



Møteprotokoll

Utvalg: Hovedutvalg Natur

Møtested: 3. etasje, Inderøyheimen

Dato: 15.06.2009

Tidspunkt: 12:40 - 15:45

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Rep.	Navn	Rep.
Anita Axelsson	SP	Willy Pettersen	H
Ingrid Melhus	SP	Anders Vatn	V
Bente Kvam	AP	Bjarne Kvistad	AP
Tore Huseth	SV		

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Rep.	Navn	Rep.
Ståle Berg	FRP	Christina Wolan	SP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Rep.
Ragnar Nossun	SP
Berit Slåttnes Aune	KRF

Merknader

Dessuten møtte:

Navn	
Ole Tronstad	Ordfører
Jon Arve Hollekim	Rådmann
Finn Madsen	Kommunalsjef
Gunnar Winther	Enhetsleder plan/nær

Underskrifter:

Vi bekrefter med underskriftene våre at møteprotokollen er ført i samsvar med det som ble vedtatt i møtet.

Anita Axelsson

Ingrid Melhus

Tor Huseth

Sakliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Untatt off.
	Saker til behandling	
PS 32/09	Regnskap 2008	
PS 33/09	Årsrapport 2008	
PS 34/09	Hovedrevisjon budsjett 2009	
PS 35/09	Økonomireglementet - revidering	
PS 36/09	Utbygging Sandvollan skole	
PS 37/09	1/1 Skjervold Letnes - Bygging av naust	
PS 38/09	Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom på Øvre gnr. 164, bnr. 7 i Inderøy kommune.	
PS 39/09	Delegasjon etter lov om planlegging og byggesaksbehandling av 27. juni 2008 nr. 71 (plan- og bygningsloven) (plandelen)	
PS 40/09	Estetikkvurderinger knyttet til plan- og byggesaksbehandlingen i Inderøy kommune	
PS 41/09	Temasak	
PS 42/09	Rådmannen orienterer. Referatsaker og delegerte saker	
RS 63/09	<i>9/25 Sandvik - Melding om riving og bygging ny redskapsbod</i>	
RS 64/09	<i>1/33 Skjervø - Melding om veranda</i>	
RS 65/09	<i>85/4 Skjemstad - Melding om tilbygg</i>	
RS 66/09	<i>172/094 Knutsen - Melding om garasje</i>	
RS 67/09	<i>200/6 Dalemark/Ferstad - Melding om bygging av garasje</i>	
RS 68/09	<i>71/1 Ulstad - Søknad om enebolig</i>	
RS 69/09	<i>214/2 Engum - Søknad om enebolig</i>	
RS 70/09	<i>85/86 - Dahlseng - Søknad om tillatelse til hytte</i>	
RS 71/09	<i>84/15 Kirknes - Melding om tilbygg og uthus</i>	
RS 72/09	<i>33/1 Ulven Melding om terasse</i>	
RS 73/09	<i>25/19 Strømman - Fasadeendring og takoverbygg</i>	
RS 74/09	<i>83/34 Thorstensen- Melding om tilbygg sommerhus</i>	
RS 75/09	<i>6/3 Daling - Melding om garasje</i>	

- RS 76/09 Godkjenning av plan for nydyrking på Krogs gnr. 200/1*
- RS 77/09 Klage over avslag på søknad ombygging av ny adkomstveg til eiendommen Vikaholmen gnr 141 bnr 13 i Inderøy kommune - klagen tatt til følge*
- RS 78/09 Retningslinjer for skjøtsel av friområdene i Vangslia m.m.*
- RS 79/09 Klage på vedtak i sak 2008/1016-5 - dispensasjon fra takvinkel. Klagen gis ikke medhold*
- PS 43/09 Ordføreren orienterer**
- PS 44/09 Strateginotat økonomi.**

Saker til behandling

PS 32/09 Regnskap 2008

Rådmannens forslag til vedtak

Inderøy kommunes årsregnskap m/årsberetning for 2008 godkjennes.

Merinntekt i investeringsregnskapet, kr. 280.478,69 avsettes til disposisjonsfond.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Uttalelse i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009

Inderøy kommunes årsregnskap m/årsberetning for 2008 godkjennes.

Merinntekt i investeringsregnskapet, kr. 280.478,69 avsettes til disposisjonsfond.

PS 33/09 Årsrapport 2008

Rådmannens forslag til vedtak

Rådmannens forslag til årsrapport godkjennes.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009:

En komplettering til Årsmeldingen ble lagt fram i møtet.

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Uttalelse i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009

Rådmannens forslag til årsrapport godkjennes.

PS 34/09 Hovedrevisjon budsjett 2009

Rådmannens forslag til vedtak

1. Budsjettet revideres slike endringer på hovedansvarsområder:

Område/enhet/ansvar	Netto driftsbudsjett	Vurdert avvik i 1000 kr.	Vurdert avvik i %
Fellesområde inntekter	-215710	-2350	1,1 %
Fellesområde diverse	-16353	535	-3,3 %
Renter og avdrag	24596	-440	-1,8 %
Disponibelt netto drift	-207467	-2255	1,1 %
Fellesområde tileggsbevilgninger	4500	535	11,9 %
Politisk organisasjon med mer	2594	150	5,8 %
Rådmann, service, stab og støtte	14680	320	2,2 %
Kultur og informasjon	9234	0	0,0 %
Oppvekst	67163	350	0,5 %
Helse og sosial	77594	900	1,2 %
Kommunalteknikk	29026		0,0 %
Næring og plan	2666		0,0 %
Sum	-10	0	0,0 %

2. Rådmannen beslutter detaljert budsjett ut fra gitte rammer og forutsetninger.

Vedlegg

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Uttalelse i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009

3. Budsjettet revideres slike endringer på hovedansvarsområder:

Område/enhet/ansvar	Netto driftsbudsjett	Vurdert avvik i 1000 kr.	Vurdert avvik i %
Fellesområde inntekter	-215710	-2350	1,1 %
Fellesområde diverse	-16353	535	-3,3 %
Renter og avdrag	24596	-440	-1,8 %
Disponibelt netto drift	-207467	-2255	1,1 %
Fellesområde tileggsbevilgninger	4500	535	11,9 %

Politisk organisasjon med mer	2594	150	5,8 %
Rådmann, service, stab og støtte	14680	320	2,2 %
Kultur og informasjon	9234	0	0,0 %
Oppvekst	67163	350	0,5 %
Helse og sosial	77594	900	1,2 %
Kommunalteknikk	29026		0,0 %
Næring og plan	2666		0,0 %
Sum	-10	0	0,0 %

4. Rådmannen beslutter detaljert budsjett ut fra gitte rammer og forutsetninger.

PS 35/09 Økonomireglementet - revidering

Arbeidsgruppens forslag til vedtak:

Vedlagte forslag til nytt økonomireglement vedtas som Inderøy kommunes økonomireglement.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Uttalelse i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009

Vedlagte forslag til nytt økonomireglement vedtas som Inderøy kommunes økonomireglement.

PS 36/09 Utbygging Sandvollan skole

Rådmannens forslag til vedtak

1. Det igangsettes utbygging/ombygging av Sandvollan skole med en kostnadsramme på 15,8 millioner kroner, inkludert pådratte planleggings og prosjekteringskostnader, med ferdigstillelse til skolestart høsten 2010.
2. Utbygging/ombygging skal også imøtekomme de krav som er stilt til oppgradering etter brannsyn.
3. Garderobe- og dusjanleggene i kjelleretasjen i eksisterende skolebygg oppgraderes.
4. Eksisterende brakke for kunst- og håndverksaktiviteter rives og erstattes av lokaler i nybygg
5. Investeringen på 15,8 mill. kroner finansieres slik:

- a. Opptak av lån: 12,54 mill. kroner (rentekompensasjon)
- b. Refusjon merverdiavgift: 3,26 mill. kroner

6. Rådmannen beslutter detaljert budsjett.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009:

Notat datert 14.06.09 fra Letnes Arkitektkontor ble delt ut i møtet.

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Uttalelse i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009:

- 7. Det igangsettes utbygging/ombygging av Sandvollan skole med en kostnadsramme på 15,8 millioner kroner, inkludert pådratte planleggings og prosjekteringskostnader, med ferdigstillelse til skolestart høsten 2010.
- 8. Utbygging/ombygging skal også imøtekomme de krav som er stilt til oppgradering etter brannsyn.
- 9. Garderobe- og dusjanleggene i kjelleretasjen i eksisterende skolebygg oppgraderes.
- 10. Eksisterende brakke for kunst- og håndverksaktiviteter rives og erstattes av lokaler i nybygg
- 11. Investeringen på 15,8 mill. kroner finansieres slik:
 - a. Opptak av lån: 12,54 mill. kroner (rentekompensasjon)
 - b. Refusjon merverdiavgift: 3,26 mill. kroner
- 12. Rådmannen beslutter detaljert budsjett.

PS 37/09 1/1 Skjervold Letnes - Bygging av naust

Rådmannens forslag til vedtak

Bygningsmyndighetene har ingen merknader til det omsøkte tiltak.
Tegninger iht tegningsliste legges til grunn for godkjenninga.

Meldinga er behandlet i samsvar med reglene i plan- og bygningslovens § 86 a.

Vedlegg

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009:

Bjarne Kvistad foreslo saken utsatt.

Bjarne Kvistad trakk sitt utsettelsesforslag.

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009:

Bygningsmyndighetene har ingen merknader til det omsøkte tiltak.

Tegninger iht tegningsliste legges til grunn for godkjenninga.

Meldinga er behandlet i samsvar med reglene i plan- og bygningslovens § 86 a.

PS 38/09 Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom på Øvre gnr. 164, bnr. 7 i Inderøy kommune.

Rådmannens forslag til vedtak

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28.11.03, gis Bjørnar Melby og Linda Bjørnes Verdal konsesjon for erverv av eiendommen Øvre gnr. 164, bnr. 3,5 og 7.

Det settes som vilkår at søker flytter til eiendommen og oppfyller bo og driveplikten etter konsesjonslovens § 6.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009:

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28.11.03, gis Bjørnar Melby og Linda Bjørnes Verdal konsesjon for erverv av eiendommen Øvre gnr. 164, bnr. 3,5 og 7.

Det settes som vilkår at søker flytter til eiendommen og oppfyller bo og driveplikten etter konsesjonslovens § 6.

PS 39/09 Delegasjon etter lov om planlegging og byggesaksbehandling av 27. juni 2008 nr. 71 (plan- og bygningsloven) (plandelen)

Rådmannens forslag til vedtak

Kommunestyret delegerer til Hovedutvalg Natur de oppgavene som i dag er lagt til det faste utvalget for plansaker i kommunen (planutvalget).

Kommunestyret delegerer til Hovedutvalg Natur myndigheten til å vedta mindre reguleringsplaner etter § 12-12 i lov om planlegging og byggesaksbehandling av 27. juni 2008 nr. 71. Med mindre reguleringsplaner menes det her detaljregulering etter § 12-3 i lov om planlegging og byggesaksbehandling av 27. juni 2008 nr. 71.

Rådmannen får fullmakt til å gjøre de nødvendige tekniske justeringer i gjeldende delegasjonsreglement som følge av dette vedtaket.

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009

Avstemming:

Rådmannens forslag enstemmig.

Innstilling i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009

Kommunestyret delegerer til Hovedutvalg Natur de oppgavene som i dag er lagt til det faste utvalget for plansaker i kommunen (planutvalget).

Kommunestyret delegerer til Hovedutvalg Natur myndigheten til å vedta mindre reguleringsplaner etter § 12-12 i lov om planlegging og byggesaksbehandling av 27. juni 2008 nr. 71. Med mindre reguleringsplaner menes det her detaljregulering etter § 12-3 i lov om planlegging og byggesaksbehandling av 27. juni 2008 nr. 71.

Rådmannen får fullmakt til å gjøre de nødvendige tekniske justeringer i gjeldende delegasjonsreglement som følge av dette vedtaket.

PS 40/09 Estetikkvurderinger knyttet til plan- og byggesaksbehandlingen i Inderøy kommune

Rådmannens forslag til vedtak

1. Rådmannen utarbeider forslag til nye retningslinjer for ivaretagelse av estetikk i plan- og byggesaksbehandlingen i Inderøy kommune.
2. Det fremmes sak for hovedutvalget senest desember 2009.

3. Hovedutvalget oppnevner følgende til en politisk arbeidsgruppe som følger saksforberedelsen:

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009:

Til pkt. 3. Medlemmer i arbeidsgruppe:

Ingrid Melhus foreslo:

Anita Axelsson og Christina Wolan.

Bjarne Kvistad foreslo:

Fra AP deltar Bjarne Kvistad

Avstemming:

Rådmannens forslag med Ingrid Melhus og Bjarne Kvistad sine forslag enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009

4. Rådmannen utarbeider forslag til nye retningslinjer for ivaretagelse av estetikk i plan- og byggesaksbehandlingen i Inderøy kommune.
5. Det fremmes sak for hovedutvalget senest desember 2009.
6. Hovedutvalget oppnevner følgende til en politisk arbeidsgruppe som følger saksforberedelsen: Anita Axelsson, Christina Wolan, Bjarne Kvistad

PS 41/09 Temasak

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009

Avstemming:

Enstemmig utsatt.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009:

Saken utsettes.

PS 42/09 Rådmannen orienterer. Referatsaker og delegerte saker

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009:

Rådmannens skriftlige orientering juni 2009 ble delt ut i gruppemøter.

Rådmannen orienterte om

- Nytt administrasjonsbygg.

Willy Petersen henstilte til administrasjonen ang. byggesaker, å lage en sjekklister vedr. byggegrense/takvinkel/høyder m.m. ved slik behandling.

Avstemming:

Enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009:

Redegjørelsen tatt til orientering.

RS 63/09 9/25 Sandvik - Melding om riving og bygging ny redskapsbod

RS 64/09 1/33 Skjervø - Melding om veranda

RS 65/09 85/4 Skjemstad - Melding om tilbygg

RS 66/09 172/094 Knutsen - Melding om garasje

RS 67/09 200/6 Dalemark/Ferstad - Melding om bygging av garasje

RS 68/09 71/1 Ulstad - Søknad om enebolig

RS 69/09 214/2 Engum - Søknad om enebolig

RS 70/09 85/86 - Dahlseng - Søknad om tillatelse til hytte

RS 71/09 84/15 Kirknes - Melding om tilbygg og uthus

RS 72/09 33/1 Ulven Melding om terrasse

RS 73/09 25/19 Strømman - Fasadeendring og takoverbygg

RS 74/09 83/34 Thorstensen- Melding om tilbygg sommerhus

RS 75/09 6/3 Daling - Melding om garasje

RS 76/09 Godkjenning av plan for nydyrking på Krogs gnr. 200/1

Saker til behandling

PS 43/09 Ordføreren orienterer

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009:

Ordføreren orienterte om

- SANOK kommune, Polen, - samarbeid om miljøtiltak er i gang.
- INVEST – felles formannskapsmøte avholdt 04.06.09
- Møte med Mosvik kommune om framtidig samarbeid.
- Møte med COOP Inn-Trøndelag.
- Etikkmøte.
- Interkommunalt møte om framtidig skogsamarbeid på Innherred.
- Representantskapsmøter i Inn-Trøndelag Brannvesen og Innherred Renovasjon.

Avstemming:
Enstemmig.

Vedtak i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009

Redegjørelsen tatt til orientering.

PS 44/09 Strateginotat økonomi.

Rådmannens forslag til vedtak

Kommunestyret tar rådmannens notat datert 08.06.2009 til orientering.

Hovedretningslinjene kan legges til grunn for arbeidet med rådmannens forslag til "Budsjett og økonomiplan 2010 – 2013".

Behandling i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009

Avstemming:
Rådmannens forslag enstemmig.

Uttalelse i Hovedutvalg Natur - 15.06.2009:

Kommunestyret tar rådmannens notat datert 08.06.2009 til orientering.

Hovedretningslinjene kan legges til grunn for arbeidet med rådmannens forslag til "Budsjett og økonomiplan 2010 – 2013".

Rådmannen orienterer

RS 77/09 Klage over avslag på søknad ombygging av ny adkomstveg til eiendommen Vikaholmen gnr 141 bnr 13 i Inderøy kommune - klagen tatt til følge

RS 78/09 Retningslinjer for skjøtsel av friområdene i Vangslia m.m.

RS 79/09 Klage på vedtak i sak 2008/1016-5 - dispensasjon fra takvinkel. Klagen gis ikke medhold