

Fra: Svarstad, Morten (Morten.Svarstad@wsp.com)
Sendt: 10.04.2018 13:07:27
Til: Ratvik Anne Guri
Kopi:

Emne: SV: Liavegen 47 B, gnr. 57 bnr. 25

Vedlegg: image001.jpg;image002.jpg;image003.jpg;image004.png;LIAVEGEN 47 - Situasjonskart - Utkast 2[1].pdf

Hei igjen

Vi ønsker å komme med et supplerende innspill til denne saken.

Vedlagt følger en situasjonsplan som viser hvordan man tenker for dette området. Grunneier ønsker en utbygging som passer fint inn i eksisterende bebyggelse, og med en lav utnyttelse. Skissen viser 6 eneboliger på området.

Vi ønsker at dette innspillet kan legges ved saken som et utkast på hvordan området kan utnyttes.

Hvis du ikke er riktig mottaker av denne mailen, så håper jeg du videresender eller gir meg beskjed om hvem jeg skal kontakte.

På forhånd takk!

Morten Svarstad
Prosjektleder/advokat
M: 970 86 895

Fra: Ratvik Anne Guri <Anne-Guri.Ratvik@malvik.kommune.no>
Sendt: mandag 19. mars 2018 11:48
Til: Svarstad, Morten <Morten.Svarstad@wsp.com>
Emne: SV: Liavegen 47 B, gnr. 57 bnr. 25

Hei.

Det stemmer at det er gitt innspill om dette området til kommuneplanens arealdel. Om dette innspillet blir tatt inn eller ikke vet jeg ikke før det er politisk behandlet. Vi har ikke fått noen signaler verken den ene eller andre veien fra politikerne om innspillene. Det er et landbruksområde, som skal omgjøres så det er vanskelig å si hva utfallet blir.

Administrativt har vi ikke jobbet oss igjennom alle innspillene ennå, så hva innstillingen fra administrasjonen blir vet jeg heller ikke ennå.

Mvh
Malvik kommune

Anne Guri Ratvik
Rådgiver arealplan
Virksomhet for areal og samfunnsplanlegging

E-post: Anne-Guri.Ratvik@malvik.kommune.no

Postboks 140, 7551 Hommelvik
Telefon direkte: 73 97 20 83
Telefon servicetorg: 73 97 20 00
www.malvik.kommune.no



Fra: Svarstad, Morten <Morten.Svarstad@wsp.com>
Sendt: mandag 19. mars 2018 10:49
Til: Ratvik Anne Guri <Anne-Guri.Ratvik@malvik.kommune.no>
Emne: VS: Liavegen 47 B, gnr. 57 bnr. 25

Hei

Jeg vil bare forsikre meg om at e-posten fra tirsdag 13. mars er mottatt.

Morten Svarstad
Prosjektleder/advokat
M: 970 86 895

Fra: Svarstad, Morten
Sendt: tirsdag 13. mars 2018 15:19
Til: Ratvik Anne Guri <Anne-Guri.Ratvik@malvik.kommune.no>
Emne: Liavegen 47 B, gnr. 57 bnr. 25

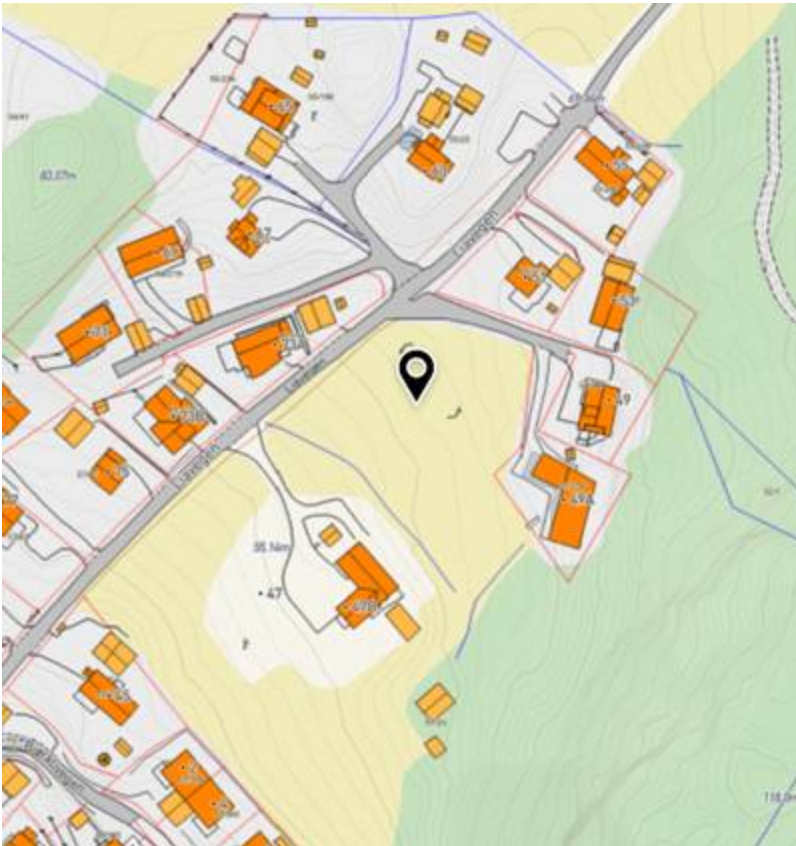
Hei

Nå kommer det en henvendelse om en annen sak jeg er involvert i. Jeg er engasjert som rådgiver for grunneier og husleverandør her.

Jeg kjenner ikke saken så veldig godt, men jeg forstår at det er innsendt et forslag om omgjøring av et område fra LNF til boligformål. Det planlegges vel 6 eneboliger på dette området.

En lurer på hvordan denne saken står? Er denne saken kurant, eller kan det være en mulighet for at dette forslaget ikke blir vedtatt som boligområde?

Kan du si noe om dette, helst så konkret som mulig?



Håper å høre fra deg så fort som mulig.

Vennlig hilsen

Morten Svarstad
Prosjektleder/advokat



M: 970 86 895

WSP Norge AS
Granåsvegen 15 B, 7069 Trondheim

wsp.com

SITUASJONSKART

Tomt

Gr:

Bnr:

Adresse:

H.j.haver:

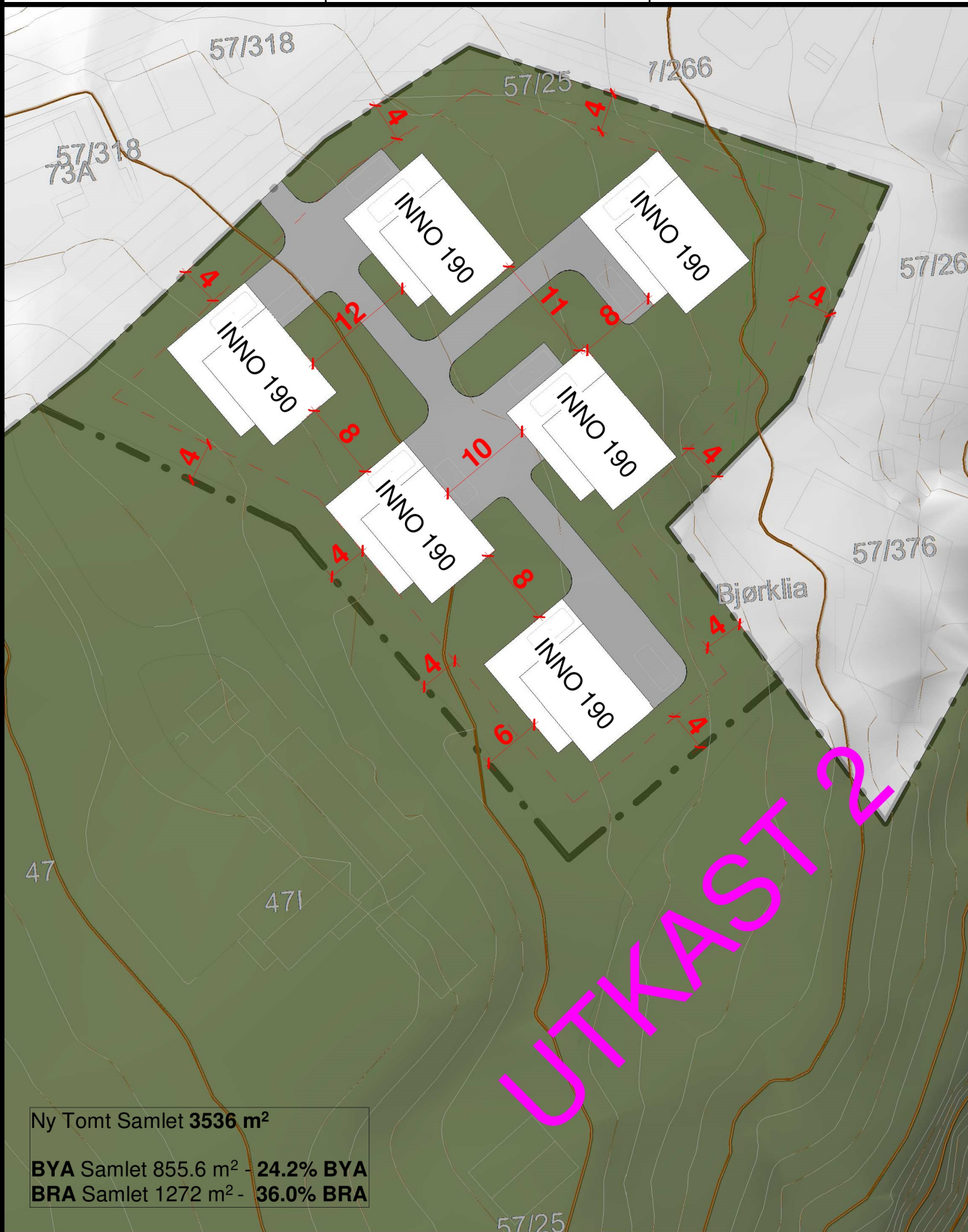
INNO-HUS AS



KOMMUNE

Dato: 22.02.2018

Målestokk: 1:500



Ny Tomt Samlet **3536 m²**

BYA Samlet 855.6 m² - **24.2% BYA**

BRA Samlet 1272 m² - **36.0% BRA**