

Innspill til Kommuneplanen for Malvik Kommune 2018-2030

1. Nye Sveberg industriområde

Naturvernforbundet i Malvik ønsker at industriområdet Nye Sveberg tas ut av reguleringsplanen. Vi mener at en utbygging av området vil ha for store negative konsekvenser for naturmiljøet og innbyggerne i kommunen. Det er nettopp slike arealendringer som Nye Sveberg som gjør at vi stadig mister artsmangfoldet i Norge. Vi er også bekymret for at Nye Sveberg på sikt vil vokse i størrelse ut over dagens reguleringsplan hvis en utbygging først blir iverksatt. Fremtidige generasjoner må også få muligheten til å oppleve friluftsliv, både ved Lauvtjønnna og Stamtjønnna.

2. Markagrense

Malvik har ikke en etablert markagrense med konkrete vernebestemmelser. Naturvernforbundet ønsker at en slik grense blir utarbeidet og fremkommer i ny arealplan.

3. Åpning av bekker og elver

Kommunen har flere anadrome bekker og elver som er ødelagt av menneskelige inngrep og vandringshinder. Storelva, Sagelva, Revdalsbekken og Midtsandbekken er eksempler på vassdrag som er ødelagt av vandringshindre. I Trondheim kommune har man med stort hell restaurert både Ilabekken og Vikelva. Naturvernforbundet ønsker at ny arealplan kommer med konkrete tiltak for å få restaurert/åpnet de nevnte elvene.

4. Byggeforbud i strandsonen

Byggeforbudet i strandsonen i Malvik kommune må ligge fast. Forbudet må håndheves på en tydelig måte. I dag kan vi se flere eksempler på at byggeforbudet ikke respekteres og at kommunen lar dette skje.

5. Næringsområdet på Sveberg

Naturvernforbundet ønsker at Malvik kommunen setter strenge krav til bedrifter som ønsker å etablere seg på Sveberg næringsområde. Spesielt gjelder dette krav til opparbeidelse av utomhusareal og tydelige beskrivelser av hvordan området skal fremstå. Sveberg og veien opp til Abrahallen er en viktig inngangsport til Malvikmarka for en stor del av Malviks befolkning. I dag fremstår denne strekningen som lite opparbeidet og uferdig. Eksempler på krav kommunen kan stille er mere naturlig beplantning, grønne tak og mindre asfalt slik at området får et mer naturlig og visuelt innbydende uttrykk. Det er viktig å huske at industriområdet på Sveberg tidligere var et flott våtmarks- og naturområde, før utbyggingen startet på 90-tallet.

6. Kollektivtransport

Det er viktig at Malvik kommune sikrer gode kollektivløsninger innad i kommunen, samt muligheter for hyppige avganger av matebusser fra boligområdene og ned til hovedtransportårene inn til Trondheim og Stjørdal. Det er viktig å tilrettelegge for at

kommunens innbyggere kan velge kollektive transportmetoder til jobb og skole, både innad i kommunen og til nabokommuner.

7. Økt tilgjengelighet i strandsonen

Malvik kommune må sikre at de sjønære områdene vestover fra Midtsand og til Malvikodden blir tilgjengelig for allmenheten, og på sikt utvikle en sammenhengende tursti langs sjøen mellom Trondheim og Stjørdal.

Malvik, 29.april 2017

Martin Fagerheim Stuevold
Leder i Naturvernforbundet i Malvik