

NABOERKLÆRING

Plan- og bygningslovens § 29-4.

Byggverkets plassering, herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovens bestemmelser om byggegrensning og frisikt blir fulgt. Bygning med gesimshøyde over 8 meter og mønehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har hjemmel i plan etter kapittel 11 eller 12.

Hvis ikke annet er bestemt i plan etter kapittel 11 eller 12, skal byggverk ha en avstand fra nabogrensning som minst svarer til byggets halve høyde og ikke under 4 meter.

Kommunen kan godkjenne at byggverk plasseres nærmere nabogrensning enn nevnt i andre ledd eller i nabogrensning:

- a) når eier (fester) av naboeiendommen har gitt skriftlig samtykke eller*
- b) ved oppføring av garasje, uthus og lignende mindre tiltak.*

Undertegnede er hjemmelshaver(e) til eiendommen Gnr./Bnr./Fnr.: _____

Eiendommenes adresse: _____

Hjemmelshavers adresse: _____

Under henvisning til plan- og bygningslovens § 29-4 a, gir jeg samtykke til at det på naboeiendommen Gnr./Bnr./Fnr.: _____,

adresse: _____

kan føres opp påbygg/tilbygg/nybygg _____ meter fra min nabogrensning.

Undertegnede er kjent med at tiltaket kan gi begrensende utbyggingsmuligheter på egen eiendom jfr. Plan- og bygningsloven § 29-4.

Sted

Dato

Underskrift hjemmelshaver(e)