



Møteprotokoll

Utvalg: Hovedutvalg Natur
Møtested: Skarnsundet, Inderøy Rådhus
Dato: 17.08.2020
Tidspunkt: 09:00 - 15.40

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Rep.	Varamedlem for
Trond Bjørken	Leder	AP	
Trude Hoff	Nestleder	SP	
Anstein Lyngstad	Medlem	SP	
Kjetil Klepp	Medlem	SP	
Lars Markhus	Varamedlem	SP	Renata Ulvin
Iselin Undersåker	Medlem	SP	
Björg Helene Olsrud	Medlem	MDG	
Svein Arne Sundfær	Medlem	AP	
Tore Wold	Medlem	H	

Følgende faste medlemmer møtte ikke:

Navn	Rep.
Renata Ulvin	SP

Merknader:

Befaringer i forbindelse med behandling av PS 36/20, PS 37/20 og PS 38/20.

Leder Trond Bjørken ble innvilget permisjon fra kl. 14.45, og nestleder Trude Hoff ledet resten av møtet.

I tillegg til leder ble Tore Wold og Trude Hoff valgt til å underskrive protokollen.

Dessuten møtte:

Navn	Stilling
Peter Ardon	rådmann

Underskrifter:

Vi bekrefter med underskriftene våre at møteprotokollen er ført i samsvar med det som ble vedtatt i møtet.

leder

medlem

medlem

Saksliste

Utvalgs- saksnr.	Tittel	UOFF (Lukket)
GS 1/20	Godkjenning av innkalling og sakliste	
PS 35/20	Kommunal planstrategi 2020-2024	
PS 36/20	5053- 060/001 - Søknad om deling av boligeiendom - Grete og Magne Letnes - Letnesvegen - avslag	
PS 37/20	5053-341/001 - Ramdal - Deling av grunneiendom - Selsetvegen 51	
PS 38/20	5053-003/001 - Søknad om deling av grunneiendom - Sakshaugvegen 45 - Ivar Vatn	
PS 39/20	Skiltplan Straumen - Oppfølging av Kommunestyrets vedtak fra 19. juni	
OS 1/20	Rådmannen orienterer - Referatsaker og delegerte saker	
RS 74/20	Inderøy kommune - vedtak i klagesak - avslag på dispensasjon	
RS 75/20	5053-9/12- Søknad om riving av deler av bolighus, riving av uthus samt oppføring av tilbygg - Godkjent	
RS 76/20	5053-010/015 Arnt Morten Holmli - riving av bygg, Kvamsholmen 65 - Godkjennes	
RS 77/20	5053-006/004 - Søknad om forlenget brukstillatelse - Hotellrom Øynavegen 62 - Øynaparken AS - Godkjennes	
RS 78/20	5053-172/144 - Søknad om sommerhage/overbygg veranda - Smihaugvegen 4 - Vegar Mollan - Godkjennes	
RS 79/20	søknad om tillatelse til tiltak - oppføring av bolig	
RS 80/20	5053-179/011 Øystein Salberg Løe - enebolig m/garasje, Salberg 120 - Godkjennes	
RS 81/20	Søknad om tilbygg til fritidsbolig samt oppføring av nytt anneks - Hanne Helle Bysting - 5053-024/009 - avslag	
RS 82/20	5053-194/011 - Søknad om ferdigattest - Kastvollvegen 11 - Reko Eiendom AS - Godkjennes	
RS 83/20	Rapport etter inspeksjon Mosvik brygge 5053-318/001	
RS 84/20	Fradeling til uendret bruk - Marius Staberg- 5053- 303/009	
RS 85/20	Søknad om rammetillatelse Lensmyra Næringspark	
RS 86/20	5053-160/023 - Søknad om veranda til bolig - Svian 65 - Tor-Egil Salberg	
RS 87/20	Søknad om oppføring av nodehytte, NTE Marked, 5053-318/001 - Godkjennes	
RS 88/20	5053-083/072 - Søknad om oppføring av naust - Vågavegen 650 - Innherred Kystlag - Godkjennes	
RS 89/20	5053-318/229 - Søknad om tilbygg til uthus - Bakkanvegen 21 - Rune Dahl - Godkjennes	
RS 90/20	5053-318/062 - Omsorgsboliger Mosvik - Inderøy kommune - Strandhaugvegen 31 - IG4 - utomhusarbeider	
RS 91/20	Søknad om tiltak uten ansvarsrett - søknad fra ephorte sak 2020/1121	
RS 92/20	Revidert søknad om plassering av tilbygg - 5053-004/051 - Godkjent	
RS 93/20	Søknad om Ferdigattest - Klatrepark - 5053-136/026 - Godkjent	
RS 94/20	Søknad om fradeling av naust -Elin Brovold- 5053-200/001	

OS 2/20 Ordføreren orienterer
OS 3/20 Temasak - Vannsituasjonen

GS 1/20 Godkjenning av innkalling og sakliste

Behandling i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Avstemming

Enstemmig

Vedtak i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Innkalling og sakliste godkjent uten merknader

PS 35/20 Kommunal Planstrategi 2020-2024

Rådmannens forslag til vedtak

Planstrategi 2020-2024 for Inderøy kommune viser at de fleste planer er vedtatt i tråd med gjeldende planstrategi. Planstrategi for 2020-2024 vedtas i samsvar med status om med følgende endringer:

- Kommuneplanens samfunnsdel – oppstart mindre revidering 2020.
- Kommuneplanens arealdel – oppstart 2020.
- Kommuneplan Straumen – innarbeides i revidering av arealdelen.
- Kommunedelplan for Helse og omsorg - revideres denne kommunestyreperiode
- Kommunedelplan for Miljø – ny klimaplan med oppstart i 2021.
- Kommunedelplan for Naturmangfold - ny, oppstart i 2020
- Kommunedelplan for Oppvekst – revidering med oppstart 2020
- Bibliotekplan, - revidering oppstart i 2020
- Idrett og fysisk aktivitet, revidering med oppstart i denne kommunestyreperiode
- Boligsosial handlingsplan, revidering med oppstart i denne kommunestyreperiode
- Ruspolitisk handlingsplan, revidering med oppstart i 2020
- Kvalitetsplan for oppvekst, revidering med oppstart i denne kommunestyreperiode

Utover dette er det de årlige revideringer av enkelt planer og temaplaner.

Behandling i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Saksordfører: Svein Arne Sundfær

I møtet kom hovedutvalget med følgende innspill:

Innspill fra repr. Trond Bjørken (AP): Tillegg kap 2.3 kulepunkt 9 Med fokus på nærvær og heltid.

Innspill fra repr. Trude Hoff (SP): Kulturplanen som viktig plan, også i et folkehelseperspektiv bør henge godt sammen med de øvrige planene, og bør ligge inn i planstrategien i foreslått planstrategi.

Innspill fra repr. Tore Wold (H): I planarbeidet skal det tas utgangspunkt i realistiske prognoser når det gjelder befolkningsutvikling.

Innspill fra repr. Svein Arne Sundfær (AP): Man bør vurdere at man prioriterer plan for turisme blir tatt inn i planstrategi.

Avstemming

Det voteres ikke over innspillene. Innspillene blir videresendt til vurdering i den videre saksbehandling av planstrategi.

Innstilling i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Hovedutvalg Natur gir følgende innspill til den videre saksbehandling av planstrategi:

Tillegg kap 2.3 kulepunkt 9 Med fokus på nærvær og heltid.

Kulturplanen som viktig plan, også i et folkehelseperspektiv bør henge godt sammen med de øvrige planene, og bør ligge inn i planstrategien i foreslått planstrategi.

I planarbeidet skal det tas utgangspunkt i realistiske prognoser når det gjelder befolkningsutvikling.

Man bør vurdere at man prioriterer plan for turisme blir tatt inn i planstrategi.

PS 36/20 5053-060/001 – Søknad om deling av boligeiendom – Grete og Magne Letnes – Letnesvegen – avslag

Rådmannens forslag til vedtak

Vedtaket er gitt i henhold til plan og bygningslovens §19-2, pbl § 11-6, samt etter avslag etter jordlovens §§ 9 og 12.

Vedtaket kan påklages etter fvl § 29, klagefristen er tre uker etter at vedtaket er mottatt tiltakshaver.

Behandling i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Repr. Kjetil Klepp (SP) ba om å få vurdert sin habilitet. Representanten ble enstemmig vurdert som inhabil, jfr. Fvl § 6.

Saksordfører: Trude Hoff

I møtet ble det foreslått følgende alternative forslag til vedtak (omforent):

Søknad om fradeling innvilges. Dette med følgende begrunnelse:

Jordloven:

Innenfor umiddelbar nærhet til landbrukseiendommen er det i dag flere eneboliger og fritidsboliger som allerede er etablert. En ny enebolig oppført på eksisterende grunnmurer vil ikke medføre noen særlige nye store driftsmessige ulemper som ikke allerede er der. Videre er det slik at næringsgrunnlaget på gården turisme, og søker ønsker å kunne benytte denne eiendommen opp mot nærings aktiviteten på gården.

Pbl 19-2

I denne saken bygges eneboligen på et gammelt gårdstun. Kommunen anser det som en stor fordel at kulturlandskapet her reetablere, selv om dette er i en ny form. Inderøy her ikke mange slike eiendommer, slik at presedensvirkningen av dette vil være liten.

Avstemming

Alternativt forslag til vedtak ble satt opp mot rådmannens forslag. Alternativt forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Søknad om fradeling innvilges. Dette med følgende begrunnelse:

Jordloven:

Innenfor umiddelbar nærhet til landbrukseiendommen er det i dag flere eneboliger og fritidsboliger som allerede er etablert. En ny enebolig oppført på eksisterende grunnmurer vil ikke medføre noen særlige nye store driftsmessige ulemper som ikke allerede er der. Videre er det slik at næringsgrunnlaget på gården turisme, og søker ønsker å kunne benytte denne eiendommen opp mot nærings aktiviteten på gården.

Pbl 19-2

I denne saken bygges eneboligen på et gammelt gårdstun. Kommunen anser det som en stor fordel at kulturlandskapet her reetablere, selv om dette er i en ny form. Inderøy her ikke mange slike eiendommer, slik at presedensvirkningen av dette vil være liten.

PS 37/20 5053-341/001 – Ramdal – Deling av grunneiendom – Selsetvegen 51

Rådmannens forslag til vedtak

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av boligtomt fra eiendommen Selset.

Søknaden fra Berit Selseth Ramdal og Øystein Ramdal godkjennes i henhold til Jordloven §§ 9 og 12.

Vedtaket kan påklages i henhold til forvaltningsloven § 28. det er tre ukers klagefrist fra det tidspunkt vedtaket er kommet fram, jf. forvaltningsloven § 29.

Behandling i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Repr. Lars Markhus (SP) ba om å få vurdert sin habilitet. Representanten ble enstemmig vurdert habil.

Saksordfører: Tore Wold

Avstemming

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt

Vedtak i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av boligtomt fra eiendommen Selset.

Søknaden fra Berit Selseth Ramdal og Øystein Ramdal godkjennes i henhold til Jordloven §§ 9 og 12.

Vedtaket kan påklages i henhold til forvaltningsloven § 28. det er tre ukers klagefrist fra det tidspunkt vedtaket er kommet fram, jf. forvaltningsloven § 29.

PS 38/20 5053-003/001 – Søknad om deling av grunneiendom – Sakshaugvegen 45 – Ivar Vatn

Rådmannens forslag til vedtak

I henhold til plan- og bygningslovens § 19-2, samt jordlovens § 12 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak som omsøkt, herunder også dispensasjon fra formål i plan, for eiendommen 003/001 i Inderøy kommune.

Begrunnelse og vilkår er gitt nedenfor.

Vedtaket kan påklages i henhold til forvaltningslovens § 28. Det er tre ukers klagefrist fra det tidspunkt vedtaket er kommet frem, jf. forvaltningslovens § 29.

Behandling i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Saksordfører: Iselin Undersåker

Avstemming

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt

Vedtak i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

I henhold til plan- og bygningslovens § 19-2, samt jordlovens § 12 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak som omsøkt, herunder også dispensasjon fra formål i plan, for eiendommen 003/001 i Inderøy kommune.

Begrunnelse og vilkår er gitt nedenfor.

Vedtaket kan påklages i henhold til forvaltningslovens § 28. Det er tre ukers klagefrist fra det tidspunkt vedtaket er kommet frem, jf. forvaltningslovens § 29.

PS 39/20 Skiltplan Straumen – oppfølging av kommunestyrets vedtak fra 19. juni

Rådmannens forslag til vedtak

- Hovedutvalget ber skiltmyndigheten bistå med å finne en måte å vise til parkering på Hermann Løchens plass også ved skiltplassing 1 (for biler som kjører mot Straumen sentrum fra nordvest i skiltplan del 1, datert 17. juni 2020.
- Midlertidig skiltplan for sommeren 2020 gjøres permanent. Dette forutsetter at skiltplassing 3 og 4 i skiltplan utgår fra skiltplan del 1, datert 17. juni 2020.
- I forbindelse med asfaltering av Nergata asfalteres snuplassen ved brufoten med en tydelig snuhammer, og plassen skiltes med parkeringsforbud.
- Inderøy kommune søker Vegdirektoratet om delegert myndighet til å ilegge gebyr for parkeringsovertredelser og visse andre overtredelser, jmfør Vegtrafikklovens § 31 a andre ledd. I dette ligger å be politimesteren om en uttalelse.
- Kommunestyret ber rådmannen om å inngå avtale om håndheving av stans og parkering og behandling av klagesaker, med en av nabokommunene som har etablert en kommunal parkeringsordning. Dette håndhevingstiltaket finansieres innenfor vedtatte budsjette ramme for enheten.

Behandling i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Avstemming

Votering ble ikke foretatt

Vedtak i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Hovedutvalg Natur gir følgende innspill til den videre saksbehandlingen av skiltplan:

Samme ordlyd, men ikke de to siste kulepunktene i rådmannens forslag som omhandler håndheving og bøtelegging/sanksjoner.

Det vedtas at skilt i sentrum både inneholder tekst og symbol på skilt.

Det bes om en vurdering hvor vidt det kan innføres en tidsbegrensning.

OS 1/20 Rådmannen orienterer

Behandling i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Rådmannen orientert om:

- Prognose for driftsregnskap pr juli 2020
- Status startlån

- Status fremdrift etterbruk skole/bhg bygg
- Status overordnet koronaberedskap
- Avlyst bredbåndsauud TFK – Framverran fase I
- Program for folkehelsearbeid, 2021-2023
- Status revidering av temaplan for idrett og fysisk aktivitet
- Oppstart skole og barnehage, august 2020
- Åpningstider i barnehage
- ABSOLUTT
- Lensmyra Næringspark

Avstemming

Enstemmig

Vedtak i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Rådmannens redegjørelse tas til orientering

OS 2/20 Ordføreren orienterer

Behandling i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Ordføreren orienterte om:

- Status prehospitale tjenester og paramedic bil
- Etablering av eiernettverk for vannkraftkommuner
- Folkemøte i Mosvik om samfunnsutvikling i forbindelse med ferdigstilling av det nye helsebygget
- Samhandlingsråd for Innherred
- Status forlengelse av g/s veg Kvistadbakken – Tømte
- Status Sundsøya

Avstemming

Enstemmig

Vedtak i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Ordføreren redegjørelse tas til orientering

OS 3/20 Temasak - Vannsituasjonen

Behandling i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Avstemming

Enstemmig

Vedtak i Hovedutvalg Natur – 17.08.2020

Redegjørelsen tas til orientering