



## Inderøy kommune

7670 Inderøy

# Møteinnkalling

---

**Utvalg:** Inderøy kommunestyre

**Møtested:** Inderøy Kulturhus, møterom:

**Dato:** 02.11.2009

**Tidspunkt:** 18:00

---

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 74124210. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

*Ca. kl. 19.15 blir det en markering av Nord-Trøndelag Fylkeskommune sin kandidat til Frivillighetsprisen 2009; Kjerknsvågen Kai- og båtforening.*

Ole Tronstad  
Ordfører

Solbjørg Kirknes  
sekretær

---

## Sakliste

<b>Utvalgs- saksnr</b>	<b>Innhold</b>	<b>Untatt off.</b>
PS 19/09	Tertialrapport. Regnskaps- og aktivitetsutviklingen pr. 31.08.2009	
PS 20/09	Bosetting av flyktninger	
PS 21/09	Flyndra - økt aksjekapital. Garantier for lån.	
PS 22/09	Samarbeidsavtale innkjøp - INVEST	
PS 23/09	Seniorpolitiske retningslinjer	
PS 24/09	Ny vekst i Inderøy (samfunnsutviklingsprosjekt)	
PS 25/09	Avtale mellom Stiklestad Nasjonale Kultursenter og Nils Aas Kunstverksted.	
PS 26/09	Søknad om dispensasjon - fradeling av boligtomt - Gjellsåsvegen	
FO 1/09	Interpellasjon Willy Petersen, Høyre - Utbedring asfaltdekke veger	



## Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Hovedutvalg Natur	56/09	21.09.2009
Hovedutvalg Folk	47/09	22.09.2009
Formannskapet	66/09	23.09.2009
Inderøy kommunestyre	19/09	02.11.2009

### Tertialrapport. Regnskaps- og aktivitetsutviklingen pr. 31.08.2009

#### Rådmannens forslag til vedtak

Kommunestyret tar tertialrapporten pr. 31.08.2009 til orientering.

#### Behandling i Hovedutvalg Natur - 21.09.2009:

##### Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

#### Uttalelse i Hovedutvalg Natur - 21.09.2009:

Kommunestyret tar tertialrapporten pr. 31.08.2009 til orientering.

#### Behandling i Hovedutvalg Folk - 22.09.2009

##### Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

## **Uttalelse i Hovedutvalg Folk - 22.09.2009:**

Kommunestyret tar tertialrapporten pr. 31.08.2009 til orientering.

## **Behandling i Formannskapet - 23.09.2009:**

### **Avstemming:**

Rådmannens forslag enstemmig.

## **Innstilling i Formannskapet - 23.09.2009:**

Kommunestyret tar tertialrapporten pr. 31.08.2009 til orientering.

### Vedlegg

- 1 Detaljregnskap - rapport pr. 300809

## **Bakgrunn**

I henhold til nytt økonomireglementet skal det rapporteres tertialvis til kommunestyret på regnskaps- og aktivitetsutviklingen. Rapporten skal være avviksfokusert, dvs. det skal rapporteres dersom utviklingen i økonomi og aktivitet avviker fra forutsetninger lagt i budsjett.

Det vises til vedlagte rapport som sammenfatter situasjonen pr utgangen av andre tertial.

Rapporten er under gradvis utvikling og vil omfatte stadig nye indikatorer – med grunnlag i prinsippene om balansert målstyring.

## **Vurdering**

Det vises til vedlagte notat som sammenfattes slik:

Aktivitetsutviklingen er i all hovedsak i samsvar med budsjettforutsetningene.

Vi må påregne visse – men ikke vesentlige forsinkelser – i gjennomføringen av investeringsprogrammet.

Med grunnlag i driftsregnskapet pr. 2 tertial forventes at aktivitetsplanene for 2009 - på enhetsnivå - kan gjennomføres innenfor vedtatte driftsbudsjettrammer. Risikoen for utgiftsoverskridelser er likevel noe større enn risikoen for utgiftsbesparelser. Risikoen er fortsatt størst på helse og sosialområdet.

Rådmannen anser likevel at sannsynligheten for merinntekter fra skatt, rammetilskudd og inntektsutjevning er større enn risikoen for utgiftsoverskridelser i driftsbudsjettene. Ut fra en slik betraktning – og med de "reserver" som ligger i budsjettet – er det overveiende sannsynlig

at regnskapet for i år vil bli gjort opp i balanse ved årets slutt. Dette forutsetter dog fortsatt stram økonomistyring og en ubetinget budsjett disiplin i enhetene.

Likviditeten er fortsatt akseptabel.

Kommunen har et fortsatt for høyt sykefravær – og vi ser få tegn til signifikante bedringer på tross av et betydelig fokus og en rekke tiltak. Rådmannen finner at området må underlegges ytterligere skjerpet fokus – og vil ta opp mulige nye oppfølgingstiltak gjennom Kvalitetskommuneprosjektet.

Økonomiske konsekvenser av svineinfluensapandemien er ikke kommentert i vedlagte notat. Disse kostnadene søkes særskilt dokumentert i regnskapene. Merkostnadene vil være avhengig av på hvilken måte pandemien utvikler seg. Så langt kan forventes at merkostnadene kan beløpe seg til et sted mellom kr. 100.000,- og kr. 200.000,- i direkte kostnader. (da er ikke inkludert egeninnsats gjennom omdisponering av intern arbeidstid)

## **Konklusjon**

Regnskaps- og aktivitetsrapporten tas til etterretning.



## Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Hovedutvalg Folk	51/09	20.10.2009
Formannskapet	73/09	21.10.2009
Inderøy kommunestyre	20/09	02.11.2009

### Bosetting av flyktninger

#### Rådmannens forslag til vedtak

Inderøy kommune inngår avtale med IMDI om bosetting av 15 personer i 2010 eller fra det tidspunkt et hensiktsmessig boligtilbud kan etableres. Rådmannen gis fullmakt til å organisere gjennomføringen.

#### Behandling i Hovedutvalg Folk - 20.10.2009:

SP v/Håvard Okkenhaug foreslo slikt nytt pkt. 2:

Inderøy kommune har et ønske om å motta et tilsvarende antall flyktninger (15) i påfølgende år. I fremtiden ønsker Inderøy kommune å opprettholde et nivå hvor kommunen mottar et integreringstilskudd for ca. 50 flyktninger. Eventuell bygging av boliger til formålet utredes nærmere.

#### Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

SP v/Håvard Okkenhaug sitt forslag enstemmig.

## Uttalelse i Hovedutvalg Folk - 20.10.2009:

1. Inderøy kommune inngår avtale med IMDI om bosetting av 15 personer i 2010 eller fra det tidspunkt et hensiktsmessig boligtilbud kan etableres. Rådmannen gis fullmakt til å organisere gjennomføringen.
2. Inderøy kommune har et ønske om å motta et tilsvarende antall flyktninger (15) i påfølgende år. I fremtiden ønsker Inderøy kommune å opprettholde et nivå hvor kommunen mottar et integreringstilskudd for ca. 50 flyktninger. Eventuell bygging av boliger til formålet utredes nærmere.

## Behandling i Formannskapet - 21.10.2009:

Laila Roel foreslo slikt nytt pkt. 2:

Inderøy kommune har et ønske om å motta et tilsvarende antall flyktninger (15) i påfølgende år. I fremtiden ønsker Inderøy kommune å opprettholde et nivå hvor kommunen bosetter ca. 50 flyktninger. Eventuell bygging av boliger til formålet utredes nærmere.

### Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Laila Roel sitt forslag til nytt pkt. 2 enstemmig.

## Innstilling i Formannskapet - 21.10.2009:

1. Inderøy kommune inngår avtale med IMDI om bosetting av 15 personer i 2010 eller fra det tidspunkt et hensiktsmessig boligtilbud kan etableres. Rådmannen gis fullmakt til å organisere gjennomføringen.
2. Inderøy kommune har et ønske om å motta et tilsvarende antall flyktninger (15) i påfølgende år. I fremtiden ønsker Inderøy kommune å opprettholde et nivå hvor kommunen bosetter ca. 50 flyktninger. Eventuell bygging av boliger til formålet utredes nærmere.

Vedlegg

- 1 Anmodning om bosetting av flyktninger 2010.

## Bakgrunn

I brev datert 21.09.2009 skriver IMDI: På bakgrunn av bosettingsbehovet og samarbeidsavtalen anmoder IMDI Inderøy kommune om å bosette 15 personer i 2010. Familiegjenforente kommer i tillegg.

Kommunestyret fattet i sak 18/00 slikt vedtak:

1. *Inderøy kommune vedtar å ta imot 30 flyktninger.*
2. *Mottaket gjennomføres i samarbeid med UDI.*
3. *Rådmannen får fullmakt til å planlegge gjennomføringen.*

I april 2001 ble det inngått avtale med UDI om bosetting av 4 familier med til sammen 30 personer. Familiene ble bosatt i boliger som Inderøy kommune leide av Stiftelsen Rostad.

Kommunestyret fattet i sak 63/01 slikt vedtak:

***Inderøy kommune tar i mot 15 flyktninger for 2002. I løpet av 2001 og 2002 vil Inderøy kommune ta i mot omkring 45 flyktninger. I fremtiden ønsker Inderøy kommunen å opprettholde et nivå hvor kommunen mottar integreringstilskudd for ca 45 flyktninger.***

Inderøy kommune bosatte flyktninger i tråd med vedtaket, og summen av bosatte etter avtale med UDI, familiegjennforente og avtaler med andre kommuner, var på det meste på rundt 60.

I 2004 ble behovet for bosetting betydelig redusert. Inderøy kommune hadde en samforståelse med UDI om at flyktninger primært ønsket å bosette seg i større kommuner, og at disse kommunene hadde kapasitet til å dekke behovet som var. De 2 siste familiene ble bosatt i 2005. Flyktnings-tjenesten ble nedbygd og til slutt avviklet. 2009 er siste året Inderøy kommune mottar integreringstilskudd.

Det bor i dag rundt 30 personer i Inderøy kommune som er bosatt i tråd med vedtaket i 2001. Det er en gjennomgående trend nasjonalt at flyktninger flytter til tettere befolkede deler av landet når perioden med integreringstiltak er over, det er ikke et særskilt fenomen for Inderøy kommune.

## **Vurdering**

Siste politiske vedtak er fra 2001, og samarbeidsavtalen med UDI, nå IMDI, er ikke formelt sagt opp. Rådmannens vurdering er at dette ikke er avgjørende for de vurderinger som må gjøres i forhold til foreliggende anmodning. Dagens status er kjent og erkjent, både politisk og administrativt. Det er like vel en viktig premiss at kommunestyret i 2001 hadde svært en offensiv holdning til framtidig bosetting av flyktninger.

Dagens tilskuddsordninger er gode, og vil etter rådmannens vurdering være tilstrekkelig til å ivareta de tjenestene som bosettingen krever. En tilleggseffekt er at rammeoverføringene til kommunen øker som følge av ny bosetting, størrelsen avhenger av hvilke aldersgrupper som til slutt blir bosatt.

Den største utfordringen er tilgang på boliger. Inderøy kommune hadde i 2002 avtale med Stiftelsen Rostad om framleie av 7 boliger. Høsten 2003 meldte Stiftelsen Rostad at de ville avhende sine boliger, og Inderøy kommune ble forespurt om å kjøpe boliger som framtidige boliger for flyktninger. Inderøy kommune ga tilsvaret om at kommunen ikke ønsket å kjøpe boligene. En hadde erfart at det var store praktiske ulemper med bosetting så langt fra sentrumsfunksjonene, og kommunen ønsket ikke å eie en forholdsvis stor boligmasse på Utøy. Stiftelsen Rostad satte endelig frist for utflytting til 01.03.2004. Inderøy kommune klarte å skaffe alternative boliger i Straumenområdet innen fristen.

Etter dette har Inderøy kommune solgt noen av de boligene som kommunen selv eide, og som ble brukt til å dekke det nye behovet som oppsto ved utflytting fra Rostad. Det foreligger i dag 2 alternativer, en forsert utbygging av egne boliger til bosetting av personer med særlig behov for bolig, finansiert etter Husbankens regelverk med lån og tilskudd, og/eller avtale med private om utleie.

Etter rådmannens vurdering vil tilfanget av boliger være styrende for dialogen med IMDI om hvem som skal bosettes. Det vil være enklere å bosette familier enn enslige, når kriteriet er



antall personer som skal bosettes. Mange av de som sitter i asylmottak er enslig menn som etter nærmere vilkår har rett til familiegjenforening med familiemedlemmer som fortsatt befinner seg i hjemlandet. Da vil en hybelleilighet som i første fase var tilstrekkelig for å dekke behovet for bolig i neste omgang ikke dekke de nye behov.

Rådmannen tilrår ikke at det bygges opp en egen flyktningtjeneste i kommune, men at ansvaret for koordinering og utvikling av tjenestetilbudet, inklusiv kvalifisering og inntektssikring gjennom egen framtidig jobb, legges til en enhet på helse- og sosialområdet.

### **Konklusjon**

Rådmannen tilrår at anmodningen fra IMDI om bosetting av 15 personer i 2010 imøtekommes eller fra det tidspunkt et boligtilbud er etablert. Rådmannen anser at det i utgangspunktet ikke er formålstjenlig å basere seg på å bygge kommunale boliger for formålet, men at en må være forberedt på det.



## Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskapet	75/09	21.10.2009
Inderøy kommunestyre	21/09	02.11.2009

### Flyndra - økt aksjekapital. Garantier for lån.

#### Rådmannens forslag til vedtak

1. Inderøy kommune utvider aksjekapitalen i Flyndra A/S med kr. 600.000,-
2. Det gis garantier for lån innenfor en samlet ramme på 1,7 mill. kroner. (fra ca 843.000,- pt)
3. Lånet forutsettes nedbetalt over 8 år og som tilsvarer garantiens varighet.
4. Garantien gis som simpel kausjon.

#### Behandling i Formannskapet – 21.10.2009:

Protokoll fra ekstraordinær generalforsamling 20.10.09 ble delt ut i møtet.

Rådmannen foreslo slikt tillegg til pkt. 1:  
*Utvidelsen finansieres ved låneopptak.*

#### Avstemming:

Rådmannens forslag, med forslag til tillegg til pkt. 1, enstemmig.

## **Innstilling i Formannskapet - 21.10.2009:**

1. Inderøy kommune utvider aksjekapitalen i Flyndra A/S med kr. 600.000,-. Utvidelsen finansieres ved låneopptak.
2. Det gis garantier for lån innenfor en samlet ramme på 1,7 mill. kroner. (fra ca 843.000,- pt)
3. Lånet forutsettes nedbetalt over 8 år og som tilsvarer garantiens varighet.
4. Garantien gis som simpel kausjon.

### Vedlegg

- 1 Vedr. finansiering av omstrukturering av drift - Flyndra
- 2 Investeringsplan for Flyndra AS 2009/2010

### **Bakgrunn**

Flyndra A/S er et 100% eid kommunalt aksjeselskap.

Bedriften har tidligere orientert kommunens ledelse, herunder formannskapet, om omstruktureringen av driften. Administrasjonen og aktivitetene i sentrum samles i et nybygg i tilknytning til "Inderøy Slakteri". Det er inngått leieavtale med Gausen Invest.

Omleggingen er begrunnet med i 1) leieavtaler i nåværende lokaler er kortsiktige og usikre 2) lokalitetene er begrensende og delvis uhensiktsmessige i forhold til drift og logistikk. 3) ønske om å utvide tilbud/aktiviteter.

Denne typen disposisjoner er i utgangspunktet styrets ansvar og som det formelt svares for overfor eier i generalforsamling.

I dette tilfellet er omstruktureringen/investeringen avhengig av kommunens finansielle medvirkning. Det må tilegges at søknaden om styrking av egenkapital må sees på bakgrunn av en noe stram finansiell situasjon for bedriften p.t.

Flyndra A/S ber kommunen om en aksjeutvidelse på kr. 600.000,- og en garanti for et "nytt" investeringslån på kr. 1.700.000,- til refinansiering og utvidelse av lån i forbindelse med nye investeringer/omstruktureringer.

Finansieringsbehovet er knyttet hovedsakelig til behov for utstysinvesteringer, omgjøringsinvesteringer i nye lokaler og likviditet.

Dette gir følgende engasjement i Flyndra etter en eventuell utvidelse:

Før

Etter

Aksjekapital:	100.000,-	700.000,-
Garantier:	853.488,-	1.700.000,-

### ***Nærmere om innholdet i flytting/nyetablering i sentrum - omstruktureringsprosjektet.***

Det vises til vedlagte notat fra daglig leder.

Den "sammenslåtte" enheten vil omfatte følgende funksjoner/tilbud:

- Lysverksted
- Marens bakeri
- Internettkafeen
- Kurs/møtelokaler
- Vaskeavdeling
- Administrasjon
- Transportavdeling
- Kantine.

Det bemerkes at planene inneholder nye aktiviteter/forretningsområder som kurs/møtelokaler.

### **Nærmere beskrivelse av status for Flyndra.**

Flyndra AS er et 100% kommunalt eid selskap, ble stiftet i august 2003 og har for tiden over 75 ansatte i produksjon, veiledning og ledelse.

Bedriften har ekspandert sterkt og registrerer p.t. en del vekstutfordringer, herunder økonomiske utfordringer.

Bedriften har de facto 23 varig tilrettelagte arbeidsplasser, men formell finansiering for 13. Dette – sammen med en svakere utvikling på oppdrags- og omsetningssiden enn lagt til grunn i planer og budsjetter – bidrar til et press på resultat og likviditet.

Bedriften planlegger nyinvesteringer og flytting/samling av funksjoner for å oppnå mer rasjonell drift og bedret resultat. Se beskrivelse nedenfor.

Det er den generelt utfordrende økonomiske situasjon og planlagte nyinvesteringer som utløser anmodningen til eier om ny aksjekapital og utvidede garantier for lån.

Planene er nærmere redegjort for i vedlegg – i form av notat fra daglig leder.

### **Økonomi og økonomisk utvikling.**

Det vises til en oversikt over de viktigste økonomiske nøkkeltall – fra etablering og frem til langtidsbudsjettanslag.

Flyndra A/S rapporterer et negativt driftsresultat på i underkant av kr. 100.000,- første halvår og med en prognose for resten av året på i overkant av kr. 200.000,-.

Som fremgår forutsetter langtidsplanen en betydelig inntektseksponasjon – både for så vidt gjelder kommunale tilskudd/bruk og ordinære salgsinntekter fra forretningsvirksomheten.

**På det tidspunkt denne saken er på veg i trykken er rådmannen informert om at Flyndra A/S tilføres finansiering for ytterligere 4 varig tilrettelagte arbeidsplasser (VTA) og som i prinsippet utgjør en ren inntektsforbedring på vel kr. 600.000,- ettersom disse plassene allerede er tatt i bruk. (kommunal egenandel er kr. 144.000,-)**

Flyndra	2 004	2 007	2 008	Budsj 2009	Prognose 2009	Budsj 2010	Budsj 2011	Budsj 2015
Omsetning totalt	2 409	9 040	9 276	11 576	11 000	13 825	15 024	19 446
- herav								
salgsvirksomheten	675	3 709	4 007	5 230	4 500	6 130	6 865	9 655
- herav tilskudd	1 735	5 331	5 269	6 346	6 200	7 695	8 159	9 791
- -herav AE	0	1 650	1 650	1 585	1 585	1 950	2 000	2 500
Driftsresultat før avskr	-94	646	138	435	135	986	979	1 031
Driftsresultat etter avskr	-189	321	-258		-230	476	469	521
Årsresultat	-205	290	-317	-5	-300	389	372	424
Lånegjeld	380	651	533					
Leieutgifter	202	497	569	710	710	900	930	1 100

## Vurdering

Flyndra A/S er en stadig viktigere bedrift for Inderøysamfunnet og har på en forbilledlig måte tatt utfordringene med å bygge opp et arbeids- og aktivitetstilbud for personer som ikke har adgang til det ordinære arbeidsmarkedet.

Som fremgår av omsetningstall og tall for ansatte har det skjedd en betydelig ekspansjon fra 2004 og frem til i dag – både når det gjelder volum og aktiviteter.

Inderøy kommune er en sentral direkte og indirekte finansieringskilde for aktivitetene ved Flyndra. Kommunen blir stadig utfordret på behov for ytterligere tilførsel av oppdrag og finansiering og vi har en nær dialog med bedriften om nye muligheter – herunder en dialog om betingelsene for etablerte tilbud.

Rådmannen vil likevel – med henvisning til budsjetterte forventninger om relativt betydelige økninger i kommunens tilskudd og bruk av tjenester – tydeliggjøre at Flyndra som øvrige virksomheter må forholde seg til de rammer som til enhver tid er satt for bruk og legge planer etter dette. Jeg oppfatter at styret for Flyndra A/S har en klar forståelse for dette styringsprinsippet.

Når det gjelder de planer som er lagt for omstrukturering og flytting har rådmannen følgende kommentarer:

1. For så vidt gjelder formålstjenligheten og lønnsomheten av prosjektet forholder rådmannen seg til bedriftens/styrets vurdering om at dette både er kritisk nødvendig og den beste løsning.
2. Rådmannen merker seg at det legges inn nye/utvidede aktiviteter – som kurs og konferansesenter. Dette synes i utgangspunktet å være en relevant utvidelse ettersom private tilbud er p.t. ikke etablert. Det er likevel nødvendig for kommunen å ha en strategisk oppfatning av hvor langt ut av et tenkt kjerneområde av aktiviteter og tilbud Flyndra skal bevege seg.

For så vidt gjelder søknaden om utvidelse av aksjekapital og utvidet lånegaranti anser rådmannen at dette er naturlig og nødvendig med det økonomiske utgangspunkt Flyndra har og de planer som er lagt og har ikke funnet grunnlag for å overprøve kapitalbehovsvurderingene.

Med de bedre rammebetingelser som nå etableres forutsettes at Flyndra A/S kan ivareta et formålstjenlig aktivitetsnivå på en økonomisk bærekraftig måte.

### **Konklusjon**

Det tilrås at Flyndra A/S får styrket sin aksjekapital med kr. 600,000,- og utvidet den kommunale lånegarantirammen til 1,7 mill. kroner.

## **Vedlegg Beskrivelse av omstrukturingsprosjektet.**

### **Innledning**

I oktober 2006 ble det satt ned arbeidsgrupper i bedriften som fikk i oppgave å se på følgende punkter for hvordan Flyndra as skulle organisere sin fremtidige drift. For å sikre god involvering satte daglig leder ned to arbeidsgrupper bestående av representanter for de ansatte for å komme med innspill i saken

### **Arbeidsgruppene får følgende mandat:**

- se på og foreslå lokalisering av bestående aktivitet
- se på og foreslå nye satsningsområder
- se på og foreslå muligheter for leie/eieforhold til lokaler
- se på og foreslå hvordan vi skal nytte nåværende ressurser på en bedre måte
- se på og foreslå hvordan vi skal sikre vår profil vårt gode omdømme

Styret har i samarbeid med daglig leder uredet flere alternativ i perioden og endt opp med et vedtak på å leie 560 m2 av Gaus Invest ved Inderøy slakteri. Dette ser styret og ansatte på som en god løsning både på kort og lang sikt.

I vår prosess som førte fram til dette valget har vi prøvd en utvidelse i de lokalene vi leier i dag men et tilbygg mellom Hastadgården og Jostu. Det ble ikke oppnådd enighet med eier av bygningene om en slik løsning.

Vi har også utredet Postens gamle lokaler med et tilbygg. Dette ble avvist av styret på grunn av for høye leiekostnader.

Vi har også vært innom Prixbygget og hatt diskusjoner med både NAAK og Inderøy kommune. Dette la vi på is på grunn av signaler fra NAAK om at de trengte det meste av bygget, og at eventuelt Lysverkstedet kunne sees som en naturlig del av denne konstallasjonen. Når der gjelder Prixbygget har Flyndra as sagt at vi er villing til å bidra i en fremtidig utvikling av innholdet.

Bedriften har også vurdert å bygge nytt bygg for avdeling Straumen, men dette ble avist på grunn av kostnader.

Styret vedtok tidlig 08 og forlenger kontrakten med Hastad i tom 011010.

### **Avdeling Straumen**

Innholdet i en ny sammenslått enhet er en samling av følgende aktiviteter.

- Jostu
- Lysverksted
- Marens bakeri
- Internettkafeen
- Kurs/møtelokaler
- Vaskeavdeling
- Administrasjon
- Transportavdeling

- Kantine.

### **Nytt leieforhold avdeling Straumen**

Daglig leder har sammen med Gaus Invest utarbeidet forslag til leieavtale for avdeling Straumen, som vil dekke vårt behov for nye lokaler i lang tid. Leieprisen på lokalene er forhandlet fram i møter mellom partene. Styret hadde satt som ramme en leiepris pr. år på kr 460 000 – 490 000. Resultatet av forhandlingene ble en leiepris på kr. 460 000 pr. år, og en løpetid på 15 år. I tillegg til dette har Flyndra as tatt det økonomiske ansvaret med å restaurere andre etasje med egne ansatte. Dette er kostnadsberegnet til ca kr. 200 000.00

Kjell Gulstad

Daglig leder

Flyndra as





## Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskapet	77/09	21.10.2009
Inderøy kommunestyre	22/09	02.11.2009

### Samarbeidsavtale innkjøp - INVEST

#### Rådmannens forslag til vedtak:

1. Samarbeidsavtale om innkjøp mellom Steinkjer kommune , Inderøy kommune og Verran kommune godkjennes.
2. Ordningen underlegges en felles evaluering innen utgangen av 2011. (2 år fra iverksettingsdato)
3. Økonomiske konsekvenser innarbeides i budsjett 2010.
4. Det forutsettes at samarbeidet vektlegger leverandørutvikling.

#### Behandling i Formannskapet – 21.10.2009:

Ordføreren foreslo slikt nytt pkt. 5:

*Det forutsettes en videre utredning med sikte på å vurdere å tiltre Nord-Trøndelag fylkeskommunes innkjøpstjenester.*

#### Avstemming:

Rådmannens forslag, med ordførerens forslag til nytt pkt. 5, enstemmig.

#### Innstilling i Formannskapet - 21.10.2009:

1. Samarbeidsavtale om innkjøp mellom Steinkjer kommune , Inderøy kommune og Verran kommune godkjennes.

2. Ordningen underlegges en felles evaluering innen utgangen av 2011. (2 år fra iverksettingsdato)
3. Økonomiske konsekvenser innarbeides i budsjett 2010.
4. Det forutsettes at samarbeidet vektlegger leverandørutvikling.
5. Det forutsettes en videre utredning med sikte på å vurdere å tiltre Nord-Trøndelag fylkeskommunes innkjøpstjenester.

## Vedlegg

- 1 Rapport fra INVEST-arbeidsgruppe for innkjøp
- 2 Samarbeidsavtale mellom Steinkjer, Inderøy og Verran kommuner
- 3 Vare-tjenestegrupper 18.06.09

## Bakgrunn

INVEST har nedsatt en arbeidsgruppe for å utrede innkjøpsordningen for INVEST-kommunene. Gruppen har bestått av:

- Elise Dahl, Verran kommune
- Andreas Farbu, Inderøy kommune
- Birger Aspbaug, Steinkjer kommune.

Mandat var å vurdere

- *alternative innkjøpsstrategier og samarbeidsaktører*
- *rutiner knyttet til anbudsforespørsler*
- *vurdering av å innføre e-handelsløsning*

Dagens ordninger er kartlagt, og det er foretatt en vurdering av vare- og tjenestegrupper utfra hvilken ordning som synes mest hensiktsmessig.

Det tilrås etablert et samarbeidsopplegg omfattende følgende områder og retningslinjer :

**Det etableres et formelt samarbeid på innkjøpsområdet i INVEST basert på en avtale der Inderøy og Verran kommuner kjøper tjenester fra Steinkjer kommune. Ordningen etableres snarest.**

- **INVEST-samarbeidet omfatter gjennomføring av anbudsprosesser og inngåelse av rammeavtaler for nærmere bestemte varer og tjenester samt kompetanseoppbygging.**
- **Innkjøps-samarbeidet med Frostatingskommunene videreføres for aktuelle varegrupper.**
- **Det åpnes for faglig samarbeid med Nord-Trøndelag fylkeskommune.**

- Det avsettes ressurser til å etablere e-handelsløsninger, og det opprettes egen prosjektgruppe for utarbeidelse av forprosjekt og hovedprosjekt.
- Det etableres et "ekstranett" om anbud/innkjøp i INVEST-kommunene der relevant informasjon legges ut.

Det anslås kalkulatorisk at innkjøps samarbeidet utgjør en samlet kostnad på kr. 250.000,- pr. år.

Det tilrås at kostnadene fordeles etter prinsippet om 20% fast og 80% etter innbyggertall – se alternative modeller i vedlegg. Dette utgjør kr. 56116,- for Inderøy kommune. I praksis fremstår dette som kjøp av tjenester fra Steinkjer kommune.

Politisk styringsgruppe for Investsamarbeidet har, på grunnlag av innstilling fra den administrative styringsgruppen, tilrådd at saken tas opp til behandling i den enkelte kommune på grunnlag av et felles saksframlegg basert på hovedlinjene i innstillingen fra arbeidsgruppen. Politisk styringsgruppe anfører at samarbeidet må vektlegge leverandørutvikling.

## **Vurdering**

Det er allerede iverksatt et nært samarbeid på innkjøpsområdet innenfor Invest.

Inderøy kommune har i lengre tid benyttet seg av Steinkjer kommunes innkjøpskompetanse i så vel generelle som spesielle innkjøpsutredninger. Det inngås stadig nye "felles" innkjøpsavtaler.

Det er behov for å styrke dette samarbeidet og formalisere dette. Samarbeidsavtalen legger opp til det.

Med det krav til kompetanse og kompliserte regelverk som gjelder innenfor dette området, er alternativet for Inderøy kommune og bygge opp ytterligere kompetanse og kapasitet i egen regi – alternativt kjøpe tjenester fra andre som f.eks Nord-Trøndelag fylkeskommune.

Når det gjelder egenregi anser rådmannen at det er både økonomisk rasjonelt og nødvendig av kompetansehensyn og etablere et samarbeide på dette området. For en mindre kommune er det dyrt og etablere en "bærekraftig" spisskompetanse på området – herunder en spisskompetanse som kan dra nødvendig utviklingsarbeide på området. (eks. e-handel mv.)

Arbeidsgruppen viser til mulighetene for å tiltre Nord-Trøndelag fylkeskommunes innkjøpsordning og til omtrent samme kostnad. ( for Inderøys del til en kostnad på kr. 48000,- eller ca kr. 8000,- lavere enn Invest opplegget.) NTFKs samarbeid med et antall kommuner har i praksis det samme innholdet som det foreslåtte Invest-samarbeidet.

Rådmannen anser at det ikke er avgjørende forskjeller i nytte/kostnadsforholdet mellom de to samarbeidsordningene. Når rådmannen vil tilrå et Investsamarbeide på innkjøpsområdet er det ut fra følgende hensyn:

1. Når Inderøy kommune har valgt Invest som primært samarbeidsområde, er det naturlig å prioritere Invest når nye samarbeidsordninger etableres. Det virker rett og slett administrativt forenklende.
2. Det er etablert et godt nettverkssamarbeide allerede og vi har gode erfaringer med denne samarbeidslinjen. Det virker derfor fornuftig/enklest å forfølge denne samarbeidslinjen videre.

Samarbeidsavtalen er oppsigelig med varslings frist på 1,5 år og det forutsettes gjennomført en felles evaluering etter to år.

## **Konklusjon**

Utkast til samarbeidsavtale innenfor Invest om innkjøp tilrås godkjent.



## Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Arbeidsmiljøutvalget	8/09	18.09.2009
Administrasjonsutvalget	4/09	23.09.2009
Formannskapet	68/09	23.09.2009
Inderøy kommunestyre	23/09	02.11.2009

### Seniorpolitiske retningslinjer

#### Rådmannens forslag til vedtak

Kommunestyret vedtar "Seniorpolitiske retningslinjer – datert 01.09.09" med virkning fra 01.07.10. Retningslinjene gjelder for tidsrommet 01.07.10 – 31.12.13. Det foretas en evaluering i 2013 som legges til grunn for en drøfting om videreføring av tiltakene fra 2014.

#### Behandling i Arbeidsmiljøutvalget - 18.09.2009:

##### Avstemming:

Enstemmig.

#### Uttalelse i Arbeidsmiljøutvalget - 18.09.2009

Kommunestyret vedtar "Seniorpolitiske retningslinjer – datert 01.09.09" med virkning fra 01.07.10. Retningslinjene gjelder for tidsrommet 01.07.10 – 31.12.13. Det foretas en evaluering i 2013 som legges til grunn for en drøfting om videreføring av tiltakene fra 2014.

## **Behandling i Administrasjonsutvalget - 23.09.2009**

### **Avstemming:**

Rådmannens forslag enstemmig.

## **Uttalelse i Administrasjonsutvalget - 23.09.2009**

Kommunestyret vedtar "Seniorpolitiske retningslinjer – datert 01.09.09" med virkning fra 01.07.10. Retningslinjene gjelder for tidsrommet 01.07.10 – 31.12.13. Det foretas en evaluering i 2013 som legges til grunn for en drøfting om videreføring av tiltakene fra 2014.

## **Behandling i Formannskapet - 23.09.2009**

### **Avstemming**

Rådmannens forslag enstemmig.

## **Innstilling i Formannskapet - 23.09.2009**

Kommunestyret vedtar "Seniorpolitiske retningslinjer – datert 01.09.09" med virkning fra 01.07.10. Retningslinjene gjelder for tidsrommet 01.07.10 – 31.12.13. Det foretas en evaluering i 2013 som legges til grunn for en drøfting om videreføring av tiltakene fra 2014.

### **Vedlegg**

- 1 Seniorpolitiske retningslinjer av 010909
- 2 Fagforbundet - høringuttalelse - seniorpolitikk
- 3 Seniorpolitiske retningslinjer - høringsuttalelse fra Utdanningsforbundet
- 4 Seniorpolitikk 020609 rådmannens høringsutkast

### **Bakgrunn**

I vår handlingsplan for HMS 2007 – 2009 er et av tiltakene å utarbeide seniorpolitiske retningslinjer for Inderøy kommune. Hovedtariffavtalen *kap. 3 punkt 3.2.3. Seniorpolitiske tiltak* gir føringer til utformingen av tiltakene. Kommunen skal utvikle virkemidler for å motivere arbeidstakere til å stå lenger i arbeid. Slike virkemidler kan være tilpasset arbeidstid, tilrettelegging av arbeidsoppgaver, tjenestefri med lønn, kronetillegg, kontantutbetalinger eller lignende. Arbeidsgiver kan avtale virkemiddelbruk med den enkelte arbeidstaker. Arbeidsgiver drøfter med de tillitsvalgte alternative virkemidler og orienterer om inngåtte avtaler.

### **Vurdering**

Inderøy kommune har gjennom avtalen om et mer inkluderende arbeidsliv en målsetting om at den gjennomsnittelige avgangsalder er høyere enn snittet i kommunal sektor. Vi har inntil videre ikke iverksatt særskilte tiltak overfor seniormedarbeidere, utover det å ha individuell oppfølging, fellessamling om temaet pensjon med muligheter for veiledning av KommunalLandspensjonskasse (KLP) eller StatensPensjonskasse (SPK). Når det gjelder våre

lærer (undervisningspersonell) så har de en sentral avtale om seniorpolitiske tiltak hvor tiltaker er knyttet til redusert leseplikt for lærere over 55/60 år.

**Alderssammensetning i Inderøy kommune:** Vi har en alderssammensetning som innebærer at ca 91 årsverk vil gå ut i pensjon ved fylte 67 år i perioden fra 2012 t.o.m. 2019. Fordeling av årsverk på kvinner og menn framkommer av høringsdokument side 3. Det betyr at dersom vi fortsatt skal ha samme nivå på våre tjenester (målt i årsverk) vil vårt rekrutteringsbehov være relativt høyt i perioden 2010 – 2015. Tiltak for å beholde og rekruttere medarbeidere må derfor iverksettes på flere områder.

**Seniorpolitikk:** Hvordan får vi arbeidstakere til å stå lenger i jobb? Flere kommuner har etter hvert skaffet seg erfaring med ulike tiltak. I vårt arbeid med utforming av tiltak har vi lagt til grunn FAFO rapporten "Seniorpolitikk – der alder og visdom teller". Rapporten viser at det er flere verdibaserte tiltak som betraktes som gode tiltak på individnivå. Den enkeltes livs- og arbeidssituasjon, personlige behov og faglige ønsker er viktig for mange. I tillegg betyr det mye å bli sett og hørt, bli betraktet som en ressurs og kompetanseperson og få anerkjennelse. Utviklingssamtalen er grunnleggende for ovennevnte tiltak.

**Hvem er senior?** Vi har lagt til grunn at en senior er en medarbeider med mye erfaring fra liv og yrkesliv. Det tilrås at seniorer i denne forstand inkluderer medarbeidere i aldersgruppa 55år+.

**Hva er seniorpolitikk?** Seniorpolitikk er å legge til rette for å utvikle og anvende seniormedarbeidernes kunnskap, ferdigheter og arbeidsevne på en måte som både arbeidsgiver og arbeidstaker er tjent med.

**Seniorpolitiske tiltak:** Fra fylte 55 år er hovedtiltaket en seniorsamtale som skal ha et lengre tidsperspektiv enn en vanlig medarbeidersamtale. Fra fylte 61 år gjennomføres det en *senior+* samtale hvor det lages en handlingsplan for tidsrommet 62 år – 67 år. Her kan det inngås avtale om *senior+* tiltak. Medarbeider kan her velge mellom: driftstilskudd til arbeidsplasser som tilrettelegger for seniorer, ekstra fridager/reduisert arbeidstid eller bonusordning. Viser her til en beskrivelse av tiltak på side 12 i høringsnotatet.

**Kostnader knyttet til tiltakene og mulig finansiering av tiltakene:** Forutsetter en at alle tar ut bonus vil de direkte kostnadene før sosiale utgifter komme på kr. 260.000,- i 2010 for så å øke til 340.000,- i 2011. Fullt uttak med tiltrettelegging gir noe lavere utgifter pr. år. En mulig finansiering er lavere utgifter til vår egenandel for AFP i KLP, samt lavere utgifter til rekruttering. Et tiltak er å si opp avtalen med utjevningsordning for AFP fra 2010 og bli selvassurandør på KLP området (ikke mulig for AFP lærer pr.dato). Så langt vil en foreslå at vi opprettholder avtalen med KLP men tar årlige vurderinger på finansieringen av AFP. Utgifter til *senior+* tiltak må innarbeides i budsjett for 2010 og økonomiplan. På kort sikt vil en totalt få større utgifter til egenandel AFP/*senior+* tiltak.

**Innspill gjennom høring hos arbeidstakerorganisasjonene:** Fagforbundet Inderøy og Utdanningsforbundet Inderøy har gitt innspill til høringsnotatet av 02.06.09.

Fagforbundet Inderøy har gitt følgende innspill:

*Fagforbundet Inderøy har gått igjennom høringsdokumentet og diskutert innholdet.*

- *Vi har følgende kommentarer:  
Fagforbundet Inderøy er positiv til at seniorpolitiske tiltak endelig blir realisert.  
Det er viktig som det sies i rapporten at den er en del av kommunens øvrige HMS-arbeid.  
Vi tror ikke at disse tiltakene alene er avgjørende for om ansatte velger å stå lengre i jobb eller ikke. Men de vil nok være et pluss i vektskåla.  
Et godt arbeidsmiljø som gjør at den ansatte trives og har arbeidsoppgaver som er meningsfulle vil være mer utslagsgivende.  
FAFO-rapporten "Seniorpolitikk-der alder og visdom teller" sier blant annet noe om hvor viktig dette er.  
Det å bli hørt, sett og verdsatt er av uvurderlig betydning så her spiller god lederstil en stor rolle.  
Vi hadde gjerne sett mer lukrative tiltak, men ser dette som en begynnelse.*

## Utdanningsforbundet Inderøy har gitt følgende innspill:

*Utdanningsforbundet sendte høringsnotatet ut til alle tillitsvalgte, og svarprosenten var nesten 100 %.*

*Medlemmene er svært glad for at det nå blir en konkret seniorpolitikk i kommunen, for dette har vi venta på. Her er de viktigste momenta i svarea:*

- *Det er bra at arbeidsgiver kaller inn til seniorsamtale allerede ved 55 år, da mange kjenner det kan være behov for noe lettelse i oppgaver.*
- *Det er positivt at en kan finne individuelle seniortiltak i samråd med arbeidstaker, da helseplager kan være veldig ulik fra person til person.*
- *Medlemmene ønsker primært redusert arbeidstid. Ved fylte 62 år bør denne reduseres til 80% stilling med full lønn, slik fylkeskommunen og også andre kommuner har, for eksempel Rygge og Andebu kommuner.*
- *Den reduksjonen på 5,8% undervisning som lærerne nå har fra 55 år og 12,5% fra fylte 60 år, må også føre til reduksjon i oppmøtetid. Slik det er nå, settes senioren til annet pedagogisk arbeid, og det er ingen lettelse når en er sliten. Dette vil ikke koste kommunen noe, og mange kommuner har innført dette for lengst. En senior vil nok trenge mer tid til forberedelse /etterarbeid av undervisning, og blir fortere sliten.*
- *Hvis en velger bonusordningen i penger, er dette for så vidt et akseptabelt alternativ, men en vet at både Mosvik og Leksvik tilbyr en betydelig større sum. Bonusordningen bør også fortsette etter fylte 65 år med høyeste sum, eller er det slik at kommunen forventer at arbeidstaker da slutter?*
- *Det er ønskelig å få ut tallmateriale over de ulike alternative forslagene for lærerne som er tilslutta Statens Pensjonskasse. Uten det er det vanskelig å vurdere om en skal ta ut AFP eller benytte seg av de foreslåtte seniortiltak.*
- *Det er også et ønske om at personalrådgiveren i kommunen deltar i seniorsamtalene sammen med arbeidsgiver og arbeidstaker.*
- *Seniorpolitikken må også lederne våre kunne få nytte godt av, da de har svært stort behov for lettelse i arbeidet.*

Rådmannen har gjennomgått og vurdert de skriftlige innspill vi har fått fra organisasjonene samt tilbakemeldinger gitt i HTV forum den 19. Juni – 09. Vi opplever å ha fått tilslutning til hovedtrekkene i vårt forslag til seniorpolitikk. Fagforbundet og Utdanningsforbundet signaliserer at vi burde ha lagt inn større beløp på *senior+* tiltakene. Rådmannen er av den oppfatning at seniorpolitikk må sees som en del av flere tiltak for å få medarbeidere til å stå lengre i arbeid. Vi har ut fra en total vurdering valgt et nivå på tiltakene som er på linje med bl.a. Steinkjer kommune.

## Konklusjon

Rådmannen tilrår at vedlagt forslag til "Seniorpolitikk – Inderøy kommune datert 01.09.09" vedtas for perioden 01.07.10 – 31.12.13. Det foretas en evaluering i 2013 som legges til grunn for en drøfting om videreføring av tiltakene fra 2014.





## Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskapet	79/09	21.10.2009
Inderøy kommunestyre	24/09	02.11.2009

### Ny vekst i Inderøy – samfunnsutviklingsprosjektet.

#### Rådmannens forslag til vedtak

1. Inderøy kommune gjennomfører et to-årig samfunnsutviklingsprosjekt med en total kostnadsramme på kr 1.500.000 i tråd med hovedlinjene i prosjektplanen som er utarbeidet i samarbeid med Trøndelag Forskning og Utvikling.
2. Egenfinansieringen i prosjektet vil være inntil kr 750.000 fordelt på to år. Budsjettdekning avklares gjennom behandlingen av budsjett- og økonomiplan.
3. Inderøy kommune søker Nord-Trøndelag fylkeskommune – eventuelt gjennom Regionalt utviklingsprogram (RUP) - om en delfinansiering til prosjektet med i alt kr 750.000 fordelt på to år.
4. Inderøy kommune utfordrer næringslivet til å bidra til finansieringen av prosjektet.
5. Det etableres en prosjektstyringsgruppe som sammensettes slik:
6. Arbeidet igangsettes formelt straks finansieringsplan er klar.
7. Formannskapet informeres månedlig om fremdrift og innhold i prosjektet.

#### Behandling i Formannskapet – 21.10.2009:

Til pkt. 5, medlemmer av prosjektstyringsgruppe:  
AP v/Bjarne Kvistad foreslo Harald Ness.

Ida Stuberg foreslo ordføreren.

Ordføreren foreslo to representanter fra næringslivet, som oppnevnes hhv. fra Inderøy Næringsforening og LLI (Lokal landbruksinformasjon)

**Avstemming:**

Rådmannens forslag samt forslag på medlemmer av prosjektstyringsgruppe, enstemmig.

**Innstilling i Formannskapet – 21.10.2009:**

1. Inderøy kommune gjennomfører et to-årig samfunnsutviklingsprosjekt med en total kostnadsramme på kr 1.500.000 i tråd med hovedlinjene i prosjektplanen som er utarbeidet i samarbeid med Trøndelag Forskning og Utvikling.
2. Egenfinansieringen i prosjektet vil være inntil kr 750.000 fordelt på to år. Budsjettdekning avklares gjennom behandlingen av budsjett- og økonomiplan.
3. Inderøy kommune søker Nord-Trøndelag fylkeskommune – eventuelt gjennom Regionalt utviklingsprogram (RUP) - om en delfinansiering til prosjektet med i alt kr 750.000 fordelt på to år.
4. Inderøy kommune utfordrer næringslivet til å bidra til finansieringen av prosjektet.
5. Det etableres en prosjektstyringsgruppe som sammensettes slik:  
Ordføreren  
Harald Ness  
To representanter fra næringslivet, hhv. Inderøy Næringsforening og LLI (Lokal landbruksinformasjon)
6. Arbeidet igangsettes formelt straks finansieringsplan er klar.
7. Formannskapet informeres månedlig om fremdrift og innhold i prosjektet.

Vedlegg

- 1 Samfunnsutviklingsprosjekt: Prosjektskisse fra TFoU v/ Roald Sand

**Bakgrunn**

Det vises til tidligere behandlinger knyttet til forberedelsen av et samfunnsutviklingsprosjekt for Inderøy kommune, senest som temasak i Formannskapet sitt møte 23.9.2009.

Trøndelag Forskning og Utvikling har nå levert forprosjektrapporten (se vedlegg) i tråd med de anvisninger som ble gitt ved tilbudsinnhenting for forprosjektet, samt det tilbudet som ble levert fra dem i februar 2009.

Rådmannen anser at TFoU har svart tilfredsstillende på den oppgaven som de påtok seg å løse for Inderøy kommune. Rådmannen vil imidlertid være tydelig på at dette ikke innebærer at det ikke kan være rom for forbedringer i prosjektplanen både når det gjelder;

- hovedmål og delmål
- tidsramme
- organisering
- aktiviteter
- økonomi
- finansiering
- 

Det blir nedenfor gitt en oppsummering av hovedpunktene i den framlagte prosjektplanen slik den er foreslått av TFOU:

### Hovedmål:

*Den overordnede målsettingen med samfunnsutviklingsarbeidet er å bidra til positiv vekst i næringsliv og befolkning i Inderøy og regionen for øvrig.*

### Delmål:

1. Økt bo-lyst, bo-kraft og tilflytting
2. Flere, varierte og lønnsomme arbeidsplasser
3. En varig nyskappings- og utviklingskultur

### Tidsramme:

Prosjektet har en varighet på to år.

### Organisering:

- Prosjekteier: Inderøy kommune
- Prosjektansvarlig (PA) er Rådmannen i Inderøy
- Prosjektleder (PL)

Styringsgruppa skal bestå av ordfører i Inderøy kommune, en (annen) representant fra formannskapet i Inderøy kommune, to representanter fra næringsliv i Inderøy kommune og to representanter fra nærings-/samfunnsliv i nabokommunene. Innovasjon Norge, Kompetansesenteret for Distriktsutvikling og Nord-Trøndelag fylkeskommune får observatørstatus i styringsgruppen.

### Aktiviteter:

De foreslåtte aktivitetene er organisert i forhold til de tre delmålene.

#### Mål 1: Økt bo-lyst, bo-kraft og tilflytting

- Undersøkelse av omdømme til Inderøy og lokale/regionale bolig og flyttemotiv
- Større tilbud av tomter og boliger
- Forberedelser til søknad om å delta i nasjonale bolystprogram
- Måling og forbedring av omdømme
- Stedsutvikling Straumen

#### Mål 2: Skape flere, varierte og lønnsomme arbeidsplasser

Dette målet konkretiseres som følgende: *”Prosjektet skal bidra til etablering av minst 20 nye bedrifter og minst 40 nye arbeidsplasser i næringslivet i Inderøy”*

Aktivitetsmål for å skape flere, varierte og lønnsomme arbeidsplasser:

- Prosjektet skal holde minst 5 næringstreff og informasjonsmøter
- Minst 30 etablerere skal motta personlig veiledning og coaching
- Det skal gis bistand til etablering av minst 5 etablerergrupper og/eller grunderteam.
- Minst 10 etablerere skal delta på ulike etablererkurs
- Prosjektet skal bidra til utvikling av minst 20 utviklingsprosesser i næringslivet i Inderøy
- Det skal gjennomføres minst 80 bedriftsbesøk med oppfølging av enkeltbedrifter
- Minst 30 bedrifter skal få informasjon om kompetansemegling og det skal etableres minst 10 kompetansemeglingsprosjekter i bedriftene
- Minst 5 bedrifter skal rekrutteres til FRAM eller andre aktuelle bedriftsutviklingsprosjekter.
- Minst 5 bedriftsledere skal få tilbud om egen mentor og/eller coach.
- Positiv utvikling i volumproduksjonen i landbruket målt i faste verditall for ulike hoveddriftsformer
- Etablering av minst 10 nye landbruksrelaterte satsinger med finansiering fra Innovasjon Norge eller andre.
- Oppfølging og fremming av eventuelle lønnsomhetsfremmende tiltak i minst 15 pågående satsinger innen landbruk eller landbruksrelatert næring
- Utvikling av minst 2 nye tilbud innen opplevelser og verdiskapingsfremmende tiltak for tilbud som allerede er i kommunen

Mål 3: Skape en varig utviklings- og nyskapingsskulptur

Dette målet konkretiseres som følgende: *”Prosjektet skal bidra til å utvikle en førsteklases førstelinjetjeneste for næringslivet fra 2012”.*

Aktivitetsmål for å skape en varig utviklings- og nyskapingsskulptur:

- Besøke eller invitere hit kommuner og ressurspersoner med aktuelle erfaringer og kunnskap.
- Sørge for klare og kjente rollefordelinger mellom lokale og regionale aktører som bistår forretningsdrivende i deres utviklingsarbeid, herunder kommunens førstelinjetjeneste, private aktører, bransjeforeninger og regionale støtteapparat og innovasjonsmiljøer.
- Bidra til beslutningsgrunnlag for ny kommuneplan og strategisk næringsplan. Disse planene vil være sentrale for videre utvikling av vekstevnen og etter at prosjektet er avsluttet.

### Økonomi og finansiering

Det planlegges i tråd med et totalbudsjett på 1,5 mill. kr over to år. Ansettelse av prosjektleder i 100 % stilling i to år vil raskt spise opp det aller meste av budsjettet. Det planlegges derfor å engasjere prosjektleder i 50 % stilling i 2 år (kr 650 000 totalt) samt delprosjektleder og annen bemanning til om lag kr 350 000.

Kjøp av tjenester budsjetteres med kr 400 000. Dette bør være tilstrekkelig til å kunne kjøpe inn spisskompetanse på områder som prosessledelse, analyse av tiltak, oppfølging av etablere/bedrifter evaluering og bistand til å gjennomføre lokal/regional undersøkelse.

Kostnadsoverslag		Finansiering	
Prosjektledelse	950000	Inderøy kommune	500000
Kontorkostnader	50000	Næringsliv/Innherredsprogrammet	250000
Reiser, seminarer, møter	100000	NTFK	750000
Kjøp av tjenester	400000		
<b>Totalt</b>	<b>1500000</b>		<b>1500000</b>

## Vurdering

Rådmannen mener at de bakenforliggende analysene som TFOU har lagt fram både i Formannskapet i september, og i den ferdige prosjektplanen, er med på å understreke behovet for ytterligere og forsterke kommunens innsats for nærings og samfunnsutvikling i Inderøy.

Rådmannen føler også at den framlagte prosjektplanen, med nødvendige justeringer og suppleringer, vil danne et godt grunnlag for et utviklingsløft i form av et to-årig prosjekt.

Etter rådmannens skjønn er det nødvendig å "spisse" tiltaksportefølgen under mål 1 Bolyst mv. Det blir f. eks viktig å finne innganger for et tett samarbeid med frivilligheten og det lokale engasjement og kreativitet i grendene. Generelt bør kanskje kulturområdet taes sterkere inn i prosjektplanen.

I det hele anser rådmannen at utviklingsprosjektet må ta et bredt perspektiv på utfordringene og løsningene; vi skal dog være oppmerksom på i den videre bearbeiding av konseptet at Rup-programmet er sterkt næringsutviklingsfokustert og at dette fokus nok vil være viktig for fylkeskommunen.

Det er lagt opp til bidrag fra fylkeskommunen i det foreslåtte samfunnsutviklingsprosjektet. Vi følger i så måte opp tidligere lovnader fra politisk nivå i fylkeskommunen om å være med og bidra til en satsning.

Hovedlinjene for regionalt utviklingsprogram (RUP) 2010 vil bli lagt i nærmeste framtid, og det er blant annet tillyst RUP-samling for kommunene den 22. oktober. Rådmannen tror det vil være fornuftig for Inderøy å melde seg på med en konkret søknad med tilhørende prosjektbeskrivelse allerede i forkant av dette møtet.

Når det gjelder prosjektstyringsgruppen stilles det åpent i innstillingen med hensyn til størrelse og sammensetning. Denne bør ikke være for stor og bør i prinsippet omfatte representanter fra "dedikerte" eiere/finansieringskilder. Forankring for øvrig bør/kan skje gjennom en referansegruppe.

## **Konklusjon**

Rådmannen anbefaler at det besluttes igangsatt et samfunnsutviklingsprosjekt i tråd med hovedlinjene i den framlagte prosjektplanen. Det forutsettes likevel at næringslivet utfordres til å bidra.

Inderøy kommune søke4 Nord- Trøndelag fylkeskommune – eventuelt gjennom regionalt utviklingsprogram (RUP) - om en delfinansiering til prosjektet på kr 750.000 fordelt på to år.



## Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Inderøy kommunestyre	25/09	02.11.2009

### **Avtale mellom Stiklestad Nasjonale Kultursenter og Nils Aas Kunstverksted. (Konsolidering)**

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

1. Inderøy kommune godkjenner innholdet i forslag til avtale mellom Stiklestad Nasjonale Kultursenter A/S og Stiftelsen Nils Aas Kunstverksted og forplikter seg på og bidra økonomisk til driften som forutsatt i avtalen.
2. Det forutsettes at gjeldende vedtekter for stiftelsen Nils Aas endres i tråd med avtale mellom Stiklestad Nasjonale Kultursenter og Nils Aas Kunstverksted.
3. Inderøy kommune har ingen merknader til aksjonæravtale mellom Nord-Trøndelag fylkeskommune og Verdal kommune som eiere av Stiklestad Nasjonale Kultursenter.

#### Vedlegg

- 1 Avtale
- 2 Aksjonæravtale

#### **Bakgrunn**

Avtale

Som ledd i konsolidering av museumsektoren i søndre del av Nord-Trøndelag, blir Nils Aas Kunstverksted konsolidert inn i Stiklestad Nasjonale Kultursenter (SNK) fra og med 01.01.10. I den forbindelse er det lagt fram forslag til avtale mellom Stiklestad Nasjonale Kultursenter (SNK) og Nils Aas kunstverksted (NAA), tilsvarende avtaler med de øvrige konsoliderte museer, Levanger museum, Stjørdal museum og stiftelsen Egge Museum.

Avtalens formål er bl.a. å etablere felles forståelse for innlemmelse av driften ved NAA i SNK. Avtalen skal bidra til å styrke den samlede virksomheten ved NAA, samtidig som NAA's kompetanse skal bidra til å styrke den samlede kompetansen i det konsoliderte museet.

Avtalen innebærer bl.a. at bygninger, kunst- og museumsgjenstander, samt verkstedutstyr forblir NAA's eiendom.

Offentlige tilskudd og inntekter for øvrig forvaltes av SNK med utgangspunkt i grunnlagsdokumentet for konsolideringen (03.05.04) og i aksjonæravtalen (20.05.09). SNK forestår søknader om offentlige tilskudd, og besørger den nødvendige fordeling og forvaltning av midler til de aktiviteter som er vedtatt for det konsoliderte museum.

En samarbeidsavtale mellom de berørte kommuner og Nord-Trøndelag fylkeskommune skal legges til grunn for fordeling av det regionale og kommunale museumstilskuddet.

Videre forutsetter avtalen mellom SNK og NAA at Inderøy kommunes tilskudd til driften av NAA videreføres på minst samme nivå som tidligere. Det forutsettes også at stiftelsen NAA foretar evt. vedtektsendringer som følger av konsolideringen generelt og av avtalen generelt.

#### Aksjonæravtale.

Inderøy kommune er forelagt Aksjonæravtale mellom Nord-Trøndelag fylkeskommune og Verdal kommune, eierne av Stiklestad Nasjonale Kultursenter, for tiltredelse.

Bakgrunn for avtalen er innføring av ny modell for organisering av museumsvirksomheten i søndre del av Nord-Trøndelag.

Aksjonæravtalens formål er å regulere forhold som ikke reguleres av aksjelov eller annen lovgiving, og beskriver bl.a. utvidelse av styret, etablering av et nytt organ, Rådet, som faglig og strategisk støttespiller for styret. Avtalen beskriver også etablering av styringsdialog mellom SNK Ass styre og øverste politiske og administrative ledelse i vertskommunene for de konsoliderte museene.

#### **Vurdering**

Rådmannen anser at den planlagte konsolidering bør bli en styrke for Nils Aas Kunstverksted og befeste Kunstverkstedets posisjon som en regional og nasjonal aktør.

På denne bakgrunn tilrås at Inderøy kommune stiller seg bak avtalene og de forpliktelser som det medfører.



## **Konklusjon**

Se innstilling.



## Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Inderøy kommunestyre	26/09	02.11.2009

### **Gnr 170 bnr 1 - Søknad om søknad om dispensasjon/fradeling av boligtomt.**

#### **Rådmannens forslag til vedtak**

1. I henhold til plan- og bygningsloven § 19-1 gis det dispensasjon fra Kommunedelplan for Røra og åpnes for fradeling av en boligtomt på gnr 170 bnr 1 i landbruk-, natur-, og friluftsområdet. Endret arealbruk innarbeides i plankartet ved revideringen av kommunedelplanen.
2. Delingstillatelse i henhold til plan- og bygningsloven § 93 og jordlovens § 12 innvilges for inntil 2 daa i samsvar med søknaden.

#### Vedlegg

- 1 Søknad
- 2 Situasjonkart
- 3 Oversiktskart
- 4 Uttalelse – Fylkesmannen i Nord-Trøndelag
- 5 Uttalelse – Nord-Trøndelag Fylkeskommune

#### Henvisning:

- Kommunedelplan for Røra

## **Bakgrunn**

Steinar Lorås søker om dispensasjon for fradeling av en boligtomt fra eiendommen gnr 170 bnr 1 ved Gjellåsvegen på Røra.

Eiendommen har ca 200 daa dyrkajord og innmarksbeite, og ca 130 daa produktiv skog.

Gjeldende plan for området er kommuneplan for Røra – LNF-formål. Kommunedelplanen åpner ikke for spredt boligbygging i området, men det finnes 2-3 boliger i nærområdet fra før. Kommunedelplan for Røra er under revisjon, og en eventuell godkjent søknad vil kunne innarbeides ved sluttbehandling av denne planen.

Arealet som søkes fradelt er skogsmark med påstående skog som i følge søker er av dårlig kvalitet.

Det aktuelle arealet ligger inntil kommunal veg og i rimelig nærhet til kommunal vannledning.

Tomta ligger ca 1 km fra skole og jernbanestasjon og har gang-/sykkelvegforbindelse langs de mest trafikkerte strekningene.

## **Vurdering**

Søker oppgir som begrunnelse at kjøper har behov for en boligtomt med plass til lagring av maskiner og utstyr. Det er ikke andre slike egnede byggeklare boligtomter på Røra for øyeblikket.

Tomta ligger relativt sentralt, med gode sol og utsiktsforhold og har rimelig nærhet til offentlig veg, vann og avløp. Det ligger noe spredt boligbebyggelse i området fra før og en ny bolig vurderes ikke å ha negative konsekvenser for kultur- og naturlandskap.

Fradelingen vurderes å ha små konsekvenser for landbrukseiendommens framtidige driftsmuligheter.

Fylkesetatene eller naboer har ikke kommet med innvendinger mot fradeling av arealet.

## **Konklusjon**

Det vurderes etter en samlet vurdering at søknaden oppfyller plan- og bygningslovens avveiningskrav i forhold til at fordelene ved å innvilge dispensasjon er større enn ulempene

Rådmannen anbefaler at dispensasjon og delingstillatelse innvilges.