



Møteprotokoll

Utvalg: Hovedutvalg Natur

Møtested: Kantina, Inderøy samfunnshus

Dato: 25.01.2010

Tidspunkt: 08:30 - 15:30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Rep.	Navn	Rep.
Anita Axelsson	SP	Willy Pettersen	H
Ingrid Melhus	SP	Christina Wolan	SP
Anders Vatn	V	Bente Kvam	AP
Bjarne Kvistad	AP	Tore Huseth	SV

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Rep.	Navn	Rep.
------	------	------	------

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Rep.
------	------

Merknader

Dessuten møtte:

Navn	
Jon Arve Hollekim	Rådmann
Kristin Volden	Planlegger
Gunnar Winther	Enhetsleder

Underskrifter:

Vi bekrefter med underskriftene våre at møteprotokollen er ført i samsvar med det som ble vedtatt i møtet.

Anita Axelsson

Willy Petersen

Bjarne Kvistad

Sakliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Untatt off.
	Saker til behandling	
PS 1/10	Klage på vedtak i Hovedutvalg Natur den 16.11.09 vedrørende flytting av tomt gnr. 73/4 på Oksaal gnr. 73/2.	
PS 2/10	Kommunedelplan Røra/Hylla 2010-2020 2.gangs behandling og ferdiggodkjenning	
PS 3/10	Klima og energiplan - revidert plan til godkjenning	
PS 4/10	Vennavegen 3 og Leiringen 49 - dispensasjon - endret arealbruk fra bolig til bolig/barnehage.	
PS 5/10	Selskapsavtale med Osen kommune som ny deltakerkommune i Inn-Trøndelag Brannvesen IKS	
PS 6/10	Søknad om støtte til tilkoping av kloakkledning til kommunalt anlegg gnr 16 bnr 1 Kvam Østre	
PS 7/10	Temasak: Innherred Renovasjon – orientering v/styreleder og leder	
PS 8/10	Rådmannen orienterer. Referatsaker og delegerte saker	
RS 1/10	Innvilgning av søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket på gnr. 17/ 1	
RS 2/10	Bjørkliveien 58 - Bakken. Delvis godkjent tiltak for veranda	
RS 3/10	Hyllavegen 53 - Kvermo utbygging - Tillatelse til deling av tomt	
RS 4/10	Skoglivegen 11 - Vist. Delingstilatelse for tomt til eksisterende bolig.	
RS 5/10	Skjemstadmarka hyttefelt - Skjemstad. Godkjent fradeling av hyttetomt.	
RS 6/10	Skjemstadmarka hyttefelt - Susegg. Godkjent fradeling av hyttetomt	
RS 7/10	Inderøyheimen. Godkjent tiltak for fasadeendring	
RS 8/10	Søknad om fradeling av tomt på eiendommen gnr. 3, bnr. 8	
RS 9/10	Høyhastighetsbanen Trondheim - Steinkjer	
RS 10/10	Vennavegen 3/Leiringen 49 - Heistad - Tillatelse til riving av bygningsmasse	
RS 11/10	Letnesvegen 718 - Fredriksen. Godkjent oppføring av veranda	
RS 12/10	Nessjordet - Inderøy kommune, godkjent fradeling av boligtomt.	

- RS 13/10 Nessjordet - Inderøy kommune, godkjent fradeling av boligtomt.
- RS 14/10 Korsavegen 73 - Erichsen. Godkjent oppføring av uthus
- RS 15/10 Bålhaugvegen 24 - Sakshaug, - Tillatelse til fradeling av tomt til kårbolig.
- RS 16/10 Bålhaugvegen 24 - Sakshaug, Godkjent fradeling av boligtomt- B.
- RS 17/10 Korsav.30 - Saltvik. Godkjent garasje og tilbygg redskapshus
- RS 18/10 Skarnsundv.32 - Ervik. Godkjent tilbygg hytte med dispensasjon
- RS 19/10 Hestberga hyttefelt - Hembre Haugum. Godkjent fradeling av tomt H6
- RS 20/10 Hestberga Hyttefelt - Hembre Haugum. Godkjent fradeling av tomt nr H9
- RS 21/10 Innvilgning av søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket
- RS 22/10 Rostavegen 160, Haugane/Thiis. Ferdigattest for enebolig og basseng
- RS 23/10 Hellhaugan 165 - Engum. Midlertidig brukstillatelse for enebolig
- RS 24/10 Henjafjæra (85/7) - Skjemstad. Godkjent endring av naustplassering i reguleringsplan.
- RS 25/10 Sandvollanv. 391 - Østbø. Godkjent tiltak for flytting av redskapshus
- RS 26/10 Bjørkliveien 80 - Iversen. Godkjent tilbygg på garasje
- RS 27/10 Sandvollan skole. Rammetillatelse for riving og tilbygg
- RS 28/10 Furuliv.25- Larsen. Godkjent garasje
- RS 29/10 Nessjordet - Inderøy kommune, Godkjent fradeling av boligtomt.
- RS 30/10 Nessjordet - Inderøy kommune, godkjent fradeling av boligtomt.
- RS 31/10 Nettetvegen 767 - Austli. Godkjent tilbygg hytte
- RS 32/10 Vågav.454 - Farbu. Ferdigattest for bolig med garasje
- RS 33/10 Enganv. 1 - Holtan/Brækkan. Godkjenning oppføring av garasje med dispensasjon
- RS 34/10 Nessjordet - Inderøy kommune, godkjent fradeling av boligtomt
- RS 35/10 Gjellåsvegen 63 - Følstad, Godkjent fradeling av tomt til eksisterende kårbolig.
- RS 36/10 Utøyvegen 660 - Coop. Godkjent skilt
- RS 37/10 Liavegen 4 - Weie. Godkjent garasje og tilbygg med dispensasjon for avstand til veg.
- RS 38/10 Loavegen 49 - Ulstad. Godkjent tilbygg
- RS 39/10 Nettetvegen 843 - Wist. Godkjent tilbygg
- RS 40/10 Sandvollanv. 460 - Slungård. Godkjent redskapsbu
- RS 41/10 Vennersborg - Inderøy ungdomsskole. Godkjent tiltak for lavvo og vedlager
- RS 42/10 Sandvollanvegen 801 - Bjerkan. Godkjent redskapsbu, reviderte tegninger

RS 43/10	Stokkanvegen 214 - Melhus. Ferdigattest for enebolig.
RS 44/10	Inderøy vgs - N-T Fylkeskommune. Ferdigattest fasadeendring
RS 45/10	Salberg 21 - bakken. Tillatelse til utvidelse av veranda
RS 46/10	133/029 - Block Watne AS. Tillatelse til tiltak for ledninger
RS 47/10	Trøavn. 6 - Loxley. Godkjent tiltak for utvendig trapp
RS 48/10	Utøyvegen 1011B- Stavrum. Godkjent tilbygg verksted
PS 9/10	Ordføreren orienterer

Saker til behandling

PS 1/10 Klage på vedtak i Hovedutvalg Natur den 16.11.09 vedrørende flytting av tomt gnr. 73/4 på Oksaal gnr. 73/2.

Rådmannens forslag til vedtak

Hovedutvalg Natur opprettholder vedtak om avslag på søknad om flytting av grisehustomt på Oksaal gnr. 73/2 med bakgrunn i jordlovens § 9 og § 12 samt dispensasjon fra kommuneplanens arealdel § 19-1. Det er ikke fremsatt nye opplysninger i klagen som vil ha betydning for vedtaket av 16.11.09.

Saken oversendes Fylkesmannen som overordnet klageinstans.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

Før behandling av saken vart det foretatt befaring på eiendommen Oksaal 72/2.

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

Hovedutvalg Natur opprettholder vedtak om avslag på søknad om flytting av grisehustomt på Oksaal gnr. 73/2 med bakgrunn i jordlovens § 9 og § 12 samt dispensasjon fra kommuneplanens arealdel § 19-1. Det er ikke fremsatt nye opplysninger i klagen som vil ha betydning for vedtaket av 16.11.09.

Saken oversendes Fylkesmannen som overordnet klageinstans.

PS 2/10 Kommunedelplan Røra/Hylla 2010-2020

2.gangs behandling og ferdiggodkjenning

Rådmannens forslag til vedtak

Kommunedelplan Røra/Hylla 2010-2020 blir godkjent etter Plan og bygningslova §20-5. Det er mellom anna lagt ut byggeområde for bustadbygging, næringsområde og viktige ledd i kommunikasjonssystemet.

Følgjande innsigelsar er tekne til følgje:

1. Næringsareal på gnr. 179/2 ved kryss Hylla/E6.
2. Planbestemmelse ved bruksendring innanfor LNF-formålet.
3. Vegalternativ 1 og 2 ved krysset E6/ Hylla.

Når kommunedelplan for Røra/Hylla er godkjent, blir følgjande reguleringsplanar oppheva, jfr. Punkt 6.2 i teksthefte:

- Reguleringsplan for Hellemsaugan I vedtatt den 12.09.72 og Hellemsaugan II vedtatt den 7.12.85 med seinare endringar.
- Reguleringsplan for Austadlia vedteken 8.10.73 med seinare endringar
- Reguleringsplan for Svedjan, vedteken 20.08.80.
- Reguleringsplan for Svian , vedteken 22.12.81.
- Reguleringsplan for Hylla, vedteken den 15.08.86 med seinare endringar.
- Reguleringsplan for Røra sentrum, vedtatt den 15.09.84 med seinare endringar.
- Reguleringsplan for E6-Røra,vedtatt den 7.05.01 med seinare endringar.
- Reguleringsplan for Hyllbukta, gang og sykkelveg vedtatt den 19.03.01.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Uttalelse i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

Kommunedelplan Røra/Hylla 2010-2020 blir godkjent etter Plan og bygningslova §20-5. Det er mellom anna lagt ut byggeområde for bustadbygging, næringsområde og viktige ledd i kommunikasjonssystemet.

Følgjande innsigelsar er tekne til følgje:

4. Næringsareal på gnr. 179/2 ved kryss Hylla/E6.
5. Planbestemmelse ved bruksendring innanfor LNF-formålet.
6. Vegalternativ 1 og 2 ved krysset E6/ Hylla.

Når kommunedelplan for Røra/Hylla er godkjent, blir følgjande reguleringsplanar oppheva, jfr. Punkt 6.2 i teksthefte:

- Reguleringsplan for Hellemsaugan I vedtatt den 12.09.72 og Hellemsaugan II vedtatt den 7.12.85 med seinare endringar.
- Reguleringsplan for Austadlia vedteken 8.10.73 med seinare endringar
- Reguleringsplan for Svedjan, vedteken 20.08.80.
- Reguleringsplan for Svian , vedteken 22.12.81.
- Reguleringsplan for Hylla, vedteken den 15.08.86 med seinare endringar.
- Reguleringsplan for Røra sentrum, vedtatt den 15.09.84 med seinare endringar.
- Reguleringsplan for E6-Røra,vedtatt den 7.05.01 med seinare endringar.
- Reguleringsplan for Hyllbukta, gang og sykkelveg vedtatt den 19.03.01.

PS 3/10 Klima og energiplan - revidert plan til godkjenning

Rådmannens forslag til vedtak

- Klima og energiplanen godkjennes og legges til grunn for budsjett og økonomiplan, samt revisjon av Kommuneplanen, herunder arealplan og sektorplaner.

- Inderøy kommune etablerer et tilbud med sertifisering av virksomheter som Miljøfyrtårn.
- Enøktiltak som reduserer årlige kostnader med 10 prosent skal snarest gjennomføres og kan om nødvendig lånefinansieres.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

- Klima og energiplanen godkjennes og legges til grunn for budsjett og økonomiplan, samt revisjon av Kommuneplanen, herunder arealplan og sektorplaner.
- Inderøy kommune etablerer et tilbud med sertifisering av virksomheter som Miljøfyrtårn.
- Enøktiltak som reduserer årlige kostnader med 10 prosent skal snarest gjennomføres og kan om nødvendig lånefinansieres.

PS 4/10 Vennavegen 3 og Leiringen 49 - dispensasjon - endret arealbruk fra bolig til bolig/barnehage.

Rådmannens forslag til vedtak

Med hjemmel i lov om planlegging og byggesaksbehandling kap 19, innvilges det dispensasjon fra Kommunedelplan for Straumen i samsvar med vedlagt søknad.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

Rådmannen foreslo slikt nytt forslag til vedtak:

Med hjemmel i lov om planlegging og byggesaksbehandling kap 19, innvilges det dispensasjon fra Kommunedelplan for Straumen vedr. Vennavegen 3 og Leiringen 49. Tomtene kan disponeres til bolig/barnehageformål.

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

Med hjemmel i lov om planlegging og byggesaksbehandling kap 19, innvilges det dispensasjon fra Kommunedelplan for Straumen vedr. Vennavegen 3 og Leiringen 49. Tomtene kan disponeres til bolig/barnehageformål.

PS 5/10 Selskapsavtale med Osen kommune som ny deltakerkommune i Inn-Trøndelag Brannvesen IKS

Rådmannens forslag til vedtak:

Inderøy kommune godkjenner revidert selskapsavtale med Osen kommune som ny deltaker i Inn-Trøndelag Brannvesen IKS med virkning fra 01.01.2010.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Innstilling i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

Inderøy kommune godkjenner revidert selskapsavtale med Osen kommune som ny deltaker i Inn-Trøndelag Brannvesen IKS med virkning fra 01.01.2010.

PS 6/10 Søknad om støtte til tilkøpling av kloakkledning til kommunalt anlegg gnr 16 bnr 1 Kvam Østre

Rådmannens forslag til vedtak

Rådmannen tilrår at det ytes et tilskudd på kr 60 000 til eier av eiendommen gnr 16 bnr 1.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

Rådmannen tilrår at det ytes et tilskudd på kr 60 000 til eier av eiendommen gnr 16 bnr 1.

PS 7/10 Temasak

Behandling i Hovedutvalg Natur - 25.01.201:

Tema: Innherred Renovasjon – muntlig orientering v/styreleder Håvard Okkenhaug og daglig leder Geir Tore Leira. Det ble redegjort bl.a. om økte kostnader med transport og avfallsbehandling.

Avstemming:

Enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

Redegjørelsen tatt til orientering.

PS 8/10 Rådmannen orienterer. Referatsaker og delegerte saker

Behandling i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

Rådmannen orienterte om

- Administrativ organisering januar 2010 – fordeling av oppgaver i rådmannsorganisasjonen.
- Utbyggingen på Næssjordet.

Avstemming:

Enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

Redegjørelsen tatt til orientering.

RS 1/10 Innvilgning av søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket på gnr. 17/1

RS 2/10 Bjørkliveien 58 - Bakken. Delvis godkjent tiltak for veranda

RS 3/10 Hyllavegen 53 - Kvermo utbygging - Tillatelse til deling av tomt

RS 4/10 Skoglivegen 11 - Vist. Delingstillatelse for tomt til eksisterende bolig.

RS 5/10 Skjemstadmarka hyttefelt - Skjemstad. Godkjent fradeling av hyttetomt.

RS 6/10 Skjemstadmarka hyttefelt - Susegg. Godkjent fradeling av hyttetomt

RS 7/10 Inderøyheimen. Godkjent tiltak for fasadeendring

RS 8/10 Søknad om fradeling av tomt på eiendommen gnr. 3, bnr. 8

RS 9/10 Høyhastighetsbanen Trondheim - Steinkjer

RS 10/10 Vennavegen 3/Leiringen 49 - Heistad - Tillatelse til riving av bygningsmasse

RS 11/10 Letnesvegen 718 - Fredriksen. Godkjent oppføring av veranda

RS 12/10 Nessjordet - Inderøy kommune, godkjent fradeling av boligtomt.

RS 13/10 Korsavegen 73 - Erichsen. Godkjent oppføring av uthus

RS 14/10 Bålhaugvegen 24 - Sakshaug, - Tillatelse til fradeling av tomt til kårbolig.

RS 15/10 Bålhaugvegen 24 - Sakshaug, Godkjent fradeling av boligtomt- B.

RS 16/10 Korsav.30 - Saltvik. Godkjent garasje og tilbygg redskapshus

RS 17/10 Skarnsundv.32 - Ervik. Godkjent tilbygg hytte med dispensasjon

RS 18/10 Hestberga hyttefelt - Hembre Haugum. Godkjent fradeling av tomt H6

RS 19/10 Hestberga Hyttefelt - Hembre Haugum. Godkjent fradeling av tomt nr H9

RS 20/10 Innvilgning av søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket

RS 21/10 Rostavegen 160, Haugane/Thiis. Ferdigattest for enebolig og basseng

RS 22/10 Hellhaugan 165 - Engum. Midlertidig brukstillatelse for enebolig

RS 23/10 Henjafjæra (85/7) - Skjemstad. Godkjent endring av naustplassering i reguleringsplan.

RS 24/10 Sandvollanv. 391 - Østbø. Godkjent tiltak for flytting av redskapshus

RS 25/10 Bjørkliveien 80 - Iversen. Godkjent tilbygg på garasje

RS 26/10 Sandvollan skole. Rammetillatelse for riving og tilbygg

RS 27/10 Furuliv.25- Larsen. Godkjent garasje

RS 28/10 Nessjordet - Inderøy kommune, Godkjent fradeling av boligtomt.

RS 29/10 Nessjordet - Inderøy kommune, godkjent fradeling av boligtomt.

RS 30/10 Nettetvegen 767 - Austli. Godkjent tilbygg hytte

RS 31/10 Vågav.454 - Farbu. Ferdigattest for bolig med garasje

RS 32/10 Enganv. 1 - Holtan/Brækkan. Godkjenning oppføring av garasje med dispensasjon

RS 33/10 Nessjordet - Inderøy kommune, godkjent fradeling av boligtomt

RS 34/10 Gjellåsvegen 63 - Følstad, Godkjent fradeling av tomt til eksisterende kårbolig.

RS 35/10 Utøyvegen 660 - Coop. Godkjent skilt

RS 36/10 Liavegen 4 - Weie. Godkjent garasje og tilbygg med dispensasjon for avstand til veg.

RS 37/10 Loavegen 49 - Ulstad. Godkjent tilbygg

RS 38/10 Nettetvegen 843 - Wist. Godkjent tilbygg

RS 39/10 Sandvollanv. 460 - Slungård. Godkjent redskapsbu

RS 40/10 Vennersborg - Inderøy ungdomsskole. Godkjent tiltak for lavvo og vedlager

RS 41/10 Sandvollanvegen 801 - Bjerkan. Godkjent redskapsbu, reviderte tegninger

RS 42/10 Stokkanvegen 214 - Melhus. Ferdigattest for enebolig.

RS 43/10 Inderøy vgs - N-T Fylkeskommune. Ferdigattest fasadeendring

RS 44/10 Salberg 21 - bakken. Tillatelse til utvidelse av veranda

RS 45/10 133/029 - Block Watne AS. Tillatelse til tiltak for ledninger

RS 46/10 Trøavn. 6 - Loxley. Godkjent tiltak for utvendig trapp

RS 47/10 Utøyvegen 1011B- Stavrum. Godkjent tilbygg verksted

Saker til behandling

PS 9/10 Ordføreren orienterer

Behandling i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

Ordføreren orienterte om

- Arbeidet med sammenslåing av Mosvik og Inderøy kommuner.
- Inderøytreff/Inderøysommer – arrangement første helg i juni.
- Inn-Trøndelag Brannvesen – nedleggelse av depot i Verran.

Avstemming:

Enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 25.01.2010:

Redegjørelsen tatt til orientering.