



Møteprotokoll

Utvalg: Hovedutvalg Natur
Møtested: Kantina, 3. etg., Inderøyheimen
Dato: 16.11.2009
Tidspunkt: 08:30 - 14:30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Rep.	Navn	Rep.
Anita Axelsson	SP	Willy Pettersen	H
Anders Vatn	V	Ståle Berg møtte ikke	FRP
Christina Wolan	SP	Ingrid Melhus	SP
Bjarne Kvistad	AP	Bente Kvam	AP
Tore Huseth	SV		

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Rep.	Navn	Rep.
------	------	------	------

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Rep.
------	------

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Rep.
------	------

Dessuten møtte:

Navn	
Ole Tronstad	Ordfører
Jon Arve Hollekim	Rådmann
Gunnar Winther	Enhetsleder
Kristin Volden	Planlegger
Jarle Rennan	Planlegger
Karstein Kjølstad	Planlegger

Underskrifter:

Vi bekrefter med underskriftene våre at møteprotokollen er ført i samsvar med det som ble vedtatt i møtet.

Anita Axelsson

Tore Huseth

Willy Petersen

Sakliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Untatt off.
	Saker til behandling	
PS 75/09	Investeringsprosjekter. Sluttrapport.	
PS 76/09	Sikker vannforsyning på Røra - forprosjekt for høydebasseng. Investeringsramme og bevilgning.	
PS 77/09	Vanngelyr 2010	
PS 78/09	Avsløpsgebyr 2010	
PS 79/09	Avløpsgebyr for spredt bebyggelse 2010	
PS 80/09	Avfallsgebyr 2010 - jf 08/1026	
PS 81/09	Budsjett og økonomiplan 2010 – 2013.	
PS 82/09	Sandvollarveien 622 - Forespørsel om regulering.	
PS 83/09	Søknad om flytting av tomt på Oxaal gnr. 073/004. Frådeling og dispensasjon.	
PS 84/09	Møteplan 2010 - politiske organer m.v.	
PS 85/09	Temasak: Endringer i odelslov, jordlov og konsesjonslov. Jurist Alf Einar Fornes fra Fylkesmannen i N-T orienterer.	
PS 86/09	Rådmannen orienterer. Referatsaker og delegerte saker	
RS 168/09	Hyllavegen 31- Austad. Tillatelse til tilbygg	
RS 169/09	Grassvegen 24 -Grande. Tillatelse til veranda og balkong	
RS 170/09	Meieribakken 4- Gaus Invest AS. Igangsettingstillatelse for ombygging, påbygging og tilbygging	
RS 171/09	Blåveisvegen 6 -Weisi. Tillatelse til ombygging av veranda, riving av tilbygg og oppføring av tak over inngangsparti samt endret avkjørsel	
RS 172/09	Letnesv. 400 - Letnes. Godkjent tiltak for redskapsbu	
RS 173/09	Noremsvegen 146 - Fjerstad/Ervik. Rammetillatelse for riving og oppføring av hytte	
RS 174/09	Vikan 55 - Brosveet. Tillatelse til tilbygg hytte m/ disp. bygging i 100 metersbeltet	
RS 175/09	Fjordgløttv. 13 - Rennan. Delvis godkjent tiltak for tilbygg	
RS 176/09	Årfallvn.51 -Aalberg. Tillatelse til ombygging garasje	

Saker til behandling

PS 75/09 Investeringsprosjekter. Sluttrapport.

Rådmannens forslag til vedtak

Følgende byggeregnskaper godkjennes:

Prosjekt 513, Påbygg Røra skole inkl. bygging av heis m.v.

Overforbruk på 76.275,- dekkes av lånemidler til prosjektet. De resterende ubrukte lånemidler på kr. 303.725,- innbetales som ekstraordinær nedbetaling på lån til prosjektet.

Prosjekt 514, Karius og Baktus/Opprydding området ved Inderøy samf.hus. Ubrukte lånemidler med kroner 270998,- brukes til ekstraordinær nedbetaling av lån.

Nærmere redegjørelse for følgende byggeregnskaper – formelt godkjent gjennom kommunestyrets behandling av årsregnskapet for 2008 - tas til orientering:

Prosjekt 481, Avløpssanering i Gangstadhaugen

Prosjekt 519, Etablering av NAV-kontor i Inderøy

Prosjekt 526, Teknisk infrastruktur til nye tomter i Jætåsen

Behandling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Innstilling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

Følgende byggeregnskaper godkjennes:

Prosjekt 513, Påbygg Røra skole inkl. bygging av heis m.v.

Overforbruk på 76.275,- dekkes av lånemidler til prosjektet. De resterende ubrukte lånemidler på kr. 303.725,- innbetales som ekstraordinær nedbetaling på lån til prosjektet.

Prosjekt 514, Karius og Baktus/Opprydding området ved Inderøy samf.hus. Ubrukte lånemidler med kroner 270998,- brukes til ekstraordinær nedbetaling av lån.

Nærmere redegjørelse for følgende byggeregnskaper – formelt godkjent gjennom kommunestyrets behandling av årsregnskapet for 2008 - tas til orientering:

Prosjekt 481, Avløpssanering i Gangstadhaugen
Prosjekt 519, Etablering av NAV-kontor i Inderøy
Prosjekt 526, Teknisk infrastruktur til nye tomter i Jætåsen

**PS 76/09 Sikker vannforsyning på Røra - forprosjekt for høydebasseng.
Investeringsramme og bevilgning.**

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Planer for basseng Flaget utsettes.
2. På kort siktes planlegges for pumpestasjon i området Sund/Haugum for å sikre vannforsyningssikkerheten til Røra på kort sikt.
3. Det gjennomføres umiddelbart en revisjon av hovedplan for vannforsyningen i lys av nye forutsetninger.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

4. Planer for basseng Flaget utsettes.
5. På kort sikt planlegges for pumpestasjon i området Sund/Haugum for å sikre vannforsyningssikkerheten til Røra.
6. Det gjennomføres umiddelbart en revisjon av hovedplan for vannforsyningen i lys av nye forutsetninger.

PS 77/09 Vanngebyr 2010

Rådmannens forslag til vedtak

I medhold av § 3 i Lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter vedtas nytt regulativ for vanngebyr fra 01.01.10 i samsvar med vedlagte spesifikasjon. Det innebærer at årsgebyret økes med 2 %.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Innstilling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

I medhold av § 3 i Lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter vedtas nytt regulativ for vanngebyr fra 01.01.10 i samsvar med vedlagte spesifikasjon. Det innebærer at årsgebyret økes med 2 %.

PS 78/09 Avsløpsgebyr 2010

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av § 13 i Lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter vedtas nytt regulativ for avløpsgebyr fra 01.01.2010 med en reduksjon på 2 % og i samsvar med vedlagte forslag.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Innstilling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009:

I medhold av § 13 i Lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter vedtas nytt regulativ for avløpsgebyr fra 01.01.2010 med en reduksjon på 2 % og i samsvar med vedlagte forslag.

PS 79/09 Avløpsgebyr for spredt bebyggelse 2010

Rådmannens forslag til vedtak

I medhold av § 3 i Lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter, endres årsgebyr for "spredt bebyggelse" fra 01.01.09. Det foreslås at satsene for denne gruppen samordnes og settes til de samme som satser for de ordinære avløpsanleggene.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Innstilling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

I medhold av § 3 i Lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter, endres årsgebyr for "spredt bebyggelse" fra 01.01.09. Det foreslås at satsene for denne gruppen samordnes og settes til de samme som satser for de ordinære avløpsanleggene.

PS 80/09 Avfallsgebyr 2010 - jf 08/1026

Rådmannens forslag til vedtak

1. I medhold av forurensningslovens § 34 og § 12 i kommunens forskrift om husholdningsavfall vedtas med virkning fra 01.januar 2010 vedlagte "Gebyr og differensieringssystem for 2009 " for Inderøy kommune

2. Med hjemmel i forurensningslovens § 34 fastsettes med virkning fra 1. januar 2010 avfallsgebyr og gebyr for tømning av slamavskillere/septiktanker iht. forslag til nye priser fra Innherred Renovasjon. De nye satsene fremgår av vedlagte betalingsregulativ for avfallsgebyr osv.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009:

Ordføreren foreslo slikt nytt pkt. 3 i forslag til vedtak:

Hovedutvalget er bekymret for prisutvikling på gebyr og henstiller til selskapet søke å begrense veksten til max generell prisvekst i samfunnet.

Avstemming:

Ordførerens forslag enstemmig.

Rådmannens forslag enstemmig.

Innstilling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

1. I medhold av forurensningslovens § 34 og § 12 i kommunens forskrift om husholdningsavfall vedtas med virkning fra 01.januar 2010 vedlagte "Gebyr og differensieringssystem for 2009 " for Inderøy kommune

2. Med hjemmel i forurensningslovens § 34 fastsettes med virkning fra 1. januar 2010 avfallsgebyr og gebyr for tømning av slamavskillere/septiktanker iht. forslag til nye priser fra Innherred Renovasjon. De nye satsene fremgår av vedlagte betalingsregulativ for avfallsgebyr osv.

3. Hovedutvalget er bekymret for prisutvikling på gebyr og henstiller til selskapet søke å begrense veksten til max generell prisvekst i samfunnet.

PS 81/09 Budsjett og økonomiplan 2010 - 2013

Rådmannens forslag til vedtak

1. Inderøy kommunes budsjett for år 2010 og økonomiplan 2010 – 2013 vedtas slik det fremgår av rådmannens forslag datert 09. November 2009
2. Budsjett 2010 – driftsrammene - vedtas med bindende virkning for hovedansvarsområdene:
 - Fellesområder
 - Politisk organisasjon med mer
 - Administrasjon
 - Kultur og informasjon
 - Helse og sosial
 - Skole og barnehage med mer
 - Kommunalteknikk
 - Plan og Næring
 - Vann og Avløp
3. Det gjennomføres investeringer i 2010 i samsvar med rådmannens budsjettforslag 2010. Det tas opp nødvendige lån i samsvar med finansieringsplan.
4. Med hjemmel i lov av 26. Mars 1999 om skatt på formue og inntekt § 15-3 fastsettes at det skal nyttes høyeste tillatte sats som også skal nyttes ved utskrivning av forskuddstrekk og forskuddsskatt for inntekståret 2010. Marginavsetningen i skatteregnskapet skal fortsatt være 9 %.
5. I medhold av eiendomsskatteloven §§ 2,3 og 4 videreføres i 2010 utskrivning av eiendomsskatt i hele kommunen. Eiendomsskattesatsen er 2 promille. For alle selvstendige boligenheter i faste eiendommer som ikke benyttes til næringsvirksomhet gjelder et bunnfradrag på kr. 300.000,-.
6. I medhold av eiendomsskatteloven § 7 fritas bygninger jf. tidligere vedtak i K-sak nr. 02/07 datert 19.03.2007. Fritaksliste datert 09.11.2009 følger vedlagt. Eiendomsskatten skal betales i 3 terminer; 15.03., 15.06. og 15.09. i skatteåret. Ved taksering og utskrivning av eiendomsskatt benytter kommunen tidligere vedtatte skattevedtekter.
7. Kommunale avgifter og gebyrer samt betaling for kommunale tjenester fastsettes for 2010 slik det fremgår av vedlegg: "gebyr- og betalingssetser 2010".
8. Med hjemmel i kommunelovens § 51 gis sosialleder fullmakt til å innvilge garanti for lån i henhold til sosialtjenesteloven § 5-4, jfr. § 5-2 innenfor en samlet ramme på kr.

50.000,-. Øvre grense for den enkelte garanti er kr. 30.000,-. Eventuelle garantier som innfris, utgiftsføres økonomisk sosialhjelp.

9. Forslaget til økonomiplan for årene 2010 - 2013, med skisser til investeringsplan for 2014 til 2020, gir retningslinjene for den videre økonomiske planleggingen.

Behandling i Eldres Råd - 12.11.2009:

Rådmannen orienterte om forslaget til Budsjett og økonomiplan 2010-2013, spesielt områdene helse, pleie og omsorg.

Magnus Balgaard foreslo slikt forslag til vedtak:

Eldres Råd tar Budsjett og økonomiplan 2010 – 2013 slik det fremgår av rådmannens forslag til etterretning.

Avstemming:

Enstemmig.

Uttalelse i Eldres Råd - 12.11.2009:

Eldres Råd tar Budsjett og økonomiplan 2010 – 2013 slik det fremgår av rådmannens forslag til etterretning.

Behandling i Rådet for funksjonshemmede - 12.11.2009

Avstemming:

Enstemmig.

Uttalelse i Rådet for funksjonshemmede - 12.11.2009:

Rådet for funksjonshemmede forutsetter at utbyggingsprosjektet tar hensyn til universell utforming og at Rådet blir representert i eventuelt brukerutvalg i forbindelse med utbyggingene.

Behandling i Arbeidsmiljøutvalget - 13.11.2009

Avstemming:

Enstemmig.

Uttalelse i Arbeidsmiljøutvalget - 13.11.2009:

Arbeidsmiljøutvalget slutter seg til rådmannens forslag til lbudsjett og økonomiplan 2010-2013. Arbeidsmiljøutvalget ber om at det fortsatt settes et sterkt fokus på arbeidsmiljøet.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

Følgende dokumenter ble delt ut i møtet:

Innspill dat. 09.11.09 til budsjett og økonomiplan 2010-2013 fra Ungdomsrådet.

Innspill dat. 15.11.09 til budsjett og økonomiplan 2010-2013 fra Fagforbundet Inderøy.

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Uttalelse i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

10. Inderøy kommunes budsjett for år 2010 og økonomiplan 2010 – 2013 vedtas slik det fremgår av rådmannens forslag datert 09. November 2009
11. Budsjett 2010 – driftsrammene - vedtas med bindende virkning for hovedansvarsområdene:
 - Fellesområder
 - Politisk organisasjon med mer
 - Administrasjon
 - Kultur og informasjon
 - Helse og sosial
 - Skole og barnehage med mer
 - Kommunalteknikk
 - Plan og Næring
 - Vann og Avløp
12. Det gjennomføres investeringer i 2010 i samsvar med rådmannens budsjettforslag 2010. Det tas opp nødvendige lån i samsvar med finansieringsplan.
13. Med hjemmel i lov av 26. Mars 1999 om skatt på formue og inntekt § 15-3 fastsettes at det skal nyttes høyeste tillatte sats som også skal nyttes ved utskrivning av forskuddstrekk og forskuddsskatt for inntekståret 2010. Marginavsetningen i skatteregnskapet skal fortsatt være 9 %.
14. I medhold av eiendomsskatteloven §§ 2,3 og 4 videreføres i 2010 utskrivning av eiendomsskatt i hele kommunen. Eiendomsskattesatsen er 2 promille. For alle selvstendige boligenheter i faste eiendommer som ikke benyttes til næringsvirksomhet gjelder et bunnfradrag på kr. 300.000,-.
15. I medhold av eiendomsskatteloven § 7 fritas bygninger jf. tidligere vedtak i K-sak nr. 02/07 datert 19.03.2007. Fritaksliste datert 09.11.2009 følger vedlagt. Eiendomsskatten skal betales i 3 terminer; 15.03., 15.06. og 15.09. i skatteåret.

Ved taksering og utskriving av eiendomsskatt benytter kommunen tidligere vedtatte skattevedtekter.

16. Kommunale avgifter og gebyrer samt betaling for kommunale tjenester fastsettes for 2010 slik det fremgår av vedlegg: "gebyr- og betalingssetser 2010".
17. Med hjemmel i kommunelovens § 51 gis sosialleder fullmakt til å innvilge garanti for lån i henhold til sosialtjenesteloven § 5-4, jfr. § 5-2 innenfor en samlet ramme på kr. 50.000,-. Øvre grense for den enkelte garanti er kr. 30.000,-. Eventuelle garantier som innfris, utgiftsføres økonomisk sosialhjelp.
18. Forslaget til økonomiplan for årene 2010 - 2013, med skisser til investeringsplan for 2014 til 2020, gir retningslinjene for den videre økonomiske planleggingen.

PS 82/09 Sandvollanveien 622 - Forespørsel om regulering.

Rådmannens forslag til vedtak

1. Det anbefales ikke at det igangsettes reguleringsarbeid for boliger i størrelsesorden og type som er foreslått i søknaden.
2. Forutsatt godkjenning fra Statens vegvesen kan en detaljregulering med 3-4 eneboliger aksepteres på områdene lengst nord-vest som ikke er egnet til jordbruksdrift.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009:

Ingrid Melhus tok opp spørsmål om sin habilitet til å behandle saken da hun er nabo til eiendommen. Utvalget tok opp spørsmålet til behandling og det ble enstemmig vedtatt at hun er inhabil for behandling av saken.

Ingrid Melhus fratrådte møtet.

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

3. Det anbefales ikke at det igangsettes reguleringsarbeid for boliger i størrelsesorden og type som er foreslått i søknaden.
4. Forutsatt godkjenning fra Statens vegvesen kan en detaljregulering med 3-4 eneboliger aksepteres på områdene lengst nord-vest som ikke er egnet til jordbruksdrift.

Ingrid Melhus tiltråde møtet igjen.

PS 83/09 Søknad om flytting av tomt på Oxaal gnr. 073/004. Frådeling og dispensasjon.

Rådmannens forslag til vedtak

Søknaden om frådeling av 8 dekar dyrka areal blir ikkje godkjent med heimel i jordlova sin §9 og §12 som gjeld omdisponering og frådeling av dyrka og dyrkbar jord.

Det blir heller ikkje gjeve dispensasjon etter §19-1 etter ny planlov med bakgrunn i kommuneplanens arealdel §11-6: Rettsverknad av kommuneplanen.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

Søknaden om frådeling av 8 dekar dyrka areal blir ikkje godkjent med heimel i jordlova sin §9 og §12 som gjeld omdisponering og frådeling av dyrka og dyrkbar jord.

Det blir heller ikkje gjeve dispensasjon etter §19-1 etter ny planlov med bakgrunn i kommuneplanens arealdel §11-6: Rettsverknad av kommuneplanen.

Anders Vatn fratrådte møtet.

PS 84/09 Møteplan 2010 - poliltiske organer m.v.

Rådmannens forslag til vedtak:

Vedlagte forslag til møteplan for 2010 vedtas.

Behandling i Eldres Råd - 12.11.2009

Avstemming:

Enstemmig.

Uttalelse i Eldres Råd - 12.11.2009:

Vedlagte forslag til møteplan for 2010 vedtas.

Behandling i Rådet for funksjonshemmede - 12.11.2009

Avstemming:

Enstemmig.

Uttalelse i Rådet for funksjonshemmede - 12.11.2009:

Vedlagte forslag til møteplan for 2010 vedtas.

Behandling i Arbeidsmiljøutvalget - 13.11.2009

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Uttalelse i Arbeidsmiljøutvalget - 13.11.2009:

Vedlagte forslag til møteplan for 2010 vedtas.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Uttalelse i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009

Vedlagte forslag til møteplan for 2010 vedtas.

PS 85/09 Temasak

Behandling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009:

Temasak: Endringer i odelslov, jordlov og konsesjonslov.

Jurist Alf Einar Fornes fra Fylkesmannen i Nord-Trøndelag orienterte, særlig om endringer i jordloven, endret fra 1. Juli 2009.

Avstemming:

Enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009:

Redegjørelsen tatt til orientering.

PS 86/09 Rådmannen orienterer. Referatsaker og delegerte saker

Behandling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009:

Rådmannens skriftlige orientering november 2009 ble delt ut i gruppemøter.

Kåre Hynne fra Grande Eiendom var til stede og orienterte om Næssjordet; utforminga av næringstomta.

Bente Kvam stilte spørsmål om INVEST – ansettelse av sekretariats og prosjektleder.

Bjarne Kvistad stilte spørsmål om INVEST – DMS-samarbeidet.

Tore Huseth stilte spørsmål om framdriften på høringer i Strandvegen.

Avstemming:

Enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009:

Redegjørelsen tatt til orientering.

RS 168/09 Hyllavegen 31- Austad. Tillatelse til tilbygg

RS 169/09 Grassvegen 24 -Grande. Tillatelse til veranda og balkong

RS 170/09 Meieribakken 4- Gaus Invest AS. Igangsettingstillatelse for ombygging, påbygging og tilbygging

RS 171/09 Blåveisvegen 6 -Weisi. Tillatelse til ombygging av veranda, riving av tilbygg og oppføring av tak over inngangsparti samt endret avkjørsel

RS 172/09 Letnesv. 400 - Letnes. Godkjent tiltak for redskapsbu

RS 173/09 Noremsvegen 146 - Fjerstad/Ervik. Rammetillatelse for riving og oppføring av hytte

RS 174/09 Vikan 55 - Brosveet. Tillatelse til tilbygg hytte m/ disp. bygging i 100 metersbeltet

RS 175/09 Fjordgløttv. 13 - Rennan. Delvis godkjent tiltak for tilbygg

RS 176/09 Årfallvn.51 -Aalberg. Tillatelse til ombygging garasje

Saker til behandling

PS 87/09 Ordføreren orienterer

Behandling i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009:

Ordføreren orienterte om

- Representantskapsmøte i Inn-Trøndelag Brannvesen.
- Politisk møte INVEST – DMS.
- Samtale med Mosvik kommune om tjenestesamarbeid.
- Samfunnsutviklingsprosjektet.

Avstemming:

Enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 16.11.2009:

Redegjørelsen tatt til orientering.