

Møteprotokoll

Utvalg: Kommunestyret
Møtested: Kommunestyresalen, Skjervøy rådhus
Dato: 06.05.2015
Tidspunkt: 10:15 – møtet hevet kl 15:30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Torgeir Johnsen	Ordfører	SP
Pål Schreiner Mathiesen	MEDL	SV
Peder André Amundsen	MEDL	KrF
Ørjan Albrigtsen	MEDL	KP
Kari-Ann Olaisen	MEDL	KP
Kjell Arne Sørensen	MEDL	KP
Ørjan Pedersen	MEDL	KP
Vidar Langeland	MEDL	FRP
Geir Helgesen	MEDL	H

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprenter
Einar Lauritzen	MEDL	AP
Øystein Skallebø	MEDL	AP
Irene Toresen	MEDL	AP
Leif-Peder Jørgensen	MEDL	SP
Dag Hugo Lorentzen	MEDL	SP
Ingrid Lønhaug	Varaordfører	SV
Kurt Michalsen	MEDL	KP
Roger Johansen	MEDL	KRF
Mona Jørgensen	MEDL	H
Jørn Cato Angell	MEDL	FRP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprenter
Robert Hansen	Einar Lauritzen	AP
Solveig Fagerheim	Øystein Skallebø	AP
Sveinung Moen	Irene Toresen	AP
Rolf Larsen	Leif-Peder Jørgensen	SP
Jarle Strøm	Dag Hugo Lorentzen	SP
Nils Alm	Ingrid Lønhaug	SV
Vidar Brox-Antonsen	Kurt Michalsen	SP
(permisjon fra kl 15:10, før sak 28)		
Helge Andersen	Roger Johansen	KrF
Roald Sebergesen	Mona Jørgensen	H
Paul Stabell	Jørn Cato Angell	FrP

Valg av settevaraordfører:

- Ørjan Albrigtsen (KP) enstemmig valgt som settevaraordfører

Merknader til innkallingen: ingen – møtet lovlig satt

Merknader til sakslista:

- For store og tunge saker som ikke er distribuert ut tidsnok på papir (Robert Hansen, AP)
- For store og tunge saker for et ekstraordinært møte. Papirer bør sendes ut før møtet (Helge Andersen, Krf)
- Ang saken om arealplan forutsettes det grundig orientering i møtet for at vedtak skal fattes i dag. (Vidar Langeland Frp)

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Cissel Samuelsen	Rådmann
Arild Torbergsen	Kultur- og undervisningssjef
Kjell Ove Lehne	Teknisk sjef
Espen Li	Økonomisjef
Eivind Mathisen	Saksbehandler arealplaner
Magnar Solbakken	Formannskapssekretær

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført i møteboka er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Torgeir Johnsen

Kari-Ann Olaisen

Roald Sebergsen

Status Newtonrom

- Kultur- og undervisningssjef Arild Torbergsen orienterte i saken.

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 13/15	Detaljreguleringsplan for fylkesveg. 866 Langbakken -Sluttbehandling.		2015/177
PS 14/15	Detaljplan utvidelse av Skjervøy kirkegård - sluttbehandling		2015/175
PS 15/15	Søknad om omregulering av reguleringsplan Indre vågen for oppføring utleiebygg på gnr 69 bnr 31 Strandveien 122.		2015/796
PS 16/15	BRANNORDNING 2015		2015/317
PS 17/15	Prisjustering selvkost kloakk		2015/691
PS 18/15	Ny selskapsavtale Komrev Nord IKS		2015/203
PS 19/15	Godkjenning av kontrollutvalgets årsrapport 2014		2015/531
PS 20/15	Salgsbevilling for alkohol - Bygdebutikken AS		2015/761
PS 21/15	Kommuneplanens arealdel 2015-2027, 1. gangs høring		2015/70
PS 22/15	Detaljreguleringsplan for Sandøra industriområde - Sluttbehandling		2015/75
PS 23/15	Strandveien 50a og 50f: Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan Skjervøy sentrum gnr 68 bnr 168.		2015/638
PS 24/15	Søknad om tildeling av tomt med betalingsfritak	X	2015/567
PS 25/15	Søknad om dispensasjon fra kystsoneplan for Nordreisa og Skjervøy kommune for flytting av ventemerde.		2015/74
PS 26/15	Interpellasjoner 6. mai 2015		2015/610
PS 27/15	Referatsaker		
RS 12/15	Årsmøteuttalelse Skjervøy AP		2015/553
RS 13/15	Årsmøteuttalelser fra Skjervøy høyre - sykestuesenger og politireformen		2015/658
PS 28/15	Fullmakt til å by på tidligere Solstua barnehage		2015/78

PS 13/15 Detaljreguleringsplan for fylkesveg. 866 Langbakken - Sluttbehandling. 2015/177

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.05.2015

Behandling:

Innstillingen enstemmig bifalt.

Vedtak:

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-12 godkjennes planforslaget med tilhørende bestemmelser for fylkesvei 866 Langbakken.

Teknisk sjefs innstilling

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-12 godkjennes planforslaget med tilhørende bestemmelser for fylkesvei 866 Langbakken.

PS 14/15 Detaljplan utvidelse av Skjervøy kirkegård - sluttbehandling 2015/175

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.05.2015

Behandling:

Innstillingen enstemmig bifalt.

Vedtak:

I henhold til Plan- og bygningslovens § 12-12 godkjennes planforslaget med tilhørende bestemmelser for utvidelse av Skjervøy kirkegård.

Rådmannens innstilling

I henhold til Plan- og bygningslovens § 12-12 godkjennes planforslaget med tilhørende bestemmelser for utvidelse av Skjervøy kirkegård.

PS 15/15 Søknad om omregulering av reguleringsplan Indre vågen for oppføring utleiebygg på gnr 69 bnr 31 Strandveien 122. 2015/796

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.05.2015

Behandling:

Roald Sebergesen (eier og ansatt i Ar-Ing AS) enstemmig erklært inhabil og fratrådte i saken.

Votering:

- Innstillingen enstemmig bifalt.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 omreguleres tomt gnr 69 bnr 31 (samt det arealet som er nødvendig av gnr 69 bnr 1) til næringsseiendom tilknyttet havbruk. Omreguleringen anses som mindre vesentlig endring ihht plan- og bygningsloven § 12-14. Det

knyttes følgende reguleringsbestemmelser til tomt gnr 69 bnr 31 (samt det areal som er nødvendig av gnr 69 bnr 1) i tillegg til de eksisterende reguleringsbestemmelser som gjelder reguleringsplan Indre Vågen:

- Det kan oppføres bygg i 2 etasjer.
- Bygningen skal ha saltak med takvinkel mellom 22 og 45 grader
- 2 etasje kan benyttes til bolig for utleie i tilknytning til sjørelatert næring.

Omreguleringen gis med forbehold om at høringsinstanser og naboer ikke har innvendinger til omsøkt tiltaket.

Teknisk sjefs innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 omreguleres tomt gnr 69 bnr 31 (samt det arealet som er nødvendig av gnr 69 bnr 1) til næringseiendom tilknyttet havbruk. Omreguleringen anses som mindre vesentlig endring ihht plan- og bygningsloven § 12-14. Det knyttes følgende reguleringsbestemmelser til tomt gnr 69 bnr 31 (samt det areal som er nødvendig av gnr 69 bnr 1) i tillegg til de eksisterende reguleringsbestemmelser som gjelder reguleringsplan Indre Vågen:

- Det kan oppføres bygg i 2 etasjer.
- Bygningen skal ha saltak med takvinkel mellom 22 og 45 grader
- 2 etasje kan benyttes til bolig for utleie i tilknytning til sjørelatert næring.

Omreguleringen gis med forbehold om at høringsinstanser og naboer ikke har innvendinger til omsøkt tiltaket.

PS 16/15 BRANNORDNING 2015 2015/317

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.05.2015

Behandling:

Innstillingen enstemmig bifalt.

Vedtak:

Skjervøy kommunestyre godkjenner framlagte brannordning.

Rådmannens innstilling

Skjervøy kommunestyre godkjenner framlagte brannordning.

PS 17/15 Prisjustering selvkost kloakk 2015/691

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.05.2015

Behandling:

Utsettelsesforslag fra Vidar Langeland (Frp):

Saken utsettes til administrasjonen har laget et saksfremlegg som inneholder utredning av behovet på økning på over 2 millioner. I tillegg må abonnenter med egen utslippsledning som betaler etter faktisk forbruk og næringsliv inkluderes i de nye gebyrsatsene.

Forslag på tillegg til utsettelsesforslaget fra Torgeir Johnsen (SP)

- *Saken utsettes til ny forskrift om vann og avløp er ferdig behandlet.*

Votering over utsettelsesforslaget:

- Utsettelsesforslaget – med tilleggsforslaget fra Torgeir Johnsen – enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes til administrasjonen har laget et saksfremlegg som inneholder utredning av behovet på økning på over 2 millioner. I tillegg må abonnenter med egen utslippsledning som betaler etter faktisk forbruk og næringsliv inkluderes i de nye gebyrsatsene. Saken utsettes til ny forskrift om vann og avløp er ferdig behandlet.

Rådmannens innstilling

Kvadratmeterprisen for avløp økes med kroner 12,- per år. Utgjør kroner 6,- per kvadratmeter for andre halvår 2015.

PS 18/15 Ny selskapsavtale Komrev Nord IKS 2015/203

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.05.2015

Behandling:

Innstillingen enstemmig bifalt.

Vedtak:

Ny selskapsavtale for KomRev Nord IKS godkjennes

Rådmannens innstilling

Kommunestyret gjør slikt vedtak:

- Ny selskapsavtale for KomRev Nord IKS godkjennes

PS 19/15 Godkjenning av kontrollutvalgets årsrapport 2014 2015/531

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.05.2015

Behandling:

Innstillingen enstemmig bifalt.

Vedtak:

Kontrollutvalgets årsrapport for 2014 tas til orientering

Rådmannens innstilling

Kommunestyret gjør følgende vedtak:

- Kontrollutvalgets årsrapport for 2014 tas til orientering

PS 20/15 Salgsbevilling for alkohol - Bygdebutikken AS 2015/761

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.05.2015

Behandling:

Rolf Larsen (SP) ba om å få sin habilitet vurdert (medeier i Bygdebutikken AS)

Votering over habiliteten:

- Enstemmig erklært inhabil og fratradte i saken.

Votering over innstillingen:

- Innstillingen enstemmig bifalt.

Vedtak:

- Bygdebutikken AS gis salgsbevilling for øl og annen alkoholholdig drikk over 2,5 t.o.m 4,7 volumprosent (gruppe 1) i perioden 06.05.2015 – 30.06.2016.
- Ann-Kristin Henriksen godkjennes som salgstyrer
- Salgstidene følger vedtatte retningslinjer i edruskapspolitisk plan, bevillingsdelen

Rådmannens innstilling

Kommunestyret gjør følgende vedtak:

- Bygdebutikken AS gis salgsbevilling for øl og annen alkoholholdig drikk over 2,5 t.o.m 4,7 volumprosent (gruppe 1) i perioden 06.05.2015 – 30.06.2016.
- Ann-Kristin Henriksen godkjennes som salgstyrer
- Salgstidene følger vedtatte retningslinjer i edruskapspolitisk plan, bevillingsdelen

PS 21/15 Kommuneplanens arealdel 2015-2027, 1. gangs høring 2015/70

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.05.2015

Behandling:

Saksbehandler ved plankontoret, Kjersti Kolbotn, orienterte i saken.

Votering:

- Innstillingen enstemmig bifalt.

Vedtak:

Kommunestyret viser til plan- og bygningslovens § 11-14 og legger kommuneplanens arealdel for Skjervøy kommune 2015-2027 ut til offentlig ettersyn.

Høringsfristen settes til 22.06.2015.

Rådmannens innstilling

Kommunestyret viser til plan- og bygningslovens § 11-14 og legger kommuneplanens arealdel for Skjervøy kommune 2015-2027 ut til offentlig ettersyn.

Høringsfristen settes til 22,06,2015.

PS 22/15 Detaljreguleringsplan for Sandøra industriområde - Sluttbehandling 2015/75

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.05.2015

Behandling:

Innstillingen enstemmig bifalt.

Vedtak:

Anmerkninger fra Troms fylkeskommune v/kulturetatene anses som mindre vesentlige slik at reguleringsplanen ikke legges ut på ny høring og offentlig ettersyn.

Ihht plan- og bygningsloven § 12-12 godkjennes planforslaget med tilhørende bestemmelser for Sandøra industriområde.

Teknisk sjefs innstilling

Anmerkninger fra Troms fylkeskommune v/kulturetatene anses som mindre vesentlige slik at reguleringsplanen ikke legges ut på ny høring og offentlig ettersyn.

Ihht plan- og bygningsloven § 12-12 godkjennes planforslaget med tilhørende bestemmelser for Sandøra industriområde.

PS 23/15 Strandveien 50a og 50f: Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan Skjervøy sentrum gnr 68 bnr 168. 2015/638

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.05.2015

Behandling:

Roald Sebergsen enstemmig erklært inhabil (medeier i Ar Eiendom AS) og fratrådte i saken:

Votering over innstillingen:

- Innstillingen enstemmig bifalt.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 omreguleres tomt gnr 69 bnr 168 til nærings/boligeiendom. Omreguleringen anses som mindre vesentlig endring ihht plan- og bygningsloven § 12-14. Det knyttes følgende reguleringsbestemmelser til tomt gnr 69 bnr 168 i tillegg til de eksisterende reguleringsbestemmelser som gjelder reguleringsplan Skjervøy sentrum:

- Det kan oppføres bygg i 3 etasjer.
- Bygningen skal ha saltak med takvinkel mellom 22 og 45 grader
- 2 og 3 etasje kan benyttes til boligformål.
- I tilbygget kan det tillates boliger i 3 etasjer.

Omreguleringen gis med forbehold om at høringsinstanser og naboer ikke har innvendinger til omsøkt tiltaket.

Omreguleringen gis også med forbehold om at tilstrekkelig parkeringsplasser blir stilt til disposisjon for målet.

Teknisk sjefs innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 omreguleres tomt gnr 69 bnr 168 til nærings/boligeiendom. Omreguleringen anses som mindre vesentlig endring ihht plan- og bygningsloven § 12-14. Det knyttes følgende reguleringsbestemmelser til tomt gnr 69 bnr 168 i tillegg til de eksisterende reguleringsbestemmelser som gjelder reguleringsplan Skjervøy sentrum:

- Det kan oppføres bygg i 3 etasjer.
- Bygningen skal ha saltak med takvinkel mellom 22 og 45 grader
- 2 og 3 etasje kan benyttes til boligformål.
- I tilbygget kan det tillates boliger i 3 etasjer.

Omreguleringen gis med forbehold om at høringsinstanser og naboer ikke har innvendinger til omsøkt tiltaket.

Omreguleringen gis også med forbehold om at tilstrekkelig parkeringsplasser blir stilt til disposisjon for målet.

PS 24/15 Søknad om tildeling av tomt med betalingsfritak 2015/567

Saksprotokoll i Formannskap - 20.04.2015

Behandling:

Møtet lukkes ifm saken ihht Offl § 13, 1, personlig

Forslag fra Ørjan Albrigtsen (KP) til vedtak:

- *Formannskapet ønsker å strekke seg langt for å finne en løsning for å dekke kostnadene til tomt. Rådmannen og ordfører får fullmakt til å finne en løsning og at finansieringsplan og budsjett skal godkjennes av rådmannen.*
- *Saken legges frem for kommunestyret for endelig godkjenning.*

Vedtak:

Forslaget enstemmig vedtatt.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.05.2015

Behandling:

Vedtak:

Saken trukket fra sakskartet.

Teknisk sjefs innstilling

Saken drøftes i møte, der det gis endelig vedtak.

PS 25/15 Søknad om dispensasjon fra kystsoneplan for Nordreisa og Skjervøy kommune for flytting av ventemerde. 2015/74

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.05.2015

Behandling:

Sveinung Moen enstemmig erklært inhabil (sitter i ledelsen ved Lerøy Aurora AS) og fratrådte i saken.

Votering over innstillingen:

- Innstillingen enstemmig bifalt.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis Lerøy Aurora dispensasjon fra Kystsoneplanen for Nordreisa og Skjervøy kommune område (F2) H7 ferdsel til Akvakulturformål for flytting av ventemerder som omsøkt.

Teknisk sjefs innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis Lerøy Aurora dispensasjon fra Kystsonenplanen for Nordreisa og skjervøy kommune område (F2) H7 ferdsel til Akvakulturformål for flytting av ventemerde som omsøkt.

PS 26/15 Interpellasjoner 6. mai 2015 2015/610

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.05.2015

Behandling:

Vedtak:

Referatsakene anses referert og behandlet.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.05.2015

Behandling:

Interpellasjon fra Pål Mathiesen, Skjervøy SV: Velkommen Syria!

Forslag til vedtak:

- *Skjervøy kommune er positive til å ta imot syriske flyktninger de neste to årene. Vi har kapasitet til å ta imot totalt 20 flyktninger og ønsker fortrinnsvis familier.*

Forslag fra Vidar Langeland (Frp)

- *Forslaget fra SV tas ikke opp til votering, da det ikke er utredet hvorvidt Skjervøy kommune kan øke tallet på flyktninger eller bestemme hvilken nasjonalitet vi skal ta imot.*

Votering:

- Forslaget fra Vidar Langeland falt mot to stemmer – forslaget realitetsbehandles.

Votering over forslaget fra Skjervøy SV

- Forslaget vedtatt mot 1 stemme.

Vedtak:

Skjervøy kommune er positive til å ta imot syriske flyktninger de neste to årene. Vi har kapasitet til å ta imot totalt 20 flyktninger og ønsker fortrinnsvis familier.

Rådmannens innstilling

Interpellasjonene anses besvart og behandlet.

PS 27/15 Referatsaker /

RS 12/15 Årsmøteuttalelse Skjervøy AP 2015/553

RS 13/15 Årsmøteuttalelser fra Skjervøy høyre - sykestuesenger og politireformen 2015/658

PS 28/15 Fullmakt til å by på tidligere Solstua barnehage 2015/78

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.05.2015

Behandling:

Kultur- og undervisningssjef Arild Torbergsen orienterte i saken.

Forslag fra Roald Sebergsen (H):

1. *Det gis fullmakt til rådmannen å legge inn bud på tidligere Solstua barnehage under forutsetning av at bygget kan tas i bruk til barnehage fra høsten 2015.*
2. *Som innstillingen.*

Forslag fra Ørjan Albrigtsen (KP) – tillegg til punkt 1:

- Nytt punkt 3:
 - o *Kostnadene innarbeides i økonomiplanen høsten 2015.*

Votering:

- Forslaget fra Roald Sebergsen enstemmig vedtatt.
- Forslaget fra Ørjan Albrigtsen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Fullstendig vedtak:

1. Det gis fullmakt til rådmannen å legge inn bud på tidligere Solstua barnehage under forutsetning av at bygget kan tas i bruk til barnehage fra høsten 2015.
2. Investeringa finansieres ved et låneopptak.
3. Kostnadene innarbeides i økonomiplanen høsten 2015.

Rådmannens innstilling

Kommunestyret gjør følgende vedtak:

1. Det gis fullmakt til Rådmannen å legge inn bud på tidligere Solstua barnehage.
2. Investeringa finansieres ved et låneopptak.

Saksopplysninger:

Viser til tidligere politiske vedtak i Kommunestyret, sak 9/15 og Formannskapet, sak 19/15. Gjeldende vedtak sier at det skal bygges en to-avdelings barnehage ved idrettsplassen, og det skal være utbyggingsmuligheter for to avdelinger til.

Status per i dag: Idrettsrådet har vedtatt at de går i mot at kommunen bygger barnehage i tilknytning til idrettsplassen. Administrasjonen tilrår ikke at en går videre med ei løsning som oppfattes så tydelig negativt fra idrettsmiljøet.

Hvilke andre løsninger bør en se nærmere på?

Plan B: bygge barnehage på Prestegårdsjorda. Kommuneadministrasjon jobber med et snarlig møte med kulturetaten i Troms fylke. Hvis kulturetaten responderer positivt, vil det være mulig å bygge en fire- avdelings barnehage, og dermed kunne legge ned Eidekroken barnehage. Ei slik løsning kan ta lenger tid enn ett år, men byggestart våren 2016 kan være mulig. Dette er den kortsiktig dyreste løsninga, men langsiktig den billigste.

Plan C, kjøpe Solstua barnehage, rive denne og bygge inntil tre-avdelings barnehage, det maksimale antallet barn området gir rom for. Ei slik løsning vil ikke gi ei optimal driftsløsning, da vi må drifte tre kommunale barnehager på Skjervøy. Dette er den kortsiktig billigste løsninga, men langsiktig den dyreste.

Tidligere Solstua barnehage ligger nå ute for salg. Salgstakst er 1,1 mill. Bygget er i dårlig forfatning, men tomta er sentral og stor. Om Skjervøy kommune gis mulighet til å kjøpe Solstua, åpnes flere muligheter:

- Bygget rives og det bygges en ny barnehage (max tre avdelinger)
- Solstua kan være en midlertidig løsning, mens vi eventuelt bygger stor barnehage på Prestegårdsjorda. Vi vil da spare leiekostnader og kan finansiere deler av kjøpet med disse midlene.
- Tomten kan brukes til OPS, eller at kommunen selv utvikler den til boligformål.

Vurdering:

Kommunestyret vil i juni vil få en ny sak ang framtidig barnehageløsning. Nå handler det om å gi Skjervøy kommune mulighet til å kunne kjøpe Solstua barnehage, da den kan løse et midlertidig kapasitetsproblem, og/eller gi ei permanent løsning ved at bygget rives og det bygges ny barnehage på tomta. Om en i juni går for ei anna permanent lokalisering av en barnehage, vil tomta kunne utnyttes til boligformål.