



Inderøy kommune

7670 Inderøy

Møteinnkalling

Utvalg: Inderøy kommunestyre

Møtested: Inderøy Kulturhus

Dato: 15.12.2010

Tidspunkt: 18:00

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 74124210. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Ole Tronstad
ordfører

Solbjørg Kirknes
sekretær

Sakliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Untatt off.
PS 54/10	Tilgjengelig rentvannsmagasiner- revisjon av HP Vann	
PS 55/10	Disponering av ekstraordinær økning i statlig rammetilskudd 2010. Disponering av ubrukte midler i budsjett 2010 avsatt til hovedutvalgene.	
PS 56/10	Søskenmoderasjon for familier med barn i både barnehage og skolefritidsordningen.Søskenmoderasjon i skolefritidsordningen.Søskenmoderasjon	
PS 57/10	Sommeråpen barnehage.	
PS 58/10	Fiber te Våja: Søknad om tilskudd til utbygging av fiber	
PS 59/10	Gebyr for avfall 2011	
PS 60/10	Gebyr for vann 2011	
PS 61/10	Gebyr for avløp 2011	
PS 62/10	Sandvollan samfunnshus - Selvskyldnerkaushon i forbindelse med opptak av lån	
PS 63/10	Budsjett og økonomiplan 2011 - 2014	
PS 64/10	Reguleringsplan for småbåthavn på Hylla - Behandling etter høring.	
PS 65/10	Oppnevning av representant til Felles klageinstans for Distriktsmedisinsk senter Inn-Trøndelag	
PS 66/10	Møteplan 2011	
PS 67/10	Referatsaker	



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Hovedutvalg Natur	70/10	15.11.2010
Formannskapet	86/10	17.11.2010
Inderøy kommunestyre	54/10	15.12.2010

Tilgjengelig rentvannsmagasiner- revisjon av HP Vann.

Rådmannens forslag til vedtak

1. For å sikre vannforsyningen til Røra-området vedtas utbygging av nytt høydebasseng på Flaget i henhold til forutsetninger angitt i saken.
2. Kostnadene anslått til 10 mill. kroner og finansiering innarbeides i budsjett 2011.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.11.2010

Avstemming

Enstemmig

Innstilling i Hovedutvalg Natur - 15.11.2010

1. For å sikre vannforsyningen til Røra-området vedtas utbygging av nytt høydebasseng på Flaget i henhold til forutsetninger angitt i saken.
2. Kostnadene anslått til 10 mill. kroner og finansiering innarbeides i budsjett 2011.

Behandling i Formannskapet - 17.11.2010

Avstemming

Enstemmig

Innstilling i Formannskapet - 17.11.2010

3. For å sikre vannforsyningen til Røra-området vedtas utbygging av nytt høydebasseng på Flaget i henhold til forutsetninger angitt i saken.
4. Kostnadene anslått til 10 mill. kroner og finansiering innarbeides i budsjett 2011.

Bakgrunn

Det vises til behandling av tiltak for å øke forsyningssikkerheten til Inderøy Vannverk, jf sak 76/09 i møte HU Natur 16.11.2009. Det ble besluttet at gjennomføring av tidligere planer om bygging av basseng på Flaget skulle utsettes i tid på grunn av stor kostnad. Anslått kostnad for byggingen av basseng var i Hovedplan Vann satt til 7 mill. kr.

Gjennomført forprosjekt viste en kostnad på 14 mill.

Tidligere behandlet sak konkluderte derfor med at basseng krevde så store investeringer, at andre løsninger ble vurdert for å øke sikkerheten. Det ble påpekt i saken at dette ikke var fullgode erstatningsløsninger, og valgt løsning ble å bygge pumpestasjon for å pumpe vann fra tilgjengelig reservekapasitet på Straumen og over til Røra.

I tillegg ble det lagt en strategi for ytterligere tiltak, som er:

- Nytt nødstrømsaggregat ved vannbehandlingsanlegget
- Utskifting av gamle ledninger på Utøy og Sandvollan.
- Reparasjon og strekningvis utskifting av hovedledingen fra Røflo til Straumen
- Utvidelse av renvannsbassenget ved vannbehandlingsanlegget
- Ekstra ledning fra Straumen til Røflo
- Samarbeid med Steinkjer og Verdal kommuner om reserveforsyning
- Fokus på kvalitetsforbedringer i alle ledd.

Etter at saken ble behandlet har enheten jobbet med innhenting av priser, samt gjennomføring av tiltak ihht strategien. Tiltak som er gjennomført eller under utførelse:

- Prisinnhenting pumpestasjon
- 2 km gamle ledninger er utskiftet på Sandvollan og Utøy

- Anbudsinnhenting renovering av 350 m støpejernsrør på Røra
- Forprosjekt utvidelse rentvannsbasseng ved vannbehandlingsanlegget. Tomta er trang og det er mye rør og installasjoner i grunnen. Det må legges til grunn at det skal unngås å pumpe fra renseanlegget. Alternativet er konkludert som dårligere enn anbefalt alternativ på Flaget.
- Det er gjennomført møter med nabokommuner vedr. reserveforsyning.
- Intern revisjon av Internkontroll

Opplevde avvik underveis i siste halvår, og reviderte vurderinger av rentvannsreserven, har medført bekymring i forhold til i hvilken grad reservevannforsyning vil være tilgjengelig ved gjennomført strategi.

Det har nylig vært tilsyn av Vannverket fra Mattilsynet. De har pålagt Inderøy Vannverk å legge frem konkrete planer med tidsanvisning for hvordan og når tiltak kan iverksettes for å forbedre leveringssikkerheten. Frist er satt til 15.11.2010.

Et drøftingnotat ble med bakgrunn i vedrørende tilgjengelige rentvannsmagasin lagt fram til Hovedutvalg Natur, og Rådmannen er bedt om å fremme en ny sak vedr. leveringssikkerhet av vann fra Inderøy vannverk.

Vurdering

I Hovedplan vann, og Beredskapsplan er beregnet reservekapasitet på rentvannsreserver 1 døgn. En reservekapasitet på 1 døgn er ikke nedfelt i noe lov eller regelverk, men er en verdi som brukes av mange kommuner. Både Verdal og Steinkjer kommune har 1 døgn reservekapasitet. I følge Mattilsynet bør et vannverk på størrelse med Inderøy vannverk minimum ha 1 døgns reservekapasitet.

I HU-sak 76/09 var vurderingene gjort på grunnlag av data hentet fra Hovedplan Vann. Datagrunnlaget som ligger i HP-vann er basseng som er fylt 100% og gjennomsnittlig forbruk. Vannforbruker varierer gjennom døgnet og årstidene, og kommunens SD (sentraldriftskontroll) viser at bassengfyllingsnivåene i bassengene varierer. Saksmoen er som oftest fylt 80-90 %.

Nedenfor følger tabell som viser tilgjengelig rentvannsreserver (i timer) for både bygging av pumpestasjon og for etablering av basseng.

Alt.Røra forsynes fra Saksmoen				Forbruk middel	Reservetid middel forbruk	Reservetid maks forbruk
Volum						
Fullt basseng ved oppstart	Inderøy – Røra	1700		60	28,3	18,9
90% ved oppstart		1530		60	25,5	15,3
80% ved oppstart		1360		60	22,7	12,1

Med basseng på Flaget

navn	Deknings-område	Volum	kote vann	Forbruk middel	Reservetid middel forbruk	Reservetid ved maks forbruk og 80 % bassengfylling.
Røflo og Flaget	Røra	2270	183	36	63,1	33,6

Saksmoen	Sakshaug	1700	100	24	70,8	37,8
Skjennhaugen	Straumen og Sandvollar	400	175	8	50,0	26,7
Manem	Sandvollar	600	125	16	37,5	20,0
Vistven	Kjerknesvågen	185	80	4	46,3	24,7
Okså	Kjerknesvågen	80	130	5	16,0	8,5
Kjelåsen	Utøy	600	145	22	27,3	14,5
sum for hele kommunen		5835		115	50,7	27,1

Som grunnlag for videre vurderinger ansees det mest reelt å bruke maksverdi for forbruk og 80-90 % fyllingsgrad av bassengene. Tabellen viser da at på dagtid-sommerforbruk vil det være tilgjengelig rentvannsreserver slik:

- 12-15 timer ved bygging av pumpestasjon.
- 27-50 timer ved bygging av basseng Flaget.

Kostnader INV/Drift

Valg av plassering for nytt basseng er gjort utfra framtidig vurderinger av mulig sammenbygging av nettet med nabokommunene. Jfr tidligere behandlet sak har plassering på Flaget versus andre mulige plasseringer ingen betydning mht til kostnader.

Opprinnelig var det et kostnadsestimat på 7 millioner for bygging av nytt basseng. Det ble gjennomført et forprosjekt av konsulentfirma for å kvalitetssikre kostnadenbe, samt å se på mulig plassering av basseng. Dette ga et kostnadsestimat på 14 millioner. I etterkant har driftsavdelingen sett på mulighetene for å få redusert disse kostnader.

Resultatet av dette er at det er funnet en ny tomt på Flaget som gir lavere kostander med hensyn til investeringer i nødvendig infrastruktur(vei og ledningsnett).

Grunneier(det pågår forhandlinger mht intensjonsavtale om leie evt. kjøp av grunn) har ingen motforestillinger til bygging av veg og ledninger fram til bassengtomba, og nytt kostnadsoverslag for denne løsningen er 10 mill kroner. Denne summen innholder kostnader både til prosjektering, byggeledelse, byggherreombud, evt. tomt, ledningsnett, basseng og andre installasjoner.

Driftskostnader for de ulike alternativene vurderes til å være jevnbyrdige. Utfra oppbygget fond vil investeringsbehovet gi en gebyrutvikling på 3% pr år.

Bygging av pumpestasjon er kostnadsvurdert til ca 0,5 mill-1,5 mill kroner, dette avhengig av valg av tomt, og nødvendig styring av pumpestasjonen.

Ved bygging av pumpestasjon vil det ikke være behov for noen gebyrøkning.

Konklusjon

Siste hendelser viser at bassengkapasiteten på Inderøy, i forsyningsområdet nedstrøms stengeventil på Sundsøy, knapt har kapasitet til å holde ett døgn forsyning oppe i eget forsynings-område (Straumen-Utøy-Kjerknesvågen- Sandvollar). Dersom man i tillegg skal

benytte dette vannvolumet for å forsyne tilbake til Røra ved hjelp av pumping, ville sårbarheten øke betraktelig.

Denne løsning vil også være avikende mht. hovedplanens mål om bassengkapasitet for ett døgns normalforbruk. Bygging av høydebasseng på Flaget vil primært sikre Røraområdet i en krisesituasjon, men kan i tillegg forsyne videre mot Saksmoen, dersom dette skulle være et behov.

Høydebasseng på Flaget vil være et gjennomstrømningsbasseng. Dette gir muligheter for utjevning av vannproduksjonen i behandlingsanlegget. Dette anses som svært gunstig i forhold til å kunne opprettholde en stabil og god drift.

Ved bygging av nytt høydebasseng vil bygging av pumpestasjon ikke være aktuelt.



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Hovedutvalg Natur	87/10	25.11.2010
Hovedutvalg Folk	63/10	25.11.2010
Formannskapet	98/10	29.11.2010
Inderøy kommunestyre	55/10	15.12.2010

Disponering av ekstraordinær økning i statlig rammetilskudd 2010. Disponering av ubrukte midler i budsjett 2010 avsatt til hovedutvalgene.

Rådmannens forslag til vedtak

Inderøys andel av "eldremilliarden"	kr. 1.343.000,-
Ubrukte midler hovedutvalg Folk	kr. 95.000,-
Ubrukte midler hovedutvalg Natur	<u>kr. 200.000,-</u>
	kr. 1.638.000,-

disponeres slik:

- Nedbetaling gjeld	kr. 500.000,-
- Avsetning fond - tiltak bistand og omsorg:	kr. 200.000,-
- Avsetting til driftsfond vedlikehold :	kr. 200.000,-
- Kommunal andel 2010 frivilligsentral:	kr. 60.000,-
- Utstyr fysioterapi:	kr. 120.000,-
- Utstyrsopprustning – bistand og omsorg:	kr. 558.000,-

kr.1.638.000,-

Behandling i Hovedutvalg Natur - 25.11.2010

Avstemming

Enstemmig

Innstilling Vedtak i Hovedutvalg Natur - 25.11.2010

Inderøys andel av "eldremilliarden"	kr. 1.343.000,-
Ubrukte midler hovedutvalg Folk	kr. 95.000,-
Ubrukte midler hovedutvalg Natur	<u>kr. 200.000,-</u>
	kr. 1.638.000,-

disponeres slik:

- Nedbetaling gjeld	kr. 500.000,-
- Avsetning fond - tiltak bistand og omsorg:	kr. 200.000,-
- Avsetting til driftsfond vedlikehold :	kr. 200.000,-
- Kommunal andel 2010 frivilligsentral:	kr. 60.000,-
- Utstyr fysioterapi:	kr. 120.000,-
- Utstyrsopprustning – bistand og omsorg:	kr. 558.000,-

kr.1.638.000,-

Behandling i Hovedutvalg Folk - 25.11.2010

Sivert Rannem fremmet følgende forslag til innstilling:

Inderøys andel av "eldremilliarden"	kr. 1.343.000,-
Ubrukte midler hovedutvalg Folk	kr. 95.000,-
Ubrukte midler hovedutvalg Natur	<u>kr. 200.000,-</u>
	kr. 1.638.000,-

disponeres slik:

- Nedbetaling gjeld	kr. 500.000,-
- Avsetning fond - disponeres av HU Folk:	kr. 200.000,-
- Avsetting til driftsfond vedlikehold :	kr. 200.000,-
- Kommunal andel 2010 frivilligsentral:	kr. 60.000,-
- Utstyr fysioterapi:	kr. 120.000,-
- Utstyrsopprustning – bistand og omsorg:	kr. 558.000,-

kr.1.638.000,-

Avstemming

Ved avstemming mellom rådmannens og Rannems forslag til innstilling fikk rådmannens forslag 1 stemme og Rannems forslag 7 stemmer.

Innstilling i Hovedutvalg Folk - 25.11.2010

Inderøys andel av "eldremilliarden"	kr. 1.343.000,-
Ubrukte midler hovedutvalg Folk	kr. 95.000,-

Ubrukte midler hovedutvalg Natur	<u>kr. 200.000,-</u>
	kr. 1.638.000,-

disponeres slik:

- Nedbetaling gjeld	kr. 500.000,-
- Avsetning fond - disponeres av HU Folk:	kr. 200.000,-
- Avsetting til driftsfond vedlikehold :	kr. 200.000,-
- Kommunal andel 2010 frivilligsentral:	kr. 60.000,-
- Utstyr fysioterapi:	kr. 120.000,-
- Utstyrsopprustning – bistand og omsorg:	kr. 558.000,-
	kr.1.638.000,-

Behandling i Formannskapet - 29.11.2010

Avstemming

Rådmannens forslag enstemmig

Innstilling i Formannskapet - 29.11.2010

Inderøys andel av "eldremilliarden"	kr. 1.343.000,-
Ubrukte midler hovedutvalg Folk	kr. 95.000,-
Ubrukte midler hovedutvalg Natur	<u>kr. 200.000,-</u>
	kr. 1.638.000,-

disponeres slik:

- Nedbetaling gjeld	kr. 500.000,-
- Avsetning fond - tiltak bistand og omsorg:	kr. 200.000,-
- Avsetting til driftsfond vedlikehold:	kr. 200.000,-
- Kommunal andel 2010 frivilligsentral:	kr. 60.000,-
- Utstyr fysioterapi:	kr. 120.000,-
- Utstyrsopprustning – bistand og omsorg:	kr. 558.000,-
	kr.1.638.000,-

Bakgrunn

I budsjett 2010 er det avsatt 200.000 kroner til disposisjon for hovedutvalg Natur, og 400.000 kroner til hovedutvalg Folk. Hovedutvalg Folk har fattet vedtak om disponering av 305.000

kroner, og mangler vedtak for 95.000 kroner. Hovedutvalg Natur har så langt ikke fattet vedtak om bruk av sin ramme på 200.000 kroner.

Regjeringen har økt overføringen til kommunene med 1 milliard kroner for budsjettåret 2010. Det er i tillegg vedtatt og forbedre refusjonsordningene for omsorgsleiligheter og sykehjemsplasser med 40 %. (fra 25-35 % refusjon).

Fra KRDs presentasjon saks utdrag:

Regjeringa aukar dei frie inntektene til kommunane med ein milliard kroner meir i 2010.

- Auken vil gje kommunane større handlingsrom til å gjennomføre sine oppgåver. Den ekstra milliarden i frie midlar vil for eksempel kunne bidra til å styrke arbeidet med ei verdig eldreomsorg.
- Det betyr at kommunesektoren sin finansielle situasjon blir styrka. Kommunane kan velge å betale ned gjeld, sette midlane på fond eller bruke pengane til eigendelar til investeringar.
- Me legg til rette for at kommunane kan gjennomføre nødvendig utbygging av for eksempel sjukeheimar og omsorgsbustadar.
- Samstundes styrkjer vi den statlege investeringsordninga for sjukeheims plassar og omsorgsbustadar. Tilskotsutmålinga vert auka frå 25 prosent til 35 prosent av investeringskostnadane. For at kommunane skal verte behandla likt, vil auken få tilbakeverkande kraft til 2008, då investeringstilskotet vart innført.

Auken i frie inntekter vert gitt som rammetilskot til alle kommunane i landet.

Det er opp til kommunene og bestemme bruken av rammetilskuddet – det ligger således ingen formelle bindinger i tileggsbevilgningen ! Det står lokalpolitikken fritt til å disponere pengene , med et forbehold; dette er penger som ikke er videreført i 2011 budsjettet og må brukes som en engangsbevilgning.

Vurdering

Rådmannen foreslår i sitt framlegg til budsjett for 2011 at det opprettes et vedlikeholdsfond på 1 million kroner. Rådmannen finner det naturlig at ubrukte midler av hovedutvalg Naturs disposisjonsbevilgning, overføres til dette fondet og foreslår styrket dette med 200.000 kroner.

Hovedutvalg Folk har i egen sak vedtatt å støtte søknad om opprettelse av frivilligsentral i 2010, med en kommunal finansiering på 60.000 kroner. Egenfinansieringen er ikke lagt inn i budsjettet for 2010, og rådmannen foreslår at ubrukte midler blant annet brukes til dette formålet. Restbeløpet på 35.000 kroner brukes til investering i utstyr som vil lette hverdagen for ansatte i de aktuelle tjenesteområdene.

Med et fortsatt relativt høyt gjeldsnivå ville det være godt begrunnet og foreslå hele den statlige ekstrabevilgningen til ekstra nedbetaling av gjeld. Rådmannen velger og foreslå at kr. 500.000,- disponeres til formålet.

Rådmannen foreslår at 200.000 kroner foreløpig avsettes til et driftsfond for senere disponering. Av de tiltak som rådmannen ønsker å komme tilbake til er et prøveprosjekt med

en ressurs som demenskoordinator. Dette formålet er ikke tilgodesett i det ordinære budsjettforslaget.

For øvrig foreslås disponert penger til utstyrs oppgraderinger innenfor helse-, rehab og barnevern og bistand og omsorg - oppgraderinger som kan lette arbeidsdagen for de ansatte, øke kvalitet og produktivitet i tjenestene og øke trivselen for ansatte og beboere: (kfr. også arbeidsmiljøundersøkelser og HMS plan)

Det refereres fra begrunnelser og innspill i budsjettprosessen:

Fysioterapeutene arbeider både med barn, unge, voksne og eldre. Tjenesten ivaretar både forebyggende og behandlende tiltak og deltar i tverrfaglig samarbeid på mange områder. Ansatte i bistand og omsorg har hatt fri tilgang på behandling som et forebyggende tiltak. For å effektivisere pasientbehandling trengs det en oppgradering av behandlingsapparater i tillegg til utskifting av utstyr som slites.

1. **Redcord stimula** sentrerer det beste av to gamle behandlingsmetoder. Slyngetrening og elektroterapi. Erfaringsstudier viser kortere behandlingstid og ofte meget gode resultat på vanskelige diagnoser. Diagnoser som med fordel kan behandles med redcord stimula.
 - Smerte/betennelser i nakke, skulder og rygg.
 - Artrose plager i alle større ledd
 - Nevrologiske plager og utfall. For eksempel hemiplegi, nevrologiske sykdommer med paralytiske utfall etc.
 - Opptrening i funksjon etter brudd kirurgi etc.

Kr 50.000

2. Ny behandlingsbenk kr 10.000
3. 2 ergometersykler kr 10.000
4. Trekkapparat kr 5.000
5. El behandlingsapparat kr 20.000
6. Manoped kr 15.000
7. Utskifting av varmepakninger kr 10.000

Det er behov for utskifting av senger ved Inderøyheimen. Nye senger vil lette arbeidet betydelig for ansatte på Inderøyheimen. Foreslått bevilgning vil gi rom for 13 – 14 nye senger.

Dagens system for bekkenspyling er umoderne og lite hensiktsmessig. Det foreslås at det investeres i 4 nye splere med ny teknologi og løsninger som gir betydelig besparelser på energiforbruk.

Det er over tid meldt behov for gradvis fornying og utskifting av institusjonsmøblene ved Inderøyheimen. Noe av møblementet er direkte nedslitt og ikke direkte trivselsfremmende. Enhetsleder har oppgitt behov for bevilgning på 450.000 kroner fordelt over 3 år.

Det er meldt behov for ny vaskemaskin til 100.000 kroner på vaskeriet, og steamkoker til 110.000 kroner på kjøkkenet. I samråd med enhetsleder velger rådmannen å avvente til framtidig organisering av ny kommune er besluttet. Begge kommunene har i dag egne institusjonskjøkken og vaskeritjenester. I videre prosess må avklares bl.a. hvordan kjøkkentjenestene og vaskeritjenesten skal organiseres i ny kommune.

Rådmannen anser at dette forslaget er balansert; det øker ikke det faste driftsnivået og vi betaler ned gjeld. (nedbetaling av gjeld frigjør ressurser til drift "i fremtiden".) I tillegg rettes investeringene mot bistands- og omsorgsfeltet og er klart HMS- og effektiviseringsbegrunnet.

Forslaget innebærer at 2011 budsjettet avlastes på følgende måte: 1) en del av de investeringer som nå foreslås finansiert over ekstrabevilgningen er forutsatt finansiert over 2011 budsjettet 2) redusert lånegjeldsbehov som følge av dette forslag til disponering vil isolert sett redusere lånekostnadsbelastningen i 2011 – med ca kr. 50.000,-. (under forutsetning av at lånoptaket i 2011 budsjettet reduseres med ca kr. 500.000,-)

Rådmannen vil komme tilbake til dette ved budsjettalderingen.

Konklusjon

Det vises til innstilling



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Hovedutvalg Folk	56/10	16.11.2010
Inderøy kommunestyre	56/10	15.12.2010

Søskenmoderasjon for familier med barn i både barnehage og skolefritidsordningen.

Søskenmoderasjon i skolefritidsordningen.

Rådmannens forslag til vedtak

1. Når familier har barn i både barnehage og sfo, gis følgende rabatter i sfo-tilbudet:
1 barn i barnehage:
 - 10 % rabatt for første barn i sfo
 - 35 % rabatt for øvrige søsken2 eller flere barn i barnehage:
 - 35 % rabatt for søsken i sfo
2. Når familier har barn bare i sfo, gis følgende rabatt i sfo-tilbudet:
 - 10 % for barn nummer 2
 - 35 % for øvrige søsken
3. Inntektsbortfallet på kr. 110.000,- innarbeides i budsjett 2011
4. Ordningen trer i kraft fra 01.01.2011.

Behandling i Hovedutvalg Folk - 16.11.2010

Avstemming

Enstemmig

Vedtak i Hovedutvalg Folk - 16.11.2010

5. Når familier har barn i både barnehage og sfo, gis følgende rabatter i sfo-tilbudet:
1 barn i barnehage:
 - 10 % rabatt for første barn i sfo
 - 35 % rabatt for øvrige søsken2 eller flere barn i barnehage:
 - 35 % rabatt for søsken i sfo
6. Når familier har barn bare i sfo, gis følgende rabatt i sfo-tilbudet:
 - 10 % for barn nummer 2
 - 35 % for øvrige søsken
7. Inntektsbortfallet på kr. 110.000,- innarbeides i budsjett 2011
8. Ordningen trer i kraft fra 01.01.2011.

Bakgrunn

Rådmannen har fått henvendelse om at enkelte foreldre får en betydelig utgiftsøking ved overgang fra barnehage til bruk av sfo. Rådmannen har redegjort for problemstillingen i møte i Hovedutvalg Folk, og det ble avklart at rådmannen skulle fremme en sak politisk.

Det er lovfestet søskenmoderasjon i barnehagen med 30 % for barn nummer 2 og 50 % for øvrige søsken. Ved overgang til skole for ett eller flere av barna, får flere foreldre en økning i kostnader ved at prisen på sfo-plass er høyere en rabatterte plasser i barnehage. Foreldre med 3 barn med hel plass i barnehagen vil få økt kostnadene med 650 kroner per måned når ett av barna begynner på skole og benytter sfo-plass over 12 timer per uke.

Vurdering

Enkelte nabokommuner har søskenmoderasjon i sfo, men ikke et kombinasjonstilbud. Inderøy vil derfor bli en foregangskommune som oppvekstkommune på dette området. Inneværende skole-/barnehageår er det 33 familier som har barn i både barnehage og sfo, og 7 familier med to eller flere barn i sfo uten søsken i barnehage.

Forslåtte prosentsatser tar utgangspunkt i at betaling full plass i barnehage er høyere enn høyeste sats for sfo, og gir en beløpsmessig samordning. Ved eventuelle framtidige justeringer av brukerbetaling sfo, får en vurder å justere den prosentvise reduksjonen som en del av budsjettprosessen.

Forslaget innebærer i tillegg at det innføres ordning med søskenmoderasjon for familier som bare benytter sfo-tilbudet.

Søskenmoderasjon som foreslått gjelde både for oppholdstid opp til 12 timer, og for oppholdstid 13 timer eller mer.

Inntektsbortfallet med dagens situasjon er beregnet til 110.000 kroner, hvorav 11.000 kroner gjelder for familier som bare benytter sfo-tilbudet.

Konklusjon

Rådmannen tilrår at det innføres søskenmoderasjon i sfo.



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Hovedutvalg Folk	55/10	16.11.2010
Inderøy kommunestyre	57/10	15.12.2010

Sommeråpen barnehage.

Rådmannens forslag til vedtak

1. Det gis tilbud om 2 uker sommeråpen barnehage ved Røra barnehage og Sandvollan barnehage i det tidsrom barnehagene i Inderøy kommune etter vedtektene er stengt.
2. Tilbudet om sommeråpen barnehage ved Sakshaug barnehage endres til å gi tilbud i 3 uker.
3. Det betales ikke ekstra for å benytte tilbudet.
4. Alle barn skal ha minst 3 uker sammenhengende fri i løpet av kalenderåret 2011.
5. Bindende påmelding innen 1. mai 2011, slik at barnehagene kan planlegge bruken av personellressurser.
6. Ordningen innføres som prøveordning i 2011.
7. Det utarbeides nye felles vedtekter for Inderøy og Mosvik som skal gjelde i nye Inderøy kommune. Vedtektene skal blant annet inneholde bestemmelser om daglig åpningstid og sommeråpen barnehage.
8. Dokumenterte merkostnader dekkes i 2011 ved bruk av fondsmidler .

Behandling i Hovedutvalg Folk - 16.11.2010

Avstemming

Enstemmig

Vedtak i Hovedutvalg Folk - 16.11.2010

9. Det gis tilbud om 2 uker sommeråpen barnehage ved Røra barnehage og Sandvollan barnehage i det tidsrom barnehagene i Inderøy kommune etter vedtektene er stengt.
10. Tilbudet om sommeråpen barnehage ved Sakshaug barnehage endres til å gi tilbud i 3 uker.
11. Det betales ikke ekstra for å benytte tilbudet.
12. Alle barn skal ha minst 3 uker sammenhengende fri i løpet av kalenderåret 2011.
13. Bindende påmelding innen 1. mai 2011, slik at barnehagene kan planlegge bruken av personellressurser.
14. Ordningen innføres som prøveordning i 2011.
15. Det utarbeides nye felles vedtekter for Inderøy og Mosvik som skal gjelde i nye Inderøy kommune. Vedtektene skal blant annet inneholde bestemmelser om daglig åpningstid og sommeråpen barnehage.
16. Dokumenterte merkostnader dekkes i 2011 ved bruk av fondsmidler .

Vedlegg

- 1 Misnøye med sommerstengt barnehage ved Sandvollan
- 2 Misnøye med sommerstengt barnehage ved Sandvollan
- 3 Vedrørende sommeråpen barnehage 2010
- 4 Vedrørende sommeråpen barnehage 2010

Bakgrunn

Kommunestyret vedtok i sak 7/07:

Det gis tilbud om sommeråpen barnehage til barn med plass i kommunale barnehager. Tilbudet legges til Sakshaug barnehage. Private barnehager gis tilbud om å benytte ordningen mot forholdsvis betaling av kostnader

Barnet skal i perioden sankthans til skolestart ha minst 3 uker sammenhengende fri fra barnehagen

For barn som ikke har barnehageplass påfølgende barnehageår, betales det forholdsvis månedssats for det tidsrommet barnehagen benyttes i juli måned. For resten er ordningen kostnadsfri for foreldrene

Tilbudet har i noen grad blitt brukt av foreldre med barn i andre barnehager, og tilbakemeldingene fra disse foreldrene har vært udelt positive. En har i denne perioden hatt en rekke henvendelser fra foreldre i Sandvollan krets, som har stilt seg sterkt kritisk til å sende sine barn til en annen barnehage i sommerferien. Det er ikke registrert henvendelser fra andre kretser.

Etter at det er blitt kjent at en administrativt forbereder en sak til politisk behandling, har 7 av 22 foreldre ved Lyngstad barnehage gitt tilbakemelding til styrer. Tilbakemeldingene er ikke entydige, men det ser ut til at det at tilbudet ligger i en annen barnehage, gjør at foreldre finner andre alternativ i sommerferien.

Gjeldende vedtekter har som utgangspunkt at foreldrene betaler for barnehage i 11 måneder, og at barnehagene dermed er stengt i juli måned. Ansatte hadde på det tidspunkt vedtektene ble vedtatt, 4 uker ferie pluss Gro-dagen. Arbeidsplikten de 2-3 dagene barnehagen fortsatt var stengt, ble brukt til å "rigge ned" barnehagen for rundvask, og å gjøre barnehagen klar til å ta imot barna etter ferien.

Enkelte foreldre har stilt seg kritisk til at dette fortsatt er praksis.

Vurdering

Rådmannen har en viss forståelse for at foreldre synes det er vanskelig å sende barna sine til en ny barnehage i sommerferien, ut fra barnas behov for trygge og forutsigbare rammer. Det er i planleggingen lagt stor vekt på å skape trygge rammer, bl.a. ved å samarbeide med andre barnehager om å avgi bemanning til sommeråpen barnehage, slik at barna kan møte noen de kjenner. De vurderingene som styrerne i kommunale barnehage gir, er at det faglig er et godt opplegg som ivaretar barns behov på en forsvarlig måte.

Rådmannens vurdering er at avstander ikke kan være et avgjørende argument for ikke å benytte seg av et felles tilbud plassert på Straumen.

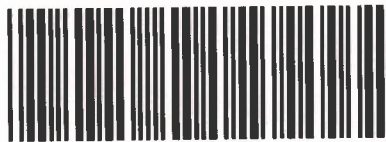
Som det framgår av skriftlige henvendelse, er Inderøy a-typisk i Innherred. De fleste kommunale barnehagene i nabokommunene har åpen deler av sommeren. Rådmannen anbefaler derfor at en sommeren 2011 gir tilbud om forlenget åpningstid i 2 uker ved Røra barnehage og Sandvollan barnehage. Samtidig reduseres tilbudet ved Sakshaug barnehage med en uke. Erfaringene viser at det ikke er behov for tilbudet i månedsskiftet juli/august. Da har alle foreldrene alternative løsninger.

Merkostnadene på rundt 100.000 kroner foreslås dekket ved bruk av fondsmidler. Overskudd skjønnsmidler midt på 2000-tallet er vedtatt brukt til å delfinansiere tidligere vedtak om utvidet åpningstid. Det er fortsatt en del midler igjen på dette fondet, og pengene skal brukes til å finansiere økt aktivitet.

Det må lages nye vedtekter for nye Inderøy kommune, og rådmannen anbefaler at en gjennom arbeid med disse, konkluderer på hvilket tilbud som skal gis i framtiden.

Konklusjon

Rådmannen tilrår at det sommeren 2011 gis tilbud om 2 uker sommeråpen barnehage ved Røra barnehage og Sandvollan barnehage, og at tilbudet ved Sakshaug barnehage reduseres til 3 uker.



030219

Hovedutvalg Folk, Inderøy kommune

02.09.10

Vi prøver igjen!

Også i år ønsker vi å uttrykke vår misnøye med sommerstengt barnehage ved Sandvollan.

Som kjent stengte også i år barnehagen i 4 hele uker. I tillegg hadde barnehagen planleggingsdager fredag før stenging, og mandag og tirsdag etter stenging. Dette gjør ferieavviklingen vanskelig både for barn og voksne. Langt fra alle arbeidsplasser legger til rette for at vi foreldre kan ha 4 ½ sammenhengende ferie i en bestemt periode.

Inderøy kommune sier de har et tilbud om sommeråpen barnehage ved Sakshaug. Dette synes vi **IKKE** er et alternativ – barnehagen vil være ny og ukjent både for barna og foreldrene. Miljøet og personalet er nytt, og mange barn (og voksne) blir uttrygge.

Ingen av foreldrene ved Sandvollan barnehage benytter tilbudet om sommeråpen barnehage ved Sakshaug. Vi foreldre gjør det meste for å unngå at våre barn for noen dager/uker må i en ukjent barnehage – vi løser det heller på annet vis:

- bruker annen form for barnepass: besteforeldre, naboer etc. Også noen barn er hjemme alene i korte perioder.

- foreldrene har ferie på ulike tidspunkt for å få kabalen til gå opp.

Det snakkes så fint om viktigheten av at barna blir trygge i de barnehagene de er i – og det er mye fokus på at barna skal få bruke god tid på å bli trygge både på omgivelsene, miljøet og personalet. Hvor er disse fine ordene i fht bruk av sommeråpen barnehage?

Vi foreldre (og barn) ønsker at Sandvollan barnehage reduserer den feriestengte perioden til 14 dager (maks 3 uker), og at planleggingsdager ikke avvikles i forbindelse med ferielukkingen. Dette vil lette situasjonen betraktelig for mange av oss foreldre.

Med nytt barnehage år og ny budsjettplanlegging håper vi at dere kan høre på oss foreldre i denne saken.

På vegne av mange foreldre vennlig hilsen

Bente Oldren

May Bente Skogset

Kopi: foreldreutvalget i Sandvollan barnehage, enhetsleder Thomas Herstad og leder i barnehagen Bodil Myhr.



Vår dato
01.10.2010
Saksbehandler
Finn Madsen, 74124234

Vår referanse
2010/451-27
Deres referanse

Bente Oldren
Gangstadmarka 39
7670 INDERØY

Misnøye med sommerstengt barnehage ved Sandvollan.

Forslag om sommeråpen barnehage vil bli behandlet som en del av budsjettprosessen for 2011.

Med hilsen

Finn Madsen
Kommunalsjef

Kopi til:
May Skogset Bartnesvegen 117 7670 INDERØY
Thomas Herstad

Til Folk 2, Inderøy kommune.



021393

Vedrørende sommeråpen barnehage.

I 2009 kom et ønske fra oss (i brevform) om å endre praksisen i fht. sommerstengt barnehage på Sandvolla, denne saken ble "kjørt" gjennom FOU i barnehagen. Dette kom vi ingen vei med den gangen. Har også i år sendt et brev til leder i barnehagen og enhetsleder vedrørende dette, men har ikke fått noe svar ennå. Dette brevet ble underskrevet av en god del foreldrerepresentanter.

Prøver derfor med et "hjertesukk" å kjøre saken gjennom Folk 2 – politisk, og håper at dere kan ta opp denne saken.

Vi synes at å stenge Sandvolla b.h i 4 uker gir et dårlig tilbud til både barn og foreldre – ikke alle kan ta ut 4 uker sammenhengende ferie i løpet av sommeren og ikke alle har ferie under fellesferien.

At det i tillegg er planleggingsdager fredag før stenging, og mandag og tirsdag uken b.h åpner, gjør ikke situasjonen akkurat enklere.

Vi ønsker at b.h kun har stengt i 2 uker (evt. 3 uker) i løpet av sommeren. Dette vil lette vår avvikling av ferie betraktelig.

Det at få (ingen) fra Sandvolla b.h benyttet seg av tilbudet ved Sakshaug b.h er ikke overraskende. Barna kjenner ikke omgivelsene og de vil føle seg utrygge pga. ukjente barn og voksne, ukjente omgivelser.

Vi foreldre gjør det meste for å unngå at våre barn for noen dager/uker må i en ukjent b.h. De fleste løser det ved å skaffe seg "dagmamma/barnpass" evt. at foreldrene har ferie på ulike tidspunkt.

Tilbud om feriebarnehage er et "Ikke alternativ" for mange av oss!

Vi har kartlagt hvordan avviklingen av ferien skjer ved de kommunale b.h i nærmiljøet:

Steinkjer kommune: ingen av de 9 b.h har stengt i mer enn 2 uker sammenhengende.

Verdal kommune: kun 1 av de 11 kommunale b.h har stengt i 4 uker. Dette er en 1 avdelings b.h. Resten av b.h har kun stengt i 2 evt. 3 uker sammenhengende.

Verran kommune: ingen av de 2 b.h har stengt i mer enn 2 uker sammenhengende.

Vi ønsker og håper at Sandvolla b.h vil ha en begrenset lukking (2 evt. 3 uker) fra og med sommeren 2010. Håper at de folkevalgte kan hjelpe oss i denne saken? Barnehagene er vel til for barnas og foreldrenes behov?!

Inderøy 17.03.10

Vennlig hilsen

Bente Oldren
Gangstødmarka 35A
7670 Inderøy

Tlf. 74154809 / 45465564
E-post:

Side 22 bente.oldren@ntebb.no



Vår dato
03.05.2010
Saksbehandler
Finn Madsen, 74124234

Vår referanse
2010/451-9
Deres referanse

Bente Oldren
Gangstadmarka 35 A
7670 INDERØY

Vedrørende sommeråpen barnehage 2010.

Viser til brev datert 17.03.2010.

Brevet ble distribuert til hovedutvalgene og formannskapet før møtene i siste halvdel av april.

Hovedutvalg Folk har ikke bedt om videre saksutredning.

Inderøy kommune har et tilbud om sommeråpen barnehage ved Sakshaug skole, og så langt er det dette tilbudet foreldre i Inderøy har.

Med hilsen

Finn Madsen
Kommunalsjef

Kopi til:
Thomas Herstad



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskapet	100/10	29.11.2010
Inderøy kommunestyre	58/10	15.12.2010

"Fiber te Våja", v/Nordøy Grendelag. Søknad om tilskudd til utbygging av fiber.

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Inderøy kommune yter et tilskudd til prosjektet Fiber te Våja med inntil kr. 690.000,-, inkludert verdien av tilgang til kommunalt eide trekkør.
2. Det forutsettes at prosjektet kan dokumentere en gjennomsnittlig samlet tilknytningspris (egenandel) pr abonnent som er høyere enn tilknytningsprisen i områder hvor utbygging skjer på ordinært markedsmessig grunnlag.
3. Rådmannen gis fullmakt til å inngå nærmere avtale.
4. Tilskuddet finansieres over disposisjonsfondet.

Behandling i Formannskapet - 29.11.2010

Per Haug og Helge Holthe fra "Fiber te Våja" orienterte om prosjektet.

Avstemming

Rådmannens forslag enstemmig

Innstilling i Formannskapet - 29.11.2010

5. Inderøy kommune yter et tilskudd til prosjektet Fiber te Våja med inntil kr. 690.000,-, inkludert verdien av tilgang til kommunalt eide trekkør.
6. Det forutsettes at prosjektet kan dokumentere en gjennomsnittlig samlet tilknytningspris (egenandel) pr abonnent som er høyere enn tilknytningsprisen i områder hvor utbygging skjer på ordinært markedsmessig grunnlag.
7. Rådmannen gis fullmakt til å inngå nærmere avtale.
8. Tilskuddet finansieres over disposisjonsfondet.

Vedlegg

- 1 Underskrevet søknad fra Nordøy Grendelag
- 2 Revidert kalkyle av 4.11.2010

Bakgrunn

Innledning

Nordøy Grendelag søker Inderøy kommune om kr 1.100.000 i støtte til delfinansiering av utbygging av fiberbredbånd på Kjerkesvågen (se vedlegg 1 for detaljert søknad).

Hvis kommunen velger å engasjere seg i prosjektet, må man være forberedt på forventninger om engasjement også i andre prosjekter.

Denne saken tar opp til vurdering og behandling søknaden fra Nordøy Grendelag med grunnlag i noen skisser til generelle retningslinjer/prinsipper for kommunalt engasjement i slike saker.

Nordøy Grendelags søknad.

Grendelaget på Kjerkesvågen satte i 2009 ned ei arbeidsgruppe for å få fiberbredbånd til grenda. Det arbeides sammen med NTE Bredbånd om en realisering av planene. NTE Bredbånd er i følge søkeren den eneste aktøren i vårt distrikt som kan tilby fiberbredbånd. NTE Bredbånd har allerede bygd ut alle større boligfelt på Straumen, Sandvollan og Røra. Grendelaget skriver i søknaden at de gjerne vil tenke litt lengre enn bare boligfelt, og de prøver derfor å få til en løsning for hele Lyngstad skolekrets med samlet 218 husstander. Dette krever stor oppslutning og vilje til dugnad.

I dag er løsningen for de fleste ADSL med laveste hastighet over kobberlinje. Det er også noen få husstander som ikke har mulighet for å få kobberlinje grunnet manglende kapasitet. De har

da kun tilgang til trådløst bredbånd med lav hastighet. De fleste som har ADSL har ikke mulighet for å oppgradere til høyere hastighet.

Lyngstad skole og Brubakka Eiendom AS er de eneste som har fiberbredbånd på Kjerkesvågen i dag.

Per 24. august 2010 har 120 av bygdas 218 husstander (55%) tegnet kontrakt på levering av fiberbredbånd. I kontrakten forplikter de seg til en forhøyet egenandel på kr 10 000,00 sammen med betydelig dugnadsinnsats. Dette er basert på NTE sitt bygdefiberprosjekt. Dette er en modell utarbeidet med tanke på utbygging der det ikke finnes kommersielt grunnlag. I følge tilbakemeldinger fra NTE Bredbånd og ajourført kalkyle pr 4.11.2010 (se vedlegg 2), er det behov for minimum 165 abonnenter for at NTE Bygdefiberprosjektet mener at prosjektet er realistisk gjennomførbart økonomisk.

Kostnadsoverslaget vedlegges.

Det har vært prosess mellom Nordøy Grendelag og Inderøy kommune på denne saken over en lengre periode, og initiativtakerne til prosjektet "Fiber te Våja" har også informert Formannskapet om prosjektet tidligere i år.

Nord-Trøndelag Fylkeskommune har også vært med på møter om saken, men det er nå tydeliggjort at de ikke vil prioritere støtte til prosjekter der det allerede er det Fylkeskommunen definerer som bredbånd (på Kjerkesvågen vil det si ADSL).

Vurdering

Rådmannen vil innledningsvis anerkjenne det initiativ som er tatt fra lokale krefter for å realisere dette prosjektet.

Rådmannen vil være forsiktig med å spå om teknologisk utvikling framover, men i et mellomlangt tidsperspektiv synes i hvert fall fiberbredbånd å være den løsningen som gir det sikreste – og mest likeverdige – tilbudet til alle som velger å tegne seg som abonnenter.

Rådmannen har også tro på at tilgang til raskt internettforbindelse vil være en faktor i forhold til bo- og næringsetableringslyst i årene fremover.

Det er det i dag mellom 1300 og 1400 husstander av ca 2350 i Inderøy kommune som har mulighet for å koble seg til fiberbredbånd. En realisering av "Fiber te Våja" vil løfte antallet som har mulighet til å koble seg til fiberbredbånd i Inderøy kommune til nærmere 1600 husstander.

Det antas at de aller fleste Inderøyhusstander har tilgang til "vanlig" bredbånd; ADSL eller lignende

Ser man til Mosvik, går det ikke fiberkabel over Skarnsundet i dag. Mosvik er pr dato derfor helt uten mulighet til å koble seg til fiberbredbånd. Det arbeides for å finne løsninger på dette, både fra NTE og innenfor arbeidet med kommunesammenslåing.

Prosjektet på Kjerkesvågen er i samarbeid med NTE Bredbånd. I følge NTE er dette prosjektet det desidert største utbyggingsprosjektet for fiber i Inderøy i dag. I tillegg arbeides det med et mindre prosjekt på grensen til Steinkjer (Vådal/Røra) og på Sundnesnesset. Det må antas at de kommersielt interessante prosjektene er gjennomført (gitt dagens teknologi) og at utbygging av fiber til øvrige områder forutsetter direkte eller indirekte offentlig støtte.

Ulike hensyn og krav :

Det synes vanskelig å tilrå støtte til Nordøy Grendelag til fiberutbygging uten at kommunen forbereder seg på og møte tilsvarende initiativ. Det står selvsagt kommunens besluttende organer formelt fritt til å begrense kommunens engasjement til dette ene prosjektet. Og kommunalt økonomisk engasjement på områder hvor man ikke er juridisk forpliktet vil alltid være betinget av at det er ressurser disponibelt.

Med utgangspunkt i kommunens fokus på å utvikle de beste forutsetninger for bo- og næringsetablering i grendene, vil støtte til prosjektet i Kjerkesvågen naturlig sees som ledd i en samlet satsning/strategi. (jfr. også målsettingen om å legge til rette for boligtomter i grendene)

Med dette utgangspunkt må omfanget og kriterier for støtte grundig vurderes.

Rådmannen ser for seg følgende hovedføringer/retningslinjer for eventuelle kommunale engasjementer i bygdefiberprosjekter:

1. Prosjektene må initieres av private/frivillige og ha et visst omfang. (eks minimum 100 potensielle abonnenter)
2. Prosjektene må kunne dokumentere en egenandel for potensielle abonnenter som ligger høyere enn hva som er tilfelle ved ren kommersiell utbygging.
3. Øvrige offentlige eller halvoffentlige støtteordninger må være utnyttet fullt ut.
4. Det kommunale tilskuddet bør ikke overstige 10 % av dokumentert totalkostnad og bør være lavere enn privates egenfinansiering i form av kontantinnbetaling.

Forfordeling av aktører. Kommunen må ta forbehold om at kommunalt tilskudd betinger konkurranse om en infrastrukturutbygging – eller at det på annen måte kan dokumenteres at konkurranse ikke er mulig. Rådmannen legger til grunn at tilskuddet ikke er i konflikt med EØS-regelverk.

Finansieringen. Rådmannen anser at en bevilgning må finansieres over disposisjonsfondet. Det er ikke mulig å lånefinansiere tilskudd til private. (Alternativt kan en vurdere å disponere av fond til Inderøy 2020). Dette representerer i seg selv en særskilt finansieringsmessig utfordring.

Det vises for øvrig til investeringsbudsjettet og hvor det åpnes for kommunalt engasjement i bygdefiberprosjekter i utgangspunktet finansiert ved lånopptak. Det er vi altså forhindret fra.

Differanse mellom omsøkt beløp og forslag til tilskudd.

Nordøy Grendelag søker om 1,1 mill. kroner til prosjektet. Det er således en differanse mellom omsøkt beløp og foreslått tilskudd. Begrunnelsen for foreslått tilskuddsbeløp fremgår direkte og indirekte av det som er anført overfor. Fra rådmannens side er tilskuddsgrensen satt ut fra en samlet avveining av de hensyn som kommunen må ta i denne saken.

Rådmannen merker seg videre at prosjektets kostnads- og finansieringsplan – og hvor kommunens andel er ført opp med 1,1 mill. kroner – forutsetter en egenandel på abonnentene på i underkant av kr. 900.000,- (egenandel på i underkant av kr. 10.000,-) Tilskuddet fra NT er vel kr. 700.000,-. Etter rådmannen skjønner bør det være rom for en noe høyere egenandel og/eller sterkere engasjement fra andre offentlige bidragsytere.

Avsluttende kommentarer.

Kommunens muligheter for å gå inn med driftsmidler til støtte i dette prosjektet er resultatet av at vi – gjennom en streng husholdning av driften de senere år – har gjort det mulig å avsette midler til fond. Generelt; dersom vi skal være i stand til og møte tilsvarende initiativer, må fremtidige budsjetter gi rom for det !

Avslutningsvis skal tillegges at denne type kommunalt engasjement ikke har et stort omfang i Innherred, sammenlignet f.eks med Namdalskommunene. Dog har både Steinkjer, Verdal og Levanger satt av midler til bredbåndssatsning i mer desentrale strøk. (ikke nødvendigvis fiber) Det skal være tale om samlede bevilgningsnivåer i størrelsesorden 1-2 mill. kroner pr. kommune. (tar forbehold for at disse tallene ikke er kryssjekket og må tas som indikative)

Konklusjon

"Fiber te Våja" er det eneste større bygdefiberprosjektet i Inderøy som ser ut til å ha et bra potensial for å bli realisert raskt. Rådmannen mener derfor at Inderøy kommune bør bidra til at prosjektet kommer i havn.

Hensynet til særlig likebehandling av innbyggerne og økonomisk forutsigbarhet for Inderøy kommune, tilsier imidlertid at det bør fattes et vedtak med grunnlag i noen føringer og rammer som gjør det mulig å møte tilsvarende prosjekter – jfr. vår strategi for utvikling av bo- og næringsetableringsvilje i grendene.

Ved gjeldende kostnadsoverslag og finansieringsplan vil det fortsatt være en udekket finansiering. Innstillingen innebærer at initiativtakere og leverandør eventuelt må gå en ny runde for å etablere de finansielle forutsetninger for prosjektet. Med et forpliktende tilsagn om kommunal medvirkning med inntil kr. 700.000,- bør det være mulig.

Kostnadsgrunnlaget nedenfor med påfølgende finansieringsplan danner grunnlaget for søknaden fra Nordøy Grendelag om kr 1.100.000 i finansieringsbistand fra Inderøy kommune.

Kostnader	
Backbone (materiell)	2 782 056
Graving, lokale entrepr	2 034 000
Backbone inkl graving	4 816 056
Aksess	627 000
Elektronikk	742 500
Uforutsett	300 000
Salgskost	80 000
Admin	326 203
Total kostnad	6 891 759

Inntekter	
Standard tilskudd NTEBB	3 300 000
Inderøy kommune	1 100 000
NTE bygdefiber	495 000
NTE bygdefiber admin	326 203
Fylkeskommunen	0
Lokalt næringsliv foreninger	200 000
Dugnad graving	400 000
Uavklart restfinansiering	181 000
Rest til fordeling	889 556
Total inntekt	6 891 759

Rest til fordeling	889 556
Pr abonnement uten mva	5 391
Pr abonnement + mva 25%	6 739
Oppkobling inkl mva	2 400
Tv-pakke inkl mva	859
Total inkl mva	9 998



Nordøy Grendelag

7670 INDERØY

Inderøy kommune

7670 INDERØY

Kjerknesvågen, 27. september 2010

Søknad om tilskudd til utbygging av fiberbredbånd på Kjerknesvågen

Grendelaget på Kjerknesvågen satte i 2009 ned ei arbeidsgruppe for å få fiberbredbånd til grenda. I løpet av det siste året har arbeidsgruppa innledet samarbeid med NTE Bredbånd for å realisere planene. NTE Bredbånd er den eneste aktøren i vårt distrikt som kan tilby fiberbredbånd. De har allerede bygd ut alle større boligfelt på Straumen, Sandvolla og Røra. Grendelaget vil gjerne tenke litt lengre enn bare boligfelt og derfor prøve å få til en løsning for hele Lyngstad skolekrets. Det krever stor oppslutning og vilje til dugnad.

I dag er løsningen for de fleste ADSL med laveste hastighet over kobberlinje. Noen få har ikke mulighet for å få kobberlinje grunnet manglende kapasitet og har da kun tilgang til trådløst bredbånd med lav hastighet. De fleste som har ADSL har ikke mulighet for å oppgradere til høyere hastighet.

Fiberbredbånd er en løsning som har tilnærmet uendelig kapasitet og som vil fungere i mange tiår framover når den først er på plass. Det gir helt andre muligheter enn det eksisterende kobbernettet.

Per 24. august 2010 har 120 av bygdas 218 husstander (55%) tegnet kontrakt på levering av fiberbredbånd. I kontrakten forplikter de seg til en forhøyet egenandel på kr 10 000,00 sammen med betydelig dugnadsinnsats. Dette er basert på NTE sitt bygdefiberprosjekt (se vedlegg). Dette er en modell utarbeidet med tanke på utbygging der det ikke finnes kommersielt grunnlag.

I følge tall som vi har fått fra NTE Bredbånd, så er det i dag 13-1400 husstander av ca 2350 i Inderøy kommune som har mulighet for å koble seg til fiberbredbånd. Ingen av disse er på Kjerknesvågen, men befinner seg på Sandvolla, Straumen og Røra.

Sammen med NTE Enterprise ble det høsten 2009 laget en kalkyle over prosjektering av hele skolekretsen. Denne kalkylen viste et behov for restfinansiering på kr 2 500 000,00.

Basert på dette har vi satt opp følgende budsjett og finansieringsplan:

Kostnader	
Backbone (materiell)	2 782 056
+ Graving, lokale entrepr	2 034 000
= Backbone inkl graving	4 816 056
+ Aksess	535 800
+ Elektronikk	629 565
= Totalsum	5 981 421
- Standard tilskudd NTEBB	-2 820 000
Netto kostnad anlegg	3 161 421
Kostnad inkl mva	3 850 953
+ Oppkobling	338 400
+ Tv-pakke	123 939
= Kostnad m utstyr	4 313 292
Inntekter	
Dugnad graving	403 291
+ Forhøyet egenandel	1 410 000
+ Tilskudd og gaver	2 500 000
= Totalt inntekt	4 313 291

Tilskudd er da budsjettert slik:

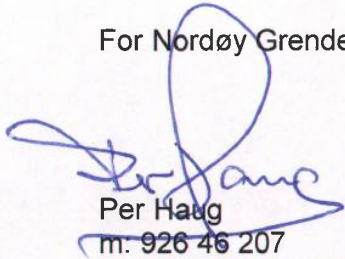
Tilskudd fra	Beløp i 1000 kr
Inderøy kommune	1 000
Fylkeskommunen	400
NTE	900
Privat næringsliv bygda	100
Privat næringsliv øvrig	50
Lag og foreninger	50
Totalt tilskudd og gaver	2 500

Prosjektet finansieres da med betydelig egeninnsats i form av dugnad og forhøyet betaling fra abonnentene. Budsjetterte tilskudd er satt opp etter mal av andre gjennomførte utbyggingsprosjekter. Forskjellen er at fylkeskommunen har signalisert at vårt prosjekt ikke kan gis høy prioritet pga at det finnes et bredbånd med lavere hastighet på Kjerkesvågen. Vi har derfor måttet finne en alternativ finansiering for 1 mill kr. I budsjettet har vi lagt til grunn at den siste 1 mill kr kan fordeles mellom kommunen, fylkeskommunen og NTE, slik at totalen blir på nødvendige 2.5 mill kr. Uten en slik løsning vil det i praksis være svært vanskelig å bygge ut fiberbredbånd i strøk der det finnes bredbånd med lav kvalitet.

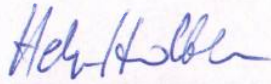
Basert på dette sammen med vedlagt materiale ønsker vi å søke Inderøy kommune om tilskudd på kr 1 000 000,00 til tilskudd for utbygging av fiberbredbånd på Kjerkesvågen.

Vi ser fram til positiv behandling av vår søknad. Ved eventuelle spørsmål, ta gjerne kontakt med arbeidsgruppen ved Per Haug/Helge Holthe, eller leder i grendelaget Svein Berfjord.

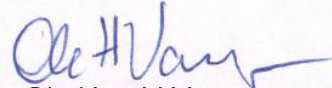
For Nordøy Grendelag ved arbeidsgruppen for fiberbredbånd



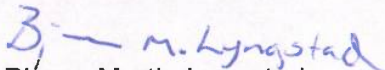
Per Haug
m: 926 46 207
e: per.haug@hemit.no



Helge Holthe
m: 992 90 349

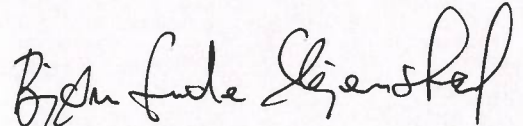


Ole Harald Vang



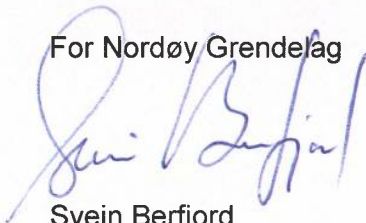
Bjarne Martin Lyngstad

Odd Arne Fossum



Bjørn Endre Skjemstad

For Nordøy Grendelag



Svein Berfjord
Leder
m: 971 31 405
e: info@berg-gaard.no

Ajour kalkyle pr 04.11.2010

Kostnader

Backbone (materieell)	2 782 056
Graving, lokale entrepr	2 034 000
Backbone inkl graving	4 816 056
Aksess	627 000
Elektronikk	742 500
Uforutsett	300 000
Salgskost	80 000
Admin	326 203
Total kostnad	6 891 759

Inntekter

Standard tilskudd NTEBB	3 300 000
Inderøy kommune	1 100 000
NTE bygdefiber	495 000
NTE bygdefiber admin	326 203
Fylkeskommunen	0
Lokalt næringsliv foreninger	200 000
Dugnad graving	400 000
Uavklart restfinansiering	181 000
Rest til fordeling	889 556
Total inntekt	6 891 759

Rest til fordeling	889 556
Pr abonnement uten mva	5 391
Pr abonnement + mva 25%	6 739
Oppkobling inkl mva	2 400
Tv-pakke inkl mva	859
Total inkl mva	9 998

Utdypende info kalkyle (v

Antall abonnemeter

165

Beregnet av NTE

Antall meter grøft

Pr abonnent

Pr abonnent

Pr abonnent

NTE

NTE

NTE

Pr abonnent

Pr abonnent

Pr mulig abonnent

Pr abonnent

Pr abonnent

Avklart null

Pr abonnent

Pr abonnent

Pr abonnent

Mengde

Enhetspris

1

2 782 056

33 900

60

29 188

165

3 800

165

4 500

1

300 000

1

80 000

1

326 203

41 768

165

20 000

220

5 000

165

3 000

1

326 203

1

0

1

200 000

1

400 000

1

181 000

1

2 400

1

859



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Hovedutvalg Natur	79/10	15.11.2010
Inderøy kommunestyre	59/10	15.12.2010

Gebyr for avfall 2011. Innherred Renovasjon.

Rådmannens forslag til vedtak

Forslag til gebyrsatser fra Innherred Renovasjon for 2011 godkjennes.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.11.2010

Avstemming

Rådmannens forslag vedtatt mot to stemmer.

Innstilling i Hovedutvalg Natur - 15.11.2010

Forslag til gebyrsatser fra Innherred Renovasjon for 2011 godkjennes.

Henvising:

1 I VS: Renovasjonspriser 2011 - informasjon fra IR IR

Bakgrunn

Innherred Renovasjon er utøvende organ og har ansvar for budsjett for avfallsektoren i Inderøy. Det er mottatt forslag som skal behandles i styret i IR 26.11 og i representantskapet 10.12.2010.

Det er innført ny gebyrsats på bytte / henting av avfallsdunk på bakgrunn av en gjennomgang/oppdatering av faktiske kostnader.

Vurdering

IR har ansvar for at utgifter og inntekter er i balanse for hver kommune. Kommunen kan endre profilen på gebyrsatsene. Rådmannen ser ingen grunn til å endre på forslaget fra IR.

Konklusjon

Rådmannen anbefaler å følge forslaget fra IR til gebyrsatser for 2011.

Gebyrberegning Inderøy kommune 2011

NETTO GEBYRINTEKTER 2010								5 534 092	ØKN.GEBYR 4,50 %
FRAMSKRIVNING 0,56 %								5 675 000	
BRUTTO GEBYR FØR RABATT								Sum	
	GEBYR 2010	KR PR LITER	% diff	Antall ab.	G. gebyr	Diff	Gebyr	Sum	
HYTTERENOVASJON									
10 Hytte / fritids renovasjon	831			345	868		868	299 596	
Spikertelt renovasjon	0				0		0		
Hytte / fritids eget AB	0				0		0		
Sum								299 596	
ABONNEMENT pr.boenheth									
1 70 liter restavfall / Mini rest	1 410	21,06	0 %	203	1 474	0	1 473,96	299 407	
2 140 liter restavfall / Liten rest	1 410	16,32	55 %	568	1 474	811	2 284,63	1 298 047	
3 240 liter restavfall / Medium rest	1 410	12,28	100 %	1 199	1 474	1 474	2 947,92	3 533 593	
4 360 liter restavfall / Stor rest	1 410	11,05	170 %	50	1 474	2 506	3 979,69	200 099	
Sum AB husholdning				2 020			2 638,85	5 331 146	2639
TILLEGG									
80+81 Ukentlig tømning restavfall / papir	300			40	400		400,00	16 000	
85+86 14 dager tømning restavfall / papir	150			29	200		200,00	5 800	
82 Henting dunk / 10-30 meter	300			17	400		400,00	6 800	
83 Kjøring privat veg	400			14	500		500,00	7 000	
Ikke utført kildesortering	500			0	500		500,00	0	
Bytte / innhenting av dunker / end. AB				25	350		350,00	8 750	
Sum								44 350	
RABATTER									
96 Samarbeid 2 - 9 boenheter	150			326	150		150,00	48 900	
95 Samarbeid 10-30 boenheter	300			59	350		300,00	20 650	
94 Samarbeid > 31 boenheter	450			0	500		450,00	0	
99 Varmkompostering	150			32	150		150,00	4 800	
98 Alternativ behandling org.	150			50	150		150,00	7 500	
92 Framsetting av dunken på tømmedag	150			296	200		150,00	59 200	
Sum								141 000	
ABONNEMENT NEDGRAVDE									
Nedgravde løsninger				0	2 528		2 528,00	0	



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Hovedutvalg Natur	80/10	15.11.2010
Inderøy kommunestyre	60/10	15.12.2010

Gebyr for vann 2011

Rådmannens forslag til vedtak

I medhold av § 3 i Lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter vedtas nytt regulativ for vanngebyr fra 01.01.10 i samsvar med vedlagte spesifikasjon. Det innebærer at årsgebyret ikke endres fra 2010 til 2011.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.11.2010

Avstemming

Enstemmig

Innstilling i Hovedutvalg Natur - 15.11.2010

I medhold av § 3 i Lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter vedtas nytt regulativ for vanngebyr fra 01.01.11 i samsvar med vedlagte spesifikasjon. Det innebærer at årsgebyret ikke endres fra 2010 til 2011.

Vedlegg

- 1 Grunnlag for gebyr for vann 2011

Bakgrunn

Det vises til sak i HU Natur 77/09 og i kommunestyret 31/09 om gebyrsatser for vann for 2010. Da vart gebyrsatsene økt med 2 prosent.

Vann- og avløpsgebyr er innført i kommunen ved forskrifter som er vedtatt av kommunestyret i medhold av Lov om vass- og kloakkavgifter § 3, og rammeforskrifter etter lovens § 2. I forurensingsforskriften kap [16 om VA-gebyr](#) er gitt mer detaljerte regler for gebyrsatser. I regelverket er fastlagt at gebyret skal bestå av ett engangsgebyr (tilkoplingsgebyr) og ett årsgebyr. Gebyret fastsettes av kommunen.

I 2008 vart gebyrsatsene endret for å oppfylle krav i det såkalte todelingssystemet, og slik at abonnenter kan betale etter målt eller stipulert forbruk, jf § 16-4. Denne ordningen fungerer og fører til at flere monterer vannmåler.

Engangsgebyret (tilkoplingsgebyret) refererer seg ikke til bestemte kostnadsarter, som f.eks. anleggskostnader. I år er det tilkoblet ca 5 nye bolighus så tilkoplingsgebyret utgjør en liten del av inntektene.

For både vann og avløp kan det innføres tilkoblingsavgift med høg og låg sats. Dette kan gjøres etter § 16-5 i forurensingsforskriften, som lyder slik: **"Det kan fastsettes lavere tilknytningsgebyr for eiendommer der det er betalt refusjon eller annen form for opparbeidelseskostnader for vann- og/eller avløpsanlegg som er utført etter planer godkjent av kommunen"**.

Vedtak om gebyrsatsene er forskrift i forvaltningslovens forstand, og skal forelegges den saken berører med anledning til å avgi uttalelse innen rimelig frist, jfr forvaltningsloven § 37.

I kommunedelplan for vassforsyning er det vedtatt å legge vekt på økt sikkerhet. Det vises til egen sak om dette. I dette forslag er det lagt til grunn at rådmannens innstilling i denne saken vedtas.

Vurdering

Gebyrene skal - helt eller delvis - dekke kommunens beregnede utgifter med anlegg og drift av det vannledningsnett som er felles for alle eiendommer, herunder renseanlegg av enhver art. Etter forskriftene skal gebyrfastsettelsen baseres på et regnskapsgrunnlag, hvor både kapitalkostnader ved avskrivning av varige anlegg og årlige driftsutgifter er tatt med. For å jevne ut svingninger i gebyr kan kommunen i enkelte år ha overskudd på regnskapet i forhold til vannforsyning, ved at overskuddet avsettes til et bundet driftsfond som brukes i år med underskudd. I løpet av en beregningsperiode på maks 5 år skal regnskapet gå tilnærmet i balanse. Ved inngangen til 2010 var det opparbeidet et fond på 2,8 mill kroner.

Med de planlagte vedlikeholdstiltak vil driftsfondet være oppbrukt i løpet av 2011.

Konklusjon

Gebyrsatser for vann i 2011 holdes uendret. Det gjelder både årsgebyr og tilknytningsgebyr.

UTVIKLING ÅRSKOSTNADER/ÅRSINTEKTER OG DEKNINGSGRAD FOR VANN

(Alle tall i løpende priser)

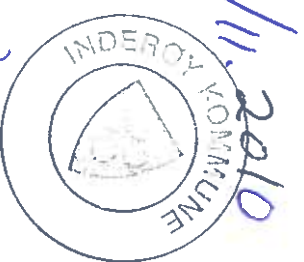
Avsluttet regnskap for 2009
pr 01.02.2010

	5-års periode					5-års periode				
	Regnskap 2006	Regnskap 2007	regnskap 2008	Regnskap 2009	Anslag 2010	Anslag 2011	Anslag 2012	Anslag 2013	Anslag 2014	Anslag 2015
Artsgruppe:										
Lønsutgifter 010-099	1 763 652	2 184 609	1 857 384	1 913 106	1 970 495	2 029 614	2 090 502	2 153 217	2 217 814	2 284 348
Vareutgifter 100-299	2 221 911	2 392 491	2 102 464	2 165 538	2 230 504	2 297 419	2 366 342	2 437 332	2 510 452	2 585 766
Sum driftsutgifter	3 985 563	4 577 100	3 959 848	4 078 644	4 201 003	4 327 033	4 456 844	4 590 549	4 728 266	4 870 114
Kapitalkostnader	1 531 505	1 957 927	2 025 212	1 688 292	1 730 711	2 275 930	3 281 447	3 486 952	3 560 828	3 638 722
Kalkulaorisk rente av fond *	-57 200	-43 000	-10 000	0	-5 000	-6 000	-2 000	-2 000	-7 000	-15 000
Sum kapitalkostnader	1 464 305	1 914 927	2 015 212	1 688 292	1 725 711	2 269 930	3 279 447	3 484 952	3 553 828	3 623 722
Indirekte kostnader	186 609	192 207	197 973	203 913	210 030	216 331	222 821	229 506	236 391	243 482
Sum årskostnader	5 636 477	6 684 235	6 173 034	5 430 776	6 136 744	6 913 293	7 959 112	8 305 006	8 318 484	8 737 318
Driftsinntekter:										
Tilskottsdriftsinntekter	109 948	184 363	80 567	161 343	75 000	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000
Årsgebyr	5 364 013	5 732 172	6 400 629	6 658 032	6 819 217	6 847 242	7 010 866	7 248 672	7 494 437	7 748 423
Andre inntekter	3 276	4 114	10 000	4 642	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Sum driftsinntekter	5 477 237	5 920 649	6 491 196	6 824 017	6 904 217	6 927 242	7 090 866	7 328 672	7 574 438	7 828 423
Differanse	-159 240	-763 586	318 163	1 393 241	767 474	13 949	-868 246	-976 334	-744 046	-908 892
Dekningsgrad	97.2	88.6	105.2	125.7	112.5	100.2	89.1	88.2	91.1	89.6
Akkumulert fond	1 128 149	364 564	682 726	2 075 967	2 833 440	2 857 389	1 989 143	1 012 809	268 763	-640 129
Grønntlag for rentebetragning fon	1 207 769	746 356	523 645	1 379 346	2 459 703	2 850 415	2 423 266	1 500 976	640 786	-185 683
* Kalk. rente av fond	57 248	43 214	30 371	51 174	98 388	185 277	157 512	97 563	41 651	-12 069

Prisjustering %	2.5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
Økning Årsgebyr %	5.0	6.0	9.0	6.0	2.0	0.0	2.0	3.0	3.0	3.0
Kalk. Rente	4.74%	5.79%	5.80%	3.71%	4.00%	6.50%	6.50%	6.50%	6.50%	6.50%

KAPITALKOSTNADER

	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Rente	657 307	964 493	978 902	621 388	663 482	1 213 701	1 844 218	2 009 491	2 173 795	2 374 943
Avdrag avskrivn.	864 198	993 434	1 046 310	1 066 904	1 067 229	1 165 229	1 437 229	1 477 461	1 181 033	1 263 778
Sum kapitalkostnader	1 521 505	1 957 927	2 025 212	1 688 292	1 730 711	2 378 930	3 281 447	3 486 952	3 354 828	3 638 722
Årsgebyr - mengdeavh.-240m3	1 865	1 977	1 728	1 832	1 868	1 868	1 906	1 963	2 022	2 082
fastland			600	636	649	649	662	682	702	723
sum gebyr normalbolig 75-150m	1 865	1 977	2 328	2 468	2 517	2 517	2 567	2 641	2 724	2 805
m3 pris		8.30	7.20	7.63	7.78	7.78	7.94	8.18	8.42	8.68
tilknytningsgebyr	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
nye abonnenter	12	14	15	15	15	14	14	14	14	14
økning årsgebyr	22 378	23 720	24 192	27 475	28 025	28 025	26 680	27 480	28 304	29 153
tilkoplingsgebyr	60 000	70 000	75 000	75 000	75 000	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000



2/11.2010
2/11.2010



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Hovedutvalg Natur	81/10	15.11.2010
Inderøy kommunestyre	61/10	15.12.2010

Gebyr for avløp 2011

Rådmannens forslag til vedtak

I medhold av § 13 i Lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter vedtas nytt regulativ for avløpsgebyr fra 01.01.2010 med en økning på 5 % og i samsvar med vedlagte forslag.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.11.2010

Avstemming

Enstemmig

Innstilling i Hovedutvalg Natur - 15.11.2010

I medhold av § 13 i Lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter vedtas nytt regulativ for avløpsgebyr fra 01.01.2011 med en økning på 5 % og i samsvar med vedlagte forslag.

Vedlegg

- 1 Gebyr for avløp 2011 - beregningsgrunnlag

Bakgrunn

Det vises til behandling av gebyr for 2010 i sak HU 78/09 og kommunestyret 33/09. Da vart gebyr for avløp redusert med to prosent fra 2009 til 2010 for å starte nedbetaling av oppspart fond. Samtidig vart gebyr for spredt bebyggelse og for sone A slått sammen fordi denne ordningen ikke fulgte regelverket og fordi gebyrnivået var nesten likt.

Vurdering

FDV kommunalteknikk har dette året fått forespørsel fra huseiere som er interessert i å tilkoble kommunal kloakk. Dette året er det avsatt penger på budsjettet til investeringer i nye avløpsanlegg. Noen nyanlegg som ligger i grenseland med vedlikehold er finansiert over driftsregnskapet.

Rådmannen varslet for et år siden en gjennomgang av utbyggingsplan for kommunal kloakk. Arbeidet er startet og har avdekket en del utfordringer. Rådmannen vil videreføre dette arbeidet.

For neste år er det satt av en million til investeringer til å få flere abonnenter. Rådmannen foreslår ingen endring av tilknytningsgebyret. Dette vil være urimelig for de som kjøper ferdig opparbeidet tomt. Ved oppryddingstiltak i eksisterende bebyggelse for å legge til rette for nye abonnenter vil det bli tilnærmet ny infrastruktur for avløp som kan legge grunnlag for fradeling av nye tomter. Rådmannen vil i slike tilfeller vurdere om det kan inngås avtaler om egenandeler og anleggsbidrag. Dette vil bli nærmere avklart når prosjektene er nærmere gjennomføring. Bruk av forurensningslov og vedtak om tilknytningsplikt vil også bli vurdert.

Utgifter til slambehandling har økt siste år. Sammen med en del andre uforutsette utgifter ser ut som det går mot en underdekning for avløp i 2010. Dette underskuddet vil bli dekket av fond, men det er behov for å justere mot balanse mellom inntekter og utgifter. Derfor foreslås at gebyr for avløp økt med 5 prosent. Som det går fram av vedlegget blir dekningsgraden i 2011 på 89,6 prosent. Som det går fram av oppsettet er det brukt rentesats 4 % i 2010 og 6,5 % de kommende år. I 2009 var rentesats (rentesats som fastsettes av Norges Bank) 3,71 %, så rådmannen anser renteprognosen som er brukt som trygg. Ved lavere rente blir kapitalkostnaden lavere, og dermed blir underdekningen mindre.

Konklusjon

Rådmannen foreslår at gebyr for kloakk økes med 5 %. Det gjelder både årsgebyr og tilknytningsgebyr.

UTVIKLING ÅRSKOSTNADER/ÅRSINNTEKTER OG DEKNINGSGRAD FOR AVLØP ORDINÆRT OG SPREDT
(Alle tall i løpende priser)

Årshv 01.02.2010		5-års periode									
	Regnskap 2004	Regnskap 2005	Regnskap 2006	Regnskap 2007	Regnskap 2008	Regnskap 2009	Anslag 2010	Anslag 2011	Anslag 2012	Anslag 2013	
Artsgruppe:						Inkl. spredt					
Lønnsutgifter 010-099	1 169 897	1 206 260	1 292 453	1 426 733	1 409 567	1 776 575	1 829 872	1 884 768	1 941 311	1 999 551	
Vareutgifter 100-299	2 446 258	2 462 781	2 192 163	2 005 127	2 195 484	2 816 980	2 988 534	2 988 534	3 078 190	3 170 536	
Sum driftsutgifter	3 616 155	3 669 041	3 484 616	3 431 860	3 605 051	4 593 555	4 731 362	4 873 302	5 019 502	5 170 087	
Kapitalkostnader	1 817 912	2 090 081	2 543 102	2 833 403	2 766 447	2 276 007	2 430 221	2 966 106	2 865 773	2 764 105	
Kalkulatorisk rente av fond **	-75 000	-87 000	-99 100	-97 000	-59 000	183 000	-3 000	-3 000	-3 000	-2 000	
Sum kapitalkostnader	1 742 912	2 003 081	2 444 002	2 736 403	2 707 447	2 459 007	2 427 221	2 963 106	2 862 773	2 762 105	
Indrettede kostnader	62 708	160 743	172 592	177 770	183 103	188 596	194 254	200 082	206 084	212 267	
Sum årskostnader	5 421 775	5 832 865	6 101 210	6 346 033	6 495 602	7 241 158	7 352 837	8 036 490	8 088 358	8 144 459	
Driftsinntekter:											
Tilskottsutgifter	126 813	628 140	109 290	154 705	59 128	163 796	130 000	65 000	65 000	65 000	
Arbeidsutgifter	5 831 926	5 332 074	5 525 490	5 774 467	6 351 424	6 863 846	6 760 226	7 127 687	7 576 160	8 052 790	
Andre inntekter*	6 400	11 835	53 097	2 055	7 660	1 542	10 000	10 000	10 000	10 000	
Sum driftsinntekter	5 965 139	5 972 049	5 687 877	5 931 227	6 418 212	7 029 184	6 900 226	7 202 687	7 651 160	8 127 790	
Differanse	543 364	139 184	-413 333	-414 806	-77 390	-211 974	-452 611	-833 803	-437 198	-16 669	
Dekningsgrad	110,0	102,4	93,2	93,5	98,8	97,1	93,5	89,6	94,6	99,8	
Akkumulert fond	2 158 972	2 298 156	1 884 823	1 470 017	1 392 628	1 180 653	728 043	-105 760	-542 959	-559 628	
Grunnlag for renteberegning fond:	2 228 564	2 091 490	1 677 420	1 431 322	1 286 640	954 348	311 141	-324 359	-551 293	-551 293	
Kalk. rente av fond	86 914	99 137	97 123	83 017	47 734	38 174	20 224	-21 083	-35 834	-35 834	

Prestisjening %	0,5	2,5	2,5	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
Økning årsgebyr %	-2,0	-10,0	0,0	3,0	5,5	6,0	-2,0	5,0	6,0	6,0
Kalk. Rente	3,95%	3,90%	4,74%	5,79%	5,80%	3,71%	4,00%	6,50%	6,50%	6,50%

KAPITALKOSTNADER

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Rente	765 365	899 895	1 236 861	1 499 191	1 429 851	910 236	1 005 579	1 541 463	1 449 121	1 357 361
* Avdrag avskrivn	1 052 547	1 190 186	1 306 241	1 334 212	1 336 596	1 365 771	1 424 643	1 424 643	1 416 652	1 406 745
Sum kapitalkostnader	1 817 912	2 090 081	2 543 102	2 833 403	2 766 447	2 276 007	2 430 221	2 966 106	2 865 773	2 764 105
Arbeidsutgifter	3 768	3 384	3 384	3 486	3 600	3 816	3 740	3 927	4 162	4 412
fastsatt					500	530	519	545	578	613
sum gebyr normalbolig 75-150m²	3 768	3 384	3 384	3 486	4 100	4 346	4 259	4 472	4 740	5 025
m3 pris					15,00	15,90	15,58	16,36	17,34	18,38
tilknytningsgebyr	13 000	13 000	13 000	13 000	13 000	13 000	13 000	13 000	13 000	13 000
nye abonnenter	5	45	5	5	8	8	10	5	5	5
økning årsgebyr	84 600	84 600	84 600	17 428	23 400	30 528	33 657	29 450	20 811	22 060
tilknytningsgebyr	65 000	585 000	65 000	65 000	104 000	104 000	130 000	65 000	65 000	65 000



Handwritten signature and date: 2/11.2010



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskapet	97/10	29.11.2010
Inderøy kommunestyre	62/10	15.12.2010

Sandvollan samfunnshus - Selvskyldnerkausjon i forbindelse med opptak av lån

Rådmannens forslag til vedtak

1. Inderøy kommune stiller som selvskyldnerkausjonist for opptak av gjeldsbrevlån med kr 850.000,- til Sandvollan samfunnshus, gitt av SpareBank1. Lånet løper fra 05.01.2011 til 05.01.2031.
2. Det forutsettes at tidligere opptatt lån med kr 1.250.000,-, nå til rest kr 320.000,- refinansieres og inkluderes i den totale lånesummen på kr 850.000,-, slik at kausjonsansvaret for kr 1.250.000,- opphører.

Behandling i Formannskapet - 29.11.2010

Avstemming

Rådmannens forslag enstemmig

Innstilling i Formannskapet - 29.11.2010

3. Inderøy kommune stiller som selvskyldnerkausjonist for opptak av gjeldsbrevlån med kr 850.000,- til Sandvollan samfunnshus, gitt av SpareBank1. Lånet løper fra 05.01.2011 til 05.01.2031.
4. Det forutsettes at tidligere opptatt lån med kr 1.250.000,-, nå til rest kr 320.000,- refinansieres og inkluderes i den totale lånesummen på kr 850.000,-, slik at kausjonsansvaret for kr 1.250.000,- opphører.

Bakgrunn

Sandvollan samfunnshus har søkt Inderøy kommune om garanti for låneopptak på kr 850.000,- som søkes opptatt i SpareBank1. Lånet skal brukes til nytt utvendig tak på hele bygget og skifte av vinduer i lillesal, kostnadsoverslag kr 500.000,-. Arbeidet er tenkt å starte opp primo januar 2011.

Inderøy kommune har pr. dato løpende kausjonsansvar for tidligere opptatt lån med kr 1.250.000,-, nå nedbetalt til kr 320.000,-. Dette restlån søkes nå refinansiert sammen med nytt lånebehov, slik at total lånesum blir kr 850.000,-. Det er denne summen som det nå søkes om garanti for. En forutsetning er at kausjonsansvaret for tidligere opptatt lån med kr 1.250.000,- opphører.

Vurdering

Arbeidet som nå skal gjøres er nødvendig vedlikeholdsarbeide. Tidligere innvilget lån er jevnlig betalt og det er rimelig at restlånet nå inkluderes i nytt låneopptak.

En kausjon for lån vil gi Samfunnshuset A/L de beste betingelser for lånet og gi Samfunnshuset mer ressurser til kjerneoppgavene – i lokalsamfunnets og kommunens interesse.

Rådmannen anser at risikoen for kommunen ved å stille som selvskyldnerkausjonist er tilnærmet ikke-eksisterende. Samfunnshuset A/S er en veldrevet organisasjon med normalt god økonomi.

Konklusjon

Rådmannen vil tilrå at Inderøy kommune garanterer for låneopptak på kr 850.000,- i SpareBank 1, og inngår avtale om selvskyldnerkausjon for lånebeløpet.



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Eldres Råd	14/10	11.11.2010
Rådet for funksjonshemmede	5/10	11.11.2010
Arbeidsmiljøutvalget	14/10	19.11.2010
Administrasjonsutvalget	2/10	29.11.2010
Hovedutvalg Natur	85/10	15.11.2010
Hovedutvalg Folk	62/10	16.11.2010
Formannskapet	94/10	17.11.2010
Rådet for funksjonshemmede	6/10	25.11.2010
Hovedutvalg Natur	88/10	25.11.2010
Hovedutvalg Folk	64/10	25.11.2010
Formannskapet	102/10	29.11.2010
Inderøy kommunestyre	63/10	15.12.2010

Budsjett og økonomiplan 2011 - 2014

Rådmannens forslag til vedtak

1. Inderøy kommunes budsjett for år 2011 vedtas slik det fremgår av rådmannens forslag datert 11. november 2010
2. Budsjett 2011 – driftsrammene - vedtas med bindende virkning for hovedansvarsområdene:
 - Fellesområder
 - Politisk organisasjon med mer
 - Rådmann, service, stab og støtte
 - Kultur og informasjon

- Helse og sosial
- Oppvekst
- Kommunalteknikk
- Næring og plan
- Vann og Avløp

3. Det gjennomføres investeringer i 2011 i samsvar med rådmannens budsjettforslag. Det tas opp nødvendige lån i samsvar med finansieringsplan.
4. Rådmannen gis fullmakt til å iverksette definerte forprosjekter. Rådmannen gis videre fullmakt til å iverksette ombyggings- og opprustningstiltak, herunder IKT-investeringer mv, innenfor rammen av gitte bevilgninger.
5. Rådmannen gis fullmakt til å iverksette opprustninger i Kulturhuset innenfor en samlet bevilgningsramme på 5,5 mill. kroner.
6. Med hjemmel i lov av 26. Mars 1999 om skatt på formue og inntekt § 15-3 fastsettes at det skal nyttes høyeste tillatte sats som også skal nyttes ved utskrivning av forskuddstrekk og forskuddsskatt for inntektsåret 2011. Marginavsetningen i skatteregnskapet skal fortsatt være 9 %.
7. I medhold av eiendomsskatteloven §§ 2, 3 og 4 videreføres i 2011 utskrivning av eiendomsskatt i hele kommunen. Eiendomsskattesatsen er 2 promille.
For alle selvstendige boligenheter i faste eiendommer som ikke benyttes til næringsvirksomhet gjelder et bunnfradrag på kr. 300.000,-.
8. I medhold av eiendomsskatteloven § 7 fritas bygninger jf. tidligere vedtak i K-sak nr. 02/07 datert 19.03.2007. Fritaksliste datert 09.11.2009 følger vedlagt.
Eiendomsskatten skal betales i 3 terminer; 15.03., 15.06. og 15.09. i skatteåret.
Ved taksering og utskrivning av eiendomsskatt benytter kommunen tidligere vedtatte skattevedtekter.
9. Kommunale avgifter og gebyrer samt betaling for kommunale tjenester fastsettes for 2011 slik det fremgår av vedlegg: "gebyr- og betalingssatser 2011".
10. Med hjemmel i kommunelovens § 51 gis sosialleder fullmakt til å innvilge garanti for lån i henhold til sosialtjenesteloven § 5-4, jfr. § 5-2 innenfor en samlet ramme på kr. 50.000,-. Øvre grense for den enkelte garanti er kr. 30.000,-. Eventuelle garantier som innfris, utgiftsføres økonomisk sosialhjelp.

Vedlegg

Rådmannens forslag av 11.11.2010 til budsjett 2011.

Bakgrunn

I henhold til kommunelovens § 45 skal kommunestyret innen årets utgang vedta budsjett for det kommende kalenderår. Vedtaket fattes på grunnlag av innstilling fra formannskapet. Nærmere bestemmelser om årsbudsjettet finnes i forskrift av 15.12.2000.

Det fremmes et forslag til budsjett for 2011. Fra 2012 er nåværende Inderøy kommune innlemmet i nye Inderøy kommune. Det fremmes et eget forslag til økonomiplan for årene 2012 til 2014 som skal behandles i fellesnemnda for nykommunen.

Vurdering

Budsjettforslaget gir rom for en viss vekst i driftsrammene . Hensyntatt fortsatt effektivisering av kvalitetsforbedring kan forventes en økning i verdien av det samlede kommunale tjenestetilbudet vil øke neste år.

Vi ivaretar samtidig i hovedsak den finansielle balansen fra 2010 budsjettet med nettoavsetninger på 3 mill. kroner (4 mill. i 2010) finansiert over de ordinære driftsrammene. I tillegg finansieres 5 mill. kroner av samlede nettoavsetninger på 8 mill. kroner ved å disponere av merverdiavgift til investeringer.

Rådmannen må likevel presisere usikkerheten i 1) skatteinngangen på landsbasis hvor prognosene synes noe usikre og 2) renteutviklingen og 3) lønnsutviklingen. Vi budsjetterer inntekter fra skatt og rammetilskudd uten egentlige reserver, et rentenivå på gjeldende svært lave nivåer og et lønnsoppgjør på avtalt 3,25%. (uten marginer)

Samfunnsutviklingsfokus forsterkes ytterligere gjennom forslaget om økte avsetninger til Inderøy 2020 – se også investeringsprogrammet.

På sammen måte vil fokus på organisasjonsutvikling – kompetanseutvikling, kvalitetsutvikling og HMS - være prioritert i vår samlede satsning med sikte på ytterligere og forbedre tjenesteytingen over tid.

Det vises for øvrig til selve budsjettdokumentet.

Konklusjon

Rådmannens forslag til budsjett for 2011 legges med dette fram til politisk behandling.

Behandling i Eldres Råd - 11.11.2010

Rådmannen orienterte om forslag til Budsjett 2011, spesielt om områdene helse, pleie og omsorg.

Avstemming

Enstemmig

Vedtak i Eldres Råd - 11.11.2010

Eldres råd tar Budsjett 2011 slik det fremgår av rådmannens forslag til etterretning.

Behandling i Rådet for funksjonshemmede - 11.11.2010

Avstemming

Enstemmig

Vedtak i Rådet for funksjonshemmede - 11.11.2010

Utsettes. Behandles i nytt møte den 25.11.10 k 0900.

Behandling i Arbeidsmiljøutvalget - 19.11.2010

Avstemming

Enstemmig

Uttalelse i Arbeidsmiljøutvalget - 19.11.2010

Arbeidsmiljøutvalget tilrår rådmannens forslag til budsjett for 2011. Utvalget henstiller om at det fortsatt fokuseres på HMS.

Behandling i Administrasjonsutvalget - 29.11.2010

Ordfører fremmet forslaget fra arbeidsmiljøutvalget som uttalelse.

Avstemming

Ved votering mellom rådmannens og ordførers forslag til uttalelse ble ordførers forslag enstemmig vedtatt.

Uttalelse i Administrasjonsutvalget - 29.11.2010

Administrasjonsutvalget tilrår rådmannens forslag til budsjett for 2011. Utvalget henstiller om at det fortsatt fokuseres på HMS.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.11.2010

Forslag fra leder om at saken utsettes til nytt møte neste uke

Avstemming

Enstemmig

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 15.11.2010

Saken utsettes til nytt møte i den 25.11.2010 kl 1300-1500

Behandling i Hovedutvalg Folk - 16.11.2010

Avstemming

Enstemmig

Vedtak i Hovedutvalg Folk - 16.11.2010

Saken utsettes

Behandling i Formannskapet - 17.11.2010

Avstemming

Enstemmig

Vedtak i Formannskapet - 17.11.2010

Saken utsettes

Behandling i Rådet for funksjonshemmede - 25.11.2010

Rådet for funksjonshemmede ber om at det blir lagt vekt på pkt. 2 i IA-avtalen. Rådet slutter ser ellers til budsjettforslaget.

Avstemming

Enstemmig

Vedtak i Rådet for funksjonshemmede - 25.11.2010

Rådet for funksjonshemmede ber om at det blir lagt vekt på pkt. 2 i IA-avtalen. Rådet slutter ser ellers til budsjettforslaget.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 25.11.2010

Hovedutvalget ber om at følgende punkter tas med i den videre behandling:

- Tilskudd kulturhus
- Oppfølging klima- og energiplan
- Sommerarbeid ungdom
- Vedlikehold veg/bygg

Avstemming

Rådmannens forslag enstemmig med henvisning til hovedutvalgets punkter.

Innstilling i Hovedutvalg Natur - 25.11.2010

11. Inderøy kommunes budsjett for år 2011 vedtas slik det fremgår av rådmannens forslag datert 11. november 2010
12. Budsjett 2011 – driftsrammene - vedtas med bindende virkning for hovedansvarsområdene:
 - Fellesområder
 - Politisk organisasjon med mer
 - Rådmann, service, stab og støtte
 - Kultur og informasjon
 - Helse og sosial
 - Oppvekst
 - Kommunalteknikk
 - Næring og plan
 - Vann og Avløp
13. Det gjennomføres investeringer i 2011 i samsvar med rådmannens budsjettforslag. Det tas opp nødvendige lån i samsvar med finansieringsplan.
14. Rådmannen gis fullmakt til å iverksette definerte forprosjekter. Rådmannen gis videre fullmakt til å iverksette ombyggings- og opprustningstiltak, herunder IKT-investeringer mv, innenfor rammen av gitte bevilgninger.
15. Rådmannen gis fullmakt til å iverksette opprustninger i Kulturhuset innenfor en samlet bevilgningsramme på 5,5 mill. kroner.
16. Med hjemmel i lov av 26. Mars 1999 om skatt på formue og inntekt § 15-3 fastsettes at det skal nyttes høyeste tillatte sats som også skal nyttes ved utskrivning av forskuddstrekk og forskuddsskatt for inntekståret 2011. Marginavsetningen i skatteregnskapet skal fortsatt være 9 %.
17. I medhold av eiendomsskatteloven §§ 2, 3 og 4 videreføres i 2011 utskrivning av eiendomsskatt i hele kommunen. Eiendomsskattesatsen er 2 promille.
For alle selvstendige boligenheter i faste eiendommer som ikke benyttes til næringsvirksomhet gjelder et bunnfradrag på kr. 300.000,-.
18. I medhold av eiendomsskatteloven § 7 fritas bygninger jf. tidligere vedtak i K-sak nr. 02/07 datert 19.03.2007. Fritaksliste datert 09.11.2009 følger vedlagt.
Eiendomsskatten skal betales i 3 terminer; 15.03., 15.06. og 15.09. i skatteåret.
Ved taksering og utskrivning av eiendomsskatt benytter kommunen tidligere vedtatte skattevedtekter.
19. Kommunale avgifter og gebyrer samt betaling for kommunale tjenester fastsettes for 2011 slik det fremgår av vedlegg: "gebyr- og betalingssatser 2011".

20. Med hjemmel i kommunelovens § 51 gis sosialleder fullmakt til å innvilge garanti for lån i henhold til sosialtjenesteloven § 5-4, jfr. § 5-2 innenfor en samlet ramme på kr. 50.000,-. Øvre grense for den enkelte garanti er kr. 30.000,-. Eventuelle garantier som innfris, utgiftsføres økonomisk sosialhjelp.

Hovedutvalg Natur ber om at følgende punkter tas med i den videre behandling:

- Tilskudd kulturhus
- Oppfølging klima- og energiplan
- Sommerarbeid ungdom
- Vedlikehold veg/bygg

Behandling i Hovedutvalg Folk - 25.11.2010

Avstemming

Enstmmig

Innstilling i Hovedutvalg Folk - 25.11.2010

21. Inderøy kommunes budsjett for år 2011 vedtas slik det fremgår av rådmannens forslag datert 11. november 2010
22. Budsjett 2011 – driftsrammene - vedtas med bindende virkning for hovedansvarsområdene:
- Fellesområder
 - Politisk organisasjon med mer
 - Rådmann, service, stab og støtte
 - Kultur og informasjon
 - Helse og sosial
 - Oppvekst
 - Kommunalteknikk
 - Næring og plan
 - Vann og Avløp
23. Det gjennomføres investeringer i 2011 i samsvar med rådmannens budsjettforslag. Det tas opp nødvendige lån i samsvar med finansieringsplan.
24. Rådmannen gis fullmakt til å iverksette definerte forprosjekter. Rådmannen gis videre fullmakt til å iverksette ombyggings- og opprustningstiltak, herunder IKT-investeringer mv, innenfor rammen av gitte bevilgninger.
25. Rådmannen gis fullmakt til å iverksette opprustninger i Kulturhuset innenfor en samlet bevilgningsramme på 5,5 mill. kroner.

26. Med hjemmel i lov av 26. Mars 1999 om skatt på formue og inntekt § 15-3 fastsettes at det skal nyttes høyeste tillatte sats som også skal nyttes ved utskrivning av forskuddstrekk og forskuddsskatt for inntektsåret 2011. Marginavsetningen i skatteregnskapet skal fortsatt være 9 %.
27. I medhold av eiendomsskatteloven §§ 2, 3 og 4 videreføres i 2011 utskrivning av eiendomsskatt i hele kommunen. Eiendomsskattesatsen er 2 promille. For alle selvstendige boligenheter i faste eiendommer som ikke benyttes til næringsvirksomhet gjelder et bunnfradrag på kr. 300.000,-.
28. I medhold av eiendomsskatteloven § 7 fritas bygninger jf. tidligere vedtak i K-sak nr. 02/07 datert 19.03.2007. Fritaksliste datert 09.11.2009 følger vedlagt. Eiendomsskatten skal betales i 3 terminer; 15.03., 15.06. og 15.09. i skatteåret. Ved taksering og utskrivning av eiendomsskatt benytter kommunen tidligere vedtatte skattevedtekter.
29. Kommunale avgifter og gebyrer samt betaling for kommunale tjenester fastsettes for 2011 slik det fremgår av vedlegg: "gebyr- og betalingssatser 2011".
30. Med hjemmel i kommunelovens § 51 gis sosialleder fullmakt til å innvilge garanti for lån i henhold til sosialtjenesteloven § 5-4, jfr. § 5-2 innenfor en samlet ramme på kr. 50.000,-. Øvre grense for den enkelte garanti er kr. 30.000,-. Eventuelle garantier som innfris, utgiftsføres økonomisk sosialhjelp.

Behandling i Formannskapet - 29.11.2010

11

Det fremmes egen politisk sak i forhold til arbeidstakere på enkeltvedtak innen 1. mai 2011.

12

Rammen for formidlingsglån økes til kr 3 mill

13

Det settes av oppstartsmidler for vegopprustning med tanke på mulig samhandling med Statens Vegvesen for strekningen Gruva – Solhaugen, med kr 200.000

14

Rådmannen bes legge fram en vurdering av gevinster ved samhandling mellom fiber-, veg-, vann- og kloakkutbygging.

15

Bevilgninger til lag og organisasjoner og kulturhuset skal minimum følge den generelle lønns- og prisveksten.

16

Månedsavgiften på trygghetsalarmer reduseres med kr 25,- i forhold til rådmannens budsjett.

Avstemming

Rådmannens forslag med formannskapets tillegg enstemmig

Innstilling i Formannskapet - 29.11.2010

31. Inderøy kommunes budsjett for år 2011 vedtas slik det fremgår av rådmannens forslag datert 11. november 2010
32. Budsjett 2011 – driftsrammene - vedtas med bindende virkning for hovedansvarsområdene:
 - Fellesområder
 - Politisk organisasjon med mer
 - Rådmann, service, stab og støtte
 - Kultur og informasjon
 - Helse og sosial
 - Oppvekst
 - Kommunalteknikk
 - Næring og plan
 - Vann og Avløp
33. Det gjennomføres investeringer i 2011 i samsvar med rådmannens budsjettforslag. Det tas opp nødvendige lån i samsvar med finansieringsplan.
34. Rådmannen gis fullmakt til å iverksette definerte forprosjekter. Rådmannen gis videre fullmakt til å iverksette ombyggings- og opprustningstiltak, herunder IKT-investeringer mv, innenfor rammen av gitte bevilgninger.
35. Rådmannen gis fullmakt til å iverksette opprustninger i Kulturhuset innenfor en samlet bevilgningsramme på 5,5 mill. kroner.
36. Med hjemmel i lov av 26. Mars 1999 om skatt på formue og inntekt § 15-3 fastsettes at det skal nyttes høyeste tillatte sats som også skal nyttes ved utskrivning av forskuddstrekk og forskuddsskatt for inntekståret 2011. Marginavsetningen i skatteregnskapet skal fortsatt være 9 %.
37. I medhold av eiendomsskatteloven §§ 2, 3 og 4 videreføres i 2011 utskrivning av eiendomsskatt i hele kommunen. Eiendomsskattesatsen er 2 promille.
For alle selvstendige boligenheter i faste eiendommer som ikke benyttes til næringsvirksomhet gjelder et bunnfradrag på kr. 300.000,-.
38. I medhold av eiendomsskatteloven § 7 fritas bygninger jf. tidligere vedtak i K-sak nr. 02/07 datert 19.03.2007. Fritaksliste datert 09.11.2009 følger vedlagt.
Eiendomsskatten skal betales i 3 terminer; 15.03., 15.06. og 15.09. i skatteåret.
Ved taksering og utskrivning av eiendomsskatt benytter kommunen tidligere vedtatte skattevedtekter.
39. Kommunale avgifter og gebyrer samt betaling for kommunale tjenester fastsettes for 2011 slik det fremgår av vedlegg: "gebyr- og betalingssatser 2011".

40. Med hjemmel i kommunelovens § 51 gis sosialleder fullmakt til å innvilge garanti for lån i henhold til sosialtjenesteloven § 5-4, jfr. § 5-2 innenfor en samlet ramme på kr. 50.000,-. Øvre grense for den enkelte garanti er kr. 30.000,-. Eventuelle garantier som innfris, utgiftsføres økonomisk sosialhjelp.
41. Det fremmes egen politisk sak i forhold til arbeidstakere på enkeltvedtak innen 1. mai 2011.
42. Rammen for formidlingsglån økes til kr 3 mill
43. Det settes av oppstartsmidler for vegopprustning med tanke på mulig samhandling med Statens Vegvesen for strekningen Gruva – Solhaugen, med kr 200.000
44. Rådmannen bes legge fram en vurdering av gevinster ved samhandling mellom fiber-, veg-, vann- og kloakkutbygging.
45. Bevilgninger til lag og organisasjoner og kulturhuset skal minimum følge den generelle lønns- og prisveksten.
46. Månedsavgiften på trygghetsalarmer reduseres med kr 25,- i forhold til rådmannens budsjett.



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Hovedutvalg Natur	71/10	15.11.2010
Inderøy kommunestyre	64/10	15.12.2010

Reguleringsplan for småbåthavn på Hylla - Behandling etter høring.

Rådmannens forslag til vedtak

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (1985) § 27-2 vedtas reguleringsplan for Hylla Småbåthavn.

Vedlegg:

- 1 Plankart
- 2 Brev m/reguleringsbestemmelser
- 3 Uttalelser 2009
- 4 Uttalelser 2007
- 5 Uttalelser 2006

Henvisning:

- Vedtak om offentlig ettersyn, 25.04.2006
- Kommunedelplan for Røra og Hylla, vedtatt 08.03.2010

Bakgrunn

Reguleringsplan for småbåthavn på Hylla ble første gang fremlagt for planutvalget i 2006. Planen ble fremmet av NT-Consult (senere Planstyring AS) på vegne av Røra båtforening. Det ble da foreslått et anlegg for ca 94 båter med flytende bølgedempere. Planforslaget ble lagt ut til offentlig ettersyn, og det kom inn totalt 9 uttalelser.

Det var lokalt sterke meninger i forhold til anlegget bl.a med bekymring for festing/fyll/forsøpling, problemer med trafiksikkerhet og parkeringsdekning og allmennhetens tilgang til kai-området. Fra overordnede offentlige organer var det få innvendinger.

Det ble gitt tilbakemelding til båtforeningen om de innkomne merknadene, og bedt om en tilbakemelding på problematikkene som var påpekt - spesielt i forhold til parkeringsdekning.

I mars 2007 ble det oversendt et revidert forslag til plan, hvor området var utvidet og det var regulert inn parkeringsplasser langs Hyllavegen i tillegg til et større tilgjengelig parkeringsområde ved Kalkvegen som Hylla vel disponerer.

Det nye forslaget innebar såpass store endringer at reguleringsforslaget ble sendt på ny høring og det ble gjennomført nytt offentlig ettersyn i april/mai 2007. Det kom inn 6 høringsuttalelser.

Senere ba Røra båtforening om at kommunen avventet videre behandling. Dette fordi leverandøren av bølgedemperne etter nærmere beregninger ikke kunne garantere anlegget i forhold til bølgebelastningen på stedet. Videre behandling av saken ble derfor utsatt.

I april 2009 ble det lagt fram en ny teknisk beskrivelse og skisse av anlegget basert på en molo av en dobbelt rør-rekke pelet ned i bunnen og kledd med bildekk. Båtanleggets størrelse var redusert til ca 64 båtplasser.

Den nye løsningen ble sendt på en ny høring lokalt og til regionale myndigheter. Det ble også informert om planene på Hylladagen og framvist en enkel modell av anlegget.

I denne høringsrunden (våren 2009) var det adskillig mindre lokal motstand mot planene. Fylkesmannens miljøvernaveiding nedla imidlertid en betinget innsigelse mot forslaget, og krevde at det ble utarbeidet en fotomontasje for å få et bedre bilde av hvordan dette rent visuelt vil ta seg ut.

Denne høsten har kommunen fått en ny revidering av planen hvor båtforeningen går bort fra løsningen med pelet molo. I følge båtforeningen gjør ny teknologi at flytende bølgedempere nå er gjennomførbart. Det blir fortsatt satset på et noe mindre båtanlegg enn opprinnelig – med ca 64 plasser. Båtforeningen har ønske om å senere kunne utvide båtantalet til ca 80.

I følge beskrivelse er anlegget planlagt med gjesteplasser i tilknytning til eksisterende kai også for større båter som jekta Pauline. Det planlegges fasiliteter som vann, drivstoff, strøm og sanitæranlegg i samarbeid med Hylla Vel.

Parkeringsplasser er regulert inn ved gamle Hylla brannstasjon (6 plasser), ved Kalkvegen (ca 25 plasser) og en del plasser langs Hyllavegen. Båtforeningen har ut fra erfaringstall beregnet at maksimalt 20 % av båtene vil være i samtidig bruk og at parkeringsbehovet dermed vil være ca 13 plasser. Parkeringsplassene ved gamle brannstasjonen skal kun være kortidsparkering og HC-parkering.

Kommunedelplan for Røra og Hylla vedtatt 08.03.2010 åpner for at det kan bygges småbåthavn for det aktuelle området – men krever at det blir vedtatt en reguleringsplan før området kan tas i bruk.

Vurdering

Etter en langvarig prosess med interne utredninger i båtforeningen er planforslaget omsider klar for sluttbehandling. Forslag med ulike endringer har 3 ganger vært på høring.

Samtlige uttalelser fra de 3 høringsrundene er vedlagt saken. Uttalelsene fra 2009 er mest relevant for vedtaket.

Det har vært, og er sikkert fortsatt, delte meninger om Hylla Sentrum skal være et sentrumsområde med bil- og båttrafikk – eller om det i stede skal være et stille og fredelig boligfelt. Ut fra siste høringsrunde virker det som de fleste på Hylla aksepterer dagens plan. Båtforeningens anslag over parkeringsbehov stemmer også rimelig bra med erfaringen fra f.eks. Straumen båtforening. Selv om plassering av et båtanlegg i Hylla sentrum ikke er optimal i forhold til trafikk og parkering, ønsker en i båtforeningen at småbåthavna utvikles i tilknytning til det gamle kaiområdet på Hylla og ikke at det flyttes utenfor tettbebyggelsen slik det er foreslått i høringsuttalelse.

Visuelt vil løsningen som nå legges frem være betydelig mindre synlig enn forslaget med en pelet molo som sist var på høring.

Samtlige 10 private grunneiere som er berørt av anlegget har underskrevet på at de ikke har motforestillinger mot at båtanlegget anlegges. Eventuelle avtaler til bruk av grunn eller bygninger og kai som eies av private eller av Hylla vel må ordnes privatrettslig mellom båtforeningen og den enkelte. Reguleringsplanen endrer ikke privatrettslige forhold i området.

Detaljene for utforming og plassering av bølgedemper og drivstoffylling vurderes gjennom ordinær byggesaksbehandling.

Konklusjon

Hylla sentrum har ikke trafikal infrastruktur som er veldig godt egnet til et større båtanlegg. Ut fra Hyllas historie som strandsted med sjøtilknytning, er det likevel naturlig at tettstedet gis mulighet til å videreføre tradisjonene ved også å ha tilbud om en småbåthavn i tilknytning til det gamle kai-området.

Utbygging av småbåthavn vil medføre økt trafikk – men det vil være relativt få dager i løpet av året hvor det er et større parkeringsbehov. Parkeringsløsningene som er skissert i planen vil trolig fungere tilfredsstillende på disse dagene. En må også anta at hovedtyngden av båteiere vil være beboere på Hylla noe som bidrar til å gjøre parkeringsbehovet mindre.

Rådmannen anbefaler at reguleringsplanen godkjennes. Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.11.2010

Avstemming

Enstemmig

Innstilling i Hovedutvalg Natur - 15.11.2010

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (1985) § 27-2 vedtas reguleringsplan for Hylla Småbåthavn.



Tegnforklaring

Linjetyper

- ▬▬▬ Planens begrensning
- ▬▬▬ Formalsgrense
- ▬ Omriss av eksisterende bedrygelse som mottar planen
- ▬▬▬ Reguleret sentrering
- ▬▬▬ Reguleret parkeringsfelt

Reguleringsformål

Byggeområder

- | Boliger m/tilhørende anlæg | Områder for fritidsbebyggelse | Almennyttig forsamningslokale (grendehus mv.) |
|----------------------------|-------------------------------|---|
| | | |

Offentlige trafikkområder

- Kjøreveg

Specialområder

- | | |
|---|-----------------------------|
|  | Erufuftsområde (på land) |
|  | Privat småbøt anlegg (land) |
|  | Privat småbøt anlegg (sjø) |

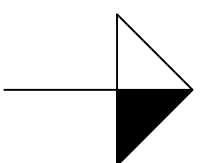
- Område for anlegg og drift av kommunalteknisk virksomhet**
- Betaling av bygninger**

Fellesområder

- Felles parkeringsplass**

Kombinerede formål

-
- Bolig/forretning



NORD



Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur

Målestokk	1:1000
Kartblad	
Forslagstiller	Ræra Bållrenning
Dato	26.08.2010

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur

1 gangs behandling i det faste urvalget for plansaker		
---	--	--

Offentlig ellersyn i hidsrommel		
---------------------------------	--	--

2. gangs behandling i det faste udvalg for plansaker		
--	--	--

Oftentlig eftersyn i lidsrummet		

3. gangs behandling i det faste udvalg for pladsaker			
--	--	--	--

Kommunesjyres vedtak (egen godkjenning)			

lithografi 20%			Saksbehandler
----------------	--	--	---------------





Planstyring

Rådgivende ingeniører

- * VAR-teknikk
- * VVS-teknikk
- * Byggeteknikk
- * Elektro- og teleteknikk
- * Prosjektadministrasjon
- * FDV-rådgivning/Taksering
- * Samferdsel- og arealplanlegging

Inderøy kommune
Vennalivegen 37
7670 Inderøy

Deres referanse

Deres brev av

Vår referanse
07410/BS

Vår dato
29.10.2010

Reguleringsplan småbåthavn Hylla

Søknad om kommunal behandling

Herved oversendes søknad om kommunal behandling av "reguleringsplan småbåthavn Hylla".

Plandokumenter er sendt samtidig, og består av et plankart i målestokk 1:1000 samt reguleringsbestemmelser.

Det har vært en del spørsmål ang. parkeringsdekning i forbindelse med småbåthavna. Området ved "brannstasjonen" er for lite til å dekke all parkering i forbindelse med den økningen av båttrafikk som dette medfører. Derfor er område langs Hyllavegen regulert til parkeringsplass. Den sørlige delen av dette området er satt av til parkering også på gjeldende reguleringsplan for Hylla, og den nordlige delen er tatt med etter avtale med grunneier. Området lengst vest på plankartet, på oversiden av Kalkvegen, er også tidligere satt av til parkering. Alle disse parkeringsarealene er felles parkeringsplasser som også kan benyttes bl.a. ved arrangemener i området.

Når det gjelder området for øvrig, så omfattes alle byggeområder av bevaringsformål, og med de bestemmelser dette innebærer. Dette er uforandret i forhold til gjeldende plan.

Områdene S2 og S3 er regulert til privat småbåthavn. Områdene disponeres av henholdsvis velforeningen og båtforeningen, noe som sikrer allmennhetens bruk av områdene.

Med vennlig hilsen
For Planstyring

Bjørn Stubbe

M:\OPPDRAG\2007\07410 Hylla småbåthavn\Følgebrev 26.08.2010.doc



Bomveien 13
7725 STEINKJER
Telefon: 74 16 07 50
Telefaks: 74 16 07 51

Foretaksnr.: 920 612 741
Bankgiro: 8673 10 33996
E-post: firmapost@planstyring.no
Web: www.planstyring.no

Reguleringsplan - endring Hylla, Inderøy kommune

BESTEMMELSER

Dato for siste revisjon av plankartet: 26.08.2010
Dato for siste revisjon av bestemmelsene: 26.08.2010
Vedtatt av Inderøy kommune xx.xx.xxxx

1 Generelt

1.1 Planformål

Det regulerte området er på plankartet vist med reguleringsgrense. Planområdet er inndelt i følgende formål:

Byggeområder

- ☐ Bolig
- ☐ Fritidsbebyggelse naust
- ☐ Bygninger for allmennyttig formål

Offentlige trafikkområder

- ☐ Offentlig veg

Spesialområder

- ☐ Friluftsområde på land
- ☐ Privat småbåtanlegg (land)
- ☐ Privat småbåtanlegg (sjø)
- ☐ Kommunalteknisk virksomhet
- ☐ Bevaring av bygninger

Fellesområder

- ☐ Felles parkeringsplass

Kombinerte formål

- ☐ Bolig/ forretning

1.2 Sikkerhet og beredskap

Planen er vurdert opp mot Fylkesmannens sjekkliste for vurdering av sikkerhets- og beredskapsmessige hensyn, uten merknader.

2 Felles bestemmelser.

2.1 Generelt

Ny bebyggelse skal gis en form og dimensjon som passer inn i eksisterende miljø. Den eldre bebyggelsen fornyes på en slik måte at det ikke oppstår vesentlig brudd i delområdets eller strøkets bygningsmiljø.

3 Reguleringsformål

3.1 Byggeområder

3.1.1 Byggeområder

Området skal benyttes til byggeområder med følgende generelle regler for byggesaksbehandling:

- Utnyttelsesgrad for byggeområdene er maksimalt 40%-BYA
- Høyden på eksisterende bygninger setter maksimal møne- og gesimshøyde for den enkelte tomt.

3.1.2 Fritidsbebyggelse naust

Området skal benyttes til naust og opplagsplass for småbåter.

3.1.3 Bygninger for allmenntilg formål

Området disponeres av velforeningen, og skal benyttes til arrangementer og tiltak av allmenn samfunnsmessig karakter.

3.2 Spesialområder

3.2.1 Privat småbåtanlegg

S1 skal benyttes til småbåtanlegg (sjø) med flytende bølgebrytere og svaiplasser.

Vist båtanlegg og bølgedempere på plankartet er ikke bindende for endelig utforming.

Antall båtplasser begrenses oppad til 65 plasser.

S2 skal benyttes til privat småbåtanlegg (på land) – kaianlegg.

S3 skal benyttes til privat småbåtanlegg (på land - båtutsetting/-opptrekk.

3.2.2 Bevaring av bygninger

Innenfor disse områdene skal antikvarisk verdifulle byggverk søkes bevart, og områdenes særpregede miljø skal i karakteren søkes videreført. Riving skal ikke gjennomføres før fylkeskonservatorens uttalelse foreligger.

De eldre husene kan istandsettes, om- og påbygges, fasadekledning, fasadedetaljer, taktekking, piper, vinduer med mer kan fornyes forutsatt at husets dimensjon, takform, fasadeform, materialbruk og farger i karakteren opprettholdes eller tilbakeføres. Kfr §92 i Plan- og bygningsloven.

Ny bebyggelse skal gis eksteriørutforming, fasade, vindusinndeling og materialbehandling som harmonerer med den eksisterende trebebyggelsens særpreg.

3.3 Fellesområder

3.3.1 Felles parkeringsplass

Parkeringsarealene er felles for beboere og brukere av området.

3.4 Kombinerte formål

3.4.1 Bolig / forretning

Det tillates oppført bygg til bolig- og forretningsformål. 1.etg. tillates benyttet til forretningsformål.

UTTALELSER TIL TREDJE PLANFORSLAG

APRIL 2009

25 MAI 2009



NORD-TRØNDELAG
FYLKESKOMMUNE

Saksbehandler: Ivar Guntvedt
Saksnr.: 05/08639-14
Arkiv: 714.1

Dato: 20.5 2009

Inderøy kommune

7670 INDERØY



Inderøy kommune - reguleringsplan for småbåthavn Hylla - Høring for endret plan

Vi viser til oversendelse datert 11.5.2009.

Generelt:

Dette er tredje høring og vi viser til våre tidligere uttalelser, datert 6.6.2006 og 21.5.2007.

De endringene som nå gjøres er at det satses på en pælet betongmolo og antallet plasser er redusert til 64. Vi har ingen merknader til endringsforslaget.

Kulturminner:

Vi har undersøkt om tiltaket er i konflikt med Kulturminnelovens (KML) §3. (Denne uttalelsen gjelder automatisk freda kulturminner). Gjennom søk i arkiv, askeladden.ra.no og vurdering av terrenget finner vi at det ikke foreligger slik konflikt, jfr også KML §8.1. Vi har derfor ingen innvendinger til planen.

Det kan likevel fortsatt ligge ukjente automatisk freda kulturminner under nåværende markoverflate i eller inn mot planområdet. Vi vil derfor minne om aktsomhets- og meldeplikten etter kulturminnelovens § 8.2 dersom noen treffer på slike kulturminner under det videre arbeidet med planforslaget eller byggearbeidene. Dette pålegget må videreformidles til de som skal foreta arbeidet.

Det oppfordres til bruk av askeladden; <http://askeladden.ra.no> og mittkulturminne; <http://www.mittkulturminne.no> for informasjon om kulturminner i Nord-Trøndelag.

Nyere tids kulturminner:

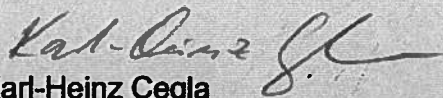
Vi viser til vårt brev av 31.3.2009 med orientering om Nord-Trøndelag fylkeskommunes prioriteringer i kulturminneforvaltningen. Av ressursmessige årsaker har vi dessverre ikke anledning til å behandle denne type saker i 2009.

Postadr: Fylkets Hus, 7735 Steinkjer
Besøksadr: Seilmakergt. 2, Steinkjer

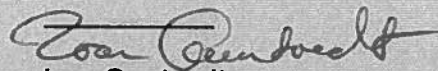
Org.nr. 938 967 091

Telefon: 74 11 10 00
Telefax: 74 11 10 51
E-post: postmottak@ntfk.no
Hjemmeside: www.ntfk.no

Etter fullmakt



Karl-Heinz Cegla
fagansvarlig arealplanlegging



Ivar Guntvedt
overarkitekt

Saksbehandler:

Ivar Guntvedt, overarkitekt, tlf: 74111271
Eirik Solheim, fylkesarkeolog, tlf: 74111273
Hilde Arna Tokle, konservator, tlf: 74111272

Kopi:

Fylkesmannen i Nord-Trøndelag, Kommunal- og familieavd., Statens Hus,
7734 Steinkjer
NTNU Vitenskapsmuseet, Inst. for arkeologi og kulturhistorie, 7491 Trondheim



FYLKESMANNEN I NORD-TRØNDELAG
Kommunal- og administrasjonsavdelingen

Saksbehandler: Sissel Elisabeth Slapgård

Deres ref.:

Vår ref.: 2009/3245

Vår dato: 12.06.2009

Arkivnr.: 421.4

Inderøy kommune

15 JUNI 2009

7670 INDERØY



**Fylkesmannens uttalelse til endret forslag til reguleringsplan for
Hylla småbåthavn i Inderøy kommune**

Fylkesmannen viser til Deres oversendelse av 11. mai 2009.

Planforslaget er forelagt Fylkesmannens fagavdelinger. Vi har etter dette følgende merknader:

Fra Landbruksavdelingen:

Landbruksavdelingen har ingen merknader til planendringen.

Fra Miljøvernavdelingen:

Miljøvernavdelingen skal påse at viktige regional/nasjonale miljøinteresser blir ivaretatt i planbehandlingen. Det må derfor påregnes at miljøvernavdelingen reiser innsigelser dersom slike interesser blir skadelidende eller er mangelfullt ivaretatt i planforslaget.

Miljøvernavdelingen viser til at arbeidet med reguleringsplanen for Hylla småbåthavn har pågått over flere år, og vi har tidligere avgitte uttalelser i saken, både i 2005 og i 2007. Planforslaget har, i den tiden som har gått, endret seg både i omfang og i valg av tekniske løsninger, spesielt på bølgebrytere i småbåthavna.

Miljøvernavdelingen har tidligere varslet at det bør rettes en spesiell oppmerksomhet mot de biologiske kvalitetene i Hyllabukta, behovet for etablering av gjestehavn og bruk av flytende bølgebrytere i betong i stedet for steinmolo, jf. brev av 19.12.05, 24.05.06 og 20.04.07. Det siste ut fra hensynet til den landskapsmessige og visuelle virkningen av småbåthavna inne i den langgrunne Hyllabukta.

Det er et nasjonalt mål at Norge gjennom sin arealplanlegging skal ta hensyn til landskap som et viktig ressurs og verdi. Dette gjelder ikke bare naturlandskapet, men også det bebygde landskapet. Norge godkjente den europeiske landskapskonvensjonen i 2001 og den trådte senere i kraft i 2004. Norge har gjennom den forpliktet seg til å bl.a. integrere landskap i politikk på områder som kan ha direkte eller indirekte innvirkning på landskap.

I St. meld. nr 26 (2006-2007) regjeringens miljøpolitikk og rikets miljøtilstand er det satt fokus på landskap som nasjonal ressurs og grunnlag for lokal utvikling. Regjeringen vil med dette: *"Øke bevisstheten om landskapets betydning i kommunal og regional planlegging og utvikling, i samsvar med forpliktelsene i den europeiske landskapskonvensjonen" og "øke kunnskapen om endringer i landskapet og hva de betyr for miljø, samfunn og enkeltmenneske."*

Postadresse:

7734 Steinkjer

Besøksadresse:

Statens hus
Strandveien 38

Telefon: 74168000

Telefax: 74168053

Org.nr.: 974 772 108

e-postmottak: postmottak@fmnt.no

Hjemmeside: www.fylkesmannen.no/nt

Regjeringen legger i stortingsmeldingen til grunn en rekke miljøpolitiske føringer hvor det bl.a heter at:

"Byer og tettsteder skal utvikles slik at miljø, livskvalitet og helse fremmes gjennom god stedsforming og boligkvalitet, tilgjengelige utearealer med høy kvalitet... Miljøkvaliteter i landskapet skal bevares og styrkes gjennom økt kunnskap om verdier og bevisst planlegging og arealpolitikk."

I det reviderte planforslaget foreslås å erstatte flyteelementene med en pælet molo av oljerør, kledd med bildekk og med 3 meter bredt betongdekk som gangbane. Det nye forslaget vil innebære en molo som vil bestå av 2 rekker rør i lengderetningen, pælet 5 meter ned i sjøbunnen. De pæles med 1 meters mellomrom i lengderetning og 2 meters mellomrom i bredden. Rørene fylles med betong og armeres i toppen for å forankre toppdekket. Rørene kles med bildekk i oljerørets lengderetning, noe som visuelt gir bortimot en tett molo. Rørene har en diameter på 30 cm, mens dekkene vil ha en innvendig diameter på 50 cm.

Moloen skal forankres på land ved siden av eksisterende brygge, i samme høyde som den ytterste del av den. En gevinst ved ny molo er en bedre beskyttelse av eksisterende brygge. Moloen vil etableres i overkant av 30 meter rett ut for eksisterende brygge, for deretter å fortsette i 100 meter i retning inn mot Hylla bukta og E6. Parallelt med den lengste delen vil det etableres en flytebrygge med plass til maksimalt 64 båter.

Den aktuelle moloen vil bli en bygningskonstruksjon som kan sammenlignes med det man finner i mindre skala på enkelte ferjeanløp langs kysten. I Trondheimsfjorden er denne byggemetoden ikke prøvd tidligere i den skala det her er snakk om. Molokonstruksjonen er av en slik størrelse og utforming at den vil fremstå som et eksponert og synlig landskapselement, spesielt for beboerne på Hylla. Men også sørgående trafikk på E6 vil oppleve moloen som et markant landskapselement i fjordblikket utover sjøen. Dimensjonen og materialvalg gjør at den vil kunne stå i skarp kontrast til småhusbebyggelsen og det maritime miljøet på Hylla.

Både de naturbaserte og de kulturbaserte miljøkvalitetene i Hyllabukta og i Hylla som tettsted vil bli berørt og påvirket av denne utbyggingen. Etter Miljøvernavdelingens vurdering kan planforslaget med en pælet mololøsning derfor være i strid med nasjonale og spesielt regionale miljøverninteresser i området. Miljøvernavdelingen fremmer derfor betinget innsigelse til planforslaget. Det må fremskaffes bedre grunnlagsdokumentasjonen over den landskapsmessige virkningen av moloen (fotodokumentasjon, skisser og snittegninger), en mer inngående vurderinger av alternative løsninger og en begrunnelse for hvorfor man eventuelt går bort fra flytende betongelementer som først forutsatt, samt en dokumentasjon på grunnforholdene i sjøen. Det siste i lys av at det tidligere har gått undersjøisk ras ved kaia til Hylla kalkverk.

Planforslaget viser en molo i lengde på 135 meter fra vinkelen og til enden. Det er 35 meter lengre en skissert i planbeskrivelsen. Denne forskjellen kan ha betydelig innvirkning på opplevelsen av konstruksjonen i landskapet. Grunnlagsdokumentasjonen bør derfor også inneholde en vurdering av nødvendig størrelse på anlegget i forhold til eventuelt å minimalisere den landskapsmessige virkningen av moloen.

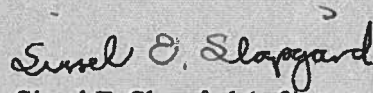
Fra Kommunal- og administrasjonsavdelingen:

Vi viser til vår uttalelse av 20. april 2007 som vi ikke kan se er hensyntatt i det nye planforslaget. Vi presiserer at kommunen må fastsette grad av utnytting for alle byggeområdene som inngår i planen.

Kartet skal være entydig. Det må derfor gis tegnforklaring på det som antas å være omriss av bygninger. Det må videre framgå av kart eller bestemmelser om dette er rettslig bindende plasseringer eller ikke.

I forslaget til bestemmelser pkt. 3.2.2 bør kommunen ta ut siste setning i første ledd. Områdene er regulert til spesialområde bevaring, og riving av bygninger vil således være i strid med formålet. En søknad om riving bør derfor behandles som en søknad om dispensasjon etter plan- og bygningslovens § 7. Fylkeskonservatoren vil da få tilsendt søknaden til uttalelse som berørt sektormyndighet..

Med hilsen



Sissel E. Slapgård (e.f.)
Bygg- og justisleder

Kopi til:

Statens Vegvesen Region Midt	Fylkeshuset	6404	Molde
Nord-Trøndelag fylkeskommune	Fylkets Hus	7735	STEINKJER

Saksbehandlere:

Landbruksavdelingen:	Anne Berit Lein – 74 16 82 09
Miljøvernabdelingen:	John Haugen – 74 16 81 51
Kommunal- og adm.avd.:	Sissel E. Slapgård – 74 16 80 23

Inderøy kommune
7670 Inderøy



19 FEB. 2009

Ny marinarkeologisk uttalelse vedr. reguleringsplan for Hylla småbåthavn, Inderøy kommune, Nord-Trøndelag fylke

NTNU Vitenskapsmuseet (VM) er forvaltningsinstitusjon for kulturminner under vann, og skipsfunn på land, i Midt-Norge, jfr. Lov om Kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50 (kml) §14.

NTNU VM har ved to anledninger uttalt seg i forhold til reguleringsplan for småbåthavn på Hylla (våre datoer: 12.05.2006 og 24.05.2007), og med bakgrunn i tidligere opplysninger har vi begge gangene fremmet befaringskrav i forkant av etablering av småbåthavna:

*"Du vi ikke har undersøkt dette området tidligere, må det altså gjennomføres en befaring før vi kan uttale oss om det eventuelle konfliktnivået reguleringsplanen kan få mot kulturminner under vann. Det er viktig å understreke at undersøkelsesplikten jfr kml §9 må være oppfylt før planen kan vedtas og **kommunen må således ikke gjøre vedtak i planen før vår endelige uttalelse er avgitt.** Det er således ikke anledning til å vedta planen og ta med i rekkefølgebestemmelsene som vilkår for egengodkjenning at de marinarkeologiske undersøkelsene skal gjennomføres for arbeid i sjøarealet tverkssettes. Dette vil i så fall være i strid med Plan og bygningslovens (pbl) bestemmelser om reguleringsplaner og ikke forenelig med kml §9."*

Etter å ha blitt nærmere orientert av tiltakshaver om de planlagte tiltakenes størrelse og omfang samt informasjon fra lokale dykkere som ved flere anledninger har befart det omsøkte området, vil NTNU VM komme med følgende uttalelse: Vi har på bakgrunn av nye opplysninger i saken revurdert vår tidligere konklusjon. Etter en totalvurdering av den informasjonen vi nå har, ser vi ikke at en befaring vil være hensiktsmessig bruk av ressurser. Dette fordi sannsynligheten for at arbeidet vil skade kulturhistorisk materiale er sterkt forringet i kraft av de nye opplysningene.

NTNU VM understreker at tiltakshaver plikter å stanse arbeidet og kontakte NTNU VM dersom det under arbeidet blir oppdaget kulturhistorisk materiale (keramikk, bearbeidet flint, vrakdeler, etc.) i sjøbunnen, jf. Lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50 § 14 tredje ledd. Tiltakshaver plikter å underrette den som skal utføre arbeidene om dette, selv om tiltakshaver selv står ansvarlig for at det blir overholdt.

Postadresse	Org.nr. 974 767 880	Besøksadresse	Telefon	Saksbehandler
7491 Trondheim	E-post: arkeologi@vm.ntnu.no	Erling Skakkes gt. 47 b	+47 73 59 21 70	Lene Strøm
	http://www.ntnu.no		Telefaks +47 73 59 22 38	Tlf: +47 73 59 23 54

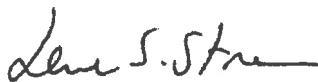
All korrespondanse som inngår i saksbehandling skal adresseres til saksbehandleren ved NTNU og ikke direkte til enkeltpersoner. Ved henvendelse vennligst oppgi referanse.

Med vennlig hilsen
NTNU Vitenskapsmuseet



Lars F. Stenvik
Seksjonsleder

NTNU-Vitenskapsmuseet
Seksjon for arkeologi
og kulturhistorie



Lene S. Strøm
Saksbehandler

Kopi:

Nord-Trøndelag fylkeskommune, Regional utviklingsavdeling, Fylkets Hus, 7735 Steinkjer

Inderøy kommune
V/ Pål Søndrol Gauteplass
7670 INDERØY

Lisbeth Solberg
Hylla veien 51
7670 INDERØY

Vedrørende reguleringsplan for småbåthavn på Hylla.

Viser til brev ref 2009/390-5 hvor det kommer frem hvordan en eventuell småbåthavn vil bli, og jeg ber innstendig kommunen om å behandle følgende situasjon:
Det eksisterer allerede ei brygge på hylla, denne trenger å vedlikeholdes, og dette er svært viktig for alle som bor på hylla. Derfor det må det realiseres et samarbeidsprosjekt mellom båt forening og vel forening.

Mener også det er svært viktig at det stilles krav til en eventuelt småbåthavn at den tar utgangspunkt i den eksisterende brygge. Slik at den MÅ bli godt vedlikeholdt.

Å påstå at den nye moloen vil beskytte den alt eksisterende brygga, er jo uvesentlig når den gamle brygga holder på å forfalle.

Det trengs midler for å holde denne brygga i orden, samt masse dugnads innsats, og en skulle tro at de som sterkt ønsker småbåthavn også bør være villig til å bevare den eksisterende brygga, i samarbeid med alle beboere på hylla.

Forlaget må derfor vurderes å gjøres om, slik at det tas høyde for småbåthavn med molo ut fra eksisterende brygge.....

Stiller meg også litt spørrende til en bølgebryter på pæler. Hvor estetisk pent blir dette for de som bor ute ved sjøen?? Med hensyn til flo og fjære. Å bør ikke alle beboere ha utalerett her. Mange som bor rundt og ved brygga har ikke fått dette brevet.

Synes brevet gir veldig liten innsikt i hvordan drivstoff skal forekomme, være etc. Samt hvor de skal ordne med vann og strøm. Ønsker virkelig en forklaring på dette.

Et eventuelt sanitær anlegg har den eksisterende vel forening ikke hørt noe om...? Det eksisterer pr i dag kun en wc i vel foreningens lokaler. Lurer også ev på hvem som skal ha vedlikehold og rengjøring av et eventuelt slikt anlegg....

Savner kanskje også et kostnadsoverslag på prosjektet. Hva vil dette koste, er det noe den vanlige mannen i gata har råd til, eller blir det kun for de med mye penger?

Er det vurdert å legge småbåthavna nærmere kalkverket, der den vil være lite i veien for vanlig ferdsel, og der det ikke er behov for å kjøre gjennom et tettbebygd strøk for å komme frem?

Eller kanskje på andre siden av bukta (koa)

Det bør taes hensyn til at det eksisterer ulikt syn på en småbåthavn, og at alle ikke har samme interesse. Pr i dag 26.05.09 ligger det 8 båter i blåser her ute på hylla.....

Mange hensyn og ta synes jeg.

Med vennlig hilsen

Lisbeth Solberg (lisbeth.solberg@ntebb.no)

Hyllaveien 51

Ps: er ikke generelt imot ei småbathavn. Er bare ute etter å kartlegge fakta og andre muligheter!

UTTALELSER TIL ANDRE PLANFORSLAG

MAI 2007



FYLKESMANNEN I NORD-TRØNDELAG

Kommunal- og administrasjonsavdelingen

Saksbehandler: Sissel Elisabet Slapgård

Deres ref.: 06/00343 020
Vår ref.: 2007/551

Vår dato: 20.04.2007
Arkivnr.: 421.4

Inderøy kommune

7670 INDERØY

Plan	PAG
Emnekode 504	Obj.kode Hylla
Arkivsaksnr. 06/00343	-27
Kopi	

Fylkesmannens uttalelse til reguleringsplan for småbåthavn Hylla, Inderøy kommune

Vi viser til Deres oversendelse av 13. april 2007.

Planforslaget er forelagt fylkesmannens fagavdelinger og vi har etter dette følgende merknader:

Fra landbruksavdelingen:

Landbruksavdelingen har ingen merknader til planendringen.

Fra miljøvernnavdelingen:

Miljøvernnavdelingen viser her til tidligere uttalelser i samme sak, m.a. i brev datert 24.05.2006. Som tidligere nevnt fokuserer miljøvernnavdelingen på at reguleringsplanen ikke må komme i konflikt med området registrert som viktig for biologisk mangfold i Hyllbukta. I tillegg bør småbåthavna ha en del funksjoner som kan betjene allmennheten, f.eks. gjestehavn. I forhold til det reviderte planutkastet mener miljøvernnavdelingen at dette må innebære at utsettingsplass S3 for småbåter må gjøres tilgjengelig for allmennheten.

Fra kommunal- og administrasjonsavdelingen:

En reguleringsplan kan ikke vedtas så åpent at det overlates til det faste utvalg for plansaker å fastsette grad av utnytting for de områdene som reguleres til byggeområder. Dette innebærer at det må fastsettes en grad av utnytting for alle disse områdene. Det er ikke gjort for noen av dem i det tilsendte planforslaget, og må således rettes opp.

Bortsett fra det området som reguleres til kombinert formål bolig/forretning, inneholder planen ingen bestemmelser om høydebegrensning for de ulike byggeområdene. Dette innebærer at det vil være høydebestemmelsene i plan- og bygningslovens § 70 som gjelder.

På det tilsendte kartet er det inntegnet omriss av bebyggelse. Det er vanskelig å se om noe av dette er omriss av planlagt bebyggelse. I tilfelle det er det, må det framgå av kartet eller bestemmelsene om dette er ment å være rettslig bindende eller ikke.

Fylkesmannen etterlyser en vurdering av samfunnssikkerhetsforhold, og vil henvise til sjekkliste på Fylkesmannen i Nord-Trøndelag sine nettsider (se under hovedtema

samfunnssikkerhet og undertema samfunnsplanlegging). Selv om man ved bruk av denne sjekklisten ikke finner forhold som det må tas hensyn til, skal det likevel utkvitteres at dette er vurdert.

Med hilsen



Sissel E. Slapgård (e.f.)

Bygg- og justisleder

Kopi til:

Statens Vegvesen Region Midt	Fylkeshuset	6404	Molde
Nord-Trøndelag fylkeskommune	Fylkets Hus	7735	STEINKJER

Saksbehandlere:

Miljøvernavdelingen:

Landbruksavdelingen:

Kom.- og adm.avd.:

Sissel E. Slapgård, tlf.nr.: 74 16 80 23

Vitenskapsmuseet
Seksjon for arkeologi og kulturhistorie

INDERØY KOMMUNE	
NÆRINGS- OG EIENDOMSAVD.	
Saksbeh. <u>PAG</u>	Kopi _____
30 MAI 2007	
Emnekode <u>504</u>	
Obj.kode <u>Hylla</u>	
Arkivsaksnr. <u>06/00343-31</u>	

Vår dato
24.05.2007
Deres dato
13.04.2007

Vår referanse
2006/6431/FSO
Deres referanse
06/00343-020

Inderøy kommune
7670 Inderøy

Ny marinarkeologisk uttalelse vedrørende reguleringsplan for Hylla småbåthavn, Inderøy kommune, Nord-Trøndelag fylke

NTNU – Vitenskapsmuseet (VM) er forvaltningsinstitusjon for kulturminner under vann, og skipsfunn på land, i Midt-Norge, jfr. Lov om Kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50 (kml) §14.

Ved en inkurie har ikke NTNU VM mottatt den nye planen til uttalelse innen fristen. Vi mottok Nord-Trøndelag fylkeskommunes uttalelse av 21.05.2007 (Deres ref: 05/08639-9) og ble slik klar over at det forelå et nytt forslag til reguleringsplan. Vi har i ettertid fått oversendt planen fra fylket, samt nytt plankart fra kommunen i dag 24.05.2007.

NTNU VM har tidligere, i brev av 12.05.2006, uttalt oss til reguleringsplan for småbåthavn på Hylla. Nå foreligger det et revidert planforslag til offentlig ettersyn. I reguleringsbestemmelsene er det ingen endringer av sjøarealet og de tiltak som planlegges her. På plankartet datert 27.03.2007 er det imidlertid foretatt en utvidelse av sjøarealet regulert med formål *Privat småbåtanlegg* (sjø).

Med bakgrunn i det nye reviderte forslaget til reguleringsplan med tilhørende plankart vil NTNU VM med dette informere om at vi opprettholder befaringskravet, jfr. kml §9, vi fremmet i vår uttalelse av 12.05.2006. Hensikten med befaringen er å avklare hvorvidt de tiltak reguleringsplanen åpner for kan skade fredede eller vernede kulturminner vernet i.h.t. kml §§4 og 14. Kostnadene i forbindelse med slike befaringer må i.h.t. kml § 10 bæres av tiltakshaver.

Da vi ikke har undersøkt dette området tidligere, må det altså gjennomføres en befaring før vi kan uttale oss om det eventuelle konfliktnivået reguleringsplanen kan få mot kulturminner under vann. Det er viktig å understreke at undersøkelsesplikten jfr kml §9 må være oppfylt før planen kan vedtas og **kommunen må således ikke gjøre vedtak i planen før vår endelige uttalelse er avgitt.**

Det er således ikke anledning til å vedta planen og ta med i rekkefølgebestemmelsene som vilkår for egengodkjennelse at de marinarkeologiske undersøkelsene skal gjennomføres før arbeid i sjøarealet iverksettes. Dette vil i så fall være i strid med Plan og bygningslovens (pbl) bestemmelser om reguleringsplaner og ikke forenelig med kml §9.

Postadresse

Org.nr. 974 767 880

Besøksadresse

Telefon

Saksbehandler

7491 Trondheim

E-post:
arkeologi@vm.ntnu.no

Erling Skakkes gt. 47 b

+47 73 59 21 70

Fredrik Skoglund

<http://www.ntnu.no>

Telefaks

+47 73 59 22 38

Tlf: +47

All korrespondanse som inngår i saksbehandling skal adresseres til saksbehandleren ved NTNU og ikke direkte til enkeltpersoner. Ved henvendelse vennligst oppgi referanse.

Følgende er et utdrag fra PBL veileder kap. 3.4.1

(http://www.ra.no/publikasjoner/riksantikvarens/publikasjoner/veil_pbl/3_4_1.html)

”3.4.1. Dispensasjon fra kml.

Før en reguleringsplan kan vedtas skal forholdet til automatisk fredete kulturminner alltid være avklart. Det er mulig å avklare forholdet til automatisk fredete kulturminner også på bebyggelsesplannivå, men bare i de tilfeller der det ikke er utarbeidet regulerings-plan for området. En bebyggelsesplan innebærer ikke en ny vurdering av arealbruken som en dispensasjon fra fredning vurderes mot.

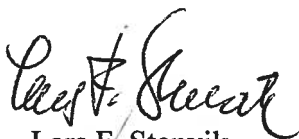
Det må undersøkes om arealdelen til en kommune(del)plan eller en reguleringsplan berører automatisk fredete kulturminner slik at det krever dispensasjon etter kml. § 8. I hht. undersøkelsesplikten etter kml. § 9 skal kommunen sende planforslaget til regional kulturminneforvaltning så tidlig som mulig. Dersom det foreligger konflikt med automatisk fredete kulturminner (på en måte som nevnt i kml. § 3), kan regional kulturminneforvaltning fremme innsigelse uten nærmere avklaringer med Riksantikvaren. Dette kan gjøres med bakgrunn i at automatisk fredete kulturminner skal håndteres som kulturminner av nasjonal interesse. Dersom regional kulturminneforvaltning mener at dispensasjon fra kml. kan være aktuelt, oversendes planforslaget med tilråding til Riksantikvaren”.

Riksantikvaren er rette myndighet til å gi dispensasjon til inngrep i skipsfunn, jf. Forskrift 79-02-09 nr 8785 om faglig ansvarsfordeling mv. etter kulturminneloven § 1 nr. 1. Bestemmelsen om skipsfunn i kulturminneloven § 14 har ingen henvisning til § 8 i samme lov. Det kan derfor ikke dispenseres for skipsfunn gjennom plan. En dispensasjon krever følgelig en egen søknadsprosess.

Det omsøkte sjøarealet i planen omfatter dybder dypere enn 30m som er grensen Arbeidstilsynet har satt som grense for vitenskapelig dykking i Norge. Den marinarkeologiske undersøkelsen må således utføres med fjernstyrt utstyr i form av ROV (remotely operated vehicle) med påmontert sonar. Dette er en effektiv metode for søk, og vil også kunne være kostnadseffektiv. Da NTNU VM selv ikke er i besittelse av slikt utstyr, må dette leies. Det er derfor viktig at tiltakshaver tar kontakt med NTNU VM i god tid slik at en slik undersøkelse kan planlegges.

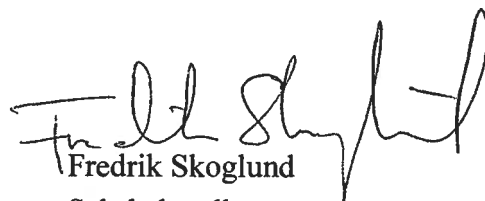
Med vennlig hilsen

NTNU - Vitenskapsmuseet



Lars F. Stenvik

Seksjonsleder



Fredrik Skoglund

Saksbehandler

Kopi: Nord-Trøndelag fylkeskommune, Regional utviklingsavdeling, Fylkets Hus, 7735 Steinkjer

IVAR OLAV BRAGSTAD
STEINVEIEN 3
7670 INDERØY

INDERØY KOMMUNE
V/GAUTEPLASS
7670 INDERØY

INDERØY KOMMUNE	
NÆRINGS- OG EIENDOMSAVD.	
Saksbeh. <u>PAG</u>	Kopi _____
- 9 MAI 2007	
Emnekode <u>564</u>	
Obj.kode <u>Hylla</u>	
Arkivsaksnr. <u>06/00343-25</u>	

VEDRØRENDE BYGGING AV SMÅBÅTHAVN PÅ HYLLA.

Viser til nye dokumenter og behandling over bygging av småbåthavn på Hylla, Røra og vil fremdels komme med en del innsigelser vedrørende denne byggingen. De fleste av de innsigelser jeg kom med forrige gang er på ingen måte ivaretatt i det nye utkastet.

Da vi fremdeles blir en av de nærmeste naboene ønsker vi at våre interesser og skal bli ivaretatt.

Et av våre punkter ved forrige innsigelse var mangel på parkering. I de nye planene er det tatt noe hensyn til dette, men løsningen er etter vårt syn ikke noen god løsning. Det å parkere langs veien innover mot Hylla er ingen god løsning og forhindrer ikke økt trafikk i området. Det eneste vi oppnår er bare rekker med parkerte biler.

I tillegg er det meget trangt på veien og med mange små barn i området er det lett å se for seg farlige episoder som kan oppstå med økt trafikk. Det er tross alt ikke lenge siden vi fikk vekk all tungtrafikken fra denne veien men nå ser vi for oss like farlig trafikk under båtsessongen.

I forrige innsigelse hadde jeg med følgende begrunnelser. Kan ikke se at den nye løsningen gir noe svar på dette.

"Har nå i mange år hatt båt liggende på Hyllbukta og benytter kaia for å komme meg til og fra båten. Ved at dette nå blir privatisert, er jeg redd jeg nå mister denne retten. Det er ikke skissert noen løsning for oss båteiere som ikke har økonomi eller ønske om å kjøpe oss en plass i det planlagte anlegget. Hva gjør vi? Vi er og så heldige at vi i dag er en av de få som har en kai som kan ta i mot litt større båter. Jekta Pauline er av de båtene som har besøkt oss flere ganger. Et slikt anlegg vil stoppe slike besøk videre."

Er i utgangspunktet ikke i mot et småbåtanlegg på Hylla. Men størrelsen på anlegget er mye større enn det vi i utgangspunktet ble informert om. Hylla har i mange år hatt en egen idyll og er kjent for den. Synes derfor det er betenkelig at kommunen i det hele tatt kan være med på å godta slike planer som forringer denne idyllen. Det er tross alt snakk om en mindre gruppe som nå ber om å få omregulert ganske store områder av Hylla sentrum til et anlegg ut fra deres egen interesser. Vi som ikke ønsker dette og som blir boende midt oppe i det, føler vi blir rimelig forbigått her.

Ber om at min innsigelse blir unntatt offentligheten da det allerede er nok uro rundt "For " og "Mot" synsere.

Inderøy 07.05.07
Med vennlig hilsen
Ivar Olav Bragstad

Ivar Olav Bragstad

Ståle og Lisbeth Solberg
Hyllaveien 51
7670 Inderøy

Inderøy kommune
V/ Pål Gauteplass
7670 Inderøy

10.05.2007

INDERØY KOMMUNE	
NÆRINGS- OG EIENDOMSAVD.	
Saksbeh. <u>PAG</u>	Kopl. _____
11 MAI 2007	
Emnekode <u>504</u>	
kode <u>Hylla</u>	
Saksaksnr. <u>06/00343-28</u>	

INNSPILL TIL NYE PLANFORSLAG TIL SMÅBÅTHAVN PÅ HYLLA

Viser til brev fått fra Inderøy kommune 13.04.07 angående reguleringsplan for Hylla småbåthavn.

Vi ser med stor uro på at det er tiltenkt p-plasser langs hyllaveien. Det er med årene blitt veldig mange småbarns familier langs denne veien.

For en del år tilbake ble det laget en ny vei (begynnelsen av flagveien, i 1992) dette for å avlaste kjøring på hyllaveien, der husene ligger tett inntil vei. Dessuten fikk vi for få år siden fartsdempere, for å få ned fart og kanskje færre kjørende biler.

Med rundt 50 båtplasser sier det seg selv at det vil bli mye trafikk, - spesielt sommers tid.

I dette ønsker vi IKKE.

MANGE BARN – INGEN Å MISTE!!!!

Vi ber dere vurdere denne saken på nytt, (SERIØST) å ta hensyn til oss som faktisk bor her. Har pratet med de fleste som har små barn ifra hyllaveien 51 og innover, å alle er enige at vi ikke ønsker dette.

Vennlig hilsen BEKYMREDE småbarns foreldre

Lisbeth og Ståle Solberg

Mange barn - Ingen å miste

Trond Kenneth Myrvang og Mona Kris. Myrvang
Hyllaveien 73
7670 INDERØY

Inderøy kommune
Nærings- og eiendomsavdelingen
V/Pål S. Gauteplass
7670 INDERØY

INDERØY KOMMUNE	
NÆRINGS- OG EIENDOMSAVD.	
Saksbeh. <u>PAG</u>	Kopi _____
- 3 MAI 2007	
Emnekode <u>504</u>	
Obj.kode <u>Hylla</u>	
Arkivsaksnr. <u>06/00343-23</u>	

29.04.07

REGULERINGSPLAN SMÅBÅTHAVN HYLLA

Har mottatt kopi av nok en søknad om småbåthavn på Hylla.

Forrige gang, datert 02.05.2006 kritiserte vi på Hylla en rekke punkter som ville forringe levestandarden til oss nærmeste naboer.

Kan ikke se at noe av dette er tatt til etterretning i den nye søknaden, unntatt en del parkeringer.

-Fortsatt vil en slik stor småbåthavn trekke til seg masse folk fra her og der med påfølgende offentlig festing, bråk og støy rett utenfor stuedøren til oss naboer.

-Fortsatt vil barna som bor og leker i dette området være tilskuere til dette, noe vi foreldre ikke er interessert i.

-Fortsatt må vi foreldre da ut lørdags og søndags morgen for å rydde opp knust glass og gjensatt alkohol før barna kan bruke området. (dette skjer også den dag i dag, men i mye mindre skala enn når det blir 80 til 90 båtplasser)

-Fortsatt vil det stanke pyton fine sommerdager for at de trengende ikke har noe annen plass å urinere enn rundt omkring på vegger og på området. (vår husvegg er blitt brukt til dette formålet flere ganger).

-Fortsatt vil det bli en stor økning i trafikken i Hyllaveien, noe som er litt rart med tanke på at vi har fått innvilget fem fartshumper for å begrense råkjøringen i gata fordi, det er så mange små barn.

-Fortsatt vil vi som bor midt oppe i dette bli plaget av alt dette og holdt våken om natta og som nevnt i forrige klage vil husenes verdier forringes i verdi.

Kan ikke se på tegnforklaringen at det vil bli noe bedre atkomst for andre til Hylla Kai, da tegningen etter mitt syn er den samme.

Vil også nevne at vi driver en familiebarnehage midt i dette området som vil bli betraktelig berørt av alt dette, kan ikke tenke oss at foreldrene vil være positiv til en slik løsning som det søkes om.

Vil si at det er lov å tenke.

Ville de som er så engasjert i dette prosjektet, med små barn og ønske om et rolig nabo område ønske å ha dette utenfor sin egen stuedør?

For en tid tilbake var det snakk om at det skulle bygges småbåthavn på Koa Camping, det ville jo vært et bedre egnet område. Eller hvorfor ikke trekke hele småbåtannlegget mot kalkverket?

Vi håper inderlig at denne søknaden om småbåtplass ikke blir innvilget, vi mener de punktene som nevnt ovenfor veier mer enn det vil bli glede for noen å ha båten sin her på Hylla.

Ber om at dette blir unntatt offentlighet

Mvh

Trond Kenneth og Mona Kris. Myrvang

Trond K. Myrvang

Mona K. Myrvang

UTTALELSER TIL FØRSTE PLANFORSLAG

JUNI 2006



Statens vegvesen

Inderøy kommune
7670 INDERØY

INDERØY KOMMUNE	
Avd. <u>Gvl</u>	Saksbeh. <u>PAG</u>
08 JAN 2007	
Emnekode <u>504</u>	Obj.kode <u>Hylla</u>
Arkivsaksnr. <u>06/00343-18</u>	
Kopi	

Behandlende enhet:
Region midt
Nord-Trøndelag distrikt

Saksbehandler/innvalgsnr:
Bjørn Stubbe -

Vår referanse:
2006/036413-004

Deres referanse:
06/00343-005

Vår dato:
04.01.2007

Reguleringsplan småbåthavn Hylla

Viser til Deres oversendelse, datert 28. april 2006.

Saken gjelder uttalelse til reguleringsplan for småbåthavn på Hylla.

Det regulerte området omfatter kun kommunale veger. Kryssløsning med Fv. 221 er ivaretatt i forbindelse med opprusting av fylkesvegen.

Vi har ut fra veg- eller trafikksikkerhetsmessige vurderinger ingen merknader til at området reguleres som foreslått.

Trafikksikkerhet-/vegforvaltningsseksjonen
Med hilsen


Arild Norheim
seksjonsleder

Bjørn Stubbe

Kopi: Fylkesmannen i Nord-Trøndelag v/ kommunal- og administrasjonsavdelingen
Nord-Trøndelag fylkeskommune v/ RUA

Postadresse
Statens vegvesen
Region midt
Fylkeshuset
6404 Molde

Telefon: 815 44 040
Telefaks: 71 27 41 01
firmapost-midt@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Byavegen 21
STEINKJER

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Båtsfjordveien 18
9815 VADSØ
Telefon: 78 94 15 50
Telefaks: 78 95 33 52

· Inderøy kommune
7670 INDERØY

PAG

504
06/00343 - 14
Hylla

Nord-Trøndelag
Elektrisitetsverk Nett AS
HØVEDKONTOR
Besøksadresse:
Sjøfartsgt. 3, Steinkjer
Postadresse:
7736 Steinkjer
Telefon: 74 15 02 00
Telefax: 74 15 04 00
Bankgiro: 8673 10 03558
NO: 988 807 648 MVA

Deres ref.:
06/00343-002 Arkiv 504
Pål S. Gaute plass

Vår ref.:
200600108-6/340/BIH

Dato:
01.06.2006

Reguleringsplan småbåthavn Hylla

Viser til Deres henvendelse av 02.05.06.

NTE har ingen spesielle innvendinger til planen, men gjør oppmerksom på at en eventuell økning av effektuttaket i området vil medføre betydelige investeringer av nettet. Deler av denne kostnaden må utbygger dekke. Økning av effektuttak kan skje ved f.eks. avising i vinterhalvåret.

Vi ber om at utbygger eller oppdragsgiver tar nærmere kontakt med NTE, Nett AS, enten gjennom vanlig postgang eller via e-post til: post.nett@nte.no dersom en eventuell planlegging og kostnadsberegning ønskes.

Med hilsen


John A. Hårstad
Distribusjonsnettsjef


Birgit Hustad

Vedlegg: 1

Kopi til: Knut A. Aasan, NTE Elektro Verdal



INDRE TRONDHEIMSFJORD HAVNEVESEN

INDERØY KOMMUNE	
NÆRINGS- OG EIENDOMSAVD.	
Saksbeh. <u>PA 6</u>	Kopi _____
18 MAI 2006	
Emnekode <u>504</u>	
Obj.kode <u>Hylla</u>	
Arkivsaksnr. <u>06/00343-9</u>	

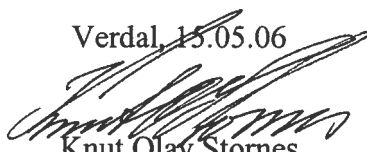
Inderøy kommune v/ Pål S. Gauteplass
7670 INDERØY

REGULERINGSPLAN SMÅBÅTHAVN HYLLA

Det vises til forslag til reguleringsplan for ny småbåthavn på Hylla (Røra).

Indre Trondheimsfjord havnevesen har ingen merknader til planforslaget. Det forutsettes at en ny småbåthavn ikke skaper hindringer i forhold til nyttetraffic på Hylla (Franzefoss).

Verdal, 15.05.06


Knut Olav Stornes
Havnedirektør

PAG

Inderøy kommune
7670 Inderøy504 Hylla
06/00343-10

Uttalelse vedrørende reguleringsplan for småbåthavn på Hylla (Røra) i Inderøy kommune, Nord-Trøndelag fylke

NTNU – Vitenskapsmuseet (VM) mottok i brev fra Inderøy kommune ovennevnte sak til uttalelse vedrørende eventuell konflikt med kulturminner under vann. VM er kulturvernets landsdelsinstitusjon for forvaltning av kulturminner under vann i Midt – Norge. Vi vurderer tiltak i sjø ut fra hensynet til en eventuell konflikt med kulturminner under vann som er fredet, eller vernet, av Lov om Kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50 (kml) § 4 eller § 14.

Reguleringsplanen åpner for å anlegge en småbåthavn på ovennevnte lokalitet. Småbåthavnen (punkt 3.2.1, §2 i planbestemmelsene) inkluderer flytebrygger med båtplass til ca. 94 båter, samt to flytende bølgebrytere (på henholdsvis 200m og 50m). Planen har ingen beskrivelser om hvordan bryggeanlegg og bølgebrytere skal anlegges, men det antas at anleggene skal festes i bunnen ved bruk av moringer. I henhold til tidligere plankartutkast (datert 27.03.2006) er området nå noe redusert i nord (i henhold til siste daterte plankart av 27.04.2006), dette for å unngå konflikt med miljøområde/hekkplasser for fugler. Samlet sett åpner reguleringsplanen for anleggelse av et større anlegg i sjø. Det er ikke gjennomført marinarkeologiske undersøkelser i dette området tidligere.

På grunn av det omsøkte tiltakets karakter og omfang finner VM det nødvendig å gjennomføre en marinarkeologisk befaring av området før endelig uttalelse til reguleringsplanen kan gis, jfr. kml §9. Hensikten med befaringen er å avklare hvorvidt tiltakene i reguleringsplanen kan komme til å skade fredede eller vernede kulturminner, jfr. kml §§4 eller 14. Disse undersøkelsene må, etter kml § 10, bekostes av tiltakshaver. Det er viktig å understreke at undersøkelsesplikten må være oppfylt før planen kan vedtas og **kommunen må derfor ikke gjøre vedtak i planen før vår endelige uttalelse er avgitt.**

Hvis det under befaringen påvises kulturminner under vann (skipsvrak, keramikk, ballast, havnefunn m.m.) som er fredet eller vernet ifølge nevnte bestemmelser, må det påregnes begrensninger i utnyttelsen av området, evt utarbeides alternative planer for gjennomføringen av prosjektet. Alternativt kan det, etter at kulturminner er påvist, søkes Riksantikvaren om dispensasjon fra Kulturminneloven. Forutsetningen for en eventuell dispensasjon er vanligvis at tiltakshaver dekker kostnader ved de arkeologiske arbeidene relatert til dispensasjonen.

Postadresse	Org.nr. 974 767 880	Besøksadresse	Telefon	Saksbehandler
7491 Trondheim	E-post: arkeologi@vm.ntnu.no http://www.ntnu.no	Erling Skakkes gt. 47 b	+47 73 59 21 70	Fredrik Skoglund
			Telefaks +47 73 59 22 38	Tlf: +47 73592345

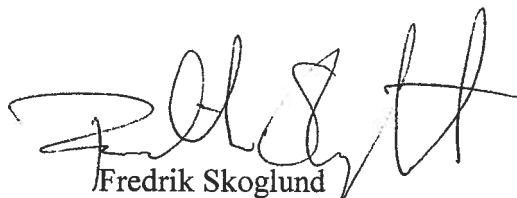
All korrespondanse som inngår i saksbehandling skal adresseres til saksbehandleren ved NTNU og ikke direkte til enkeltpersoner. Ved henvendelse vennligst oppgi referanse.

Vi ber derfor tiltakshaver om å ta direkte kontakt med oss for nærmere orientering om inngrepet i sjøbunnen, og avtale om tidspunkt og budsjett for befaringen.

Med vennlig hilsen
NTNU Vitenskapsmuseet



Lars F. Stenvik
Seksjonsleder



Fredrik Skoglund
Saksbehandler

Kopi: Nord-Trøndelag fylkeskommune



FYLKESMANNEN I NORD-TRØNDELAG

Kommunal- og administrasjonsavdelingen

Saksbehandler: Ragnhild T. Bremset

Deres ref.: 06/00343-005

Vår ref.: 2005/6702

Vår dato: 24.05.2006

Arkivnr: 421.4

Inderøy kommune

7670 INDERØY

EIE

PAG

504
06/00343 - 11
Hylla

Forslag til reguleringsplan Småbåthavn Hylla Inderøy - Fylkesmannens uttalelse

Fylkesmannen viser til Deres oversendelse av 28.04.06.

Planforslaget er forelagt Fylkesmannens fagavdelinger. Vi har etter dette følgende merknader:

Fra Landbruksavdelingen:

Landbruksavdelingen har ingen merknader til planforslaget.

Fra Miljøvernavdelingen:

Miljøvernavdelingen viser til forhåndsuttalelse av 19.12.05. Det er positivt at man har valgt flytende bølgedempere fremfor molo.

Miljøvernavdelingen vil igjen oppfordre til at man i størst mulig grad søker å gjøre anlegget tilgjengelig for allmennheten, og særlig understreke at det bør tilrettelegges med en gjestehavn i tilknytning til nyanlegget.

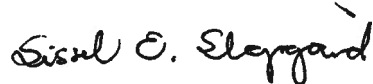
Det vises videre til planutvalgets vedtak pkt. 1.a. den 25.04.06 der det bestemmes at plangrensen skal flyttes slik at reguleringsplanen ikke kommer i konflikt med området registrert som viktig for biologisk mangfold i Hyllbukta. Miljøvernavdelingen forutsetter at dette vedtaket etterleves.

Fra Kommunal- og administrasjonsavdelingen:

Ut fra opplysningene i saken bemerker vi at vi ikke kan se at oppstart av planarbeidet er kunngjort, eller om grunneiere/rettighetshavere er tilskrevet, jf. plan- og bygningsloven § 27-2.

Ellers ingen merknader.

Med hilsen



Sissel E. Slapgård (e.f.)

Bygg- og justisleder



Ragnhild T. Bremset

Kopi til:

Nord-Trøndelag fylkeskommune	Fylkets Hus	7735	STEINKJER
Statens Vegvesen Region Midt	Fylkeshuset	6404	Molde

Saksbehandlere:

Landbruksavdelingen: Anne Berit Lein, tlf 74 16 82 09

Miljøvernavdelingen: Thomas Møller, tlf 74 16 80 54

Kommunal- og adm.avd: Per Arne Stavnås, tlf 74168052, Ragnhild T. Bremset, tlf 74168024



KYSTVERKET
MIDT-NORGE

Inderøy kommune
7670 INDERØY

INDERØY KOMMUNE	
NÆRINGS- OG EIENDOMSAVD.	
Saksbeh.	7AG Kopi
- 6 JUNI 2006	
Emnekode	504
Obj.kode	Hylla
Arkivsaksnr.	06/00343-15

Deres ref
06/00343-005

Vår ref
06/03587-2

Arkiv nr
413.2

Saksbehandler
Bjørn Relling

Dato
26.5.2006

Hylla småbåthavn - Inderøy kommune - Nord-Trøndelag fylke - Reguleringsplan til offentlig ettersyn

Vi viser til oversending datert 28.04.2006.

Kystverket er **kystens samferdselsetat**. Som ansvarlig for sikkerhet og fremkommelighet i havner, leder og kystfarvann, er Kystverket en **sentral aktør i forvaltningen og utviklingen av kystsonen**. Kystverket arbeider målbevisst for å etablere gode navigasjonsforhold i våre kystfarvann, fremme en bærekraftig utvikling av kystsonen og bidra til en konkurransedyktig sjøtransport.

Kystverket skal gjennom behandling av denne type planer ta vare på formålet i Lov om havner og farvann mm av 8 juni 1984 nr 51. Formålsbestemmelsen i loven er slik:
"Formålet med loven er å legge forholdene til rette for en best mulig planlegging, utbygging og drift av havner og å trygge ferdsele."

Planforslaget omfatter et område nordvest i Hyllbukta, et område som pr. i dag benyttes til oppankring og fortøyning av småbåter. Kommunen vurderer det som positivt at man etablerer et ordnet opplegg for båttrafikken, der det spesielt pekes på sommertrafikken, en periode med behov for et betydelig antall båtplasser.

Kystverket har følgende merknader til planforslaget:

1. Kartet viser et byggeområde for naust. I saken opplyses det at området inkluderer 2 private naust. Reguleringsbestemmelsenes §3.1.1 tilsier at området også skal benyttes til aktiviteter relatert til småbåthavnen (spesialområdet i sjø), herunder opplagsplass for småbåter. Dersom naustområdet fullt ut er privateid, bør man vurdere arealbruken for deler av naustområdet på nytt. I motsatt fall kan man risikere arealbruks- og interessekonflikter i området. Se også pkt. 2 og 3.
2. I forhold til de trafikale forhold anser vi ikke løsningen med slipp (båtutsett/opptrekk) innenfor naustområdet som gode. Uten å kjenne de lokale forhold godt nok, anser vi at område S1 arealmessig er bedre egnet til formålet, evt. i kombinasjon med deler av A2.
3. Reguleringsbestemmelsenes §3.2.1 synes være for generell. Det bør her spesifiseres evt. areal for vinterlagring, reparasjoner og lignende aktiviteter.

KYSTVERKET MIDT-NORGE

Sentral postadresse: Kystverket, Serviceboks 2,
6025 ÅLESUND

Telefon: +47 70 23 10 00
Telefaks: +47 70 23 10 08

Internett: www.kystverket.no
E-post: post@kystverket.no

Lokal postadresse: Serviceboks 6, 6025 ÅLESUND
Besøksadr.: Nørrevika, ÅLESUND

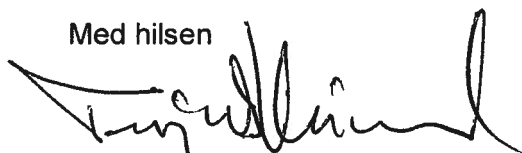
Telefon: +47 70 16 01 00
Telefaks: +47 70 16 01 01

Bankgiro: 7694 05 08920
Org.Nr.: NO 870 947 852

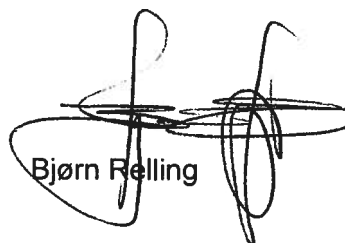
Brev, sakskorrespondanse og e-post bes adressert til Kystverket, ikke til avdeling eller enkeltperson

4. Ut fra det store antall båtplasser som det legges opp til, er det for få parkeringsplasser for bil innenfor planområdet for at de kan tjene aktiviteten i småbåthavnen.
5. Reguleringsbestemmelsenes §3.2.1 fastlegger areal for småbåtanlegg, herunder areal for båter lagt på svai. Dersom man finner det nødvendig (klargjørende for evt. brukskollisjoner), bør kommunen vurdere å skille "svai-arealer" fra annen bruk i området, og fremstille det i plankartet.
6. Vi ber om at kartet gis koordinatpåskrift, med tilhørende opplysning om koordinatsystem.
7. Det forutsettes at fortøyninger til anlegg i sjøen ligger innenfor område S2.
8. Vi minner om at det for anlegg i sjø skal søkes om tillatelse etter "Lov om havner og farvann".

Med hilsen

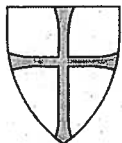


Terje B. Misund
avd.sjef



Bjørn Relling

Kopi til: KYD Enhet for sjøtransport og havner



Eiv

Ugradert

Inderøy kommune

7670 INDERØY

504 Hylla
06/00343-16

Inderøy kommune - reguleringsplan for småbåthavn Hylla

Vi viser til oversendelse datert 28.04.06, og til telefon med kommunen 22.05.06 om å få utsatt uttalefrist.

Planforslaget innebærer etablering av båthavn med 94 båtplasser og to bølgebrytere like nedenfor strandstedet Hylla. Av landareal er almenningsskai regulert til spesialområde småbåtanlegg. Videre er det innregulert byggeområde for fritidsbebyggelse og almenntilleggsformål, og trafikkområde med bl. a. ni parkeringsplasser.

Småbåthavna med bølgebrytere vil få store dimensjoner selv etter at området er noe redusert av hensyn til område med registrerte naturverdier. For et lite strandsted som Hylla er det viktig å opprettholde en balanse mellom stedet og det nye havneanlegget. Småbåthavn hører miljømessig til ved et strandsted, men må samtidig gis slike dimensjoner at det ikke blir for dominerende i forhold til bebyggelsen og andre eksisterende funksjoner på strandstedet.

I planen er det inntegnet ni parkeringsplasser. Det er videre beskrevet at det finner areal med plass for 25 biler lengre oppe i boligfeltet, uten at avstand og plassering er vist. Med småbåthavn for 94 båtplasser kan vi ikke se at parkeringssituasjonen for småbåthavna er tilfredstillende løst.

Ut ifra de ovennevnte forhold, sammenholdt med det lokale behovet for båtplasser, bør det nå vurderes om størrelsen på havna bør reduseres ytterligere.

Strandstedet Hylla har tradisjonelt hatt en almenningsskai. Vi anbefaler at tilgjengelighet til kai sikres gjennom at den reguleres til spesialområde almenningsskai. Vi anbefaler videre at det stilles krav om at småbåthavna tilrettelegges med noen gjesteplasser og at eventuell avstenging av havna skjer utenfor almenningsskai og gjesteplasser.

Kulturminner:

Strandstedet Hylla er i hovedsak regulert til spesialområde bevaring henholdsvis for boliger, forretning/kontor og naust/båtopplag.

Planendringa legger ikke opp til fjerning av eksisterende bygg, og kommer på den måten ikke i konflikt med selve bevaringsområdet. For å opprettholde bevaringsområdene må byggeområdene som inngår i planforslaget i tillegg til primærformål påføres sort skravur for bevaring.

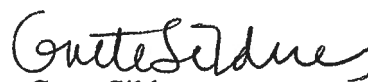
Det er ikke kjent freda kulturminner fra tida før 1537 i planområdet. Derfor har vi ingen innvendinger til planen. Likevel kan det fortsatt ligge upåviste, freda kulturminner under nåværende markoverflate i eller inn mot planområdet. Derfor vil vi minne om aktsomhets- og meldeplikten etter Kulturminneloven § 8 dersom noen treffer på slike kulturminner under det videre arbeidet med planforslaget eller byggearbeidene. **Dette pålegget må formidles videre til de som skal gjøre arbeidet.**

For øvrig henviser vi til brev fra NTNU, Vitenskapsmuseet, datert 12.05.06, der de varsler marinarkeologisk befaring, før planen kan sluttbehandles.

Med hilsen



Karl-Heinz Cegla



Grete Sildnes
overarkitekt

Saksbehandler:

Grete Sildnes, overarkitekt, tlf 74 11 12 58
Forde Kristiansen, arkeolog, tlf 74 11 12 70

Kopi:

Fylkesmannen i Nord-Trøndelag, Kommunal- og familieavd., Statens Hus,
7734 STEINKJER
Fiskeridirektoratet, Region Trøndelag, Pirsenteret, 7462 TRONDHEIM
Statens vegvesen, Region midt, Fylkeshuset, 6404 MOLDE

Trond Kenneth Myrvang
Hyllaveien 73
7670 Inderøy

INDERØY KOMMUNE	
NÆRINGS- OG EIENDOMSAVD.	
Saksbeh.	PAG Kopi
- 2 JUNI 2006	
Emnekode	504
Obj.kode	Hylla
Arkivsaksnr.	06/0034B-13

30.05.06

Inderøy kommune
Nærings- og eiendomsavdelingen
V/Pål S. Gauteplass
7670 Inderøy

REGULERINGSPLAN SMÅBÅTHAVN HYLLA

Ser med forskrekkelse at det er kommet forslag om å bygge småbåthavn på Hylla, med over 90 båtplasser.

Som nærmeste nabo til dette torget er vi absolutt motstandere til at dette store båtannlegget blir vedtatt, dette er av flere grunner.

Allerede i dag er det endel båter lagt ut i fortøyning, greit nok det.

I helgene kommer folk fra histen og pisten, konsumering av alkohol i all offentlighet, urinerings på alle hjørner så det stinker helt forferdelig, sneiper og søppel blir ikke plukket opp, tomflasker og halvfulle flasker med innhold av øl og brennevin som står igjen om morgenen når barna går ut for å leke, hva om ikke vi naboer en dag rydder opp før barna går ut?

Mye av disse festlighetene skjer på tider da barna er ute, og bruker det samme området ellers til lek.

Hvis dette båtannlegget blir en realitet, vil dette fenomenet mangedobles.

Med over 90 båtplasser og toppen 10 parkeringsplasser, hvor skal de resterende parkere? Tror neppe at kun 10 stykker bruker båten sin en solfylt helg. Ser nå bare de som bor på Hylla, de bruker jo bilen de og. Å parkere langs Hyllaveien går ikke, det er for smalt. Og det er vel ikke bare i helgene om sommeren folk vil bruke båtene, alle har vel ferie og neppe samtidig heller.

Hva med barna, som øker i antall, som leker her på Hylla? Trafikksikkerheten blir jo ikke akkurat bedre, det er ille nok som det er.

Alt dette som denne småbåthavnen vil føre med seg vil at husene nærmest vil forringes i verdi, noe vi bør bli kompensert. Dette kan vi se andre steder, der naboer har fått verdien på hus redusert pga. bla. støy, disse har fått retten på sin side og blitt kompensert.

Hva med kaien, blir det kun de som kjøper seg båtplass som kan bruke den?

Oppsummering på hva som vil bli en realitet ved å bygge en slik stor småbåthavn:

- Offentlig festing med bråk og støy til langt på natt.
- Barn som leker og ser på dette.
- Barn som kan få i seg gjensatt alkohol fra skjødesløse.
- Urinering over alt, der barna neste dag skal leke.
- Økende trafikk i Hyllaveien og store parkeringsproblemer.
- Naboer blir plaget med støy og husenes verdi forringes.

VI UNDERTEGNEDE NEDENFOR ER ENIGE I AT EN SLIK STOR SMÅBÅTHAVN VIL SKAPE MER PROBLEMER ENN GLEDE FOR OSS NABOER RUNDT OG GÅR DERMED IMOT AT EN REGULERINGSPLAN FOR SMÅBÅTHAVN PÅ HYLLA SKAL BLI VEDTATT OG GODKJENT.

Trond K. Myrvang
Mona K. Myrvang
Silv Tone Rennemo
FAN T ERTZGAARD
Ann Kristin Fossum.
Steinar H. Haugen
Oddvar Melgård
Per Harsen.
Tor Ole Bræstad

IVAR OLAV BRAGSTAD
STEINVEIEN 3
7670 INDERØY

INDERØY KOMMUNE
V/GAUTEPLASS
7670 INDERØY

INDERØY KOMMUNE	
NÆRINGS- OG EIENDOMSAVD.	
Saksbeh. <u>PAG</u>	Kopi _____
- 1 JUNI 2006	
Emnekode <u>504</u>	
Obj.kode <u>Hylla</u>	
Arkivsaksnr. <u>06/00343-12</u>	

VEDRØRENDE BYGGING AV SMÅBÅTHAVN PÅ HYLLA.

Viser til dokumenter over bygging av småbåthavn på Hylla, Røra og vil med dette komme med noen innsigelser vedrørende denne byggingen.

Vårt hus ligger rett over kaia og det planlagte anlegget og føler oss dermed direkte berørt av planene. I utgangspunktet er vi ikke i mot en småbåthavn på Røra, men vi anser beliggenheten som meget ugunstig.

Ut fra skisserte planer ser vi at det er stor mangel på parkeringsplasser for å kunne betjene så mange båtplasser og dermed ser vi for oss mange parkerte biler rundt vår eiendom. Faktisk er det noen vi opplever også per i dag med dagens anlegg.

I tillegg er det meget trangt på veien og med mange små barn i området er det lett å se for seg farlige episoder som kan oppstå med økt trafikk. Det er tross alt ikke lenge siden vi fikk vekk all tungtrafikken fra denne veien men nå ser vi for oss like farlig trafikk under båtsessongen.

Har nå i mange år hatt båt liggende på Hyllbukta og benytter kaia for å komme meg til og fra båten. Ved at dette nå blir privatisert, er jeg redd jeg nå mister denne retten. Det er ikke skissert noen løsning for oss båteiere som ikke har økonomi eller ønske om å kjøpe oss en plass i det planlagte anlegget. Hva gjør vi? Vi er og så heldige at vi i dag er en av de få som har en kai som kan ta i mot litt større båter. Jekta Pauline er av de båtene som har besøkt oss flere ganger. Et slikt anlegg vil stoppe slike besøk videre.

Som nabo til det planlagte anlegget er jeg og redd all den støyen som et slikt anlegg naturlig vil føre med seg. Er nok redd at det vil bli få av de sommerdagene vi kan nyte stillheten ute i vår hage. Det er en ting med båtstøyen ute på bukta, men trafikkstøyen vil nok bli verre.

Er i utgangspunktet ikke i mot et småbåtanlegg på Hylla. Men størrelsen på anlegget er mye større enn det vi i utgangspunktet ble informert om. Og når det gjelder informasjon henviser dere til at dere antar beboerne er godt informert om planene. Dette er ikke riktig. Vi ble informert om et mindre anlegg og det har aldri blitt avholdt et infomøte om et så stort anlegg.

Ut fra de innsigelser jeg nå har lagt frem så håper jeg at kommunen ser de problemene anlegget vil medføre spesielt for oss beboere som blir naboer og at dere i fellesskap med båtforeningen kan finne et bedre egnet område som ikke vil berøre så mange boliger på Hylla.

Inderøy 30.05.06
Med vennlig hilsen
Ivar Olav Bragstad

Ivar Olav Bragstad



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskapet	96/10	29.11.2010
Inderøy kommunestyre	65/10	15.12.2010

Oppnevning av representant til Felles klageinstans for Distriktsmedisinsk senter Inn-Trøndelag

Rådmannens forslag til vedtak

..... oppnevnes som Inderøy kommunes medlem i Felles klageinstans for Distriktsmedisinsk senter Inn-Trøndelag

Behandling i Formannskapet - 29.11.2010

Laila Roel og Ida Stuberg fremmet følgende forslag:

Leder og nestleder i kommunens klageutvalg velges som henholdsvis medlem og varamedlem i Felles klageinstans for Distriktsmedisinsk senter Inn-Trøndelag.

Avstemming

Enstemmig

Innstilling i Formannskapet - 29.11.2010

Åshild Vang oppnevnes som Inderøy kommunes medlem i Felles klageinstans for Distriktsmedisinsk senter Inn-Trøndelag, med Terje Strand som varamedlem.

Vedlegg

- 1 Oppnevning representant Felles klageinstans DMS Inn-Trøndelag

Bakgrunn

I Vertskommuneavtalen for Distriktsmedisinsk Senter Inn-Trøndelag (DMS) mellom Inderøy kommune, Snåsa kommune, Mosvik kommune, Verran kommune og Vertskommunen Steinkjer, står det i punkt 12 at det skal opprettes en egen klageinstans oppnevnt av kommunestyrene:

"12. Klageinstans

Det opprettes en egen klageinstans oppnevnt av kommunestyrene i deltakerkommunene, jf kommuneloven § 28 g.

Nemnda er underinstans ved klagebehandling."

Kontaktutvalget (KU) - bestående av administrative og faglige ledere i de ulike kommunene - foreslår at hver kommune oppnevner en representant fra sitt respektive klageorgan til å inngå i felles klagenemnd for DMS.

Vurdering

I Inderøy kommunes klageutvalg sitter:

Medlemmer	Pers. varamedlemmer
Åshild Vang (leder)	Egil Kvam
Ingeborg Loraas	Brynhild Vaadal
Harald E.K. Erichsen	Liv Stornes
Terje Strand (nestleder)	Jan Erik Løkke
Arne Bredland	Bjørge Tessem

Konklusjon

Rådmannen viser til tilrådommen fra KU. Det kan muligens være formålstjenlig, men ikke formelt nødvendig, og utpeke en representant blant klageutvalgets medlemmer/varamedlemmer.

Mosvik kommune
Snåsa kommune
Inderøy kommune
Verran kommune

Vår ref:
2010/4849-29925/2010/TOAU

Arkiv
033

Deres ref:

Dato:
15.11.2010

Oppnevning av representant til Felles klageinstans for Distriktsmedisinsk Senter Inn-Trøndelag

1. Bakgrunn

Det vises til Vertskommuneavtale mellom Inderøy kommune, Snåsa kommune, Mosvik kommune, Verran kommune og Vertskommunen Steinkjer, vedrørende opprettelse av felles klageinstans for Distriktsmedisinsk Senter Inn - Trøndelag (DMS).

I avtalens pkt 12 står det:

12. Klageinstans

Det opprettes en egen klageinstans oppnevnt av kommunestyrene i deltakerkommunene, jf kommuneloven § 28 g.

Nemnda er underinstans ved klagebehandling.

2. Saksbehandling

Som det fremgår av Vertskommuneavtalen mellom de samarbeidende kommunene skal det oppnevnes en felles klageinstans for DMS. Saken har vært drøftet i Kontaktutvalget (KU) for DMS. Alle kommuner har egne oppnevnte klageinstanser for egen virksomhet og KU foreslår at hver kommune oppnevner en representant fra sitt respektive klageorgan til å inngå i felles klagenemnd for DMS. Saken oversendes til de samarbeidende kommuner med følgende forslag til behandling og vedtak:

2.1.Forslag til behandling og vedtak

Kommunestyrene i alle fem samarbeidende kommuner oppnevner en representant fra sine respektive klageorganer som kommunens representant i den felles oppnevnte klageinstansen for Distriktsmedisinsk Senter Inn - Trøndelag.

3. Tilbakemelding

Den enkelte kommune bes skriftlig melde tilbake navn på representant til felles klageinstans til Vertskommunen når vedtak er fattet.

Med hilsen

Torunn Austheim(s)
rådmann



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Hovedutvalg Natur	82/10	15.11.2010
Hovedutvalg Folk	57/10	16.11.2010
Formannskapet	88/10	17.11.2010
Inderøy kommunestyre	66/10	15.12.2010

Møteplan 2011

Rådmannens forslag til vedtak:

Forslag til møteplan 2011 godkjennes med slike endringer:

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.11.2010

Avstemming

Enstemmig

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 15.11.2010

Forslag til møteplan 2011 tas til orientering

Behandling i Hovedutvalg Folk - 16.11.2010

Avstemming

Enstemmig

Vedtak i Hovedutvalg Folk - 16.11.2010

Forslag til møteplan 2011 tas til orientering

Behandling i Formannskapet - 17.11.2010

Ida Stuberg la fram forslag til møtedager for Ungdomsrådet.

Avstemming

Enstemmig

Innstilling i Formannskapet - 17.11.2010

Forslag til møteplan 2011 godkjennes med slike endringer:

Møtedager for Ungdomsrådet innarbeides

Vedlegg

1 Forslag møteplan Inderøy 2011

2 Forslag til Møteplan Fellesnemnda m.fl. 2011

Bakgrunn

Da vi i dette året er inne i en kommunesammenslåingsprosess med Mosvik kommune, legges det fram to forslag til møteplaner som må samordnes . Det blir i hovedsak møtene i formannskapet og Fellesnemnda som vil bli på samme dag. Utvalgsmøtene blir lite berørt av dette.

I forslaget til møteplan for 2011 er det satt opp 7 hovedutvalgsmøter, 8 møter for formannskapet og 5 kommunestyremøter. Det er ikke satt av datoer for temamøter i kommunestyret.

Det er ført opp 2 møter i administrasjonsutvalget, men det kan justeres etter behov.

Eldres Råd og Rådet for funksjonshemmede er også i år satt opp på samme dag da det oftest er de samme saker som skal behandles av de to råda.

For Arbeidsmiljøutvalget er det satt opp to møter i 1. halvår og to møter i 2. halvår.

Hovedutvalgs- og formannskapsmøtene avholdes i Inderøy samfunnshus og kommunestyremøtene vil i utgangspunktet avholdes på Kulturhuset, men endringer kan skje underveis.

I oppsettet er det tatt hensyn til vinterferie, høstferie og skoleavslutning m.v.

Konklusjon

Vedlagte møteplan for 2011 anbefales vedtatt etter samordning av de to forslag til møteplan.

2011

Forslag

Møteplan 2011

GRIEG®
KALENDERFORLAG

JANUAR

FEBRUAR

MARS

APRIL

MAI

JUNI

21 arbeidsdager ekskl. 5 lørdager	20 arbeidsdager ekskl. 4 lørdager	23 arbeidsdager ekskl. 4 lørdager	18 arbeidsdager ekskl. 5 lørdager	21 arbeidsdager ekskl. 4 lørdager	20 arbeidsdager ekskl. 4 lørdager
1 L Nyttårsdag	1 T	1 T Folk	1 F	1 S Off. høytidsdag 1. s. e. påske	1 O ● FSK / ADU
2 S Kristi åpenbaringsdag	2 O	2 O FSK / ADU	2 L	2 M 18	2 T Kristi himmelfartsdag
3 M 1	3 T ●	3 T	3 S ● 4. s. i faste	3 T ●	3 F
4 T ●	4 F	4 F ●	4 M 14	4 O	4 L
5 O	5 L	5 L	5 T	5 T Elkes Pål / RFH	5 S 6. s. e. påske
6 T	6 S Samefolkets dag 5. s. e. Kr. åp.dag	6 S Fastelavnssøndag	6 O	6 F Arb. miljøetv.	6 M 23
7 F Frist	7 M 6	7 M 10	7 T	7 L	7 T Unionsoppløsningen 1905
8 L	8 T	8 T	8 F	8 S Frigjøringsdagen 1945 2. s. e. påske	8 O
9 S 1. s. e. Kr. åp.dag	9 O	9 O	9 L	9 M 19	9 T ●
10 M 2	10 T	10 T Eldres Pål / RFH	10 S 5. s. i faste	10 T ●	10 F
11 T	11 F ● Frist	11 F Arb. miljøetv.	11 M ● Natur 15	11 O	11 L Pinseften
12 O ●	12 L	12 L	12 T Folke	12 T	12 S Pinsedag
13 T	13 S Vingårdssøndagen	13 S ● 1. s. i faste	13 O FSK	13 F Frist	13 M 2. pinsedag 24
14 F	14 M 7	14 M Kommunestyre 11	14 T	14 L	14 T
15 L	15 T	15 T	15 F	15 S 3. s. e. påske	15 O Kommunestyre
16 S 2. s. e. Kr. åp.dag	16 O	16 O	16 L	16 M 20	16 T
17 M 3	17 T	17 T	17 S Palmesøndag	17 T ○ Grunnlovsdag 1814	17 F
18 T	18 F ○	18 F	18 M ○ 16	18 O	18 L
19 O ○	19 L	19 L ○	19 T	19 T	19 S Treenighetssøndag
20 T	20 S Sæmannssøndagen	20 S 2. s. i faste	20 O	20 F	20 M 25
21 F Prinsesse Ingrid Alexandra	21 M Kong Harald V 8	21 M Vårjevndøgn 12	21 T Skjærtorsdag	21 L	21 T Sommersolverv
22 L	22 T	22 T	22 F Langfredag	22 S 4. s. e. påske	22 O
23 S 3. s. e. Kr. åp.dag	23 O	23 O	23 L Påskeaften	23 M 21	23 T ● Sank
24 M Natur 4	24 T	24 T	24 S Påskedag	24 T ●	24 F Sankth
25 T Folk	25 F ●	25 F Frist	25 M ● 2. påskedag 17	25 O	25 L
26 O FSK	26 L	26 L ●	26 T	26 T	26 S 2. s. e. l
27 T	27 S Kristi forklarelsesdag	27 S Maria Budskapsdag Sommer tid begynner	27 O	27 F	27 M
28 F	28 M Natur 9	28 M 13	28 T	28 L	28 T
29 L		29 T	29 F	29 S 5. s. e. påske	29 O
30 S 4. s. e. Kr. åp.dag		30 O	30 L	30 M Natur 22	30 T
31 M 5	● Nymåne ○ Fullmåne	31 T		31 T Folk	

● Nymåne
○ Fullmåne☾ Voksende
☾ Minkende

033407



2011

JULI

AUGUST

SEPTEMBER

OKTOBER

NOVEMBER

DESEMBER

21 arbeidsdager ekskl. 5 lørdager

23 arbeidsdager ekskl. 4 lørdager

22 arbeidsdager ekskl. 4 lørdager

21 arbeidsdager ekskl. 5 lørdager

22 arbeidsdager ekskl. 4 lørdager

21 arbeidsdager ekskl. 5 lørdager

1 F ●	1 M 31	1 T	1 L	1 T	1 T
2 L	2 T	2 F	2 S 16. s. e. pinse	2 O ●	2 F ●
3 S 3. s. e. pinse	3 O	3 L	3 M <i>Natur</i> 40	3 T	3 L
4 M <i>Dronning Sonja</i> 27	4 T	4 S ● 12. s. e. pinse	4 T ● <i>Folk</i>	4 F <i>Frist</i>	4 S 2. søndag i advent
5 T	5 F	5 M 36	5 O <i>FSK</i>	5 L	5 M 49
6 O	6 L ●	6 T	6 T	6 S <i>Allehelgensdag</i> 21. s. e. pinse	6 T
7 T	7 S 8. s. e. pinse	7 O	7 F <i>Arb.miljøutvalg</i>	7 M 45	7 O
8 F ●	8 M 32	8 T	8 L	8 T	8 T
9 L	9 T	9 F	9 S 17. s. e. pinse	9 O	9 F
10 S 4. s. e. pinse	10 O	10 L	10 M 41	10 T	10 L ○
11 M 28	11 T	11 S 13. s. e. pinse	11 T	11 F	11 S 3. søndag i advent
12 T	12 F <i>Frist</i>	12 M ○ 37	12 O ○	12 L	12 M 50
13 O	13 L ○	13 T	13 T	13 S 22. s. e. pinse	13 T
14 T	14 S 9. s. e. pinse	14 O	14 F	14 M 46	14 O <i>Kommunestyre</i>
15 F ○	15 M 33	15 T	15 L	15 T	15 T
16 L	16 T	16 F <i>Frist</i>	16 S 18. s. e. pinse	16 O	16 F
17 S 5. s. e. pinse	17 O	17 L	17 M <i>Kommunestyre</i> 42	17 T <i>Eldres Råd / RFH</i>	17 L
18 M 29	18 T <i>Eldres Råd / RFH</i>	18 S 14. s. e. pinse	18 T	18 F ● <i>Arb. miljøutv.</i>	18 S ● 4. søndag i advent
19 T	19 F <i>Kronprinsesse Mette-Marit</i>	19 M 38	19 O	19 L	19 M 51
20 O <i>Kronprins Haakon</i>	20 L	20 T ●	20 T ●	20 S <i>Siste søndag i kirkeåret</i>	20 T
21 T	21 S ● 10. s. e. pinse	21 O	21 F	21 M <i>Natur</i> 47	21 O
22 F	22 M 34	22 T	22 L	22 T <i>Folk</i>	22 T <i>Vintersolverv</i>
23 L ●	23 T	23 F <i>Høstjenvdøgn</i>	23 S 19. s. e. pinse	23 O <i>FSK</i>	23 F
24 S 6. s. e. pinse	24 O	24 L	24 M <i>FN-dagen</i> 43	24 T	24 L ● <i>Julaften</i>
25 M 30	25 T	25 S 15. s. e. pinse	25 T	25 F ●	25 S <i>Juledag</i>
26 T	26 F	26 M <i>Kommunestyre</i> 39	26 O ●	26 L	26 M 2. juledag 52
27 O	27 L	27 T ●	27 T	27 S 1. søndag i advent	27 T
28 T	28 S 11. s. e. pinse	28 O	28 F	28 M <i>FSK</i> 48	28 O
29 F <i>Olsok</i>	29 M ● <i>Natur</i> 35	29 T	29 L	29 T	29 T
30 L ●	30 T <i>Folk</i>	30 F	30 S <i>Bots- og bededag Sommer tid slutt</i>	30 O	30 F
31 S 7. s. e. pinse	31 O <i>FSK</i>		31 M 44		31 L <i>Nyttårsaften</i>

Møteplaner 2011



Politiske utvalg	Tidspkt. - sted	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Fellesnemnda	Onsd. kl. 09-13 samf.huset Inderøy		2.	9.	13.		15.		31.	28.			
Fellesnemndas arbeidsutv.	Onsd. kl. 08-09 samf.huset Inderøy		2.	9.	13.		15.		31.	28.			
Partssammensatt utvalg	Tir. kl. 14-15 samf.huset Inderøy		1.		12.		14.		30.				
Valgstyret										12			
Nye Inderøy kommunestyre	Onsd.										12.	16.	14.
Nye Inderøy formannskap	Onsd.											2. /30.	
Inderøy kommunestyre	Mand. kl. 18.00 kulturhuset Inderøy		14.		4.		8.			5.			7.
Inderøy formannskap	Onsd. kl. 08.30 samf.huset Inderøy		2.	9.	13.		15.		31.			9.	
Inderøy Hovedutv. Natur	Mand. kl. 08.30 samf.huset Inderøy	31.		7.	11.	30.			29.			7.	
Inderøy Hovedutv. Folk	Tirsd. kl. 08.30 samf.huset Inderøy		1.	8.	12.	31.			30.			8.	
Inderøy Eldres råd	Torsd. Kl. 09 Inderøyheimen 3.etg			17.		26.			18.			3.	
Inderøy Rådet for funksj.h	Torsd. Kl. 10 Inderøyheimen 3.etg			17.		26.			18.			3.	
Inderøy Ungdomsrådet	Tirsd. kl. 15.45 Internettcafeen e@	18.	15.	29.		10.	7.		30.	27.	25.	22.	
Mosvik kommunestyre	Onsd. Kl. 09 Kommunestyresalen		16.		6.		8.			7.			7.
Mosvik formannskap	Onsd. Kl. 09 Kommunestyresalen		2.	9.	13.		15.		31.			9.	
Mosvik Eldres råd	Torsd. Kl. 09 Kommunehuset			17.		26.			18.			3.	
Mosvik Rådet for funksj.h	Torsd. Kl. 09 Kommunehuset			17.		26.			18.			3.	
Mosvik Ungdomsrådet	Tirsd. Kl. 15.45 Kommunehuset		15.			10.			30.			22.	



PS 67/10 Referatsaker