



# KOMMUNEDELPLAN - RØRA

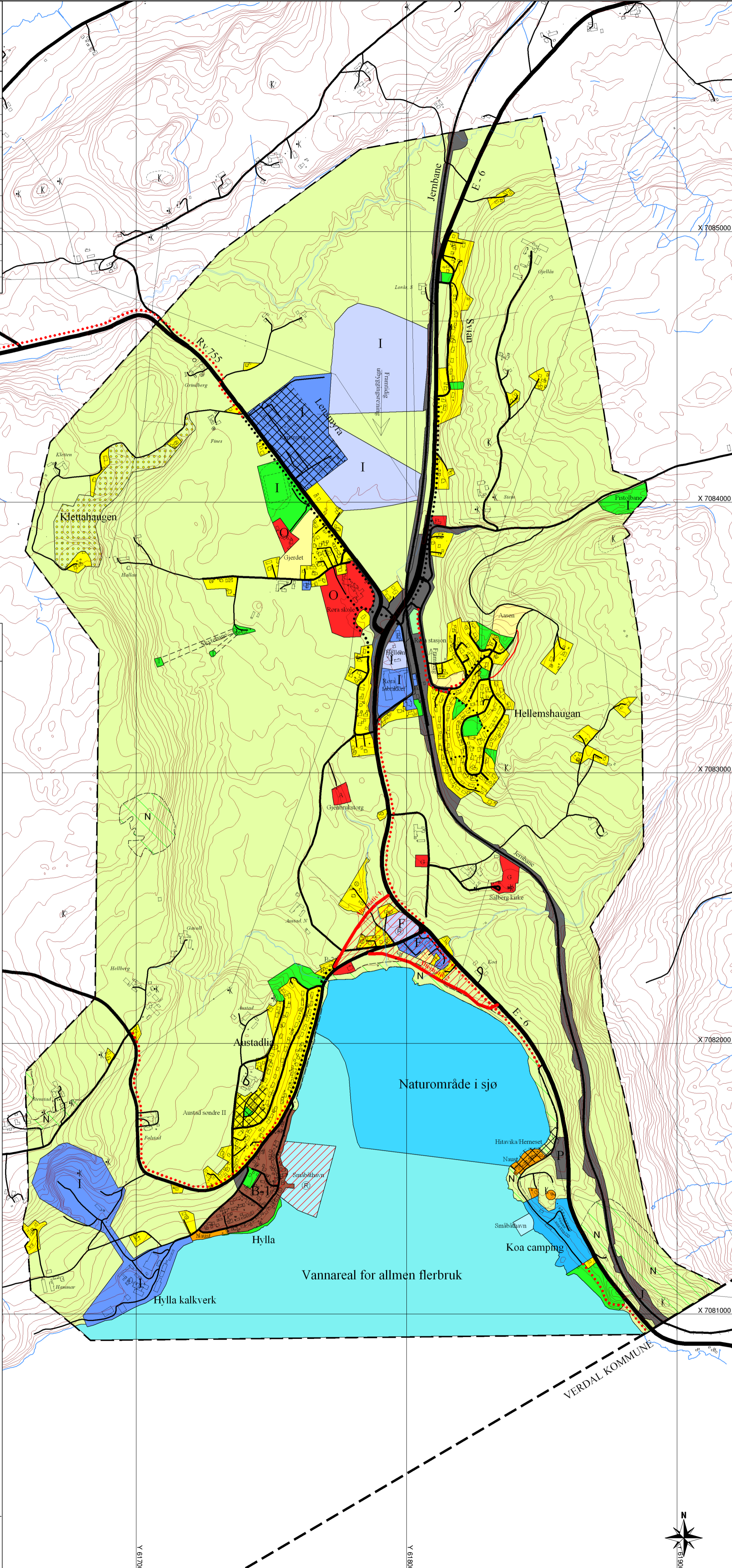
Plankart datert: 24.06.2009

Saksbehandler: K. Volden

## Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Saksnr. Dato

1. gangs behandling i planutvalget	9/09-PLA	15.06.09
1. gangs behandling i formannskapet	44/09-FS	17.06.09
Offentlig ettersyn	26.06.09 - 01.09.09	
2. gangs behandling i planutvalget		
2. gangs behandling i formannskapet		
Kommunestyrets vedtak		



## TEGNFORKLARING

### Byggeområder (Pbl. § 20-4.1. ledd nr 1)

- Sentrumsområde - Hylla (bevaring)
- Boligområde
- Område for forretningsdrift
- Område for industri
- Område for campingplass
- Fritidsbebyggelse / Naust
- Område for offentlige bygninger
- Område for kirke, grav, urnelund
- Område for avfallsbehandling
- Friområder
- Idrettsanlegg

Eksisterende

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

Framtidig

- 
- 
- 
- 
- 

### Landbruks- natur- og friluftsområder (Pbl. § 20-4.1. ledd nr 2)

- Landbruks- natur- og friluftsområde (LNF)
- LNF - område med tillatt spredt boligbygging

- 
- 

### Særskilt bruk eller vern av sjø og vassdrag (Pbl. § 20-4.1. ledd nr 5)

- Småbåthavn
- Vannareal for allmen bruk
- Naturområde i sjø

- 
- 

### Områder som er unntatt rettsvirkning (Pbl. § 20-6. 3. ledd)

- Tidligere vedtatt reguleringsplan er gjeldende
- Krav om reguleringsplan før utbygging

- 
- 

### Retningslinjer i LNF-områder

- LNF-område hvor naturvern dominerer

- 

### Viktige ledd i kommunikasjonssystemet (Pbl. § 20-4.1. ledd nr 6)

- Jernbane
- Hovedveg
- Samleveg
- Adkomstveg
- Gang- /sykkelveg

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

- Veiareal
- Jernbaneareal
- Parkeringsplass

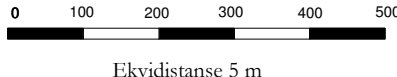
- 
- 
- 

### Streksymboler mv

- Planens begrensning
- Grense for arealbruksområde
- Grense for restriksjonsområde
- Grense for retningslinjeområde
- Registrerte kulturminner
- Høyspentledninger
- Angivelse av framtidig utbyggingsretning

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

Målestokk 1 : 10.000



Ekvidistanse 5 m

### Kartgrunnlag:

Digitalkart fra geovekstprosjekt 2008, Plandata digitalisert 2009 av Inderøy kommune

