



Møteprotokoll

Utvalg: Hovedutvalg Natur

Møtested: 3. etg., Inderøyheimen

Dato: 31.01.2011

Tidspunkt: 08:30 - 14.45

Følgende faste medlemmer møtte:

| Navn | Rep. | Navn | Rep. |
|----------------|------|-----------------|------|
| Anita Axelsson | SP | Willy Pettersen | H |
| Ingrid Melhus | SP | Anders Vatn | V |
| Bente Kvam | AP | Bjarne Kvistad | AP |
| Tore Huseth | SV | | |

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

| Navn | Rep. | Navn | Rep. |
|------------|------|-----------------|------|
| Ståle Berg | FRP | Christina Wolan | SP |

Følgende varamedlemmer møtte:

| Navn | Rep. |
|--------------|------|
| Marte Klepp | SP |
| Per Flatberg | V |

Merknader

Dessuten møtte:

| Navn | |
|-------------------|------------|
| Jon Arve Hollekim | Rådmann |
| Kristin Volden | Planlegger |

Underskrifter:

Vi bekrefter med underskriftene våre at møteprotokollen er ført i samsvar med det som ble vedtatt i møtet.

Anita Axelsson

Willy Petersen

Bjarne Kvistad

Sakliste

| Utvalgs- saksnr | Innhold | Untatt off. |
|--------------------|--|----------------|
| | Saker til behandling | |
| PS 1/11 | Oppstart av revidering av kommunedelplan Straumen | |
| PS 2/11 | Reguleringsplan Skjemstadaunet hyttefelt del 2 - Planprogram. | |
| PS 3/11 | Kommunal plan for idrett og fysisk aktivitet | |
| PS 4/11 | Klage på delegert vedtak fra 16.09.2010 Fradeling av tomter til spredt boligbygging/dispensasjon for bygging av tomannsboliger. | |
| PS 5/11 | Klage over vedtak på søknad om dispensasjon for plassering av garasje | |
| PS 6/11 | Avslag på søknad om fradeling av tilleggsareal på Undersåker østre gnr. 24, bnr. 1. Klage | |
| PS 7/11 | Søknad om fradeling av gardstun på Grandvollan gnr. 161/2. Ny behandling | |
| PS 8/11 | Rådmannen orienterer. Referatsaker og delegerte saker | |
| RS 1/11 | Nesetvegen 1086 - Fossum. Midlertidig brukstillatelse for garasje, 084/002 | |
| RS 2/11 | Røsetvegen 11 - Tunset. Godkjent fradeling av tomt til eksisterende bolig. | |
| RS 3/11 | Årfallvegen 12 og 18 - Block Watne. Godkjent fradeling av to boligtomter. | |
| RS 4/11 | Enganvegen 50 - Kummernes. Ferdigattest for tilbygg | |
| RS 5/11 | Innvilgning av søknad på fradeling av boligtomt på Berg vestre gnr. 66, bnr. 1 | |
| RS 6/11 | Skjemstadmarka 18 - Varslot. Ferdigattest for hytte | |
| RS 7/11 | Tillatelse til rehabilitering av skorstein | |
| RS 8/11 | Gangstadmarka 40 - Ferstad. Godkjent oppføring av bolig og plassering av garasje | |
| RS 9/11 | mandelid Rør AS. Lokal godkjenning av foretak uten sentral | |

godkjenning

- RS 10/11 Bjønnavegen 32 - Bragstad. Godkjent søknad om våtrom i bygg
- RS 11/11 Djupdalsvegen 30 - Varslot. Ferdigattest for hytte 188/006
- RS 12/11 Strandvegen 7 - 9. Klage på reguleringsendring - Inderøy kommunes vedtak stadfestes
- RS 13/11 Sakshaugvegen 75- Skogset. Ferdigattest for enebolig, 005/044.
- RS 14/11 Hyllmyra 4- Sagen. Midlertidig brukstillatelse for enebolig,045/008.
- RS 15/11 Strandvegen 7 - 9. Klage på rammetillatelse - kommunens vedtak stadfestes
- RS 16/11 Sandvollan skole - Inderøy kommune. Tillatelse til endring i heis
- RS 17/11 Innvilgning av søknad på fradeling av boligtomt på Hoel gnr. 221, bnr. 1
- RS 18/11 Nettetvegen 211- Heggli. Ferdigattest for garasje-194/146
- RS 19/11 Hyllmyra 4 - Sagen. Ferdigattest for enebolig - 045/008
- RS 20/11 Vudduvegen 162 - Kvakland. Godkjent oppføring av ny bolig
- RS 21/11 Røsethavna - Sakhaug Gausen. Godkjent fradeling av tomt til eksisterende naust.
- RS 22/11 Lensmyra - Austad Eiendom AS. Ferdigattest for kontorbygg med hybler for midlertidig opphold på eiendommen 183/061
- RS 23/11 Ferdigattest for brannstasjon på eiendommen 004/100, Sundfærvegen 8
- RS 24/11 Ålbergsjøen - Jenssen. Avslag på søknad om dispensasjon for oppføring av naust
- RS 25/11 By-Vistven - Semb. Ferdigattest for hytte
- RS 26/11 Strandvegen 5, 7, 9 - Børgin Eiendom. Igangsettingstillatelse for 3 tomannsboliger.
- RS 27/11 Jektvollvegen 89 - Jægtvolden AS. Tillatelse til riving og nybygg av kjøkkenfløy.
- RS 28/11 Sandvollanvegen 952- Taraldsen. Ferdigattest for tilbygg på eiendommen 205/008,
- RS 29/11 Djupdalsvegen 53- Simavik. Godkjent endring av tillatelse - ansvarlig foretak for rørinstallasjoner
- RS 30/11 Hellhaugen 100 - Hansen. Tillatelse til riving av driftsbygning
- RS 31/11 Innvilgning av søknad på fradeling av tomt med bebygd hus på gnr. 83/11.
- RS 32/11 Inderøyvegen - Hjelde Brattli. Godkjent fradeling av punktfeste til eksisterende naust

- RS 33/11 Nergata 21 - Samdal. Godkjent oppussing av bad
- RS 34/11 Vågavegen 364- Gausen. Ferdigattest for bod og garasje
- RS 35/11 Rostadvegen 42 - Granhus. Godkjent tilbygging til redkapsbu
- RS 36/11 Skjemstadmarka 38 - Kleven. Godkjent oppføring av hytte
- RS 37/11 skjemstadmarka 38 - Byggmester Stene AS. Lokal godkjenning av foretak uten sentral godkjenning
- RS 38/11 Bålhaugv. 24 - sakshaug. Godkjent tilbygging av carport
- RS 39/11 Innvilgning av konsesjon på Storrydningen gnr. 134, bnr. 2 i Inderøy.
- RS 40/11 Venna - Inderøy Helsehus AS. Rammetillatelse for nybygg
- RS 41/11 Gangstadhaugen II -Inderøy kommune. Igangsettingstillatelse for VA-anlegg
- RS 42/11 Nettetvegen 775 - Dolmen. Ferdigattest for hytte på eiendommen 186/007,
- RS 43/11 Innvilgning søknad på fradeling av boligtomt på Salberg nedre gnr. 179, bnr.1. Dispensasjon
- RS 44/11 Kvistadbakkan 34 c-d - Inderøy kommune. Ferdigattest for utbedring av baderom 008/053
- RS 45/11 Skjemstadmarka 14 - Skjemstad. Godkjent fradeling av tomt i Skjemstadmarka hyttefelt.
- RS 46/11 Enganvegen 50 - Kummernes. Godkjent endring av tillatelse 183/023
- RS 47/11 Rostdvegen/Undersåker - Kvam. Godkjent fradeling av punktfeste til eksisterende naust.
- RS 48/11 Skippervegen 2 og 4 - Slålie/Slålie. Godkjent arealoverføring mellom boligtomter.
- RS 49/11 Avslag på søknad om fradeling av tilleggsareal på Undersåker østre gnr. 24, bnr. 1. Dispensasjonssøknad.
- RS 50/11 Kribelin Barnehage - Vennavegen 1. Godkjent endret ansvarsrett for våtrom.
- RS 51/11 Kribelin barnehage - Vennavegen 1. - Godkjent midlertidig brukstillatelse for 1. etg.
- RS 52/11 Lensmyra 36 - Austad eiendom. Ferdigattest for tilbygg til garasje/lager
- RS 53/11 Inderøy kommune - Vedtak om offentlig ettersyn av reguleringsplan for Venna..
- RS 54/11 Årfallvegen 18 - Bolck Watne. Godkjent fasadeendring
- RS 55/11 Inderøy kommune - Nessjordet. Godkjent fradeling av tomt til sentrumsområde.

Saker til behandling

PS 1/11 Oppstart av revidering av kommunedelplan Straumen

Rådmannens forslag til vedtak

Inderøy kommune startar opp revidering av kommunedelplan Straumen for 2012-2020. Revideringa blir gjort med bakgrunn i plan og bygningslova sin § 11-12, oppstart av arbeid med kommuneplanen. Areala innanfor gjeldande grenser skal vurderast med tanke på bruk og vern. Utarbeidd planprogram blir sendt på høring i minst 6 veker samtidig som det blir meldt oppstart av planarbeidet.

Formannskapet nemner opp 3 politikarar til arbeidsgruppa for planprosessen.

Følgjande politikarar deltar:

Behandling i Hovedutvalg Natur - 31.01.2011

Bjarne Kvistad henstiller til formannskapet å oppnevne leder i Hovedutvalg Natur inn i arbeidsgruppen.

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Uttalelse i Hovedutvalg Natur - 31.01.2011

Inderøy kommune startar opp revidering av kommunedelplan Straumen for 2012-2020. Revideringa blir gjort med bakgrunn i plan og bygningslova sin § 11-12, oppstart av arbeid med kommuneplanen. Areala innanfor gjeldande grenser skal vurderast med tanke på bruk og vern. Utarbeidd planprogram blir sendt på høring i minst 6 veker samtidig som det blir meldt oppstart av planarbeidet.

Formannskapet nemner opp 3 politikarar til arbeidsgruppa for planprosessen.

Følgjande politikarar deltar:

PS 2/11 Reguleringsplan Skjemstadaunet hyttefelt del 2 - Planprogram.

Rådmannens forslag til vedtak

- *Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-9 fastsetter Inderøy kommune planprogrammet for Skjemstadaunet hyttefelt del 2.*
- *Kommunen forutsetter at relevante innspill som har kommet i høringsperioden tas med i vurderingen ved utarbeidelse av reguleringsplan og konsekvensutredning.*

Behandling i Hovedutvalg Natur - 31.01.2011

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 31.01.2011

- *Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-9 fastsetter Inderøy kommune planprogrammet for Skjemstadaunet hyttefelt del 2.*
- *Kommunen forutsetter at relevante innspill som har kommet i høringsperioden tas med i vurderingen ved utarbeidelse av reguleringsplan og konsekvensutredning.*

PS 3/11 Kommunal plan for idrett og fysisk aktivitet

Rådmannens forslag til vedtak

Forslag til Kommunal plan for idrett og fysisk aktivitet - Temaplan 2011-2014(2015-2020) vedtas.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 31.01.2011:

Anita Axelsson foreslo slikt tillegg i forslag til vedtak:

Under det videre arbeid/revidering av planen, må en ta høyde for at en større del av befolkningen får anledning til aktiviteter i nærområdet, for eksempel turstier, sykkelstier og lignende.

Avstemming:

Rådmannens forslag med Anita Axelsson sitt tillegg, enstemmig.

Uttalelse i Hovedutvalg Natur - 31.01.2011

Forslag til Kommunal plan for idrett og fysisk aktivitet - Temaplan 2011-2014(2015-2020) vedtas.

Under det videre arbeid/revidering av planen, må en ta høyde for at en større del av befolkningen får anledning til aktiviteter i nærområdet, for eksempel turstier, sykkelstier og lignende.

PS 4/11 Klage på delegert vedtak fra 16.09.2010

Fradeling av tomter til spredt boligbygging/dispensasjon for bygging av tomannsboliger.

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Klage på delegert vedtak tas til følge og vedtaket fra 16.09.2010 oppheves.
2. Det fattes følgende nytt vedtak basert på revidert situasjonsplan datert 03.12.2011.
 - Med hjemmel i plan- og bygningsloven kap. 19 gis det dispensasjon fra kommuneplanens bestemmelse til spredt boligbygging. Det tillates bygging av 2 vertikaldelte tomannsboliger som beskrevet i søknaden.
 - Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis det på grunnlag av dispensasjon i pkt 1, tillatelse til fradeling av 2 hovedtomter på ca 1 daa, som videre kan inndeles i 2, jfr. skissert løsning for vertikaldelte tomannsboliger.
 - Med hjemmel i jordlovens § 9 og 12 gis det tillatelse til omdisponering av ca 1,2 dyrka jord og fradeling av ca 2 daa jfr. skissert løsning for vertikaldelte tomannsboliger.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 31.01.2011:

Ingrid Melhus tok opp spørsmål om sin habilitet for behandling av saken da hun har jordinteresser i saken. Hun ble enstemmig erklært inhabil for behandling av saken og hun fratrådte.

Anders Vatn foreslo saken utsatt inntil befaring er gjort.

Avstemming:

Anders Vatn sitt forslag enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 31.01.2011:

Saken utsatt inntil befaring er gjort.

Ingrid Melhus tiltrådte møtet igjen.

PS 5/11 Klage over vedtak på søknad om dispensasjon for plassering av garasje

Rådmannens forslag til vedtak:

Hovedutvalg Natur tar klagen fra Jensen og By til følge og gjeldende vedtak om avslag på søknad om dispensasjon for plassering av garasje oppheves. Det er kommet fram nye opplysninger i klagen av betydning for vedtaket om avslag.

I henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra reguleringsplan for Vennesborg, sist revidert 15.10.07, vedrørende byggegrense, for plassering av garasje på eiendommen 005/046 i Vennesborgvegen 1.

Det vises til vurderingen nedenfor samt til tidligere saksframlegg i Hovedutvalg Natur den 15.11.2010, utvalgssak 78/10.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 31.01.2011

Willy Petersen foreslo slikt tillegg til forslag til vedtak:

1. Normaler for siktforhold må ivaretas gjennom hele året.
2. Det må etableres grøfter og kantstein som sikrer adkomstvegernes riktige avstand fra garasjeveggene og videre sikre at vann ikke renner inn på naboeiendommen.

Avstemming:

Rådmannens forslag med Willy Petersen sitt tillegg, vedtatt mot 1 stemme.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 31.01.2011

Hovedutvalg Natur tar klagen fra Jensen og By til følge og gjeldende vedtak om avslag på søknad om dispensasjon for plassering av garasje oppheves. Det er kommet fram nye opplysninger i klagen av betydning for vedtaket om avslag.

I henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra reguleringsplan for Vennesborg, sist revidert 15.10.07, vedrørende byggegrense, for plassering av garasje på eiendommen 005/046 i Vennesborgvegen 1.

Det vises til vurderingen nedenfor samt til tidligere saksframlegg i Hovedutvalg Natur den 15.11.2010, utvalgssak 78/10.

1. Normaler for siktforhold må ivaretas gjennom hele året.
2. Det må etableres grøfter og kantstein som sikrer adkomstvegernes riktige avstand fra garasjeveggene og videre sikre at vann ikke renner inn på naboeiendommen.

PS 6/11 Avslag på søknad om fradeling av tilleggsareal på Undersåker østre gnr. 24, bnr. 1. Klage

Rådmannens forslag til vedtak

Inderøy kommune opprettholder avslaget om fradeling av 350m² fra Undersaker østre gnr. 24/1.

Klagen er behandlet etter plan og bygningslovens § 20-1, bokstav m og § 1-8 om tiltak i 100-metersbelte.

Klagen er ikke tatt til følge begrunnet med at salg av tilleggsareal til hytte i strandsonen vil virke ytterligere privatiserende og kan skape presedens for senere saker.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 31.01.2011

Willy Petersen foreslo slikt forslag:

Det tillates fradeling av ca. 360 m² areal på gnr. 24/1.

Avstemming:

Rådmannens forslag vedtatt mot 3 stemmer.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 31.01.2011

Inderøy kommune opprettholder avslaget om fradeling av 350m² fra Undersaker østre gnr. 24/1.

Klagen er behandlet etter plan og bygningslovens § 20-1, bokstav m og § 1-8 om tiltak i 100-metersbelte.

Klagen er ikke tatt til følge begrunnet med at salg av tilleggsareal til hytte i strandsonen vil virke ytterligere privatiserende og kan skape presedens for senere saker.

PS 7/11 Søknad om fradeling av gardstun på Grandvolla gnr. 161/2. Ny behandling

Rådmannens forslag til vedtak

Med bakgrunn i jordlova sin § 1 og § 12 blir søknad om fradeling av tun med inntil 5 dekar godkjent på Grandvolla gnr. 161, bnr. 2.

Det blir sett som vilkår at fradelinga av tunet medfører at restarealet blir drive saman med Oksås i Steinkjer kommune som ei driftseining. Brukaren kan ikkje påvente å få sett opp nytt våningshus på Grandvolla.

Det blir gjeve dispensasjon frå kommuneplanens arealdel sitt LNF- formål etter plan og bygningslov § 19-2.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 31.01.2011

Anders Vatn foreslo slikt forslag til vedtak:

Ut fra kommunens skjønn vurderes det i hht. Jordlova sin § 1 og § 12 som ikke samfunnsmessig hensiktsmessig med en fremtidig og varig bruksarrangering hvor enkeltbrukets arealer spres over så store avstander og i to ulike kommuner.

Avstemming:

Anders Vatn sitt forslag til vedtak vedtatt mot 1 stemme.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 31.01.2011

Ut fra kommunens skjønn vurderes det i hht. Jordlova sin § 1 og § 12 som ikke samfunnsmessig hensiktsmessig med en fremtidig og varig bruksarrangering hvor enkeltbrukets arealer spres over så store avstander og i to ulike kommuner.

Anders Vatn fratrådte møtet.

PS 8/11 Rådmannen orienterer. Referatsaker og delegerte saker

Behandling i Hovedutvalg Natur - 31.01.2011:

Rådmannens skriftlige orientering januar-februar 2011 ble lagt ut til gruppemøter og sendt som e-post.

Rådmannen supplerte sin skriftlige orientering slik:

- Utkast til sak; Klima og energiplan – videre framdrift med enkeltprosjekt. Saken legges fram for formannskapet i møte 02.02.11 med hovedutvalg natur sine positive tilbakemeldinger.
- Vedlikeholdsplanen
- Regnskapet 2010 – avslutning.
- Sykefraværet
- Utbyggingsprosjektene

Avstemming:

Enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 31.01.2011

Redegjørelsen tatt til orientering.

Willy Petersen tok opp spørsmål om vedlikehold av Rostadvegen. Hovedutvalg Natur er kjent med at Willy Petersen ønsker følgende protokollert:
Etter at bærelaget er ferdig utlagt og komprimert, legger rådmannen fra for Hovedutvalg Natur dokumentasjonen av kvaliteten i form av representative korngraderinger (kornfordelingskurver) som viser graderingen i forhold til grensekurver og telefarlighetsgrad eller vannømfintlighetsgrad. Korngraderinga skal presenteres på skjema hvor de ulike siktesatser vises. Det er særdeles viktig å ta prøver fra strekninger hvor det ikke er lagt ut filterduk.

- RS 1/11 Nessetvegen 1086 - Fossum. Midlertidig brukstillatelse for garasje, 084/002**
- RS 2/11 Røsetvegen 11 - Tunset. Godkjent fradeling av tomt til eksisterende bolig.**
- RS 3/11 Årfallvegen 12 og 18 - Block Watne. Godkjent fradeling av to boligtomter.**
- RS 4/11 Enganvegen 50 - Kummernes. Ferdigattest for tilbygg**
- RS 5/11 Innvilgning av søknad på fradeling av boligtomt på Berg vestre gnr. 66, bnr. 1**
- RS 6/11 Skjemstadmarka 18 - Varslot. Ferdigattest for hytte**
- RS 7/11 Tillatelse til rehabilitering av skorstein**
- RS 8/11 Gangstadmarka 40 - Ferstad. Godkjent oppføring av bolig og plassering av garasje**
- RS 9/11 mandelid Rør AS. Lokal godkjenning av foretak uten sentral godkjenning**
- RS 10/11 Bjønnavegen 32 - Bragstad. Godkjent søknad om våtrom i bygg**
- RS 11/11 Djupdalsvegen 30 - Varslot. Ferdigattest for hytte 188/006**
- RS 12/11 Strandvegen 7 - 9. Klage på reguleringsendring - Inderøy kommunes vedtak stadfestes**
- RS 13/11 Sakshaugvegen 75- Skogset. Ferdigattest for enebolig, 005/044.**
- RS 14/11 Hyllmyra 4- Sagen. Midlertidig brukstillatelse for enebolig,045/008.**
- RS 15/11 Strandvegen 7 - 9. Klage på rammetillatelse - kommunens vedtak stadfestes**
- RS 16/11 Sandvollan skole - Inderøy kommune. Tillatelse til endring i heis**
- RS 17/11 Innvilgning av søknad på fradeling av boligtomt på Hoel gnr. 221, bnr. 1**
- RS 18/11 Nessetvegen 211- Heggli. Ferdigattest for garasje-194/146**
- RS 19/11 Hyllmyra 4 - Sagen. Ferdigattest for enebolig - 045/008**
- RS 20/11 Vudduvegen 162 - Kvakland. Godkjent oppføring av ny bolig**
- RS 21/11 Røsethavna - Sakhaug Gausen. Godkjent fradeling av tomt til eksisterende naust.**
- RS 22/11 Lensmyra - Austad Eiendom AS. Ferdigattest for kontorbygg med hybler for midlertidig opphold på eiendommen 183/061**
- RS 23/11 Ferdigattest for brannstasjon på eiendommen 004/100, Sundfærvegen 8**
- RS 24/11 Ålbergsjøen - Jenssen. Avslag på søknad om dispensasjon for oppføring av naust**
- RS 25/11 By-Vistven - Semb. Ferdigattest for hytte**
- RS 26/11 Strandvegen 5, 7, 9 - Børgin Eiendom. Igangsettingstillatelse for 3 tomannsboliger.**

RS 27/11 Jektvollvegen 89 - Jægtvolden AS. Tillatelse til riving og nybygg av kjøkkenfløy.

RS 28/11 Sandvollarvegen 952- Taraldsen. Ferdigattest for tilbygg på eiendommen 205/008,

RS 29/11 Djupdalsvegen 53- Simavik. Godkjent endring av tillatelse - ansvarlig foretak for rørinstallasjoner

RS 30/11 Hellhaugen 100 - Hansen. Tillatelse til riving av driftsbygning

RS 31/11 Innvilgning av søknad på fradeling av tomt med bebygd hus på gnr. 83/11.

RS 32/11 Inderøyvegen - Hjelde Brattli. Godkjent fradeling av punktfeste til eksisterende naust

RS 33/11 Nergata 21 - Samdal. Godkjent oppussing av bad

RS 34/11 Vågavegen 364- Gausen. Ferdigattest for bod og garasje

RS 35/11 Rostadvegen 42 - Granhus. Godkjent tilbygging til redkapsbu

RS 36/11 Skjemstadmarka 38 - Kleven. Godkjent oppføring av hytte

RS 37/11 skjemstadmarka 38 - Byggmester Stene AS. Lokal godkjenning av foretak uten sentral godkjenning

RS 38/11 Bålhaugv. 24 - sakshaug. Godkjent tilbygging av carport

RS 39/11 Innvilgning av konsesjon på Storrydningen gnr. 134, bnr. 2 i Inderøy.

RS 40/11 Venna - Inderøy Helsehus AS. Rammetillatelse for nybygg

RS 41/11 Gangstadhaugen II -Inderøy kommune. Igangsettingstillatelse for VA-anlegg

RS 42/11 Nettetvegen 775 - Dolmen. Ferdigattest for hytte på eiendommen 186/007,

RS 43/11 Innvilgning søknad på fradeling av boligtomt på Salberg nedre gnr. 179, bnr.1. Dispensasjon

RS 44/11 Kvistadbakkan 34 c-d - Inderøy kommune. Ferdigattest for utbedring av badrom 008/053

RS 45/11 Skjemstadmarka 14 - Skjemstad. Godkjent fradeling av tomt i Skjemstadmarka hyttefelt.

RS 46/11 Enganvegen 50 - Kummernes. Godkjent endring av tillatelse 183/023

RS 47/11 Rostdvegen/Undersåker - Kvam. Godkjent fradeling av punktfeste til eksisterende naust.

RS 48/11 Skippervegen 2 og 4 - Slålie/Slålie. Godjent arealoverføring mellom boligtomter.

RS 49/11 Avslag på søknad om fradeling av tilleggsareal på Undersåker østre gnr. 24, bnr. 1. Dispensasjonssøknad.

RS 50/11 Kribelin Barnehage - Vennavegen 1. Godkjent endret ansvarsrett for våtrom.

RS 51/11 Kribelin barnehage - Vennavegen 1. - Godkjent midlertidig brukstillatelse for 1. etg.

RS 52/11 Lensmyra 36 - Austad eiendom. Ferdigattest for tilbygg til garasje/lager

RS 53/11 Inderøy kommune - Vedtak om offentlig ettersyn av reguleringsplan for Venna..

RS 54/11 Årfallvegen 18 - Bolck Watne. Godkjent fasadeendring

RS 55/11 Inderøy kommune - Nessjordet. Godkjent fradeling av tomt til sentrumsområde.