

## Eiendomsskatt for 2019

For eiendomsskatteåret 2019 skal det skrives ut eiendomsskatt på faste eiendommer i hele kommunen, jf. Eieendomsskattelova (esktl.) §§ 2 og 3 bokstav a.

*For eiendomsskatteåret 2019 skal det også skrives ut eiendomsskatt på et «særskilt fastsett grunnlag» i henhold til overgangsregelen til eiendomsskatteloven §§ 3 og 4 første ledd. Det særskilte grunnlaget skal i 2019 være lik 6/7 av differansen mellom eiendomsskattegrunnlaget i 2018 og 2019 som er forårsaket av at produksjonsutstyr- og installasjoner ikke skal regnes med i grunnlaget for verk og bruk som fra og med 2019 blir ansett som næringseiendom*

Den alminnelige eiendomsskattesatsen for skatteåret for 2019 er 7 promille, jf.esktl. § 11 første ledd.

Differensiert skattesats for eiendommer med selvstendig boenheter for skatteåret 2019 er 5 promille, jf. esktl. § 12 bokstav a. Den samme satsen skal også legges til grunn for fritidsboliger.

Takstvedtekter for eiendomsskatt i Målselv kommune vedtatt i kommunestyret 22.06.2016 skal gjelde for eiendomsskatteåret 2018, jf.esktl. § 10

*Siste alminnelige taksering i kommunen ble gjennomført i år 2017.*

Eiendomsskatten skrives ut i 4 terminer, jf. esktl. § 25 første ledd.

Følgende eiendommer anbefales fritatt helt for eiendomsskatt i 2019

- Eiendom til stiftelser eller institusjoner som tar sikte på å gagne en kommune, fylke eller stat, esktl. § 7a. (se vedlegg)
- Bygning som har historisk verdi og er fredet etter lov om kulturminner, esktl. § 7b. (se vedlegg)
- Boliger 5 års-regel, esktl. § 7c.
- Bygning og grunn i visse luter av kommunen, esktl. § 7d.