

**Ellen-Karin Kolle**

---

**Fra:** Post Alstahaug  
**Sendt:** 2. desember 2015 13:50  
**Til:** Ellen-Karin Kolle  
**Emne:** VS: Stamnesøra-revisjon av planmateriale etter møte med kommunen.  
**Vedlegg:** Situasjonsplan.pdf; Vedlegg 5\_Sol- og skyggestudier.pdf; Reg.plan på grunnen 06.11.15.pdf; Reg.plan under grunnen 06.11.15.pdf

Med vennlig hilsen  
**Bente Bye**

---

**Fra:** Grim Almhjell [<mailto:Grim.Almhjell@Selberg.no>]  
**Sendt:** 10. november 2015 12:00  
**Til:** Post Alstahaug  
**Kopi:** [torbjorn@sorra.no](mailto:torbjorn@sorra.no); Siv Minna Aastorp  
**Emne:** VS: Stamnesøra-revisjon av planmateriale etter møte med kommunen.

***Detaljregulering for Stamnesøra boligfelt, gnr/bnr 37/139 m.fl. Arkivsak 10/2953  
Justering av planmateriale før kommende sluttbehandling.***

*Vi viser til samtaler mellom Torbjørn Folgerød og Alstadhaug kommune vedrørende justering av planforslaget for Stamnesøra boligfelt før kommende sluttbehandling.*

*Justeringen består av å flytte bolighusene og adkomstvegen noe lenger øst, som gir en økt bredde og areal på friområdet (o\_GF) i strandsonen. Friområdet øker fra 8,7 daa til 9,4 daa og bredden fra ca. 30 m –ca. 35m. De to nordligste husene med adkomstveg flyttes ca. 5m i sørøstlig retning og det sørligste hus ca 2m østover mot o\_BLK.*

*Friområdet o\_BLK på østsiden av bolighusene blir redusert i areal fra 3,8 daa – 3,4 daa. Denne justeringen er marginal og gir liten konsekvens for naboer.*

*Med denne justeringen av prosjektet vil det bli en slakere skråning ned mot strandsonen, som gir større attraktivitet for opphold og rekreasjon.*

*Plan for strandpromenaden og andre aktiviteter i parken og friområdet i øst er beholdt.  
Sol og skyggestudier viser at justeringen ikke gir økte konsekvenser for naboer.*

*Det oversendes revidert planmateriale som består av: Plankart 2 stk - over og under grunnen. Illustrasjonsplan og sol/skygge studier.*

Med vennlig hilsen  
Selberg Arkitekter AS

Grim Almhjell  
Tlf. 908 83 073

---

Denne epost har blitt kontrollert for virus av Serit  
This e-mail has been scanned for viruses by Serit

---