



1756 INDERØY



PLANSTRATEGI 2012- 2016

**PLANPROGRAM FOR KOMMUNEPLANENS SAMFUNNSDEL OG
AREALDEL 2012-2025.**

Innhold

1. Planstrategi:.....	4
1.1. Hva er planstrategi.....	4
1.2. Dokumentet sitt innhold og planprosessen.....	4
2. Målsetting.....	5
2.1. Nasjonale målsettinger og retningslinjer.....	5
2.2. Regionale planstrategi for Nord-Trøndelag.....	6
2.3. Kommunale mål og retningslinjer.....	7
3. Utviklingstrekk for Inderøy kommune.....	7
3.1. Befolkningsutvikling.....	7
3.2. Bosettingsmønster.....	8
3.3. Næringsliv og sysselsetting.....	8
4. Status og utfordringer for virksomhetene 2012-2016.....	9
4.1. Helse og sosial.....	9
4.2. Skole og barnehage.....	10
4.3. Kultur.....	11
4.4. Kommunal teknikk.....	12
4.5. Næring og plan.....	12
5. Planbehov og forslag til prioriteringer av planer.....	13
5.1. Samfunnsutvikling.....	13
5.2. Retningslinjer for langsiktig arealbruk.....	14
5.3. Klima og miljø.....	15
5.4. Universell utforming.....	16
5.5. Temaplaner /sektorplaner.....	16
5.6. Kommuneplanen, samfunnsdel og arealdel.....	18
5.6. Reguleringsplaner. (Områdeplan/detaljplan).....	19
5.7. Medvirkning i kommunale planer.....	19
5.8. Sammendrag for planstrategi og planprogram.....	19
Kapittel 6: Planprogram for kommuneplanens arealdel.....	20
6.1. Bakgrunn og formål med revideringen.....	20
6.2. Lovgrunnlaget.....	21
6.2.1. Plan og bygningsloven.....	21
6.2.2. Forskrift om konsekvensutredning.....	21
6.3. Utbyggingsformål og tema.....	22

6.3.1.	Bebyggelse og anlegg etter PBL § 11-7, punkt 1.....	22
6.3.2.	Samferdsel og teknisk infrastruktur etter PBL § 11-7, punkt 2.	22
6.3.3.	Grønnstruktur etter PBL § 11-7, punkt 3.	22
6.3.4.	Forsvaret- uaktuelt i nye 1756 Inderøy etter PBL § 11-7, punkt 4.	22
6.3.5.	Landbruks-, natur – og friluftformål samt reindrift etter PBL § 11-7, punkt 5.	22
6.3.6.	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone etter PBL. § 11-7, punkt 6. 22	
6.3.7.	Hensynssoner etter PBL § 11-8.....	23
6.4.	Aktuelle tema i konsekvensvurderingen.	23
6.4.1.	Følgende natur og miljøtema som skal vurderes:	23
6.4.2.	Følgende samfunnstema som skal vurderes i planen:	23
6.4.3.	Alternative formål og områder.....	24
6.5.	Planprosess	24
6.5.1.	Organisering.....	24
6.5.2.	Medvirkning/planprosess.	24
6.5.3.	Framdriftsplan.	25

1. Planstrategi:

1.1. Hva er planstrategi.

Kommunal planstrategi er et nytt verktøy i den nye plan og bygningslovens kapittel 10. I § 10-1 heter det:

« Kommunestyret skal minst en gang i hver valgperiode, og senest innen ett år etter konstituering, utarbeide og vedta en kommunal planstrategi. Planstrategien bør omfatte en drøfting av kommunens strategiske valg knyttet til samfunnsutvikling, herunder langsiktig arealbruk, miljøutfordringer, sektorenes virksomhet og en vurdering av kommunens planbehov i valgperioden

Kommunen skal i arbeidet med kommunal planstrategi innhente synspunkter fra statlige og regionale organ og nabokommuner. Kommunen bør også legge opp til bred medvirkning og allmenn debatt som grunnlag for behandlingen. Forslag til vedtak i kommunestyret skal gjøres offentlig minst 30 dager før kommunestyrets behandling.

Ved behandlingen skal kommunestyret ta stilling til om gjeldende kommuneplan eller deler av denne skal revideres, eller om planen skal videreføres uten endringer. Kommunestyret kan herunder ta stilling til om det er behov for å igangsette arbeid med nye arealplaner i valgperioden, eller om gjeldende planer bør revideres eller oppheves. «

1.2. Dokumentet sitt innhold og planprosessen.

Formålet med den kommunale planstrategien er å sette fokus på de planoppgaver kommunen bør starte opp eller videreføre for å legge til rette for en positiv utvikling i kommunen.

Kommunal planstrategi er ikke en plantype, men et hjelpemiddel for kommunen til å fastlegge det videre planarbeidet. Selve målene og tiltakene for å oppnå en god samfunnsutvikling skal ikke settes i planstrategien men vedtas i kommuneplanens samfunnsdel.

Kommunal planstrategi skal omfatte kommunens strategiske valg knyttet til utviklingen av kommunesamfunnet som

- Redegjørelse for utviklingstrekk og utfordringer knyttet til samfunnsutvikling og miljø,
- Drøfting av hovedtrekkene i en langsiktig arealstrategi for å ivareta samordning, utbygging og vern av områder.
- Vurdering av sektorenes planbehov
- Vurdering av prioriterte planbehov og prioritering av planoppgaver med mellom anna behov for revisjon av kommuneplanens samfunnsdel og arealdel.

For at det skal være bred forankring av planstrategien, skal det innhentes synspunkt fra statlige og regionale organer, nabokommuner og befolkningen så prioriteringene i planstrategien er kjent når kommunestyret skal fatte sitt vedtak. Det er ikke anledning til å fremme innsigelse mot planstrategien, men et samarbeid kan løse aktuelle problemstillinger i senere planlegging.

Inderøy kommune har gjennom prosjektet Inderøy 2020 kjørt en medvirkning og allmenn debatt om innspill til fremtidig planlegging og tiltak. Det er viktig at ideer og tanker fra mobiliseringsprosjektet blir innbakt i planstrategien og fremtidige sektorplaner.

Når det gjelder rettslig krav til saksbehandlingen for planstrategi, så skal forslag til vedtak i kommunestyret gjøres offentlig minst 30 dager før kommunestyrets behandling. Det anbefales fra miljøverndepartementet sin veileder for kommunal planstrategi at dersom en kommune åpenbart står ovenfor en hovedrevisjon av kommuneplanen, bør det legges rask vekt på behandling av planstrategien og at denne kobles sammen med planprogrammet for kommuneplanen.

Inderøy kommune legger opp til felles behandling av planstrategien og planprogrammet. Derfor må dokumentet følge behandlingsreglene etter plan og bygningslovens § 11-13 der det heter at forslag til planprogram skal legges ut på høring med frist for uttalelse på 6 uker. Planprogrammet skal deretter vedtas av kommunestyret eller til delegert myndighet.

Inderøy kommune vil behandle planstrategi og planprogram i det nye kommunestyret og samtidig som kommunestyret vedtar planstrategien/planprogram vil det vedta oppstart av kommuneplanens samfunnsdel og arealdel.

2. Målsetting

2.1. Nasjonale målsettinger og retningslinjer.

Etter lan og bygningslovens § 6-1 er det lagt opp til at Kongen hvert fjerde år skal utarbeide et dokument med nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging. Dette skal følges opp i gjennom statlig deltakelse i planleggingen.

Det første forventningsdokumentet er datert den 24.06.11 der det er pekt på hva slags hensyn fylkeskommunene og kommunene bør legge vekt på i sin planlegging for å få gjennomført nasjonal politikk.

Forventningsbrevet legger vekt på følgende tema:

- Klima og energi med mål å redusere klimautslipp innen 2020 og kartlegger areal som er sårbare for klimautslipp.
- By og tettstedsutvikling med reduisering av omdisponering av dyrkbar mark og øke kollektivtransport.
- Samferdsel og infrastruktur samordnes og miljøvennlige alternativer utvikles.
- Verdiskaping og næringsutvikling med utvikling av eksisterende næringsgrunnlag, samspill mellom bransjer og offentlig tjenester og legger til grunn et bredt verdiskapende næringsutvikling.
- Natur, kulturmiljø og landskap med å legge naturmangfoldet til grunn i kartlegging og bruk av arealene og vurderer arealene i strandsonen i et langsiktig perspektiv.
- Helse, livskvalitet og oppvekstmiljø med tiltak for å møte eldrebølgen og øke fysisk aktivitet for å forebygge livsstilsykdommer.

2.2. Regionale planstrategi for Nord-Trøndelag.

Det skal utarbeides en regional planstrategi etter plan og bygningslovens § 7-1 der det skal redegjøres for viktige regionale utviklingstrekk og utfordringer med tema og prioritering av planoppgavene i fylket.

Inderøy kommune har mottatt et utkast over regional planstrategi. Utkastet er delt i 2 hoveddeler med en del for hele Trøndelag og en del for Nord- Trøndelag.

Del 1: Følgende tema er prioritert når det gjelder felles utfordringer og muligheter for hele Trøndelag:

1. Klima som utfordring og mulighet – felles regional transportplan, rullering av klima og energiplaner.
2. Energi – produksjon og anvendelse. Enøktiltak og alternativ energi følges opp.
3. Forskning og utvikling for verdiskaping i samfunns- og næringsliv med utarbeiding av felles FoU-strategi for Trøndelag og knytte det til det regionale arbeidsmarkedet.
4. Bruk av naturressurser i et bærekraftig perspektiv med rullering av strategier i felles landbruksmelding og marin strategiplan.
5. Kommunikasjon – interne og eksterne forbindelser med felles regional transportplan.
6. En region og lokalsamfunn som er attraktive for næringsutvikling og bosetting med utarbeidelse strategiske reiselivsplan og kulturnæringsplan og påvirke for unge gjennom yrkesorientering.

Del 2: Følgende tema er pekt ut når det gjelder sentrale utfordringer og muligheter i Nord-Trøndelag:

1. Barn og unges oppvekstvilkår med utarbeidelse av regional plan med vekt på helsestatus og oppvekstvilkår.
2. Folkehelse med utgangspunkt i « Strategi for folkehelsearbeid i Nord- Trøndelag 2011-2014 «der det lages en handlingsplan med årlig rullering.
3. Næringsliv som tar utgangspunkt i befolkning, arbeidsmarked og boligmarked. Prioritering innenfor næringsområdet er gjennom de årlige utviklingsprogrammene RUP og i tillegg utarbeides et Strategisk Regionalt Utviklingsprogram for 4 år med årlige handlingsprogram.
4. Fornybar energi med utfordring å avklare hvor store energiressurser som skal utnytted hvert år og hvor den skal produseres.
5. Sørsamisk næringsliv og kultur med utarbeiding av et inngrepskart som viser totalbelastningen for reindriften og styrke samarbeid mellom Innovasjon Norge og Reindriftsforvaltningen i Verdiskapingsprogrammet for reindrift.
6. Arealbruk vil ha en regional plan for arealbruk med regionalpolitiske retningslinjer og strategier for arealbruk. Foreløpig tema som har pekt seg ut er lokalisering av handel og tjenester, omdisponering av dyrka jord, areal- og transportplanlegging, differensiert forvaltning i strandsona, arealplanlegging i sjø, ivaretagelse av ulike naturtyper, reindrift, kvikkleire problematikk, vindkraft og utvikling av tematiske geodata.

2.3. Kommunale mål og retningslinjer.

Fra 2010 er Mosvik kommune og Inderøy kommune slått sammen til en kommune. Dette gjør at i neste kommunestyreperioden må det utarbeides ny felles kommuneplan. Siden kommunal planstrategi ikke er en plan, så skal en ikke ta stilling til mål og strategier. Dette arbeidet blir lagt til i kommuneplanens samfunnsdel med en sterk politisk involvering i selve planprosessen.

Mosvik og Inderøy kommune startet opp samfunnsutviklingsprosjektet Inderøy 2020 med bakgrunn i en negativ utvikling i folketall, økning i antall eldre innbyggere og lav tilbakeflytting av ungdommer som tar utdannelse utenom kommune. Hovedmålsettingen er å skape bolyst og øke næringsutvikling, noe som også ligger i den intensjonsplanen de to kommunene utarbeidet vinteren 2010.

I intensjonsplanen er det sett opp to hovedmål for kommunesammenslåingen:

1. Etablere en livskraftig og attraktiv kommune i hjertet av Innherred.
2. Sikre og videreutvikle kvalitet i tjenestene til innbyggerne.

Videre er det sett opp en rekke med delmål som:

- Videreføre det beste i begge kommuner inn i den nye kommunen.
- Sikre en demokratisk styring av den nye kommunen.
- Sikre at den nye kommunen innfrir krav fra statlige myndigheter gjennom et bredt faglig miljø.
- Sikre grunnlaget for kostnadseffektive tjenester ut fra tilgjengelige økonomiske ressurser.
- Etablere attraktive bolig- og fritidsområder i alle deler av kommunen.
- Sikre gode oppvekstvilkår gjennom utvikling av gode nærmiljø.
- Styrke grunnlaget for en offensiv og samordna næringsutvikling og et rikt kulturliv blant annet gjennom aktiv bruk av næringsfond. Kraftfondsmidler skal i en overgangsperiode nyttes i Mosvik.
- Være en utviklende og attraktiv arbeidsplass for de ansatte.

De mål og retningslinjer som ligger i Intensjonsavtalen samt innspill gjennom mobiliseringsprosjektet vinteren 2010 i Inderøy 2020, vil være et godt grunnlag for de mål og retningslinjer i det videre arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel.

3. Utviklingstrekk for Inderøy kommune.

3.1. Befolkningsutvikling.

Når Inderøy og Mosvik kommune slår seg sammen vil folketallet ligge i overkant av 6700 innbyggere.

Nedenfor er det sett opp en tabell med utvikling av befolkningstallet i kommune 1756 frem til 2020. Talene er hentet fra SSB sin befolkningsframskriving.

År	2011	2015	2020
0-19 år	1826	1730	1647
20-66 år	3940	3909	3814
67-79 år	621	771	967
80-89 år	275	253	266
90 år og eldre	54	61	63
Totalt	6716	6724	6757

Tabellen viser en klar utvikling om tilbakegang blant de yngre aldersgruppene, men de eldre vil vokse i årene fremover. I Inderøy kommune vil den yngre aldersgruppen fra 0-19 reduseres fra 27,2 % i dag til 24,4 i 2020. Kommunen må derfor i fremtidig planlegging ta høyde for de krav og investeringer «eldrebølgen» vil føre med seg. Dette blir nærmere omtalt i kap. 4 med status og utfordringer i virksomhetene.

3.2. Bosettingsmønster.

Inderøy kommune ber preg av et spredt bosettingsmønster. Gamle Inderøy kommune hadde tettete befolkning i forhold til areal i Nord- Trøndelag der det bor folk over hele området. De største ubebodde områder finns på Røra eller mot Skarnsundet. Det finns ingen områder som har definisjonen uberørt utmark.

Når det gjelder Mosvik, er det først og fremst beboelse langs fjorden amt i noen områder strekker det seg opp i høyden. Mosvik har store områder med skog, men selv her er det vanskelig å finne større områder med uberørte utmarksområder på grunn av en aktiv utbygging av skogsveier inn i utmarksområdene.

Selv om kommunen er preget av spredt bosetting, er det noen områder som etter SSB sin definisjon kan kalles tettsteder. Dette er områder der det bor minst 200 mennesker og avstanden mellom husene skal normalt ikke overstige 50m. I dag har kommunen følgende tettsteder, Sandvollan med Gangstad og Skjelvågen, Røra- Hyllaområdet og hele Straumenområdet.

Når det gjelder skolestrukturen, har Mosvik en barneskole for hele området, mens Inderøy har en svært desentralisert skolestruktur med barneskoler både på Sandvollan, Kjerkesvågen, Utøy, Straumen og Røra. I tillegg er det en felles ungdomsskole for hele kommunen på Straumen.

3.3. Næringsliv og sysselsetting.

Både tidligere Mosvik og Inderøy kommune er i utgangspunktet typiske landbrukskommuner og det er fremdeles flere som er sysselsatte innenfor landbruk enn landsgjennomsnittet (ca. 10 %).

Kommunen ligg midt i Innherred med kort vei til arbeidsplasser i byene og tettstedene i nærområdet. Derfor har deler av kommunen i mange år vært preget av stor pendling ut av kommunen.

Både industri, bygg og anleggsdrift og varehandel er store grupper, men svært mange jobber innenfor offentlig sektor og da peker helse seg ut som en stor gruppe. Her er arbeidsmarked innenfor både egen kommune, nabokommuner og sykehuset på Levanger.

Nedenfor er det sett opp SSB sin tabell over sysselsatte i Inderøy kommune per 4. kvartal 2011.

Tallene i parentes er 1729 Inderøy og 1723 Mosvik

1756 INDERØY	SYSSELSATTE:
Jordbruk, skogbruk og fiske	323 (262+61)
Bergverksdrift og utvinning	41 (37+4)
Industri	360 (318+42)
Elektrisitet, vann og renovasjon	45 (41+4)
Bygge og anleggsvirksomhet	313 (277 + 36)
Varehandel, motorvognreparasjoner	385 (350+35)
Transport og lagring	149 (116+33)
Overnatting og serveringsvirksomhet	55 (49+6)
Informasjon og kommunikasjon	42 (38+4)
Finansiering og forsikring	37 (32+5)
Teknisk tjenesteyting, eiendomsdrift	118 (111+7)
Forretningsmessige tjenesteyting	96 (84 +12)
Offentlig administrasjon, forsvar, sosialforsikring	225 (205+20)
Undervisning	347 (320 + 27)
Helse og sosialforsikring	699 (592+107)
Personlig tjenesteyting	108 (104 + 4)
Uoppgitt	19 (17 +2)
SUM	3362 (2953 + 409)

4. Status og utfordringer for virksomhetene 2012-2016

Under dette kapitlet er det tatt med de enhetene som yter tjenester og oppgaver direkte til befolkningen. Når det gjelder administrative tjenester i kommuneadministrasjonen, regner en dette som interne planer og retningslinjer som ikke henvender seg direkte til innbyggerne i kommunen og blir behandlet i interne fora.

4.1. Helse og sosial.

Arbeidet med helse og omsorg må ta utgangspunkt i samfunns- og befolkningsutviklingen innen kommunen i samt de nasjonale føringene gjennom lover og forskrifter. Samhandlingsreformen er

fulgt opp med ny helse og omsorgslov, og ny folkehelselov der nye oppgaver og ansvar blir overført fra stat til kommune for å imøtekomme en ny pasientrolle og et « sømløst» behandlingsforløp.

Enheten er allerede i gang med å møte de nye oppgavene gjennom et utkast til kommunedelplan for helse og omsorg 2012- 2019. Planen skal vedtas i løpet av 2011. Planen er utarbeidd med tanke på å møte nye lovkrav og oppgaver samt forbedringer med å slå sammen to kommuner. I tillegg viser tall fra SSB at det blir flere eldre i årene fremover som skal følges opp:

Planen har lagt vekt på følgende utfordringer:

1. Samhandling mellom ulike nivå innen helse samt gi et helhetlig pasientforløp.
2. Kompetanse med vekt på rekruttering, kvalitet og kunnskap for å ivareta oppgavene.
3. Forebygging/egenmestring innenfor folkehelse og helhetlig brukerforløp.
4. Effektiv ressursutnyttelse med krav til sikkerhet og kvalitetsforbedrende tiltak som dokumentasjon og kommunikasjon. Det skal skapes nye arbeidsrutiner for personell med godt arbeidsmiljø og rekruttering.

I tillegg har enheten jobbet med både ruspolitisk handlingsplan og boligsosial handlingsplan og har behov for å utarbeide ny folkehelseplan.

Ressursbehov ved utarbeidelse av ny folkehelseplan og arbeidet med igangsatte og planlagte planprosesser hentes innen egne rekker.

4.2. Skole og barnehage.

Når det gjelder befolkningsutviklingen i årene fremover, viser tallene fra SSB en nedgang i de yngste aldersgruppene. Det har imidlertid vært en innflytting av barnefamilier som utgjør ca. 15 flere elever pr. år enn antatt. Antall førskolebarn er svakt nedadgående i den nye kommunen, og siden det er overkapasitet på barnehageplasser i dag, regner en med at fremtidig behov for barnehageplasser er dekket.

I den nye Inderøy kommune vil det være 6 barneskoler og en ungdomsskole. Elevtallet kan variere noe men viser en nedgang de siste ti årene. På Lyngstad har det vært forholdsvis stabilt i siste årene, mens Mosvik har hatt den største nedgangen i senere tid.

I dag har skole og barnehage utarbeidet en egen kompetanseplan, men mangler en overordnet strategisk plan for å sikre kvaliteten og ha samlet ansvar for skole og barnehage.

I tillegg vil det bli startet opp et 3-årig forbedringsprosjekt i samband med kommunesammenslåingen som omfatter skole, barnehage, helsestasjon, ppt, psykiatritjenesten, barnevern og kultur og frivillighet. Det forventes at prosjektet skal resultere i en overordnet oppvekstplan.

Inderøy kommune skal etablere en familiesentral som skal være med å forbedre hensynet til faglig samhandling og koordinering innenfor oppvekst.

Ressursbehov utover egne ansatte er aktuelt med ekstern kompetanse i arbeidet med ny oppvekstplan men strategiske planer for barnehager og skole blir håndtert innenfor egne stillingsressurser.

4.3. Kultur

Kulturlivet og aktiviteten er en del av den nasjonale, regionale og lokale samfunnsutviklingen. Dette kan avhenge av generelle utviklingstendenser både når det gjelder befolkning, næringsliv og trender innen kultur. Kulturarbeidet er nedfelt i en del nasjonale lover og stortingsmeldinger slik som kulturlova, folkebiblioteklova, opplæring og kulturminne. I tillegg er det føringer innenfor regional planstrategi og diverse temaplaner som kulturminnepolitikk, museum, kunst, kulturnæring og teater.

Utfordringen og formålet med kulturarbeidet er å legge til rette et vidt spekter av kulturvirksomhet. Tanken er at alle innbyggerne i kommunen skal få et tilbud om å delta i kulturaktiviteter og oppleve et mangfoldig kulturliv. Dette medfører at kultursektoren har mange tema som skal følges opp og enheten er startet opp med arbeidet for å få til en egen kulturplan som skal trekke opp retningslinjer og prioriteringer innenfor de lovpålagte oppgavene men også innenfor mer private og frivillige organ.

Innenfor frivillighet skal en se på kommunens rolle i forhold til lag og organisasjoner og frivillighetssentralene.

Kulturinstitusjoner med både kommunale og private institusjoner der planen skal omhandle profesjonell produksjon, formidling, opplæring og næringsutvikling.

Kulturelle arenaer og lokaliteter med tanke på bedre utnyttning av eksisterende bygg.

Stedsutvikling der en skal se på nyskaping og bevaring med tanke på estetikk, arkitektur og utsmykning.

Historie med registrering, bevaring og formidling av kulturminner samt organisering og drift av museum.

I tillegg er enheten pålagt å lage en delplaner/ handlingsplaner i samband med drift og tilskuddsforvaltning. Endringer i offentlige retningslinjer og økonomiske rammer gir enheten utfordringer og medfører utarbeidelse av delplaner innenfor sin kulturvirksomhet. Mindre delplaner kan også være en del av handlingsplanen i selve kulturplanen som er under utarbeidelse.

Ressursbehov i planperioden med kulturplanen regnes fra egne ansatte med frikjøp av en 50 % stilling til utarbeidning av kulturplanen.

4.4. Kommunal teknikk.

Enheten har ansvar for kommunal eiendom. Dette gjelder vann, veg og kloakk samt kommunale bygg og offentlige friområder. Kommunesammenslåing av Mosvik og Inderøy kommune vil medføre utarbeidelse av felles regelverk og gebyrer innenfor vann og avløp. I tillegg er det mange kommunale veger som har mangler og har opprustningsbehov.

Når det gjelder kommunale bygg, er det et mål å redusere energibruken og bedre miljøforholda. Det vil også komme behov for kommunale boliger og rombehov innenfor enkelte grupper, ikke minst med en eldre befolkning med omsorgsbehov.

I tillegg har kommunen en utfordring i etterbruken av Indrøy samfunnshus og Mosvik kommunehus.

Teknisk drift har startet opp med en utredning /status for en ny kommunal vegplan. Planen har utarbeidd forslag på tiltak og er påregnet å bli vedtatt i 2012. Tiltaksdelen bør inn i en handlingsplan med prioritering og finansieringsmuligheter.

Det samme gjelder temaplan for vassforsyning og kloakkanlegg der en statusdel og forslag til tiltak er utarbeidd. Her må det også lages en handlingsdel som inneholder prioritering i forhold finansiering som økonomiplan og grunnlag for fremtidige gebyr.

Når det gjelder kommunale bygg, er det gjort en delutredning for enkeltbygg i kommunen. Det bør vurderes å utarbeide en helhetlig temaplan for kommunale bygg, der fremtidige bygg, vedlikehold og etterbruk blir avklart. En handlingsdel i planen bør omfatte de ulike tiltakene med prioritering i forhold til økonomiplanen.

Ressursbehov i planperioden vil avhenge både av økonomi med bevilgninger og tilskudd og behov for enkeltgrupper i befolkningen. Når det gjelder utarbeidelse av planer, vil det være et utstrakt behov for konsulenttjenester utover egne ansatte. En regner med at konsulenttjenester innenfor vann, veg og kloakk vil bli ca. kr. 150.000.- Ved utarbeidelse av temaplan for kommunale bygg, vil konsulenttjenesten avhenge av omfang og innhold på planarbeidet.

4.5. Næring og plan.

Enheten har hovedansvar innen næringsutvikling og arealforvaltning. Arbeidet skal bidra til å øke bolyst og næringsutvikling i kommunen og samtidig forvalte arealene i kommunen med tanke på miljø og samfunn. I samfunnsutviklingsprosjektet Inderøy 2020 er det et hovedmål å øke antall bedriftsetableringer og ha en befolkningsutvikling på samme nivå som de øvrige kommunene i Innherred frem til 2020.

De nasjonale og regionale retningslinjene har innvirkning på både næringsutvikling og innenfor arealplanlegging. I tillegg er det svært mange lover og forskrifter som skal håndteres innenfor hvert fagområde. Det viktigste er plan og bygningsloven, matrikkelloven, jordlov, konsesjonslov, kulturminneloven og naturmangfoldloven. I tillegg vil den årlige jordbruksavtalen legge store føringer på mye av forvaltningsarbeidet innenfor fagområdet landbruk.

For å innfri de politiske føringene til enhver tid samt hovedmålsettingen i prosjektet Inderøy 2020, er det knyttet store utfordringer til:

Arealforvaltning med lang strandsone, mye dyrka areal innenfor sentrumsområdene og tilgjengelig byggeområder/næringsareal nær utbygd infrastruktur.

Næringsutvikling med å være en attraktiv og innovativ næringskommune. Dette gjelder både innenfor tradisjonelle næringer som jord- og skogbruk, men også utvikling av nye næringsområder.

Miljøutfordringer innenfor naturforvaltning og friluftsliv, forurensing og klimaspørsmål der samfunnssikkerhet vil få et større omfang i årene fremover.

Med bakgrunn i de faglige utfordringene og med den nye kommunen 1756 Inderøy, må det arbeides ut en ny overordna kommuneplan med både samfunnsdel og arealplan. I tillegg er det vedtatt at det skal utarbeides en ny næringsplan som også omfatter landbruk.

Når det gjelder andre temaplaner, er revidering av miljøplanen i tråd med naturmangfoldloven og delplan om klima og energi en viktig oppgave i planperioden. Det gjelder også jevnlig revidering av trafiksikkerhetsplanen.

I tillegg vil det være kontinuerlig oppgaver innenfor private og offentlige reguleringsplaner.

Ressursbehov i planperioden vil i hovedsak dekkes innenfor dagens bemanning med 8 årsverk. Det vil midlertidig være behov for å kjøpe kompetanse knyttet til kartlegging innenfor arbeid med miljøplanen med en anslått kostnad på ca. kr. 300.000.-

5. Planbehov og forslag til prioriteringer av planer.

5.1. Samfunnsutvikling.

Nye Inderøy kommune er alt i gang med arbeidet når det gjelder framtidig samfunnsutvikling gjennom intensjonsavtalen for sammenslåing mellom Mosvik og Inderøy og gjennom samfunnsprosjektet 2020.

I Inderøy 2020 sitt mobiliseringsprosjekt ble det kjørt fremtidssenario i grendene og ungdomsskolens elever i 10. klasse. I hvert scenario er det en del formål som gir framgang og en del som ikke har lyktes. De innbyggerne som har deltatt på scenarioene har gitt innspill og vært aktive med tanke på framtidig utvikling i kommunen. Et problem kan være at det som oppfattes som positiv for noen kan oppfattes som en negativ utvikling for andre, og en må i den videre planleggingen avveie de muligheter og trusler som konkrete tiltak kan føre til. Dette kan for eksempel være avveining mellom bruk og vern innenfor strandsonen.

I mobiliseringsprosjektet var det brukt ulike tema som kompetanse, ressurser, livskvaliteter og internasjonal orientering for å finne noen felles punkt og framtidige tendenser som kan nyttes i utforming av nye planer for 1756 Inderøy. Her er tatt med noen av de viktigste innspillene til temaene:

Kompetansestrategier:

- Et samfunn med aktører som er satser langsiktig i næringsutvikling.
- Etablere ulike nivå for samarbeid, organisering og ansvarsfordeling med offentlige og private aktører. Dette kan være innenfor både helse, oppvekst og kultur.
- Økonomiske midler som stimulerer til nyskaping.

Ressursstrategier:

- Langsiktig arealforvaltning med tanke på kontrollert forvaltning.
- Utviklingsprosjekt med private og offentlige aktører
- Prioritering på områder som det skal satses på og hva som ikke skal arbeides med.

Livskvalitet:

- Ha en bevist holdning til estetikk, arkitektur og design med oppretting av et etisk råd i kommunen.
- Sikre fysisk og kunstnerisk aktivitet og sikre tilgang til natur og sjø.
- Ha et differensiert botilbud med å ha stabil bosetting og aktive grender.
- Skape trygghet for befolkningen med tanke på menneskeverd og mangfold.

Strategier for nasjonale verdier:

- Ha en hensiktsmessig infrastruktur når det gjelder flyplass, veg og jernbane til bruk for alle samfunnslag.
- Være på banen i nasjonale og regionale prosjekt.
- Være aktiv i internasjonalt marked med god kommunikasjon og samarbeid på tvers av landegrensene og ulike kulturer.

5.2. Retningslinjer for langsiktig arealbruk.

Landskapet i de to kommunene Mosvik og Inderøy er ulike og det har vært praktisert forskjellig arealbruk i kommunene og da spesielt innenfor strandsonen. På Inderøy har varemærket vært kulturlandskapet med jordbrukslandskapet, noe som har gitt næring innenfor reiseliv.

I Mosvik er de store skogområdene som har skapt næringsgrunnlag og jordbrukslandskapet ligger mer ned til fjorden.

Med utgangspunkt i de nasjonale retningslinjene og de retningslinjene som ligger til grunn i Inderøy kommune sin kommuneplan, kan det fremdeles være aktuelt å nytte disse med tanke på fremtidige arealplaner. Ikke minst gjelder det at:

- Kulturlandskapet skal vernes og utvikles med tanke på god landskapspleie og næringsutvikling
- Arealet skal bære preg av en livskraftig landbruksnæring, og en skal unngå nedbygging av dyrka jord.
- Allmennheten skal tilgodeses i strandsonen.

- Det skal være klare skille mellom tettbygde og ubygde områder der utbyggingsformål må ha høy utnyttingsgrad og grønne lunger.
- Bruk av areal blir nyttet på en miljø- og klimavennlig måte, og at gang/sykkelveier skal prioriteres langs trafikkerte veier. Bygg og anlegg skal legges til rette for universell utforming.

Når det gjelder den mer konkrete arealbruken, vil de overordna målsettingene i den nye kommuneplanens samfunnsdel ligge til grunn samt utarbeidelse av planprogram for kommuneplanens arealdel.

5.3. Klima og miljø.

Når det gjelder kommunens arbeid i forhold til miljø og klima, er det tidligere utarbeidd både planer og kartlegging i både Mosvik og Inderøy. I Inderøy ble det laget Miljøplan først i 1994 med revisjon av planen for 2003- 2010.

Målet med miljøplan skulle bidra til en bærekraftig samfunnsutvikling som sikrer livskvalitet og livsgrunnlag både i dag og for kommende generasjoner samt at aktiviteten i Inderøy skjer innenfor naturens bæreevne for å redusere ressursbruken og miljøbelastningen. Satsingsområdene i planen er biologisk mangfold, friluftsliv, kulturminne, kulturmiljø og kulturlandskap, forurensing med vannkvalitet, avfall og gjenvinning, klima og energi og til slutt nærmiljø, bomiljø og bolyst.

Det er foretatt en kartlegging på 90-tallet over biologisk mangfold både i Mosvik og Inderøy som omfatta både viktige vilt og prioriterte naturtyper. Det er behov for en gjennomgang av områdene og evt. se på endringer og nye områder.

Det ble foretatt en revisjon av delplanen i 1729 Inderøy som gjelder klima og energiplan. Delplanen ble vedtatt i komite Natur den 25.01.10 med følgende mål frem til 2020:

- Kommunen skal redusere 20 % av energiforbruket i egne bygg samt øke bruken av lokale fornybar energi. El skal bare nyttes når gode alternativer ikke finns.
- Bidra til redusert utslipp av klimagasser i tråd med nasjonale målsettinger.
- Bidra til at innbyggerne skal få råd om klimavennlige energiløsninger.

Mosvik har også startet opp med egen klima og energiplan som ikke er ferdiggodkjent. Når den nye kommunen skal starte revidering av miljøplanen, vil Mosvik sitt arbeid med klimaplanen være et nyttig utgangspunkt for det videre arbeidet.

Klima og energi er et nasjonalt satsingsområde med tanke på reduksjon og kartlegging av energi innen 2020. Forskning med FNs klimapanel slår fast sammenhengen mellom klimagasser og øking i temperaturen. Temperaturøkning og mer nedbør i Trøndelag vil påvirke landskapet i årene fremover og samfunnsikkerheten vil få større betydning innenfor all samfunnsplanlegging.

Kommunestyret ønsker fokus på kollektivtransport og har vedtatt følgende:

- Det utarbeides en utredning av tilbringertjeneste. Tjenestene tilpasses togavgangene. Dette er tiltak som gjør at innbyggere, tilreisende og ansatte kommer seg til og fra kommunen.

5.4. Universell utforming.

Universell utforming i planlegging er nedfelt i plan og bygningslovens § 1-1 der det heter at prinsippet om universell utforming skal ivaretas i planlegging og kravene til byggetiltak. Dette betyr at likeverdig utforming skal ligge til grunn for planlegging og kravene til det enkelte byggetiltaket.

Universell utforming skal vurderes i lokaliseringsspørsmål og utbyggingsmønster til ulike formål, og rådet for funksjonshemmede og lokale brukerorganisasjoner skal medvirke i planprosesser.

I det videre politiske og administrative arbeidet bør det legges vekt på:

- Skape oppmerksomhet og resultat for universell utforming på tvers av fagmiljø.
- Bidra til tiltak i lokalsamfunnet.
- Sikre fysiske løsninger med god tilgjengelighet.
- Samarbeid mellom kommune og bruker grupper.
- Øke kompetanse ved planlegging, gjennomføring og drift.

5.5. Temaplaner /sektorplaner.

De kommunale enhetene har pekt på ulike behov for temaplaner. En valgperiode er på fire år og det kan være vanskelig å ha ressurser og tid til alle gode formål. For å få en oversikt over plansystemet i kommunen er det sett opp alle forslag til planer innenfor kommunestyreperioden og under punkt 5.8 er det sett opp en prioriteringsliste.

Her er enhetene sine prioritering for neste kommunestyreperiode:

Helse og sosial, planrevisjon 2012-2015.

<u>Plan</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
<u>Folkehelseplan</u>	<u>våren</u>			

Planen vil ta utgangspunkt i samhandlingsreformen og HUNT-undersøkelsen i Nord- Trøndelag.

Skole og barnehage, planrevisjon 2012-2015

<u>Plan (ny, revisjon, utgår)</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Strategisk plan for kvalitet i skole og barnehage		våren		
Overordnet oppvekstplan			våren	

Det anbefales å legge inn den strategiske planen for kvalitet i skole og barnehage som en delplan i overordna oppvekstplan slik at den blir jevnlig revidert.

Kultur, planrevisjon 2012-2015

Plan (ny, revisjon, utgår)	2012	2013	2014	2015
Kulturplan med handlingsplan:	høst			
Delplaner:				
Bibliotekplan	høst			
Kulturskoleplan		høst		
Plan for Den kulturelle skolesekken	høst			
Plan for den kulturelle spaserstokken.	høst			

Delplanene bør være som egne kapitler/delplaner i kulturplanen med handlingsplanen. Handlingsplanen skal revideres årlig med tanke på nye retningslinjer og økonomiske føringer.

Kommunal teknikk, planrevisjon 2012-2015.

Plan (ny, revisjon, utgår)	2012	2013	2014	2015
A: Hovedplan veg	høsten			
B: Hovedplan vassforsyning og kloakkanlegg		våren		
C: Tiltaksplan for kommunale bygg		våren		

Enheten har ikke sett opp tidspunkt for utarbeidelse, så dette er et forslag. Planene skal ha en handlingsplan som skal revideres årlig med tanke på nye tiltak og økonomiske rammer.

Næring og Plan, planrevisjon- temaplaner 2012-2015.

Plan (ny, revisjon, utgår)	2012	2013	2014	2015
Næringsplan (inkl. landbruk)	Høst			
Miljøplan (inkl. klima- og energiplan og biologisk mangfold)		Vår		
Trafikksikkerhetsplan	Årlig revisjon	Årlig revisjon	Årlig revisjon	Årlig revisjon

Ved revidering av miljøplanen er det viktig at kartet over biologisk mangfold blir oppdatert og lagt til grunn ved revidering av miljøplanen. Kapittelet om klima og energi bør revideres med å ta utgangspunkt i tidligere planer.

Service og støtte, planrevisjon- temaplaner 2012-2015.

Plan(ny, revisjon, utgår)	2012	2013	2014	2015
Beredskapsplan med ROS-analyse	Årlig revisjon	Årlig revisjon	Årlig revisjon	Årlig revisjon

Inderøy kommune har en overordna beredskapsplan vedtatt i 2005, men siden den mangler en ROS-analyse, vil det i løpet av 2012 bli oppgradert etter ny Sivilbeskyttelsesloven fra 1.1.2011. Denne planen skal revideres årlig.

5.6. Kommuneplanen, samfunnsdel og arealdel.

Plan og bygningsloven pålegger kommunene å ha en oppdatert kommuneplan bestående av en samfunnsdel og en arealdel. Mosvik kommune har en samfunnsdel fra 2009 og en arealdel med bestemmelser fra 2001. Inderøy kommune har en samfunnsdel fra 2006 og en arealdel fra 2007.

Ved etablering av nye Inderøy kommune, må det utarbeides ny kommuneplan etter plan og bygningslovens kapittel 11. Det er viktig å komme raskt i gang med samfunnsdelen som skal danne mål og retningslinjer for det videre arbeidet med utarbeidelse av arealdelen. Det er kartdelen med planbestemmelser som blir juridisk bindende og vil være førende for senere saksbehandling innenfor arealdisponering og byggesak i kommunen.

Siden det kreves utarbeidd planprogram for arealdelen etter plan og bygningslovens kapittel 4 med konsekvensutredning på arealdelen og det skal utarbeides ny kommuneplan for en ny kommune, vil planstrategien fungere som planprogram for kommuneplanens samfunnsdel og det er lagt inn et kapittel til slutt med planprogram for arealdelen som omhandler utredningsbehov og fremdriftsplan.

Ved utarbeidelse av kommuneplanen, er det viktig at politikerne er aktive i planprosessen og føler tilhørighet til ferdig plan. Derfor vil det bli anbefalt at det opprettes styringsgruppe eller lignende som innbefatter politikerne fra alle parti ved utforming av samfunnsdelen.

Kommuneplanen, revisjon for 2012-2015.

<u>Plan (ny, revision, utgår)</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Planprogram	Vår			
Kommuneplan, samfunnsdel	Høst			
Kommuneplan, arealdel		Vår		

5.6. Reguleringsplaner. (Områdeplan/detaljplan)

De fleste reguleringsplaner som kommunen behandler er private detaljplaner utarbeidd med et bestemt formål. Det er private konsulentfirma som utarbeider planene og leverer kommunen til behandling. Når kommunen har mottatt planen og har den til 1.gangs behandling er kommunen som overtar planen og har det videre ansvar for godkjenning og vedtak etter planen.

Kommunen vil også utarbeide planer på eget initiativ der det offentlige har interesser eller at planen har stor samfunnsmessig nytte. Det er sett opp to slike områdeplaner der arbeidet er startet opp og det er mange interessenter involvert.

Reguleringsplaner, revisjon 2012-2016.

Plan (ny, revisjon, utgår)	2012	2013	2014	2015
Reguleringsplaner, private planer der antall kan variere fra år til år.	Løpende ved behov	Løpende ved behov	Løpende ved behov	Løpende ved behov
Kjerknesvågen	Høst			
Mosvik sentrum	Vår			

5.7. Medvirkning i kommunale planer.

Etter plan og bygningsloven er det krav om medvirkning når det gjelder kommuneplanen og reguleringsplaner. Når det gjelder temaplaner, er det naturlig at aktuelle parter inkludert sektoretatene og interessenter deltar både i planprosessen og har mulighet til å uttale seg uten at dette er lovpålagt. Dersom en temaplan skal behandles som en kommuneplan, skal den følge plan og bygningsloven sitt regelverk på medvirkning, høring og vedtak, jfr. Lovens kapittel 5.

Inderøy kommune har gjennom prosjektet Inderøy 2020 sitt delprosjekt breddemobilisering fått en del innspill og ideer som kan være med å danne grunnlag for både kommuneplanens samfunnsdel og en del temaplaner. Videre vil den enhet som har ansvar for sine planer kjøre prosesser med aktuelle innbyggere samt informere om planprosessen gjennom media, som skal skape et aktiv engasjement rundt alle planprosesser i nye Inderøy kommune.

Ved oppstart av planarbeid tar formannskapet stilling til om det skal arrangeres temamøter.

5.8. Sammendrag for planstrategi og planprogram.

Når Mosvik og Inderøy kommune blir slått sammen til en kommune fra 01.01.12, er det en helt ny situasjon både for kommunens innbyggere og for administrasjonen i den nye kommunen.

I plansammenheng starter vi på en ny planprosess med to parter med ulik utgangspunkt både i folketall, ulike sektorer og når det gjelder landskap. Målet må være å få samlet og funksjonell kommuneplan med utgangspunkt i:

- Mål og delmål i intensjonsplanen.
- Visjonen for den nye kommunen «Best i lag».
- Kommuneprosjektet Inderøy 2020.
- Eksisterende kommuneplaner for Inderøy og Mosvik.

- Nasjonale og regionale retningslinjer.

Det må i tillegg blir det utarbeidd temaplaner med tanke på samhandling i en ny kommune. Dette kan være både mål og retningslinjer men også handlingsplaner som skal utløse finansiering. De fleste vil bli behandlet som temaplaner, men enkelte overordna temaplaner kan være aktuell å behandle de som kommunedelplaner.

Siden planstrategien blir sammenfattet med planprogram for kommuneplanen, vil det bli forlenget høringsfrist i tråd med plan og bygningslovens § 11-14 på minimum seks uker.

Det er lagt opp til følgende prioriteringer på overordna /temaplaner planer i kommunestyreperioden 2012-2016.:

Prioritering:	Oppstart:	Vedtak:
1. Kommuneplan, samf.del	Februar 2012	November 2012
2. Kommuneplan, arealdel	Februar 2012	Mars 2013
3. Kulturplan	Er oppstarta	November 2012
4. Næringsplan	Januar 2012	November 2012
5. Miljøplan	Oktober 2012	Oktober 2013
6. Folkehelseplan	September 2012	November 2013
7. Oppvekstplan	April 2013	April 2014.
8. Overordna beredskapsplan	Mars 2012	Oktober 2012

Når det gjelder innrapporterte temaplaner elles, er dette planer som går på drift i de ulike sektorene og kan enten innarbeides som en delplan i en hovedplan, eller utarbeides som egne temaplaner med handlingsdel ut fra behov/kapasitet innenfor de enkelte enhetene.

Når det gjelder kommunedelplan Straumen, er det utarbeidd et foreløpig utkast som har vært fremlagt for regionale etater og vil bli kjørt en ordinær kommuneplanprosess på våren 2012 slik vedtatt planprogram har lagt opp til.

Kapittel 6: Planprogram for kommuneplanens arealdel.

6.1. Bakgrunn og formål med revideringen.

Når Mosvik og Inderøy kommune blir slått sammen fra 01.01.12, er det viktig naturlig å starte raskt opp med utarbeidelse av ny kommuneplan, både samfunnsdel og en felles arealplan for å få elles styringsdokument for kommende kommunestyreperiode.

Av overordnet arealplaner i Mosvik kommune, er det i dag en arealplan fra 2001 samt en kommunedelplan Framverran fra 2008.

Av overordna arealplaner i Inderøy kommune, finns følgende planer:

- Kommuneplanens arealdel fra 2007

- Kommunedelplan sjø fra 2002
- Kommunedelplan Straumen fra 2005 under revidering
- Kommunedelplan Røra fra 2010.

Med utgangspunkt i intensjonsplanen for sammenslåing av kommunene, vil kommuneplanens samfunnsdel ha målsettinger og retningslinjer for de politiske arbeidet innfor valgperioden. Disse dokumentene skal være grunnlaget for utarbeide en konkret arealplan med tanke på bruk og vern av arealdisponeringer i kommende kommunestyreperiode. I kommunestyrets arealdel er det kartet og planbestemmelsene som er juridisk bindende for senere saksbehandling og vedtak i kommunen.

En arealdel bør omfatte både land og sjødelen i nye 1756 Inderøy. I selve planprosessen bør en ta stilling til om eksisterende kommunedelplaner for Framverran, Straumen og Røra skal fremdeles gjelde med ny plan eller at nye grenser skal trekkes opp eller de skal gå inn i kommuneplanens arealdel. Bestemmelsen om plangrensene vil være en viktig del i oppstartfasen i utarbeidelse av planen.

6.2. Lovgrunnlaget

6.2.1. Plan og bygningsloven.

Kommuneplanens arealdel er en oversiktsplan og skal behandles etter Plan og bygningslovens kapittel 11. Arealplanen skal vise sammenheng mellom fremtidig samfunnsutvikling og arealbruk. Planen skal videre vise nye tiltak og arealbruk som kan settes i verk i planperioden samt vise de hensyn som tas ved en omdisponering. De ulike arealformålene som kan nyttes er gitt i PBL § 11-7 og er bygg og anlegg, samferdsel og teknisk infrastruktur, grønnstruktur, forsvaret, landbruks-, natur og friluftsmål samt reindrift, og til slutt kan det legges ut bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone. I tillegg kan det legges inn hensynssoner etter PBL § 11-8 innenfor LNF-R områdene.

En arealdel består av plankart, planbestemmelser og planbeskrivelse med konsekvensutredning.

Når det gjelder de nasjonale og regionale retningslinjene som kommer til anvendelse ved utarbeidelse av planer etter plan og bygningsloven, vises det til punkt 2.1. i planstrategien.

6.2.2. Forskrift om konsekvensutredning.

Formålet med konsekvensutredning (KU) er å sikre at hensynet til miljø og samfunn blir vurdert under arbeidet med planer og tiltak. Arealplaner på oversiktsnivå som en kommuneplanens arealdel, skal alltid behandles etter forskrift om konsekvensutredning § 2, bokstav b. Planprosessen med arealdelen skal ta vare på de kravene som forskriftens § 4 setter til utredning og dokumentasjon av kommuneplanens arealdel.

Fremstilling og saksbehandling av KU skal følge plan og bygningslovens kapittel 4 om planprogram. Etter § 4-1 skal planprogrammet gjøre rede for hva tema som skal utredes, hvilken metode som skal nyttes, og om det finns alternative formål. Selve konsekvensutredningen vil være en del av planbeskrivelsen til arealdelen slik som beskrevet i plan og bygningslovens § 4-2.

6.3. Utbyggingsformål og tema.

Når det gjelder de ulike formål og underformål i kommuneplanens arealdel, er dette fastlagt i plan og bygningslovens § 11-7. I tillegg kan det legges inn hensynssoner etter plan og bygningslovens § 11-8.

6.3.1. Bebyggelse og anlegg etter PBL § 11-7, punkt 1.

Med bakgrunn i intensjonsplanen og ved utarbeidelse av kommuneplanens samfunnsdel vil det bli lagt føringer som skal gi:

- Attraktive boligområder og fritidsområder i alle deler av kommunen.
- Offensiv og samordna næringsutvikling og kulturprosjekt
- Sentrumsprosjektet i Inderøy 2020 vil avklare bruk av arealbruken innfor sentrumsområdet.

6.3.2. Samferdsel og teknisk infrastruktur etter PBL § 11-7, punkt 2.

Ved utarbeidelse av temaplan om kommunale veier i 1756 Inderøy, skal det utarbeides handlingsplan som skal ligge til grunn for økonomiplanen og finansiering. Nye veier og gang og sykkelveier vil bli vurdert i arealdelen.

I tillegg vil det være løpende dialog med Fylkeskommunen og Statens vegvesen når det gjelder utbedring og bygging av fylkesveger og E6 samt nye gang/sykkelveier etter prioriteringer i trafikksikkerhetsplanen som vil bli vurdert i planen.

6.3.3. Grønnstruktur etter PBL § 11-7, punkt 3.

Arealdelen tar sikte på å sikre tilstrekkelig grønne områder som friområder og parker nær sentrumsområder. I tillegg kan det være aktuelt å sikre svært viktige naturområder gjennom grønnstruktur.

6.3.4. Forsvaret- uaktuelt i nye 1756 Inderøy etter PBL § 11-7, punkt 4.

6.3.5. Landbruks-, natur – og friluftformål samt reindrift etter PBL § 11-7, punkt 5.

I arealdelen vil det være aktuelt med en gjennomgang av nødvendig areal som er knyttet til tilleggsnæringer ut fra gårdens ressursgrunnlag.

I tillegg vil det bli en ny vurdering over areal som er egnet for spredt bolig, fritids- eller næringsbebyggelse.

6.3.6. Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone etter PBL § 11-7, punkt 6.

Sjøarealene i 1756 Inderøy vil bli lagt inn i arealplanen. I dag har Mosvik kommune i sin arealdel det meste av vannarealet lagt som formål vannareal til felles friluftsliv samt et mindre område ved Framverran til akvakultur. I tillegg er det noen reguleringsplaner som går ut i sjøen.

I nåværende Inderøy kommune er det utarbeidd en egen kommunedelplan for sjø. Det største arealet er lagt ut til allmenn flerbruk der noe av områdene er med akvakultur. I tillegg er det skips og småbåtleder, og naturområder i tråd med det biologiske mangfoldkartet for kommunen.

I den nye arealplanen skal det tas en revisjon av nåværende formål og utarbeide bestemmelser i tråd med nasjonale retningslinjer etter PBL § 11-11.

6.3.7. Hensynssoner etter PBL § 11-8.

I arealplanen vil det i noen tilfeller være aktuelt å legge inn hensynssoner. Dette gjelder særlig innenfor LNF-R formålene med tanke på samfunnssikkerhet etter § 11-8 a) eller etter § 11-8 c) som gjelder bevaring av spesielle naturmiljø eller kulturmiljø.

6.4. Aktuelle tema i konsekvensvurderingen.

Med bakgrunn i Forskrift om konsekvensutrednings § 4 der det oppramset kriterier for vurdering av vesentlige virkninger for miljø og samfunn, er det laget en oversikt over tema som skal behandles i konsekvensutredningen ved nye formål i kommende arealplan.

6.4.1. Følgende natur og miljøtema som skal vurderes:

TEMA:	VURDERING/UTREDNING:	METODE:
Landbruk/Kulturlandskap	Egen vurdering/tema i planbeskrivelsen	Jordlov, skoglov, kartdata og tidligere registreringer
Kulturminne/Kulturmiljø, samiske kulturminner	Egen vurdering/tema i planbeskrivelsen	Tidligere registreringer inkludert Sefrak-registreringene. kulturminneloven
Naturmangfold/ biologisk mangfold	Egen vurdering/tema i planbeskrivelsen	Tidligere registreringer innen biologisk mangfold, MIS-registreringer Naturmangfoldloven, Verneplan for sjøfugl
Klima og energi	Egen vurdering/tema i planbeskrivelsen	Nasjonale retningslinjer og kommunale mål

6.4.2. Følgende samfunnstema som skal vurderes i planen:

TEMA:	VURDERING/UTREDNING:	METODE:
Friluftsliv/Hyttebygging	Egen vurdering/tema i planbeskrivelsen	Kart og landskap for å sikre attraktive områder for befolkningen både til fjells og til sjøen.
Samfunnssikkerhet/helse	Egen vurdering/tema i planbeskrivelsen og utfylling av sjekklister for	Kjente kartdata, registreringer fra NVE, NGU m.v.

	utbyggingsområdene	
Bosettingsmønster/sentrum	Egen vurdering/tema i planbeskrivelsen	Klare grenser mellom sentrum/landskapet utenfor med bakgrunn i eksisterende reguleringsplaner og sentrumsfunksjoner
Kommunale tjenester/infrastruktur	Eget tema i planbeskrivelsen	Bruke opplysninger og vedtak i planbeskrivelsen samt involvere kommunen sine enheter i selve planprosessen.
Universell utforming	Vurdering om utforming av nye formål og pålegg om universell utforming i tilhørende planbestemmelser	Se på ulike tiltak for det enkelte område.

6.4.3. Alternative formål og områder.

I utarbeidelse av selve planen vil det gjennom konsekvensutredningen bli vurdert om aktuelle nye innspill og formål blir aktuelle eller om det bør vurderes å legge formålet på alternative områder. Dette gjelder spesielt på nye formål som bebyggelse og anlegg. Dersom det er aktuelt å se på alternativer, klargjøres dette i planbeskrivelsen og eventuelle saksframlegg.

6.5. Planprosess

6.5.1. Organisering.

I nye Inderøy kommune er det formannskapet som vil ha ansvar for planprosessene til overordnet plan inntil annet er vedtatt. Kommuneplanens arealdel er en overordna plan som ved behandling i komite Natur blir planen tilrådd og vedtakene utført av formannskapet før den til skutt blir godkjent i kommunestyret.

For å få en god planprosess, kan det være aktuelt å oppnevne en styringsgruppe/arbeidsgruppe både fra politisk hold og fra administrasjonen eller en kombinasjon av politikere og administrative folk. Selve organisering vil bli bestemt når arbeidet med kommuneplanen formelt blir starta opp på nyåret 2012.

6.5.2. Medvirkning/planprosess.

Siden det nye kommunestyret er valgt på grunnlag av at Mosvik og Inderøy kommune er slått sammen fra 01.01.12, er det viktig å komme fort i gang med arbeidet for felles kommuneplan. Det er alt lagt et grunnlag med å tenke nytt og felles i prosjektet Inderøy 2020 med mobiliseringsprosjektet som ble gjennomført i begge kommuner vinteren 2011.

Inderøy kommune velger å sende planprogrammet for arealdelen ut på offentlig høring samstundes som planstrategien for 1756 Indrøy gjøres. Planstrategien krever kun 30 dager etter plan og bygningslovens § 10-1 før vedtak, mens planprogrammet for arealdelen må legges ut i minst 6 uker etter § 11-14. Etter høringsrunden vil ansvarlig formannskapet vedta planstrategien og planprogrammet for arealdelen samtidig gjøre vedtak om oppstart av kommuneplanen, både samfunnsdel og arealdel.

Når det gjelder lovpålagt medvirkning fra offentlig myndighet, utføres dette med bakgrunn i plan og bygningslovens kapittel 5.

Når det gjelder selve planprosessen, er det viktig å involvere grunneiere, næringsliv, innbyggere samt lag og aktuelle foreninger som har interesser knyttet til areal i nye Inderøy kommune. Fremtidig styringsgruppe vil ta stilling til hvorledes befolkningen for øvrig skal involveres i kommuneplanens arealdel.

6.5.3. Framdriftsplan.

Arbeidsoppgaver	Ansvarlig	Frist	Behandling
Planprogram, oppstart	Rådmannen	November 2011	Natur, formannskapet
Planprogram, høring	Formannskapet	1.februar 2012	Offentlig høring 6 uker
Planprogram, vedtak	Rådmannen	Mars 2012	Natur tilråd, formannskapet vedtar
Vedtaks oppstart kommuneplanens arealdel	Rådmannen	Mars 2012	Natur tilråd, formannskapet vedtar
Innspill til ny plan	Rådmannen	Juni 2012	Annonseres i media
Utarbeiding planutkast med kart og bestemmelser	Rådmannen/styringsgruppe	Juli - september	Kontakt med sektoretater, grunneiere m.v.
1.gangs behandling	Rådmannen	Oktober 2012	Natur tilråd, formannskapet vedtar
Offentlig høring minst 6 uker	Formannskapet	Januar 2013	Annonseres i media
Vurdering av innkomne merknader og innsigelser, Folkemøter m.v	Rådmannen/styringsgruppe	Januar- mars 2013	Evt. Meklinger
2.gangs behandling, ferdig planforslag til kommuneplanens arealdel	Rådmannen	April –mai 2013	Natur tilråd, formannskapet innstiller, vedtak i kommunestyret