

**PROTOKOLL**  
**FOR**  
**FORHANDLINGSUTVALGET I NERGÅRDSAQA**

I formannskapet 01.10.09, sak 76/09 ble det fattet følgende vedtak i Nergårdsaken:

1. Skjervøy kommune viser til Nergård A/S sin redegjørelse i Skjervøy formannskap den 24. september, om at man ønsker å legge ned all virksomhet i datterbedriften Skaretfisk A/S. Skjervøy kommune beklager på det sterkeste at Nergårdkonsernet ikke har funnet grunnlag for videre drift i Skjervøy og Nord Troms.
2. Nergård AS eier gjennom datterselskapet Ytre Rolløya AS tråleren "Kågtind", hvor det er tildelt ervervstillatelse og trålkonsesjon på blant annet vilkår om at Nergård AS er forpliktet til å opprettholde sin industriaktivitet i kommunen. En nedbygging vil lede til at konsesjonstildelingen vil bli revurdert.
3. Etter nøye overveielse vil Skjervøy kommune åpne for dialog/forhandlinger med Nergård A/S. Skjervøy kommune er villig til å vurdere at Nergård A/S fritas fra sine forpliktelser mht. å drive industrivirksomhet i Skjervøy havn på følgende vilkår:
  - Nergård A/S og Ytre Rolløya A/S forplikter seg gjennom avtale med Skjervøy kommune og gjennom vilkårstillelse i konsesjonsdokumentet å levere all torske- og hysefangstene fra tråleren "Kågtind" til anlegg i Skjervøy kommune – det vil si 6/6 og ikke bare 1/6 som i dag. Avtalen og vilkårene skal videreføres til ny eier eller nytt fartøy ved eventuelt eierskifte eller utskiftning.
  - Industrianlegget i Skjervøy havn med alt av fast eiendom, tilbehør og utstyr, rettigheter etc. skal vederlagsfritt overdras til selskap utpekt av kommunen.
  - Partene skal sammen søke å etablere ny aktivitet ved fiskeindustrianlegget i Lauksundskaret. Det må særlig legges vekt på fiskerinæringens interesser i området. Løsningen betinger en godkjennelse fra Skjervøy kommune.
  - Det forutsettes videre at Nergård A/S bidrar med en økonomisk kompensasjon som kan aksepteres av Skjervøy kommune.
4. En eventuell avtale skal sluttbehandles av kommunestyret i Skjervøy.

Som forhandlingsutvalg velges:

ordfører Roy Waage
rådmann Reidar Mæland
Ingrid Lønhaug
Arnulf Steffensen
Jørn Cato Angell

Den 12. oktober og 16. oktober 2009 ble det ført forhandlinger med Nergård AS om premissene for kommunens samtykke til at Nergård AS kan fritas for plikten til å drive industrivirksomhet i Skjervøy kommune.

Fra kommunen møtte: Roy Waage (ordfører)  
Ingrid Lønhaug  
Arnulf Steffensen  
Jørn Cato Angell  
Reidar Mæland (rådmann)

Fra Nergård AS møtte: Magnar Pedersen  
Bjørn Fredriksen  
Bjørn Michalsen

## **1 MØTET 12. OKTOBER 2009**

I møtet den 12. oktober 2009 på Skjervøy rådhus ble det vist til forhandlingsutvalgets mandat slik gjengitt i sak 76/09 for Skjervøy Formannskap, jf. vedtaket.

Kommunen fremmet forslag om avtale med slike rammer og en økonomisk kompensasjon.

Fra Nergård AS sin side ble det reist innsigelser til innholdet i en del av underpunktene.

Partene drøftet avstanden i mellom kommunens krav og det Nergård AS kunne akseptere. Møtet ble avsluttet uten at partene kom til enighet.

## **2 MØTET 16. OKTOBER**

Det ble avholdt nytt forhandlingsmøte 16. oktober 2009 på Nergård AS sitt kontor i Tromsø.

Partene oppsummerte status etter møtet 12. oktober.  
Begge parter tilkjennega vilje for å imøtekomme hverandre.

Etter at partene ikke kom til enighet, ble det fra kommunen stilt et ultimatum om en avtale med følgende rammer:

- a) Nergård AS, Ytre Rolløya AS og Skjervøyfisk AS skal gjennom avtale med kommunen og gjennom vilkårstillelse i konsesjonsdokumentet, forplikte seg til å levere torske- og hysefangstene fra trålkonsesjonen og strukturkvoten, som opprinnelig hadde sin tilknytning til Skjervøy, til anlegg i samsvar med forskriften om leveringsplikt. Avtalen og vilkårene skal videreføres ved eierskifte.

- b) Industrianlegget i Skjervøy havn med alt av fast eiendom, tilbehør og utstyr, rettigheter etc. skal vederlagsfritt overdras til selskap utpekt av kommunen.
- c) Ved salg av anlegget i Lauksundskaret skal det avsettes tilstrekkelig areal for mottak og en begrenset videreforedling av hvitfisk for å sikre fremtidig mottakskapasitet i dette området.
- d) Nergård AS skal betale en økonomisk kompensasjon på MNOK 15 til selskap eller stiftelse utpekt av kommunen.
- e) Avtalen skal godkjennes av kommunestyret og styret i Nergård AS.

Kommunenes forhandlingsutvalg gjorde det også klart at mottaket i Skjervøy havn ikke må stenges uavhengig av om partene kommer frem til en forhandlingsløsning eller ikke. Etter særmøte ba Nergård AS sitt forhandlingsutvalg om å få bringe kommunens krav til behandling i konsernstyret. Tilbakemelding skulle bli gitt i begynnelsen av uke 43.

### **3 MØTET 21. OKTOBER 2009**

Nergård AS meddelte den 19. oktober 2009 at de ønsket utarbeidet et forslag til avtale med kommunens krav innarbeidet. Kommunens advokat utarbeidet forslag til avtale som ble oversendt kommunen den 20. oktober 2009.

Utkastet ble behandlet av kommunenes forhandlingsutvalg i to møter den 21. oktober. Et av forhandlingsutvalgets medlemmer, Arnulf Steffensen, tok dissens på punkt 2.5.3 som omhandler fristen for å opprettholde bedriftens industrivirksomhet i kommunen. Steffensen mente at bedriften skal opprettholde mottak av fisk til annen aktør er på plass. De øvrige medlemmene i forhandlingsutvalget mente at avtaleteksten i punkt 2.5.3 kunne aksepteres, fordi man innen nevnte frist, etter stor sannsynlighet vil ha en alternativ mottaksløsning på plass.

Etter gjennomgang av avtaleforslaget godkjente partene, innen de aksepterte rammer, forhandlingsresultatet hvoretter partene ble forent om følgende avtale:

# A V T A L E

Denne avtale er inngått den 21. oktober 2009

**mellom**

**1. Skjervøy kommune**

Postboks 145, 9189 Skjervøy

(heretter kalt "Kommunen"),

på den ene side, og

**2. Nergård AS**

Strandgata 9, 9256 Tromsø,

**Ytre Rolløya AS**

Langnesveien 18, 9480 Harstad, og

**Skaretfisk AS**

9194 Laukslet

(heretter samlet kalt "Nergård")

på den annen side.

## 1. AVTALENS BAKGRUNN OG FORMÅL

1.1 Nergård AS eier Ytre Rolløya AS og Skaretfisk AS.

1.2 Trålselskapet Ytre Rolløya AS disponerer torskeetråltillatelse nr. 2002007505 med 1,0 i faktor og strukturvote torskeetrål nr. 2006031549 med 1,0 i faktor (samlet kalt Konesjonene). Av konesjonsdokumentet fremkommer bl.a. at: *"Ved en eventuell nedbygging av industrivirksomheten som Nergård-gruppen kontrollerer på Skjervøy, vil ervervstillatelsen og torskeetrålkonesjonen for fartøyet kunne bli trukket tilbake"*.

1.3 Skaretfisk AS eier mottaks og produksjonsanleggene i Skjervøy havn (gnr 69/bnr 1 og festnr 256 og 643) og i Lauksundskaret [gnr og bnr må fylles inn] (samlet kalt Anleggene). Nergård ønsker å avvikle sin industrivirksomhet ved Anleggene. Slik nedleggelse krever en endring av konesjonsvilkårene.

1.4 Partene har i lengre tid forhandlet om premissene for at kommunen skulle kunne akseptere først en nedbygging, og nå en avvikling av Nergård sin industrivirksomhet ved Anleggene.

## **2. FORUTSETNINGER FOR Å SAMTYKKE TIL EN AVVIKLING AV NERGÅRD SIN INDUSTRIVIRKSOMHET VED ANLEGGENE**

Partene er forent om at kommunen skal samtykke til avvikling av industrivirksomheten ved Anleggene og således også Nergård sin søknad om endring av konsesjonsvilkårene for tråleren på følgende betingelser:

### **2.1 LEVERINGSPLIKT FOR KONSESJONENE**

2.1.1 Nergård aksepterer at Konsesjonene pålegges følgende:

a) Leveringsplikt i tråd med forskrift om leveringsplikt for fartøy med torsketrållatelse av 12. september 2003 nr. 1131 slik den til enhver tid måtte lyde eller til forskrift eller lovbestemmelse som trer i kraft i stedet for denne (heretter kalt Forskriften).

b) Leveringsplikten skal tilgodese alle mottaks- og produksjonsanlegg i Skjervøy kommune. Kommunen skal sammen med omhandlede anlegg fastsette fordelingen av råstoffet mellom anleggene. Anlegget i Årviksand skal ha fortrinnsrett til 1/6 av råstoffet fra Konsesjonene, jf, dagens konsesjonsvilkår.

c) Prisfastsettelsen skal skje slik fastsatt i forskriftens §5.

d) Levering av fangst som omfattes av leveringsplikten skal skje slik fastsatt i forskriftens §6, dog med det unntak at Nergård skal stå for og bekoste transport til det anlegg som kjøper fisken iht. leveringsplikten dersom denne losses utenfor Skjervøy kommune.

e) Leveringsplikten skal inntas som vilkår i konsesjonsdokumentet. Nergård forplikter seg til, senest 14 dager før søknad om ervervstillatelse og konsesjon innsendes av ny erverver, å orientere kommunen dersom selskapet søker å avhende Konsesjonene eller aksjene i det selskap som er tildelt Konsesjonene.

### **2.2 OVERDRAGELSE AV ANLEGGET I SKJERVØY HAVN**

2.2.1 Nergård forplikter seg til vederlagsfritt å overdra anlegget i Skjervøy havn med alt av fast eiendom, tilbehør, løsøre og rettigheter etc. til Skjervøy kommune eller selskap utpekt av Skjervøy kommune. Sløyemaskiner med egen leasingavtale er unntatt. Dokumentavgift knyttet til transaksjonen betales av Skjervøy kommune.

2.2.2 Endelig avtale som regulerer overdragelsen av anlegget i Skjervøy havn skal inngås senes 7 bankdager etter partenes underskrift på denne avtale. Se for øvrig avtalens pkt. 2.5.1.

### **2.3 Samarbeide om ny aktivitet i Lauksundskaret**

2.3.1 Nergård skal selge anlegget i Lauksundskaret til annen aktør. Partene er enig i at Nergård i avtalen med denne skal ta høyde for at det etableres et mottak for fisk med muligheter for en viss videreføring (hvitfiskdelen), som kommunen eller selskap utpekt av kommunen kan leie på forretningsmessig basis.

2.3.2 Endelig avtale om disponering av hvitfiskdelen skal godkjennes av kommunen.

## **2.4 ØKONOMISK KOMPENSASJON**

2.4.1 Nergård skal videre yte en økonomisk kompensasjon på NOK 15.000.000,- (Skrivernorske kroner femten millioner 00/100).

2.4.2 Utbetaling av kompensasjonen skal skje til selskap eller stiftelse utpekt av kommunen.

## **2.5 FORPLIKTELSENE FORFALL**

2.5.1 Etableringen av leveringsplikten etter avtalens pkt. 2.1, overdragelsen av anlegget iht. avtalens pkt. 2.2, og utbetaling av den økonomiske kompensasjon etter avtalens pkt. 2.4 skal skje senest 7 bankdager etter at fiskerimyndighetene har akseptert at Nergård avviker industrivirksomheten ved anleggene og innvilget Nergårds søknad om endring av konsesjonsbetingelsene på de premisser som fremkommer av denne avtale.

2.5.3 Nergård forplikter seg til å opprettholde sin industrivirksomhet i kommunen i inntil 7 bankdager etter at kommunestyret har godkjent denne avtale, men ikke senere enn 15.11.09.

## **3. FORBEHOLD**

3.1 Herværende avtale er inngått med forbehold om at avtalens innhold aksepteres av kommunestyret i Skjervøy kommune og styret i Nergård AS. Partene er forent om at avtalen først skal undertegnes etter at nevnte forbehold er frafalt.

## **4. LOVVALG**

4.1 Denne avtale skal reguleres av norsk rett, og avtalepartene vedtar Nord Troms tingrett som rett verneeting.

Denne avtale er utferdiget i fire (4) eksemplarer hvorav partene beholder hvert sitt.

**SKJERVØY KOMMUNE**

**NERGÅRD AS**

---

---

**SKARETFISK AS**

**YTRE ROLLØYA AS**

---

---

#### 4 AVSLUTNING

Utvalget har etter dette fullført det mandat som opprinnelig ble gitt av kommunen innenfor mandatets rammer.

Avtalens punkt 2.5.3 anbefales av et flertall på 4 i utvalget mens representanten Arnulf Steffensen tok dissens på dette punktet.

Avtalens øvrige innhold anbefales enstemmig av utvalget for godkjenning i kommunestyret.

Skjervøy den 23. oktober 2009



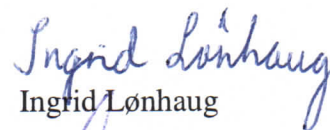
Roy Waage (ordfører)



Arnulf Steffensen



Reidar Mæland (rådmann)



Ingrid Lønhaug



Jørn Cato Angell