

ETNE KOMMUNE
SAKSUTGREIING

| Utval | Møtedato | Saknr | Saksh. |
|--------------------------------------|-----------------|--------------|---------------|
| Styringsgruppe for kommuneplanarbeid | 27.04.2010 | 001/10 | EWH |
| Kommunestyre | 11.05.2010 | 031/10 | OIV |

| | | |
|--|------------------|----------------------------------|
| Sakshandsamar: Odd Inge Vestbø | Arkiv: N- | Arkivsaknr: 2010000538 |
|--|------------------|----------------------------------|

**KOMMUNEDELPLAN FOR ETNESJØEN - KONKLUSJONAR AV
TETTSTADANALYSEN SOM GRUNNLAG FOR
KOMMUNEDELPLANARBEIDET**

Vedlegg i saka:

Tettstadanalyse Etne dags. 13.04.2010
Skriv frå Torleiv Børve etter open dag
Kart i m.st 1:5000 som viser sentrum (og dei 3 delane)

Utrykte saksdokument:

Tidlegare saksdokument

Saksgang:

Styringsgruppa for kommuneplanarbeid
Kommunestyret

Utskrift til:

Utvikling for vidare arbeid
Komité Natur til orientering

SAKSUTGREIING:

1. Kva saka gjeld:

Gjennomgang av tettstadanalysen og prioritering av mål og føringar for vidare planarbeid

2. Bakgrunn for saka:

Oppdraget med utarbeiding av ein tettstadanalyse vart tildelt Asplan Viak AS og det har vore ein jamn og grei prosess fram til februar 2010.

Det har tatt noko tid å redigere rapporten, og siste versjon kom den 13.04.2010.

3. Problemstilling:

Styringsgruppa må trekke konklusjonar frå tettstadanalysen som kan nyttast som grunnlag for det vidare planarbeidet..

4. Vurdering:

Tettstadanalysen peikar på ein del sentrale punkt som det bør seiast noko om, og ein kan liste punkta opp slik:

SENTRUMSOMRÅDET GENERELT:

1. Tiltak som både betrar trafikktryggleiken og gir betre flyt må gjennomførast:
 - A) Rundkøyring i området mellom COOP og Grindheim & Sønn skal vurderast og
 - B) Rundkøyring i området med "Meieriplassen" skal vurderast for å få ned farten.
2. Eksisterande busstopp er uoversiktleg og treng tydeleggjering
3. Fortau på begge sider av E134 er ein føresetnad for å auke trafikktryggleiken
4. Framlegg til ei definert sentrumssone er vist i kartvedlegg. Det skal setjast tydelege mål for denne sona, m.a. trafikktryggleik og universell utforming
5. Alle områder skal ha tilfredsstillande parkeringsdekning
6. Tilrettelegging for barn og unge skal prioriterast.

SENTRUMSOMRÅDE VEST:

7. Området mot sjøen kan fortettast ein god del for å styrke denne delen av sentrum med tettare og høgare struktur enn i dag samstundes som opne plassar og torg vert styrka.
8. Det skal etablerast handelsverksemd og næring på gateplan i sentrumsområdet, med moglege bustad i 2. høgda og på loft
9. Tilknytning til sjøen bør styrkast og kaien må opprustast for å legge til rette for bruk for tilreisande og andre (Kafé, uterestaurant m.m.m.)
10. Badeplassen på Nyvoll må sikrast og småbåthamna kan utvidast noko.

SENTRUMSOMRÅDE NORD:

11. Trafikktryggleiken for gåande og syklende må ivaretakast særskilt.
12. Godt opplyste trasear for mjuke trafikantar skal sikrast
13. Trygge kryssingar med godt lys og fartsdemparar er ein føresetnad.
14. Parkeringsplassar skal merkast og skiltast.

SENTRUMSOMRÅDE SØR:

15. Området sør for COOP Prix og aust for Etne Senter er peika på som utvidingsområde for handelsnæringsområde, men er i konflikt med kulturminne- og landbruksinteresser
16. Handels- og næringsverksemd som naturleg krev direkte nærleik og tilknytning til vegen bør plasserast langs denne på ein slik måte at det kan avlaste trafikken i andre delar av sentrum

Ovannemnde punkt er grunnlaget målsetting for framtidig utvikling for Etne sentrum og skal vere ein del av grunnlaget for kommunedelplanarbeidet. Det er derfor viktig at målsettingane vert forankra politisk, gjerne med meir konkrete føringar.

Vedlagte kart viser eit framlegg til definering av sentrum, og dei 3 delane (vest, nord og sør) er vist i kartet.

TILRÅDING FRÅ RÅDMANNEN:

Styringsgruppa godkjenner følgjande mål for det kommunedelplanarbeidet for Etnesjøen:

SENTRUMSOMRÅDE GENERELT:

1. Tiltak som både betrar trafikktryggleiken og gir betre flyt må gjennomførast:
 - A) Rundkøyring i området mellom COOP og Grindheim & Sønn skal vurderast og
 - B) Rundkøyring i området med "Meieriplassen" skal vurderast for å få ned farten.
2. Eksisterande busstopp er uoversiktleg og treng tydeleggjering
3. Fortau på begge sider av E134 er ein føresetnad for å auke trafikktryggleiken
4. Framlegg til ei definert sentrumssone er vist i kartvedlegg. Det skal setjast tydelege mål for denne sona, m.a. trafikktryggleik og universell utforming
5. Alle områder skal ha tilfredsstillande parkeringsdekning
6. Tilrettelegging for barn og unge skal prioriterast.

SENTRUMSOMRÅDE VEST:

7. Området mot sjøen kan fortettast ein god del for å styrke denne delen av sentrum med tettare og høgare struktur enn i dag samstundes som opne plassar og torg vert styrka.
8. Det skal etablerast handelsverksemd og næring på gateplan i sentrumsområdet, med moglege bustad i 2. høgda og på loft
9. Tilknytning til sjøen bør styrkast og kaien må opprustast for å legge til rette for bruk for tilreisande og andre (Kafé, uterestaurant m.m.m.)
10. Badeplassen på Nyvoll må sikrast og småbåthamna kan utvidast noko.

SENTRUMSOMRÅDE NORD:

11. Trafikktryggleiken for gåande og syklende må ivaretakast særskilt.
12. Godt opplyste trasear for mjuke trafikantar skal sikrast
13. Trygge kryssingar med godt lys og fartsdemparar er ein føresetnad.
14. Parkeringsplassar skal merkast og skiltast.

SENTRUMSOMRÅDE SØR:

15. Området sør for COOP Prix og aust for Etne Senter er peika på som utvidingsområde for handelsnæringsområde, men er i konflikt med kulturminne- og landbruksinteresser
16. Handels- og næringsverksemd som naturleg krev direkte nærleik og tilknytning til vegen bør plasserast langs denne på ein slik måte at det kan avlaste trafikken i andre delar av sentrum.

27.04.2010 STYRINGSGRUPPE FOR KOMMUNEPLANARBEID

Roe Lauvås (H) fremma følgjande tillegg til tilrådinga:

"Stadanalysen påviser at det er avgjerande for ei god utvikling at E-134 vert lagt i ny trace utanom eksisterande sentrum. Etne kommuine må difor arbeida aktivt for at E-134 snarast råd vert lagt utanom sentrum og slik at vi kan få utvikla eit trykt og utviklande sentrum og ved bruk av dei virkemiddel som er tilrådd i analysen.

I planarberidet må det vidare fokuserast på at Etne er eit kultursenter med konsentrerte kulturfaciliteter og slik at desse og kan nyttast ved andre aktivitetstiltak som vert utvikla t.d. hestesportsenter.

For å få vidareutvikla området langs sjøen må kommunen etablera eit samarbeid med båtlaget for å få vidareutvikla aktivitetstiltak ved sjøen. I tillegg må strandpromenaden langs sjøen sikrast."

Roger Nilsen (Frp) fremma følgjande tillegg til tilrådinga pkt. 1 og endring pkt 6:

" C) Minimum 3 spesielt sikra overgangar over E134 må snarast på plass, med særleg fokus på å knytta saman sentrumsdelane og universell utforming.

Nytt pkt 6:

Tilrettelegging for barn, unge og eldre skal prioriterast."

RØYSTING:

Pkt 1.

2 røysta for tillegget C) frå Roger Nilsen, 5 røysta for tilrådingen frå rådmannen.
Tillegget frå Roger Nilsen fall.

Pkt. 2 – 5.

Samrøystes vedteke.

Pkt. 6.

Forslaget frå Roger Nilsen samrøystes vedteke.

Pkt 7 – 10
Samrøystes vedteke.

Pkt 11 – 14
Samrøystes vedteke.

Pkt 15 – 16
Samrøystes vedteke.

Tillegget frå Roe Lauvås (H) fekk 8 røyster og vedteke.

Etter dette ligg det føre slik

SK-001/10 TILRÅDING FRÅ STYRINGSGRUPPE FOR KOMMUNEPLANARBEID TIL ETNE KOMMUNESTYRE:

Styringsgruppa godkjenner følgjande mål for det kommunedelplanarbeidet for Etnesjøen:

SENTRUMSOMRÅDE GENERELT:

1. Tiltak som både betrar trafikktryggleiken og gir betre flyt må gjennomførast:
 - A) Rundkøyring i området mellom COOP og Grindheim & Sønn skal vurderast og
 - B) Rundkøyring i området med "Meieriplassen" skal vurderast for å få ned farten.
2. Eksisterande busstopp er uoversiktleg og treng tydeleggjering
3. Fortau på begge sider av E134 er ein føresetnad for å auke trafikktryggleiken
4. Framlegg til ei definert sentrumssone er vist i kartvedlegg. Det skal setjast tydelege mål for denne sona, m.a. trafikktryggleik og universell utforming
5. Alle områder skal ha tilfredsstillande parkeringsdekning
6. Tilrettelegging for barn ,unge og eldre skal prioriterast.

SENTRUMSOMRÅDE VEST:

7. Området mot sjøen kan fortettast ein god del for å styrke denne delen av sentrum med tettare og høgare struktur enn i dag samstundes som opne plassar og torg vert styrka.
8. Det skal etablerast handelsverksemd og næring på gateplan i sentrumsområdet, med mogeleg bustad i 2. høgda og på loft
9. Tilknytning til sjøen bør styrkast og kaien må opprustast for å legge til rette for bruk for tilreisande og andre (Kafé, uterestaurant m.m.m.)
10. Badeplassen på Nyvoll må sikrast og småbåthamna kan utvidast noko.

SENTRUMSOMRÅDE NORD:

11. Trafikktryggleiken for gåande og syklande må ivaretakast særskilt.
12. Godt opplyste trasear for mjuke trafikantar skal sikrast
13. Trygge kryssingar med godt lys og fartsdemparar er ein føresetnad.
14. Parkeringsplassar skal merkast og skiltast.

SENTRUMSOMRÅDE SØR:

15. Området sør for COOP Prix og aust for Etne Senter er peika på som utvidingsområde for handelsnæringsområde, men er i konflikt med kulturminne- og landbruksinteresser
16. Handels- og næringsverksemd som naturleg krev direkte nærleik og tilknytning til vegen bør plasserast langs denne på ein slik måte at det kan avlaste trafikken i andre delar av sentrum.

Stadanalysen påviser at det er avgjerande for ei god utvikling at E-134 vert lagt i ny trace utanom eksisterande sentrum. Etne kommune må difor arbeida aktivt for at E-134 snarast råd vert lagt utanom sentrum og slik at vi kan få utvikla eit trykt og utviklande sentrum og ved bruk av dei virkemiddel som er tilrådd i analysen.

I planarberidet må det vidare fokuserast på at Etne er eit kultursenter med konsentrerte kulturfaciliteter og slik at desse og kan nyttast ved andre aktivitetstiltak som vert utvikla t.d. hestesportsenter.

For å få vidareutvikla området langs sjøen må kommunen etablera eit samarbeid med båtlaget for å få vidareutvikla aktivitetstiltak ved sjøen. I tillegg må strandpromenaden langs sjøen sikrast.

11.05.2010 KOMMUNESTYRE

Arnold Solheim fremma forslag på å ta vekk ordet "*hestesportsenter*" i nest siste avsnitt Sentrumsområde Sør.

RØYSTING:

Tilrådinga frå Styringsgruppa fekk 17 røyster.
Forslaget frå Arnold Solheim fekk 4 røyster og fall.

Etter dette ligg det føre slikt

K-031/10 VEDTAK: (17 mot 4 røyster)

Styringsgruppa godkjenner følgjande mål for det kommunedelplanarbeidet for Etnesjøen:

SENTRUMSOMRÅDE GENERELT:

1. Tiltak som både betrar trafikktryggleiken og gir betre flyt må gjennomførast:
 - A) Rundkøyning i området mellom COOP og Grindheim & Sønn skal vurderast og
 - B) Rundkøyning i området med "Meieriplassen" skal vurderast for å få ned farten.
2. Eksisterande busstopp er uoversiktleg og treng tydeleggjering
3. Fortau på begge sider av E134 er ein føresetnad for å auke trafikktryggleiken
4. Framlegg til ei definert sentrumssone er vist i kartvedlegg. Det skal setjast tydelege mål for denne sona, m.a. trafikktryggleik og universell utforming
5. Alle områder skal ha tilfredsstillande parkeringsdekning

6. Tilrettelegging for barn ,unge og eldre skal prioriterast.

SENTRUMSOMRÅDE VEST:

7. Området mot sjøen kan fortettast ein god del for å styrke denne delen av sentrum med tettare og høgare struktur enn i dag samstundes som opne plassar og torg vert styrka.
8. Det skal etablerast handelsverksemd og næring på gateplan i sentrumsområdet, med mogeleg bustad i 2. høgda og på loft
9. Tilknytning til sjøen bør styrkast og kaien må opprustast for å legge til rette for bruk for tilreisande og andre (Kafé, uterestaurant m.m.m.)
10. Badeplassen på Nyvoll må sikrast og småbåthamna kan utvidast noko.

SENTRUMSOMRÅDE NORD:

11. Trafikktryggleiken for gåande og syklende må ivaretakast særskilt.
12. Godt opplyste trasear for mjuke trafikantar skal sikrast
13. Trygge kryssingar med godt lys og fartsdemparar er ein føresetnad.
14. Parkeringsplassar skal merkast og skiltast.

SENTRUMSOMRÅDE SØR:

15. Området sør for COOP Prix og aust for Etne Senter er peika på som utvidingsområde for handelsnæringsområde, men er i konflikt med kulturminne- og landbruksinteresser
16. Handels- og næringsverksemd som naturleg krev direkte nærleik og tilknytning til vegen bør plasserast langs denne på ein slik måte at det kan avlaste trafikken i andre delar av sentrum.

Stadanalysen påviser at det er avgjerande for ei god utvikling at E-134 vert lagt i ny trace utanom eksisterande sentrum. Etne kommuine må difor arbeida aktivt for at E-134 snarast råd vert lagt utanom sentrum og slik at vi kan få utvikla eit trykt og utviklande sentrum og ved bruk av dei virkemiddel som er tilrådd i analysen.

I planarberidet må det vidare fokuserast på at Etne er eit kultursenter med konsentrerte kulturfaciliteter og slik at desse og kan nyttast ved andre aktivitetstiltak som vert utvikla t.d. hestesportsenter.

For å få vidareutvikla området langs sjøen må kommunen etablere eit samarbeid med båtlaget for å få vidareutvikla aktivitetstiltak ved sjøen. I tillegg må strandpromenaden langs sjøen sikrast.