

Per Iver Fossen

Vikhammervegen 1

7560 Vikhammer

Vikhammer 15 september 2018

Malvik kommune

## UTTALELSE TIL KOMMUNEPLANENS AREALDEL OM TRAVBANE PÅ ØSTRE BJØRNSTAD

I forbindelse med planene om travbane på Østre Bjørnstad ønsker undertegnede som er grunneier på Nedre Leistad, å komme med uttalelser til saken. I lokalpressen har debatten om travbane på Østre Bjørnstad hittil vært dominert av spørsmålet om jordvern, samt frykten for at bygging av travbane vil være starten på en videre utbygging i området. Det er også skapt et feilaktig inntrykk av at alle grunneierne i grenda er i mot etablering av travbane på Østre Bjørnstad. Den samfunnsmessige nytten en framtidig travbane vil bidra med er overhode ikke kommet fram i media.

Leistad/Bjørnstadgrenda ble delt ved bygging av E6 på slutten av 1980 tallet. Et trasevalg også jordbruksinteressene kunne akseptere. Grenda framstår i dag som to helt ulike områder. Området nord for E6 er et stort sammenhengende jordbruksområde med et fint kulturlandskap, på om lag 2000 da. Travbanen er planlagt på sørsiden av E6, der forholdene for å drive jordbruk er langt dårligere både på grunn av jordkvalitet, topografi og arronderingsmessige forhold. I denne delen av grenda er det noen få gårdsbruk, og området er preget av å være skogbevokst og kulturlandskapet er delvis gjengrodd.

Travbanen vil grense mot E6, Markabygdveien, Vikhammerelva, samt et skog/myrområde på sørsiden. Arronderingsmessig vil ikke travbanen bety noe for annet jordbruksareal .

Formålet med bygging av travbaner der det kan drives totalisatorspill er at inntektene skal gå til hestesporten, hesteholdet og til norsk hesteavl. I tillegg til dette er hestespillet pålagt en avgift til Staten som for tiden er 3,7 % av omsetningen. Omsetningen er på noe over 4 milliarder kroner i året. Finansieringen av driften til Norsk Hestesenter på Starum er også midler som blir bevilget fra hestespillet. Stiftelsen Norsk Rikstoto er øverste organ for hestesporten, der Staten er fast representert. Staten er også med i styret for Norsk Hestesenter. Det er de 11 permanente travbanene hvor det arrangeres travløp, samt Øvrevoll, som landets eneste galoppbane, som genererer inntektene.

Norge har i dag omlag 120 000 hester. Dette skaper til sammen 12500 arbeidsplasser. Den Midt- Norske travbanen er den banen som har nest størst betydning for hesteholdet i landet, og det som følger med av arbeidsplasser tilknyttet salg av for, utstyr, veterinærtjenester, oppstillingsplasser m.m.

Til tross for at travsporten alltid har vært endel av landbruket, kommer nærmest all motstand mot planene om travbane på Østre Bjørnstad fra senterpartiet, bondelaget og en grunneiergruppe.

Det fortøner seg som lite troverdig at det kun er i denne saken de nevnte gruppene kommer med noen merkbare reaksjoner i forhold til jordvern. I andre omdisponeringsaker av matjord i kommunen der det kan dokumenteres at jorda er av Trøndelags beste matjord, og der det heller ikke er lagt føringer om å fremskaffe erstatningsarealer, er det ingen reaksjoner fra de nevnte gruppene.

Travbanen i seg selv vil absolutt ikke skape noe utbyggingspress i forhold til annen virksomhet. Det er mange travbaner som ligger i jordbruksområder, der de egentlig også hører hjemme, uten at det fører til problemer for jordbruket, snarere tvert imot. En travbane fører heller ikke med seg støy. Hovedgrunnen til at Leangen travbane ble solgt skyldes at banen etter hvert var blitt innebygd, noe som begrenset treningsforholdene, og travsporten har bekjentgjort at de vil være imot annen utbygging i nærområdet på Østre Bjørnstad for å unngå at landsdelens hovedanlegg for hestesport nok engang blir innebygd. Travbanen vil etter planen oppta de mest attraktive områdene helt inntil E6, og dermed gjøre det langt mindre attraktivt for andre etableringer.

Undertegnede s gard grenser helt inntil boligfeltet Vikhammeråsen sør, som ble etablert rundt 1980. Det har hittil ikke skapt problemer for jordbruksdriften, og jeg har heller ikke blitt oppsøkt av utbyggere som vil inngå opsjonsavtaler.

Det er ingen andre steder i Malvik kommune det ligger slik til rette for bygging av en travbane som på Østre Bjørnstad. Det aktuelle område er helt flatt og er stort nok til formålet. I tillegg ligger flere forhold godt til rette med en perfekt infrastruktur ved E6 og Leistadkrysset. Malvik ungdomsråd og idrettsrådet i kommunen er positive til etableringen. Det er inngått avtale med Nye veier, som vil skape en stor miljøgevinst. Det er også inngått avtale med en grunneier i nærheten om erstatningsareal for det dyrkede areal som medgår.

Det vil være svært beklagelig hvis det ikke blir politisk flertall for dette tiltaket i Malvik kommune, der travsporten ønsker å investere 500 millioner kroner. For noen år siden ble det bygd travbane i Bodø, der det er noen få travstevner i året. I tillegg til at Bodø kommune var positive til etableringen bidro kommunen også med et betydelig beløp til finansieringen.

Banen blir liggende fint til på det laveste partiet i landskapet og området vil bli åpnet opp og gi et langt bedre inntrykk enn i dag.

Per Iver Fossen

Grunneier på Nedre Leistad