



INDERØY KOMMUNE

MØTEINNKALLING

Styret for Næringsfondet

Møtested:	Møtedato	Kl.
Inderøyheimen	24.09.2008	08.30

Medlemmene innkalles med dette til møtet. Eventuelle forfall må straks meldes administrasjonsavdelingen, tlf.: 74 12 42 00. Varamedlemmer møter bare etter nærmere varsel.

Saksdokumentene ligger til alminnelig ettersyn på administrasjonsavdelingen fram til møtedato.

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Tittel	Emnekode
0004/08	08/00548	105.6

**KJERKNESVÅGEN KAI- OG BÅTFORENING/INDERØY
FORBRUKSFØRENING - SØKNAD OM TILSKUDD TIL PROSJEKT
"NY BUTIKK - NYE TILBUD PÅ VÅJA"**

Inderøy, 10.09.2008


Ole Tronstad
leder

**KJERKNESVÅGEN KAI- OG BÅTFORENING/INDERØY
FORBRUKSFORENING - SØKNAD
OM TILSKUDD TIL PROSJEKT "NY BUTIKK - NYE TILBUD PÅ
VÅJA"**

Saksbehandler: Gunnar Winther
Arkivsaksnr.: 08/00548-003

Arkiv: 105.6

Saksnr.:	Behandlingsorgan	Type avgjørelse	Møtedato
0004/08	Styret for Næringsfondet	Vedtak	24.09.2008

RÅDMANNENS FORSLAG:

Det bevilges et tilskudd på inntil kr 40.000 fra Næringsfondet til Kjerknesevågen kai- og båtforening / Inderøy forbruksforening AL til prosjektet "Ny butikk – nye tilbud på Våja". Støtten utgjør 50 % av godkjente totale kostnader på kr 80.000.

RÅDMANNENS SAKSUTREDNING:

VEDLEGG:

Søknad fra Kjerknesevågen kai- og båtforening / Inderøy forbruksforening AL datert 14.06.2008.

HENVISNING:

BAKGRUNN:

Er miljøvurdering relevant? Kryss av: Ja Nei x
Dersom 'ja' fyll inn liste (lagret på felles O:\skjema\milj.doc). Dersom 'nei' er liste ikke vedlagt.

Inderøy Forbruksforening AL på Kjerknesevågen driver med dagligvarebutikk, men dagens lokaler er i følge søknaden til Næringsfondet gamle og delvis uhensiktmessige. Dette er en utfordring i forhold til å drive lønnsomt. Det er derfor innledet et samarbeid med Kjerknesevågen kai- og båtforening for å finne et konsept og en driftsform som gir bedre marginer og større sikkerhet for driften.

Det omsøkte prosjektet skal derfor utrede mulighetene for en flytting av butikken til kaiområdet og på den måten frigjøre "gammelbutikken" til nye tilbud/muligheter. Det er en grunnforutsetning i prosjektet at det skal utarbeides en realistisk plan for realisering med tilhørende finansieringsplan for videre arbeid/investeringer.

Det er i søknaden sagt at hovedmålsettingen med prosjektet er å gjøre Kjerknesevågen til et mer attraktivt sted for kulturbasert næringsutvikling. I dette er opprettholdelse av en butikk med sunn økonomisk drift holdt fram som svært viktig fra søkerne. En kulturbasert næringsutvikling er i sin tur tenkt bygd på miljøet som er etablert omkring båtforeningen og "bua". I sum er dette tenkt å gi et bedre driftsgrunnlag for alle aktiviteter som bygges opp i det aktuelle området.

Prosjektorganisering:

Prosjekteier (PE): Kjerknesevågen kai- og båtforening / Inderøy Forbruksforening AL
Prosjektansvarlig (PA): Marit Isaksen

Prosjektleder (PL): Kjell Ole Fossum

Det er også nedsatt ei styringsgruppe med PA, PL og fire øvrige representanter fra Kjerkesvågen kai- og båtforening / Inderøy Forbruksforening AL.

Kostnader:

		Omsøkte kostnader		Godkjente kostnader (innstilling)
Prosjektledelse	kr	10.000	kr	10.000
Reisekostnader	kr	15.000	kr	15.000
Økonomiske beregninger	kr	20.000	kr	20.000
Konseptutvikling	kr	30.000	kr	30.000
Andre kostnader	kr	5.000	kr	5.000
Sum kostnader	kr	80.000	kr	80.000

Prosjektet er tenkt finansiert med et tilskudd på kr 40.000 fra Inderøy kommunes næringsfond, kr 20.000 fra Inderøy Forbruksforening AL og kr 20.000 fra Kjerkesvågen kai- og båtforening.

VURDERING:

Det omsøkte prosjektet vurderes å være et mobiliseringsprosjekt (næringsmobilisering) og delvis også et stedsutviklingsprosjekt. Denne typen prosjekt vurderes videre å være plassert trygt innenfor de rammene som er lagt i Vedtekter for kommunalt næringsfond i Inderøy av 19.03.2007.

Prosjektet vurderes som solid både når det gjelder målsettinger og organisering. Det vurderes også å være satt opp et relativt nøkternt og realistisk kostnadsoverslag, og det innstilles på at dette godkjennes i sin helhet.

Det skjer mye positivt på Kjerkesvågen – nå sist i forhold til nytt tilholdssted for jekta Pauline. Det omsøkte prosjektet vil være med på å støtte opp under en fortsatt positiv utvikling, og vil forhåpentligvis også kunne gi både et mer solid driftsgrunnlag for butikken og kulturbasert næringsutvikling.

KONKLUSJON:

Det innstilles med basis i det ovennevnte på å støtte prosjektet med tilskudd fra Næringsfondet. Det omsøkte kostnadsoverslaget bør kunne godkjennes i sin helhet. For å sikre en god gjennomføring, anbefales det at maksimal støttesats på 50% benyttes.

Inderøy, den 10.09.2008

Jon Arve Hollekim/s
rådmann

Kjerknesvågen Kai- og Båtforening
Inderøy Forbruksforening AL

Org.nr. 987 535 806
Org.nr. 950 439 491

INDERØY KOMMUNE	
NÆRINGS- OG EIENDOMSAVD.	
Saksbeh. <u>SW</u>	Kopi _____
17 JUNI 2008	
Emnekode <u>105.6</u>	Obj.kode _____
Arkivsaknr <u>08/00548-1</u>	

Næringsfondet
Inderøy kommune
v/ Svein Berfjord

7670 Inderøy

SØKNAD OM STØTTE TIL PROSJEKT

Kjerknesvågen Kai- og Båtforening og Inderøy Forbruksforening har sammen dannet en styringsgruppe for å utrede mulighetene for å flytte "Bua" inn i nye lokaler på kaia på Kjerknesvågen.

Vi søker herved om kr 40 000,- i støtte fra Næringsfondet.

Vedlagt prosjektplan for tiltaket.

Håper på velvillig behandling av søknaden.

Hvis vi er så heldige å bli tilgodesett med midler, kan tilskuddet utbetales til konto:
4451.46.17373

Kjerknesvågen, 14.06.08

Marit Isaksen
Marit Isaksen, Prosjektansvarlig

Kjell Ole Fossum
Kjell Ole Fossum, Prosjektleder

**Prosjektplan for ny
butikk i kombinasjon
med andre/nye tilbud
på Våja**

Prosjektplan for ny butikk i kombinasjon med andre/nye tilbud på Våja

1. Mål og rammer

1.1 Bakgrunn

Inderøy Forbruksforening AL på Kjerkesvågen driver med dagligvarebutikk. Butikken er lokalisert i eldre og delvis uhensiktsmessige lokaler. Det er en utfordring å drive butikken lønnsomt i dagens konsept.

Det søkes derfor etter en driftsform/konsept som gir større marginer/sikkerhet for driften. I samarbeid med Kjerkesvågen kai- og båtforening kan dette være mulig.

1.2 Prosjektmål

Prosjektet skal arbeide for å realisere/utrede mulighetene for en flytting av butikken til kaiområdet og derved frigjøre gammelbutikken til nye tilbud/muligheter. I dette ligger å fremskaffe finansiering og "løsninger" som kan bidra til at dette lar seg gjøre.

1.2.1 Prosjektets hovedmålsetting

- Prosjektets hovedmålsetting er å gjøre Kjerkesvågen til et mer attraktivt sted å drive/utvikle kulturbasert næring i. Sentralt i dette er det viktig å bevare og sikre driften av butikken, samtidig som det drives en kulturbasert næringsutvikling som bygger på det miljøet som er etablert omkring båtforeningen og "bua". I sum skal dette gi et bedre driftsgrunnlag for alle de aktiviteter som bygges opp i området. For å oppnå dette er det viktig å sikre at hele området utvikles innenfor "ett konsept".

1.2.2 Delmål for prosjektet

- Et viktig delmål for prosjektet er å utvikle Kjerkesvågen til å bli et enda bedre sted å bo.

1.3 Rammer

Arbeidet gjennomføres i 2008. Det tilsettes prosjektleder som samarbeider tett med styringsgruppen opprettet av prosjekteierne Kjerkesvågen kai- og båtforening og Inderøy Forbruksforening AL

2. Omfang

2.1 Oppgavespesifikasjon

Prosjektet skal avklare driftsforutsetningene for butikken i kombinasjon med andre tilbud/konsept.

Prosjektet skal videre arbeide med å finne og utvikle et kulturbasert konsept som passer for framtidig utvikling av Kjerkesvågen i et næringsperspektiv.

3. Prosjektorganisering

3.1 Ansvarsforhold

Prosjekteier (PE): **Kjerknesvågen kai- og båtforening
Inderøy Forbruksforening AL**

Prosjektansvarlig (PA): **Marit Isaksen**
Prosjektleder (PL): **Kjell Ole Fossum**

PAs ansvar:

- * Godkjenning av handlingsplaner
- * Økonomi og fremdriftsoppfølging
- * Kvalitetssikring
- * Støtte og å bistå PL i dennes arbeid

PLs ansvar:

- * Planlegging og gjennomføring
- * Fordeling av oppgaver og rammer
- * Prosjektgjennomføring
- * Kvalitetssikring av prosess
- * Oppfølging

3.2 Øvrige roller og bemanning

Styringsgruppe (SG):

- **PA Marit Isaksen**
- **PL Kjell Ole Fossum**
- **Sigrid Westrum, Kjerknesvågen kai- og båtforening**
- **Knut Olsen, Kjerknesvågen kai- og båtforening**
- **Bente Fossum Hjelde, Inderøy Forbruksforening AL**
- **Jarle Fossum, Inderøy Forbruksforening AL**

4. Planlegging, oppfølging og rapportering

4.1 Hovedinndeling av prosjektet

Prosjektet deles inn i to hoveddeler:

- Utredning av en kulturbasert næringsutvikling for Kjerknesvågen (konseptutvikling).
- Utrede nye driftsformer for butikken med økonomiske beregninger.

4.2 Krav til statusmøter og beslutningspunkter

Gjennomføres etter behov

5 Risikoevaluering

5.1 Kritiske suksessfaktorer

Det er viktig å etablere flere tilbud slik at butikken har "flere bein å stå på".

5.2 Risikoevaluering

For å lykkes med å nå prosjektmålet er det avgjørende butikken finner det lønnsomt å flytte. Sannsynligheten for dette er god hvis nybygget ikke blir for kostbart (dugnad) og at en finner samdrift med nye tilbud som gir butikken merinntekter.

6. Kvalitetssikring

6.1 Organisering av kvalitetssikring

Prosjektet bør kvalitetssikres av butikkens revisor.

Kvaliteten på prosjektet for øvrig er sterkt knyttet til å finne kulturbaserte tilbud som er kommersielle

7. Gjennomføring

7.1 Hovedaktiviteter

7.1.1 Økonomisk analyse og budsjettsimulering av forskjellige driftsformer for butikken

Hensikt: Skaffe seg oversikt og sikre at en gjør de rette beslutninger for butikkens videre drift.

7.1.2 Kulturbasert næringsutvikling for Kjerkesvågen (konseptutvikling).

Hensikt: Finne en rød tråd i utviklingen av Kjerkesvågen i et næringsperspektiv.

7.1.3 Lage en handlingsplan for arbeidet

Hensikt: Finne og kartlegge mulige samarbeidspartnere i prosjektet. Samordne prosjekterierne mht strategi, taktikk og gjennomføring. Lage plan for arbeidet.

7.3 Kostnader

Prosjektledelse	kr 10.000.-	
Reisekostnader	" 15.000.-	
Økonomiske beregninger	" 20.000.-	
Konseptutvikling	" 30.000.-	
Andre kostnader	" 5.000.-	<u>kr 80.000.-</u>

7.4 Finansiering

Kjerkesvågen kai- og båtforening	kr 20.000.-	
Inderøy Forbruksforening AL	" 20.000.-	
Kommunalt næringsfond	" 40.000.-	<u>kr 80.000.-</u>