

VEDTEKT OM TILKOBLING TIL EIDSIVA FJERNVARMEANLEGG, LILLEHAMMER KOMMUNE

Vedtekt datert 10.05.2010.

Fastsatt av Lillehammer kommunestyre, 17.06.2010 med hjemmel i Plan- og bygningslov av 1985 § 66a.

§ 1. Virkeområde

Vedtekten gjelder nybygg og tilbygg med bruksareal (BRA) over 250 m², og bygning som i vesentlig grad skal ombygges (hovedombygging), jf. plan- og bygningslovens § 87 med bruksareal (BRA) over 250 m², innenfor det til en hver tid gjeldende konsesjonsområdet for fjernvarmekonsesjon til Eidsiva Bioenergi AS i Lillehammer kommune. Bygninger som faller inn under denne definisjonen skal knyttes til fjernvarmeanlegget. Unntak gjelder i de tilfeller fjernvarmekonsesjonær verken kan levere fjernvarme, eller tilby lokal varmforsyning i påvente av utbygging av fjernvarmenettet.

§ 2. Flere enkelttiltak/enheter

Bestemmelsen i § 1 gjelder også for tilfeller der flere enkelttiltak/enheter ligger samlet og summen av rekken/enhetene overskrider ovennevnte arealgrense.

§ 3. Varmebehov som skal dekkes

De som har tilkoblingsplikt må installere internt fordelingsnett for vannbåren varme, slik at bygget fullt ut kan dekke sitt varmebehov med fjernvarme.

§ 4 Retningslinjer/saksbehandlingsrutiner

Retningslinjer for krav om tilknytning til fjernvarmeanlegg etter vedtekt til plan- og bygningslovens § 66a, legges til grunn ved kommunens behandling om fjernvarmetilknytning.

§ 4. Fritak fra tilknytningsplikt

Kommunen kan gjøre helt eller delvis unntak fra tilknytningsplikten der det dokumenteres at bruk av alternative løsninger for tiltaket vil være miljømessig bedre enn tilknytning. Fritak kan blant annet være aktuelt der det kan tas i bruk annen alternativ energiforsyning. Også der hovedombygging vil medføre uforholdsmessig store inngrep i bygningen eller det av andre grunner vil være urimelig eller uhensiktsmessig å kreve tilknytning, kan det gjøres unntak fra kravet om tilknytning til fjernvarmeanlegg.

§ 5. Klagerett

Krav om tilknytningsplikt til fjernvarmeanlegg er et enkeltvedtak som kan påklages til fylkesmannen, jf. plan- og bygningslovens § 1-9 og forvaltningslovens § 28, jf. § 2.

Kommunens myndighet etter vedtekten delegeres til Rådmannen.