



## Møteprotokoll

Utvalg: Hovedutvalg Natur

Møtested: Inderøy kulturhus

Dato: 21.06.2010

Tidspunkt: 16:00 - 18:15

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Rep.	Navn	Rep.
Anita Axelsson	SP	Willy Pettersen	H
Ingrid Melhus	SP	Christina Wolan	SP
Anders Vatn	V	Bente Kvam	AP
Bjarne Kvistad	AP		

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Rep.	Navn	Rep.
Ståle Berg	FRP	Tore Huseth	SV

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Rep.
Ragnar Nossun	SP
Grete Meistad	AP

---

Merknader: Grete Meistad fratradte møtet etter behandlingen av sak nr. 47/10.

---

Dessuten møtte:

Navn	
Gunnar Winther	Enhetsleder plan/næring
Pål Gauteplass	Planlegger

## Underskrifter:

Vi bekrefter med underskriftene våre at møteprotokollen er ført i samsvar med det som ble vedtatt i møtet.

---

Anita Axelsson

---

Anders Vatn

---

Bjarne Kvistad

## Sakliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Untatt off.
	Saker til behandling	
PS 47/10	Reguleringsplan for Nessjordet - behandling etter høring.	
PS 48/10	Retningslinjer for bruk og forvaltning av kommuneskogen	
PS 49/10	Klage på avslag på søknad om fradeling av boligtomt på Lidarende gnr. 9, bnr.16 i Inderøy	
PS 50/10	Klage fra Vangslia vellag på avvisningsvedtak i sak 36/10 i Hovedutvalg Natur	

## Saker til behandling

### PS 47/10 Reguleringsplan for Nessjordet - behandling etter høring.

#### Rådmannens forslag til vedtak

1. Med hjemmel i § 12.12 og 12-13 vedtas reguleringsplanen for Nessjordet med rettsvirkning for de områdene som ikke er omfattet av innsigelse. Vedlagt plankart og bestemmelser legges til grunn for vedtaket.
2. Fylkesmannen innsigelse vedrørende områdene i sjøen tas ikke følge (Antallsbegrensning for småbåthavna og utfylling av friområde i sjø). Kommunen anmoder om megling med Fylkesmannens miljøvernavdeling.

#### Behandling i Hovedutvalg Natur - 21.06.2010

Forslag fra Anita Axelsson til nytt punkt 1 b og nytt punkt 1. c.

Rådmannens forslag til pkt 1 omdefineres til pkt 1 a.

1.

a) Med hjemmel i § 12.12 og 12-13 vedtas reguleringsplanen for Nessjordet med rettsvirkning for de områdene som ikke er omfattet av innsigelse. Vedlagt plankart og bestemmelser legges til grunn for vedtaket.

b) Reguleringsplanen for Nessjordet begrenser bygg til 3 etasjer med tillatt bygningshøyde inntil kote 22,5.

c) Alle bygg skal tilrettelegges for vannbåren varme.

#### Forslag fra Bjarne Kvistad til nytt pkt. 2

2.

Fylkesmannens innsigelse vedrørende utfylling i friområde og økning av antall båtplasser i marinaen tas ikke til følge under følgende forutsetninger:

Det gjennomføres konsekvensanalyser av utfylling av friområde i sjøen og økning av antall båtplasser i marinaen, jfr. Forskrift om konsekvensanalyser,

1. med henblikk på mulige negative følger for tidevannsstrømmene i Børgin, spesielt i forhold til utskiftning av vannet i fjordbassenget.
2. mulige negative effekter på fuglelivet, spesielt ærfuglbestanden i og rundt Straumsundet.

Hvis det kan dokumenteres ingen eller marginale effekter inngås megling med Fylkesmannen med sikte på å finne en løsning.

Avstemming:

Nytt Punkt 1 a)	Enstemmig vedtatt
Nytt Punkt 1 b)	Vedtatt mot 1 stemme
Nytt punkt 1 c)	Enstemmig vedtatt
Nytt punkt 2	Enstemmig vedtatt

## Innstilling i Hovedutvalg Natur - 21.06.2010

1.

a) Med hjemmel i § 12.12 og 12-13 vedtas reguleringsplanen for Nessjordet med rettsvirkning for de områdene som ikke er omfattet av innsigelse. Vedlagt plankart og bestemmelser legges til grunn for vedtaket.

b) Reguleringsplanen for Nessjordet begrenser bygg til 3 etasjer med tillatt bygningshøyde inntil kote 22,5.

c) Alle bygg skal tilrettelegges for vannbåren varme.

2.

Fylkesmannens innsigelse vedrørende utfylling i friområde og økning av antall båtplasser i marinaen tas ikke til følge under følgende forutsetninger:

Det gjennomføres konsekvensanalyser av utfylling av friområde i sjøen og økning av antall båtplasser i marinaen, jfr. Forskrift om konsekvensanalyser,

1. med henblikk på mulige negative følger for tidevannsstrømmene i Børgin, spesielt i forhold til utskiftning av vannet i fjordbassenget.
2. mulige negative effekter på fuglelivet, spesielt ærfuglbestanden i og rundt Straumsundet.

Hvis det kan dokumenteres ingen eller marginale effekter inngås megling med Fylkesmannen med sikte på å finne en løsning.

## PS 48/10 Retningslinjer for bruk og forvaltning av kommuneskogen

Rådmannens forslag til vedtak

Hovedutvalg natur godkjenner de fremlagte retningslinjer for drift og forvaltning av kommuneskogen Floåsen (174/1) og Åsen (172/54) i Inderøy kommune.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 21.06.2010

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

## Vedtak i Hovedutvalg Natur - 21.06.2010

Hovedutvalg natur godkjenner de fremlagte retningslinjer for drift og forvaltning av kommuneskogen Floåsen (174/1) og Åsen (172/54) i Inderøy kommune.

PS 49/10 Klage på avslag på søknad om fradeling av boligtomt på Lidarende gnr. 9, bnr.16 i Inderøy

Rådmannens forslag til vedtak

Hovedutvalg Natur tar ikke klagen fra Kjell Gran til følge, og gjeldende vedtak om avslag på fradeling av boligtomt på Lidarende gnr. 9 bnr. 16 blir stående. Det er ikke kommet fram nye opplysninger i klagen av avgjørende betydning for vedtaket om avslag.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 21.06.2010

Willy Petersen foreslo slikt forslag til vedtak:

Det gis tillatelse til fradeling av boligtomt på Lidarende gnr. 9, bnr. 16 i Inderøy kommune, jfr. omsøkte alternativ II.

Avstemming:

Rådmannens forslag vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

## Vedtak i Hovedutvalg Natur - 21.06.2010

Hovedutvalg Natur tar ikke klagen fra Kjell Gran til følge, og gjeldende vedtak om avslag på fradeling av boligtomt på Lidarende gnr. 9 bnr. 16 blir stående. Det er ikke kommet fram nye opplysninger i klagen av avgjørende betydning for vedtaket om avslag.

PS 50/10 Klage fra Vangslia vellag på avvsningsvedtak i sak 36/10 i Hovedutvalg Natur

Rådmannens forslag til vedtak:

Klage fra Vangslia vellag på vedtak i sak 36/10 – 2010 i Hovedutvalg Natur etterkommes ikke.

Hovedutvalg Natur anser at det i klagen fra Vangslia vellag ikke er framkommet ny informasjon som på avgjørende måte endrer forutsetningene for vedtaket.

Det henvises til begrunnelse i saksframlegg, jfr. også sak 36/10.

Saken oversendes Fylkesmannen i Nord-Trøndelag som overordnet klageinstans for sluttbehandling.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 21.06.2010

Bjarne Kvistad foreslo slikt forslag til vedtak:

Det er framkommet ny informasjon som gjør at klagen tas til følge.

Avstemming:

Rådmannens forslag vedtatt med 6 mot 2 stemmer.

## Vedtak i Hovedutvalg Natur - 21.06.2010

Klage fra Vangslia vellag på vedtak i sak 36/10 – 2010 i Hovedutvalg Natur etterkommes ikke.

Hovedutvalg Natur anser at det i klagen fra Vangslia vellag ikke er framkommet ny informasjon som på avgjørende måte endrer forutsetningene for vedtaket.

Det henvises til begrunnelse i saksframlegg, jfr. også sak 36/10.

Saken oversendes Fylkesmannen i Nord-Trøndelag som overordnet klageinstans for sluttbehandling.