

Malvik kommune  
Postboks 140  
7551 HOMMELVIK

Vår dato: 07.03.2017  
Vår ref.: 201700629-2  
Arkiv: 323  
Deres dato: 31.01.2017  
Deres ref.: 2016/3517-2

Saksbehandler:  
Åse Winther

## **NVEs kommentarer til varsel om oppstart for revidering av kommuneplanen og høring av planprogram 2018-2030 - Malvik kommune**

### **NVE har følgende kommentarer:**

NVE skal som høringspart bidra til at hensynet til vassdrag, flom-, erosjon- og skredfare og energianlegg blir innarbeidet i kommunale planer. NVE legger vekt på at planen på en tydelig måte må vise hvordan disse temaene er vurdert og tatt hensyn til. Planprogrammet til kommuneplanens arealdel for Malvik kommune beskriver godt hvilke hensyn som skal tas med i det videre arbeidet, her også konsekvensutredning og risiko og sårbarhetsanalyse. Vi vil likevel kommentere de tema som vi synes bør være med i videre planlegging.

### Grunnforhold

I Malvik kommune er det gjennomført helhetlig kartlegging med tanke på kvikkleire. Dette er en type grov kartlegging som ikke friskmelder områdene rundt men som bare poengterer hvor det faktisk er gjort funn av kvikkleire via grunnundersøkelser og en potensiell avgrensning av kvikkleirelommen basert på topografiske forhold. Det vil si at det kan finnes kvikkleire også utenfor de kartlagte områdene noe som de geotekniske utredningene ved ny E6 gjennom Malvik kommune og ny trase på jernbanen er gode eksempler på. NGUs løsmassekart kan også vise hvor det potensielt kan være skredfarlige masser.

Generelt anbefaler vi en konkret bestemmelse som stiller krav til at geotekniske utfordringer blir ivarettatt gjennom reguleringsplaner. For områder avsatt til spredt næring og bebyggelse minner vi om at kravet til sikkerhet jf. pbl§ 28-1 sikker byggegrunn mot naturfare alltid er gjeldende før tiltaksrealisering, men kan gjerne beskrives i planbeskrivelsen og KU. Videre anbefaler vi at skredfaren blir vurdert i konsekvensutredningen på et overordnet nivå, her menes marin grense, løsmassekart og registrerte kvikkleiresoner. NVE er i gang med å revidere veilederen *Sikkerhet mot kvikkleireskred 7/2014* for å optimalisere denne inn mot kommunal arealplanlegging, men inntil videre skal den eksisterende benyttes.

E-post: [nve@nve.no](mailto:nve@nve.no), Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 09575, Internett: [www.nve.no](http://www.nve.no)

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

#### **Hovedkontor**

Middelthunsgate 29  
Postboks 5091, Majorstuen  
0301 OSLO

#### **Region Midt-Norge**

Vestre Rosten 81  
7075 TILLER

#### **Region Nord**

Kongens gate 14-18  
8514 NARVIK

#### **Region Sør**

Anton Jenssensgate 7  
Postboks 2124  
3103 TØNSBERG

#### **Region Vest**

Naustdalsvn. 1B  
Postboks 53  
6801 FØRDE

#### **Region Øst**

Vangsveien 73  
Postboks 4223  
2307 HAMAR

### Flom og vassdrag

For byggeområder i nærheten av vassdrag må det vurderes om området er utsatt for flom. Retningslinjer nr. 2/2011 *Flaum og skredfare i arealplanar* beskriver dette nærmere. Flom og erosjon er naturlige prosesser. Planlegging og utbygging må ta hensyn til faren for skader som følge av disse prosessene. I utgangspunktet bør elvene få tilstrekkelig rom for sin naturlige utvikling ved at bebyggelse holdes i god avstand fra dem. Dette vil samtidig sikre arealer som ofte er verdifulle for vassdragsmiljø og friluftsliv. Homla er et varig vernet vassdrag mot kraftverksutbygging og bør vises med hensynssone. Vi vil i tillegg forvente at det blir utarbeidet bestemmelser som sier noe om byggegrense langs vassdragene. Med klimaendringene ser vi også et økt behov for å ha kontroll på bekkene og mindre vassdrag. Det er viktig at disse blir hensyntatt i reguleringsplaner og oppfordrer at tematikken blir vurdert i planbeskrivelsen og eventuelt utarbeidet bestemmelser eller retningslinjer som ivaretar mindre vassdrag på reguleringsplannivå herunder menes også fraråding av bekkelukkinger.

### Aktsomhetskart

NVE har utarbeidet en rekke aktsomhetskart som kan benyttes i arealplanlegging. Det gjelder aktsomhetskart for snøskred, steinsprang, flomskred og flom. Disse kan brukes som en første utsjekk i arealplansaker og byggesak men ikke direkte som faresone. Derfor vil vi ikke anbefale at disse legges inn i arealplankartet men heller råde til å henvise til disse gjennom bestemmelser eller retningslinjer til kommuneplanen. Aktsomhetskartene bør også ligge til grunn for vurdering av samfunnssikkerhet i konsekvensutredningen. All informasjon om aktsomhetskart, flomsonekart og kvikkleire ligger på [atlas.nve.no](http://atlas.nve.no)

### Klima

Klima i Norge er i endring og det vil medføre større fare for flom og skred. Det er derfor viktig at kommuneplanens arealdel og samfunnsdel beskriver noe om hvordan kommunen forventer og forbereder seg på disse endringene. Vi anbefaler å bruke rapportene Klimaprofil Sør-Trøndelag samt DSBs nye veileder *Havnivåstigning og stomflo, september 2016*.

### Kraftlinjer

Samfunnet er stadig mer avhengig av stabile strømleveranser. Mye ekstremvær viser at vi er svært sårbare ved store uværshendelser noe som kan resulterer i strømutfall. Det blir derfor stadig viktigere med robuste systemer for å opprettholdelse og utvikling av kraftoverføringsnett. Både eksisterende og fremtidige kraftledninger bør vises i plankartet. Kraftledninger i regional og sentralnett er unntatt planbestemmelsene i loven (jf. PBLs § 1 - 3 tiltak som er unntatt loven). Slike anlegg inngår derfor ikke i arealformålet, men bør vises som hensynssoner etter § 11-8 bokstav a. Dette gjelder også framtidige traseer som er avklart eller er aktuelle. Minner også om at det må tas hensyn til trafostasjoner og eventuelle utvidelser av disse.



Anbefalte bredder på hensynssonen for kraftlinjer fra Statens strålevern, samt hensynet til vedlikehold og utbedringer:

Kraftledning på 420 kV 75 m fra senterleder

Kraftledning på 300 kV 60 m fra senterleder

Kraftledning på 132 kV 45 m fra senterleder

Kraftledning på 45/66 kV 30 m fra senterleder

Med hilsen

Kari Øvrelid  
regionsjef

Åse Sofie Winther  
overingeniør

*Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.*