



Inderøy kommune

7670 Inderøy

Møteinnkalling

Utvalg: Inderøy kommunestyre
Møtested: Inderøy Kulturhus, møterom: Konsertsalen
Dato: 14.12.2011
Tidspunkt: 14:00

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 74124210. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Ca. kl. 15.00 vil det bli servert julemat.

 Ole Tronstad
Ordfører


Solbjørg Kirknes
sekretær

Sakliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Untatt off.
PS 33/11	Søknad om konsesjon ved erverv på Granaune, gnr. 104, bnr. 2 i Inderøy	
PS 34/11	Kontrollutvalgets årsrapport 2011	
PS 35/11	Referatsaker	



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Inderøy kommunestyre	33/11	14.12.2011

Søknad om konsesjon ved erverv på Granaaunet, gnr. 104, bnr. 2 i Inderøy

Selger: Gudrun Gran v/Nina Gran iht. fullmakt, Nedre Årnes 15, 7170 Åfjord.

Kjøper: Ragnhild Kjesbu, Granavegen 6, 7670 Inderøy

Rådmannens forslag til vedtak

Det innvilges konsesjon til Ragnhild Kjesbu for erverv av Granaaunet gnr. 104, bnr. 2 i Inderøy. Søknaden er behandlet etter konsesjonslovens §§ 1 og 9.

Ved ervervet regnes boplikten som oppfylt ved at Ragnhild Kjesbu bor på Gran store i pliktperioden på fem år etter kjøpet.

Vedlegg

- 1 Kart over Granaaunet og Gran store
- 2 Søknad om konsesjon ved erverv på Granaaune, gnr. 104, bnr. 2 i Inderøy

Henvisning:

1. Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom (Konsesjonsloven).
2. Rundskriv M- 3/2002, priser på landbrukseiendommer i kommunen
3. Rundskriv M- 1/2010, priser på landbrukseiendommer
4. Rundskriv M- 2/2009, Konsesjon og boplikt.

Bakgrunn

Gården Granaaunet ligger nord for Granavatnet tett ved skistadion på Gran. Bruket har vært uten fast bosetting i mange år, og dyrkajorda har vært bortleid på langtidskontrakter. Det er bygd ut en godkjent skistadion med skytterbane mellom gården og fylkesveg. Adkomsten til

gården er privat veg som går langs skiområdet og som nyttes til avlingsvei til bakenforliggende arealer.

Gården er lagt ut til salgs på det åpne markedet, og det er nabobruket ved Ragnhild Kjesbu som har fått tilslaget og søker nå konsesjon ved erverv av Granaaunet. Den avtalte prisen er på 1.800.000 kroner.

Bakgrunnen for ervervet er å nytte gårdsbruket som tilleggsjord til sitt eget bruk Gran store, gnr. 105/1. Den dyrka jorda og beitene skal brukes til forproduksjon.

På sikt ønsker den nye eieren å fradele og videreselge tunet på Granaaunet, og deretter slå landbruksarealene sammen med Gran store.

Søknad om konsesjon skal behandles etter lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom § 1, formål og virkemidler, og § 9, Særlige forhold for landbrukseiendommer. Det kan settes vilkår etter konsesjonslovens § 11.

Vurdering

Granaaunet er en bebygd eiendom som er over 25 dekar dyrka- og overflatedyrka mark samt at hele eiendommen er over 100 dekar, og derfor kreves det konsesjon ved kjøpet.

På bruket Granaaunet gnr. 104/2 er det i fig. Skogoglandskap.no registrert 43 dekar dyrka jord, 22 dekar innmarksbeite, 159 dekar skog og 29 dekar annet areal, til sammen er bruket på 253 dekar. Kjøper er kjent med at det foreligger privatrettslig kontrakt på leie av jordbruksarealet.

I dag driver Ragnhild Kjesbu gården Gran store som etter skogoglandskap.no er registrert med 101 dekar dyrka areal, 7 dekar overflatedyrka, 73 dekar innmarksbeite, 192 dekar skog og 26 dekar anna areal, til sammen 401,2 dekar. Melkekvoten er på 126.388 liter i 2011.

Når det gjelder formålet med konsesjonsloven, skal loven regulere og kontrollere omsetning av fast eiendom for å oppnå et effektivt vern om landbrukets produksjonsarealer og sikre eier og bruksforhold som gagnar samfunnet. Det vil si sikre fremtidige behov til landbruksnæringen, bosetting, hensyn til allmennhetens interesser til utbyggingsgrunn og friluftsområder samt ivareta naturverninteressene og kulturlandskapet i området.

Ved salg av Granaaunet som tilleggsjord til nabobruket, vil arealene fremdeles være produksjonsareal for landbruket, og det sikrer et bruksforhold som skaper en god driftsmessig enhet og sikrer landbruksnæringen i området.

I konsesjonslovens § 9 er det noen særlige forhold som skal vurderes spesielt ved konsesjon på landbrukseiendommer.

1. En samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling.

Landbrukseiendommen er vurdert ut fra veiledningen i rundskriv M- 3/2002 og rundskriv M-M/2010 og det er sett følgende verdi på Granaaunet.

Jordbruksareal (Dyrka, overflatedyrka og innmarksbeite)	=	kr. 300.000
Skogbruksareal	=	« 150.000
Annet areal	=	« 50.000
Bolighus (Teknisk verdi redusert med mangler/alder)	=	«1300.000
<u>Driftsbygninger kan kun brukes som lager</u>	=	« 50.000
<u>Høyeste anbefalte pris</u>	=	<u>kr. 1850.000</u>

Det kan legges til makspris for boverdi på 1.5 millioner kroner ved salg av landbrukseiendommer. Det blir ikke vurdert som aktuelt her, da det er først og fremst verdien av tilleggsjord som har vært med å sette prisen på Granaaunet.

Som grunnlag for prisen er det sett en dekarpris på kr. 4500 på jordbruksarealet. Dette ligger i øvre sjiktet, men det er tydelig at dyrkajorda er svært attraktiv i dette området, så en ser det som samfunnsmessig forsvarlig å prise jorden høgt.

Når det gjelder skogen på eiendommen, er mye av de høyeste bonitetene hogget ut. Det står likevel att en del spredt omkring, og ut fra ei skogfaglig vurdering bør ikke dekarprisen settes mye høyere enn ca. kr. 800. Det er sett en makspris på kr. 150.000 på produktiv skogareal. Av bygninger på tunet, er dagens driftsbygninger av eldre dato og uegnet for landbruksdrift. Det kan nyttes til lager og rom for mindre aktiviteter som handverk eller kjæledyr. Derfor er det kun våningshuset som er sett opp med noe betydelig verdi. Verdien er tatt utgangspunkt i teknisk verdi for nybygg minus fradrag for alder og manglende vedlikehold.

Med tanke på at bruket er kjøpt som tilleggsjord til Gran store, kan prisen virke noe høy. Men ut fra de verdier som ligger i bruket som helhet, er prisen ikke urovekkende høy for distriktet. En har tydelig sett at prisene for landbrukseiendommer i distriktet har vært høy de siste årene med tanke på at Inderøy er både en attraktiv bokommune og landbrukskommune.

Med utgangspunkt i de verdsatte delene på eiendommen, er kjøpesummen en samfunnsforsvarlig pris som bidrar til å realisere mål i landbrukspolitikken med tanke på å sikre rekruttering av en aktiv yrkesutøver, en langsiktig ressursforvaltning og legge til rette for inntektsmuligheter i landbruket.

2. Bosettingshensynet

I søknaden om konsesjon på Granaaunet, er det sagt at formålet er først og fremst å nytte jordbruksarealet til tilleggsjord på gnr. 105/1, og at tunet ønskes fradelt for videresalg. Etter rundskriv M-2/2009, punkt 7.7 anses boplikten å være oppfylt dersom en ny eier bor på naboeiendommen som ligger i umiddelbar nærhet av konsesjonseiendommen. I dette tilfellet vil boplikten være oppfylt ved at Ragnhild Kjesbu er bosatt på naboeiendommen i hele pliktperioden på fem år, og at eiendommene blir drevet som en driftsenhet. Derfor blir det ikke sett vilkår etter konsesjonslovens § 11 om boplikt ved kjøpet.

Dersom tunet blir fradelt og solgt, er det ønskelig å styrke bosetting i grenda med at noen bor i husene på heltid, men tunet kan også bli solgt som fritidseiendom.

3. Driftsmessig god løsning.

Det er et nasjonalt mål å skape et robust landbruk med stabile arbeidsplasser og god lønnsomhet. Dette innebærer blant annet at en skal tilstrebe en bruksstruktur som gir grunnlag for å redusere kostnader og tilpasse driften til rammebetingelsene i landbruket. Når Ragnhild Kjesbu kjøper Granaaunet, vil den nye driftsenheten bli en rasjonell og samlet eiendom. Både dyrket areal, innmarksbeiter og skogen grenser inntil Kjesbu sin eiendom, og samlet blir det en driftsenhet med god arrondering.

4. Skikket til å drive eiendommen.

Ragnhild Kjesbu oppfyller alle krav ved erverv av tilleggsjord. Hun er både agronom og har høyere landbruksutdannelse samt praktisert som gårdbruker i 11 år.

5. Hensynet til helhetlig ressursforvaltning og kulturlandskap.

Med helhetlig ressursforvaltning menes virkningen eierskifte har på alle deler av eiendommen slik at ressursene blir ivaretatt med tanke på drift og bosetting.

Når Granaaunet blir slått sammen med Gran store, vil det legge grunnlaget for en helhetlig driftsenhet med aktiv melkeproduksjon og skogsdrift. Brukeren vil bo på eiendommen og kunne ivareta eiendommen i et langsiktig perspektiv.

Dagens kulturlandskap vil ikke bli endret, da jordbruksarealene vil bli nyttet til gras- og beiteproduksjon slik som i dag. Det samme gjelder for muligheter til jakt og friluftsliv som er tillagt eiendommen i dag. Lysløyen og skiskytteranlegget for skistadion berører deler av Granaaunet, noe som er kjent for kjøper.

Konklusjon

Gårdsbruket Granaaunet har vært uten fast bosetting de senere årene, og jordbruksarealet har vært bortleid i mange år.

Det anses positivt at bruket blir solgt til nabobruket Gran store som har et sterkt behov for tilleggsareal for å opprettholde dagens melkeproduksjon.

Prisen kan virke noe høy med tanke på tilleggsareal, men den er ikke urovekkende høy med hensyn til kjøpesum på gårder i distriktet.

Kjøpet av Granaaunet vil styrke driftsgrunnlaget for et aktivt melkeproduksjonsbruk samtidig som det blir en bedre arrondering av arealene, og en robust driftsenhet for fremtidige generasjoner.

Før søknaden fylles ut, bør det undersøkes om ervervet er konsesjonsfritt, jf. rettledningen på side 3 og 4.

Dette skjemaet er påbudt brukt ved søknader om konsesjon

Til ordføreren i Inderøy
(den kommune der eiendommen ligger)

Søknad om konsesjon skal sendes til ordføreren innen fire uker etter at avtalen er inngått eller erververen fikk rådighet over eiendommen. Det bes redegjort på side 3 for forhold av betydning som ikke fremgår av svarene på de spørsmål skjemaet inneholder. Skjøte, kjøpekontrakt, leiekontrakt eller annen avtale samt takst skal vedlegges i original eller bekreftet avskrift i den utstrekning slike dokumenter foreligger. Gjelder ervervet landbrukseiendom, skal skogbruksplan vedlegges såfremt slik plan foreligger.

1	Søkerens navn (slektsnavn, for- og mellomnavn) RAGNHILD KJESBU		Fødselsnr. (11 siffer)		
2	Adresse GRANAVEGEN 6, 7670 INDERØY		Organisasjonsnr. (9 siffer) 9814641052		
3	Telefonnr. (8 siffer) 74155506	E-postadresse ragnhild.kjesbu@ntebb.no			
4	Overdragerens navn GUDRUN MARIANNE GRAN v/ Nina Gran		Fødselsnr. (11 siffer)		
5	Adresse NEDRE ÅRNES 15, 7170 ÅFJORD i.h.t. fulln.		Organisasjonsnr. (9 siffer)		
6	Eiendommen(e)s eller rettigheten(e)s betegnelse (navn, gnr., bnr., festnr. e.l.) GRANAAUNET GNR. 104 BNR. 2				
7	Kjøpesum/leiesum pr. år (ved arv eller gave oppgi antatt verdi) 1 800 000,- kr	Kår av 5-årig verdi 0	Kjøpesum for løvsøre 0		
8	Kommune INDERØY	Fylke NORD-TRONDELAG			
9	Arealets størrelse 253 dekar	Arealets fordeling på dyrket jord, produktiv skog og annet areal Fulldyrka jord: 43 dekar Produktiv skog: 158 dekar Annet areal: 52 dekar			
10	Hvis skogbruksplan foreligger, oppgi fordeling på hogstklasse I-V, bonitet og balansekvantum for produktiv skog				
Beskrivelse av nåværende bebyggelse på eiendommen (bolighus, hytte, driftsbygning, forretningsgård, industri o.l.)					
11	Bygning (type) Bolighus	Grunnflate i m ² 205	Byggeår 1890	Antall etasjer 2	Teknisk tilstand (god, middels eller dårlig) Dårlig
	Bygning (type) Driftsbygning	Grunnflate i m ² 268	Byggeår 1923	Antall etasjer	Teknisk tilstand (god, middels eller dårlig) Dårlig
	Bygning (type) Stabbur	Grunnflate i m ² 20	Byggeår ?	Antall etasjer	Teknisk tilstand (god, middels eller dårlig) Dårlig
	Bygning (type) Smue	Grunnflate i m ²	Byggeår ?	Antall etasjer	Teknisk tilstand (god, middels eller dårlig) Dårlig
	Bygning (type)	Grunnflate i m ²	Byggeår	Antall etasjer	Teknisk tilstand (god, middels eller dårlig)
	Bygning (type)	Grunnflate i m ²	Byggeår	Antall etasjer	Teknisk tilstand (god, middels eller dårlig)
	Bygning (type)	Grunnflate i m ²	Byggeår	Antall etasjer	Teknisk tilstand (god, middels eller dårlig)
	Annen bebyggelse				

Med sikte på å redusere næringslivets oppgaveplikter, kan opplysninger som avgis i dette skjema i medhold av lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene. Opplysninger om eventuell samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.



12	Rettigheter som ligger til eiendommen eller som er avtalt i forbindelse med overdragelsen	
13	Eier eller leier søkeren, hans ektefelle eller barn under 18 år annen fast eiendom i kommunen?	
	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	I tilfelle hvilke: Gnr. 105 bnr. 1.
	<input type="checkbox"/> Nei	
14	Eier eller leier søkeren, hans ektefelle eller barn under 18 år fast eiendom i andre kommuner?	
	<input type="checkbox"/> Ja	I tilfelle hvilke:
	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	
15	Beskriv hvordan eiendommen brukes i dag (gjelder ervervet landbrukseiendom, beskriv eiendommens drift)	
	Fulldyrka jord og beiter blir brukt som tilleggsjord (grasprod.) til 106/1. (7/1+).	
16	Erververens planer for bruk av eiendommen	
	Ønsker fradeling av jord og skog. Vil selge hus p. t. senere. Jorda skal brukes til grasproduksjon i forb. med melkeprod.	
Spesielt for jord- og skogbrukseiendommer (landbrukseiendommer)		
17	Ved erverv av tilleggsjord oppgi gnr. og bnr. på søkerens tidligere eiendom	
	105/1	
18	Søkerens kvalifikasjoner (teoretisk og/eller praktisk erfaring fra jord- og skogbruk)	
	Gårdbruker i 11 år. Mer Landbruksskole (agronomkurs), HINT (landbruk).	
19	Vil søkeren forplikte seg til å bosette seg på eiendommen innen 1 – ett – år og selv bebo og drive eiendommen på forsvarlig måte i minst 5 – fem – år sammenhengende?	
	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
20	Har overdrageren annen fast eiendom i kommunen som ikke omfattes av overdragelsen?	
	<input type="checkbox"/> Ja	I tilfelle hvilke:
	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	
21	Er det flere søkere, bes opplyst om søkerne er gifte eller samboere	
22	Dato	27/10-11
	Overdragerens underskrift	Nina Brun
	Dato	27/10-2011
	Søkerens underskrift	Ragnhild Jølsen
Underretning om avgjørelsen bes sendt:		
Bilagsfortegnelse:		

qm. 104 1/2 - Granauwitt.



qm. 105 1/1 - Gran store





Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Inderøy kommunestyre	34/11	14.12.2011

Kontrollutvalgets årsrapport 2011

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar Kontrollutvalgets årsrapport for 2011 til orientering

Vedlegg

- 1 Årsrapport 2011 - Kontrollutvalget

Bakgrunn

I henhold til kommunelovens § 77 skal kommunene ha et kontrollutvalg. Kontrollutvalget forestår på vegne av kommunestyret det løpende tilsyn med forvaltningen i kommunen. Utvalget skal påse at revisjon og kontrolltiltak fungerer på betryggende måte.

Kontrollutvalget behandlet sin årsrapport i møte den 15.11.11, sak 25/11, og gjorde slikt vedtak:

1. Det framlagte forslaget til Kontrollutvalgets årsrapport for 2011 vedtas.
2. Årsrapporten oversendes kommunestyret.
3. Kontrollutvalget innstiller på at kommunestyret vedtar:
Kommunestyret tar Kontrollutvalgets årsrapport for 2011 til orientering.

Vurdering

Det vises til Kontrollutvalgets behandling.

Konklusjon

Kontrollutvalgets årsrapport for 2011 legges med dette fram for kommunestyret til behandling, jfr. utvalgets vedtak, pkt. 2 og 3.



Inderøy kommune
Kontrollutvalget

Kontrollutvalgets årsrapport for 2011 til kommunestyret

Vedtatt av kontrollutvalget i møte 15.11.2011

KomSek Trøndelag IKS 
-sekretariat for kontrollutvalgene

Postboks 2564, 7735 Steinkjer
Telefon 74 11 14 76
E- post: post@komsek.no
Web: www.komsek.no

INNHALDSFORTEGNELSE

1 INNLEDNING	3
2 KONTROLLUTVALGETS VIRKSOMHET I 2011	3
2.1 MØTER	3
2.2 BEHANDLING AV KOMMUNENS REGNSKAPER	3
2.3 FORVALTNINGSREVISJON	3
2.4 SELSKAPSKONTROLL	3
2.5 GJENNOMGANG AV MØTEPROTOKOLLER	4
2.6 TILSYN MED REVISJONEN	4
2.7 ORIENTERING FRA KOMMUNENS ADMINISTRASJON	4
2.8 BEFARING/BESØK	4
2.9 DELTAKELSE I KURS/KONFERANSER	4
2.10 ANDRE SAKER.....	4
3 AVSLUTNING.....	4
4 VEDLEGG	6
4.1 OVERSIKT OVER KONTROLLUTVALGETS SAKER I 2011	6
4.2 OPPFØLGING AV KONTROLLUTVALGETS SAKER I PERIODEN DESEMBER 2010 – MAI 2011 ..	7

1 INNLEDNING

Kommunestyret i Inderøy valgte i møte den 15.10.2007 et kontrollutvalg på 3 faste medlemmer og 3 personlige varamedlemmer for perioden 2007 – 2011.

Faste medlemmer

Leder Svein Jørum
Nestleder Anstein Lyngstad
Medlem Karin Kjølmoen

Varamedlemmer

Øystein Lorentsen
Astri Marie Wessel
Bente Melhus

Fra og med valgperioden 2007-2011 er det lovfestet at minst ett av utvalgets medlemmer skal velges blant kommunestyrets medlemmer (Kommuneloven § 77 nr. 1).

Svein Jørum er fast medlem av kommunestyret.

2 KONTROLLUTVALGETS VIRKSOMHET I 2011

2.1 MØTER

Kontrollutvalget har i 2011 holdt 6 ordinære møter og behandlet 25 saker, se vedlegg 1 og 2. Tilsvarende tall for 2010 var 5 ordinære møter, 24 saker og 2 besøk ved kommunale avdelinger/institusjoner.

Møtene i kontrollutvalget har vært åpne fom. mars, etter vedtak i utvalget i sak 003/11. Kommunens revisor deltar med møte- og talerett.

Ordføreren har møte og talerett i kontrollutvalget, og både ordfører og rådmann får tilsendt møteinnkalling og -protokoll.

2.2 BEHANDLING AV KOMMUNENS REGNSKAPER

Når kontrollutvalget er blitt forelagt revisjonsberetningen fra revisor, skal utvalget uttale seg om årsregnskapet før det vedtas av kommunestyret. Uttalelsen går til kommunestyret, men kopi skal være formannskapet i hende tidnok til at formannskapet kan ta hensyn til uttalelsen før dette organet avgir sin innstilling til kommunestyret, jfr. forskr. § 7.

I møte 10.05.2011 ga kontrollutvalget uttalelse til kommunestyret om kommunens årsregnskap med revisjonsberetning og kommunens årsberetning for 2010 (sak 11/11).

2.3 FORVALTNINGSREVISJON

Forvaltningsrevisjonsrapport nr 1729-1/2011 Offentlige anskaffelser ble behandlet av kontrollutvalget i møte 25.08.2011, sak 14/11, og oversendt kommunestyret til behandling.

2.4 SELSKAPSKONTROLL

Ingen selskapskontroll er gjennomført i 2011.

2.5 GJENNOMGANG AV MØTEPROTOKOLLER

Rapporter etter revisjonens gjennomgang av møteprotokoller fra kommunestyret og formannskapet blir lagt fram for kontrollutvalget to ganger i året. Hensikten med gjennomgangen av saksframlegg og vedtak er å kontrollere at de samsvarer med lov, forskrift, regelverk og overordnede planer. Saker av vesentlig økonomisk betydning er prioritert.

2.6 TILSYN MED REVISJONEN

Gjennom behandling av revisjonsstrategier og statusrapporter fra revisjonen fører utvalget tilsyn med at revisjonsarbeidet er å jour og foregår i samsvar med god kommunal revisjonsskikk.

I møte 25.08.2011, sak 15/11, tok kontrollutvalget sekretariatets "Rapportering fra kontaktmøte med revisjonen" til orientering.

Oppdragsansvarlig revisor skal årlig avgi erklæring om sin uavhengighet, jfr. forskrift om revisjon § 15. Denne ble forelagt kontrollutvalget i møtet den 27.09.2011, sak 022/11.

2.7 ORIENTERING FRA KOMMUNENS ADMINISTRASJON

Disse har møtt og orientert kontrollutvalget i møte:

- Rådmann Jon Arve Hollekim 07.02 under sak 002/11
- Rådmann Jon Arve Hollekim 27.09 under sak 019/11

Kommunens administrasjon har orientert om aktuelle forhold ved driften av kommunen.

2.8 BEFARING/BESØK

Kontrollutvalget har ikke gjennomført besøk i 2011.

2.9 DELTAKELSE I KURS/KONFERANSER

Karin Kjølmoen og Svein Jørum deltok på Norsk Kommunerevisorforbunds kontrollutvalgskonferanse på Gardermoen 2.-3. februar.

2.10 ANDRE SAKER

I møte 27.09.2011, sak 021/11 evaluerte kontrollutvalget sin egen virksomhet og sendte evalueringen til kommunestyret til orientering.

3 AVSLUTNING

Kontrollutvalget er valgt av kommunestyret - som har det øverste ansvaret - for på dets vegne å føre tilsyn med øvrige folkevalgte organer og administrasjonen. I praksis blir forhold som kontrollinstansen avdekker, løst på lavest mulig nivå, og bare unntaksvis formelt rapportert til kommunestyret. Den årlige meldingen er derfor viktig informasjon om det tilsyn kontrollutvalget utøver på vegne av kommunestyret.

Kontrollutvalget ser positivt på innspill fra kommunestyret i form av forslag på oppgaver det vil være ønskelig at kontrollutvalget ser nærmere på.

Inderøy, 15.11.2011

Svein Jørum
leder

Anstein Lyngstad
nestleder

Karin Kjølmoen
medlem

4 VEDLEGG

4.1 OVERSIKT OVER KONTROLLUTVALGETS SAKER I 2011

Møtedato	Saksnr.	Sakstittel
07.02.	001 002 003 004 005 006	Referatsak Orientering fra administrasjonen Åpne møter i kontrollutvalget Plan for forvaltningsrevisjon 2008-2011 - endring Gjennomgang av møteprotokoller 2. halvår 2011 Kontrollutvalgets årsrapport for 2010 til kommunestyret
22.03.	007 008 009 010	Referatsaker Skatteoppkreverfunksjonen 2010 Orientering fra revisjonen Rapport etter eksternt kvalitetskontroll av KomRev Trøndelag IKS
10.05.	011 012	Inderøy kommunes årsregnskap og årsberetning for 2010 Henvendelse fra innbygger – ev. sak for kontrollutvalget
25.08.	013 014 015 016 017	Referatsaker Forvaltningsrevisjonsrapport nr 1729-1/2011 – Offentlige anskaffelser Kontaktmøte med KomRev Trøndelag IKS - rapportering Oppfølging av kontrollutvalgets saker Evaluering av kontrollutvalgets virksomhet
27.09.	018 019 020 021 022	Referatsaker Orientering fra administrasjonen Forslag til driftsbudsjett for 2012 for kontroll- og tilsynsarbeidet i kommunen Evaluering av kontrollutvalgets virksomhet Revisjon 2011
15.11.	023 024 025	Referatsaker Gjennomgang av møteprotokoller 1. halvår 2011 Kontrollutvalgets årsrapport for 2011 til kommunestyret

4.2 OPPFØLGING AV KONTROLLUTVALGETS SAKER I PERIODEN DESEMBER 2010 – MAI 2011

Dato	Sak – nr og tittel	Vedtak	Oppfølging	Merknad
2010:				
06.12	19/10 Orientering fra revisjonen	Til orientering	---	
06.12	20/10 Oppfølging av kontrollutvalgets saker	Til orientering	---	
06.12	21/10 Oppfølging av tidligere kommunestyrevedtak	Kontrollutvalget vil oppfordre administrasjonen til å legge fram en årlig rapport om status for oppfølging av kommunestyrevedtak.	Oversendt 08.12.2010	
06.12	22/10 Besøk ved kommunale avdelinger/institusjoner	Kontrollutvalget oversender følgende orientering til kommunestyret: <u>Orientering til kommunestyret etter kontrollutvalgets besøk i Sosialtjenesten, 02.11.2010:</u> Ut fra de opplysninger kontrollutvalget har fått i møter med leder og ansatte, mener utvalget at Sosialtjenesten i Indreøy samlet sett fungerer godt. Brukerundersøkelser viser at 80-90 % av brukerne er fornøyde. Tiltak for ungdom blir høyt prioritert, med godt resultat. Alt internt planverk er på plass, og tjenesten har lavt sykefravær og positivt arbeidsmiljø. Sosialtjenesten har særlige utfordringer knyttet til at NAV er både kommunal og statlig. Varierende mål og ulike slag sentrale resultatmålinger bør forenkles og samordnes bedre. Kontrollutvalget vedtar Kontrollutvalgets årsplan/møteplan for 2011.	Oversendt 08.12.2010	
06.12	23/10 Kontrollutvalgets årsplan/møteplan for 2011		---	
06.12	24/10 Orientering fra administrasjonen	Til orientering.	---	
2011:				
07.02	01/11 Referatsak	Til orientering	---	
07.02	02/11 Orientering fra administrasjonen	Til orientering	---	
07.02	03/11 Åpne møter i kontrollutvalget	<ol style="list-style-type: none"> Kontrollutvalget innfører åpne møter fom. mars 2011 Møtene vil fortsatt være lukket når det behandles saker eller orienteringer der lov- og regelverk tilsier taushetsplikt. Saken sendes kommunestyret til orientering. 	Innført fom. 22.03.2011	

Dato	Sak - nr og tittel	Vedtak	Oppfølging	Merknad
07.02	04/11 Plan for forvaltnings-revisjon 2008-2011 - endring	Kontrollutvalget prioriterer prosjektet "Innkjøp - rutiner og praksis" som nytt nr 1 i planen.	---	
07.02	05/11 Gjennomgang av møteprotokoller 2.halvår 2010	1. Kontrollutvalget tar rapport etter gjennomgang av møteprotokoller 2.halvår 2010 til orientering. 2. Rapporten oversendes kommunestyret til orientering.	Oversendt 11.02.2011	
07.02	06/11 Kontrollutvalgets årsrapport for 2010 til kommunestyret	1. Det framlagte forslaget til Kontrollutvalgets årsrapport for 2010 vedtas. 2. Årsrapporten oversendes kommunestyret. 3. Kontrollutvalget innstiller på at kommunestyret vedtar: <i>Kommunestyret tar Kontrollutvalgets årsrapport for 2010 til orientering.</i>	Kommunestyresak 6/11: Vedtak som konytollutvalgets innstilling	
22.03	07/11 Referatsaker	Til orientering	---	
22.03	08/11 Skatteoppkrever-funksjonen 2010	1. Kontrollutvalget tar <i>Skatteoppkreverens årsrapport for skatteregnskapet 2010</i> til orientering. 2. Kontrollutvalget tar <i>Skatteetatens kontrollrapport 2010</i> vedr. <i>skatteoppkreverfunksjonen i Inderøy kommune</i> til orientering. 3. Saken oversendes kommunestyret. 4. Kontrollutvalget innstiller på at kommunestyret gjør slikt vedtak: 1) Kommunestyret tar <i>Skatteoppkreverens årsrapport for skatteregnskapet 2010</i> til orientering. 2) Kommunestyret tar <i>Skatteetatens kontrollrapport 2010</i> vedr. <i>skatteoppkreverfunksjonen i Inderøy kommune</i> til orientering.	Kommunestyresak 13/11: Vedtak som kontrollutvalgets innstilling	
22.03	09/11 Orientering fra revisjonen	Til orientering	---	
22.03	10/11 Rapport etter ekstern kvalitetskontroll av KomRev Trøndelag IKS	Til orientering	---	
10.05	11/11 Inderøy kommunes årsregnskap og årsberetning for 2010	1. Det framlagte forslag til uttalelse vedtas som kontrollutvalgets uttalelse til Inderøy kommunes årsregnskap 2010. 2. Kontrollutvalgets uttalelse sendes kommunestyret, med kopi til formannskapet, for å legges fram i forbindelse med behandlingen av årsregnskapet. 3. Kontrollutvalget tar kommunens årsberetning til orientering. Kontrollutvalget finner ikke at den aktuelle henvendelsen gir grunnlag for en sak i utvalget.	Oversendt 13.05.2011	
10.05	12/11 Henvendelse fra innbygger - ev. sak for kontrollutvalget		Svar sendt innbyggeren 15.06.2011	

PS 35/11 Referatsaker