

Reguleringsbestemmelser

Reguleringsplan for utvidelse av Skjervøy kirkegård

Rådmannens forslag datert:

Plankart sist datert: 09.11.2014, 21.04.2015 endret etter off. høring

Planident: 1941-2014-01

Arkivsak-dok: 2011/3809

Arkivkode:

§ 1

FELLESBESTEMMELSER

- Det regulerte område er vist med plangrense på plankartet.
- Området reguleres til følgende formål:
 - Bebyggelse og anlegg – grav og urnelund
 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur – kjørevei, parkeringsplasser
 - Grønnstruktur – friområder
 - Hensynssone- ras- og skredfare
- Alle nye publikumsrettede bygg og anlegg skal utformes i samsvar med prinsippene om universell utforming. Bestemmelsene gjelder også ved ombygging/endring og ved nyplanting.
- Mindre vesentlige unntak fra disse reguleringsbestemmelsene kan, når særlige grunner taler for det, tillates av kommunen innenfor rammen av plan- og bygningslovgivningen.

BEBYGGELSE OG ANLEGG

§ 2

OMRÅDE FOR GRAV- OG URNELUND

- Det skal utarbeides egen kirkegårdsplan som grunnlag for opparbeidelse av nytt areal. Gravferdsloven med tilhørende forskrift skal legges til grunn for opparbeidelsen.

- Skulle det under opparbeidelse av kirkegården fremkomme eldre aktiviteter, må arbeidet stoppes og meldes til rette instans, jfr. Lov om kulturminner av 1978, § 8 andre ledd.

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

§ 3

OMRÅDER FOR VEGER OG PARKERING

- Kjøreveien skal utformes etter kravene i Veinormal 017.
- Områder for parkeringsplasser og vei er offentlig.
- Det skal avsettes 2 parkeringsplasser for bevegelseshemmede.

§4

GRØNNSTRUKTUR

- Friområde. Innenfor friområdet går det to stier. Den ene brukes i forbindelse med skiløypetrase, den andre til turløype til Lailafjellet. Det skal ikke etableres tiltak slik at disse blir berørt.

§5

HENSYNSSONE

- Faresone – Ras og skredfare (310)
I området er det utført en skredrapport fra NGI. Området i planen tilfredsstiller krav til sikkerhet i henhold til TEK 10, sikkerhetsklasse 1.
- Innenfor hensynssonen er det ikke tillatt til etablering av bygg for varig opphold.