



Høringsuttalelse - Malvik kommune

Referansenummer: BETG5X

Registrert dato: 16.09.2018 19:26:11

Vedlegg:

Smiskaret Vel- brev om utbygging 14.09.18.docx

| Innledning |
|---|
| Uttalelsen gis <input checked="" type="radio"/> På vegne av foretak/lag/forening |
| Opplysninger om foretak/lag/forening |
| Organisasjonsnummer 918636722 |
| Foretak/lag/forening Smiskaret Vel |
| Adresse Smiskaret 64 |
| Postnummer 7563 |
| Poststed MALVIK |
| Kontaktperson Hilde Engeliën-Lopes |
| Telefon 93881607 |
| Telefaks |
| Epost smiskaret.vel@gmail.com |

| Uttalelse |
|--|
| Har du/dere fått tilsendt høringsssaken i adressert sending fra kommunen <input checked="" type="radio"/> Nei |
| Navn på høringsssaken kommuneplanens arealdel for 2018 - 2030 - B19 Boliger - Smiskaret |
| Dato på kommunens høringsbrev |
| Saksnr./ref.nr. 2017/590 |
| Uttalelse til saken Se vedlagt brev. |

Malvik kommune

Innspill til kommunalplanens arealdel og foreslåtte utbyggingsplaner for Smiskaret

Vi i Smiskaret Vel har innspill til utbyggingsplaner for Smiskaret som foreslått i kommuneplanens arealdel for 2018 - 2030 (Saksnummer/referansenummer 2017/590).

Smiskaret har 180 boenheter og det er allerede i dag bekymringer for trafikk og trafikksikkerheten i feltet, spesielt med tanke på myke trafikanter. Dette prosjektet vil føre til økt trafikk både under bygingsarbeidet og i etterkant med nye boenheter. Velforeningen har derfor en del bekymringer og innspill når det gjelder både anleggsperioden og selve utformingen av veier og fortauer for det nye området.

Vi har følgende punkter som vi ønsker inkluderes i planene:

Anleggsperioden:

For å redusere risikoen både for kjøretøyer og myke trafikanter under anleggsperioden vil vi at det er fokus på sikkerheten i denne perioden. Det vil også være en god del støyende aktivitet. Velforeningen har derfor følgende innspill:

Ankomst for anleggstrafikk bør ikke være via eksisterende vei i Smiskaret. Velforeningen foreslår at det gjøres via eksisterende gårdsvei. Anleggstrafikken vil da gå utenom selve feltet. Dette er viktig da Smiskaret er både smal og svingete, uten fortau på deler av strekningen. Dette er skolevei hvor flere av barna ikke har mulighet til å gå på fortau for å komme til busstoppet for skolebussen. I tillegg er den private delen som går ut fra busstoppet spesielt smal og med en uoversiktlig trang sving rett før det nye byggeområdet. Det vil i tillegg bli ekstra belastning på veien fra tunge kjøretøy under byggefasen som vi ønsker at begrenses.

For å redusere støy må det settes en **tidsbegrensning for anleggstrafikk både på hverdager og i helg**. Mandag til fredag; **08:15-18:00** og ingen aktivitet i helgene er ønsket. En satt tidsbegrensning må overholdes av byggherre. Det ønskes også at byggherre har fokus på trafikksikkerhet generelt samt forsikrer seg om at anleggstrafikk holder fartsgrensen (30-sone).

NB: Skolebuss- går kl. 08.10. Ligger midt i det mest utsatte området hvis ikke legges opp til alternativ anleggsvei.

Det må stilles krav til spyling/rengjøring av asfaltert vei da det blir ekstremt mye støv i en anleggsperiode, samt støvdempende tiltak på grusvei (vanning/salting av vei). I krysset og opp til gårdsvei!

Hvis det blir anleggsvei i Smiskaret må det stilles krav til at gang og sykkelvei må etableres i hele boligfeltet i god tid før anleggsarbeidet starter. Flere fartsdempere samt flere skilte overganger i veien må på plass. Bussholdeplassene må også skiltes bedre samt at buskur må på plass for å samle/beskytte ungene bedre enn i dag.

Nye boenheter

I forhold til de nye planlagte boenhetene er det trafiksikkerheten som er velforeningens største bekymring. Trafiksikkerhet i Smiskaret er allerede et tema i dag, med mange biler og myke trafikanter, og velforeningen er allerede i samtaler med kommunen angående utbedring av trafiksikkerhetstiltak. Det er antatt i forslaget at trafikken fra 20 boenheter er 50 turer per døgn, noe som vil føre til en økning i risikoen for ulykker langs denne veien. For å redusere risikoen ønsker veforeningen derfor at **det anlegges permanent ankomst til de nye boenhetene via eksisterende gårdsvei, lengst nede i Smiskaret.**

Alternativ adkomstvei vil være kortere og vil redusere antall biler som må kjøre langs deler av veien som i dag er utsatt i forhold til trafiksikkerheten for myke trafikanter. Alternativet vil være kortere og det unngås at trafikken går via den lengre ruta med sving og uten fortau. Den vil også gå forbi det mest utsatte strekket uten fortau og ved busstoppet til skolebussen. Videre bortover langs eksisterende privat vei mot gården vil økt trafikk være kritisk da denne ikke er laget for en slik trafikk. Den veien som er planlagt brukt er liten og smal, med en krapp sving og igjen uten fortau.

Det er i tillegg lagt til grunn et urealistisk lavt estimat for antall kjøreturer per boenhet per dag (2.5 per døgn). Smiskaret er en bebyggelse som ligger i utkanten av kommunens sentre, uten tilgang til butikker, fritidsaktiviteter og arbeid. Den faktiske antall bilturer vil derfor være høyere enn antatt. Planen legger også opp til at det kan være utleieenheter som ikke er tatt med i beregningen for antall kjøreturer. Antall boenheter vil da være 30 og ikke 20 som antatt.

Hvis det blir lagt opp til at trafikken til de nye boenhetene skal være via Smiskaret og privat vei må det stilles krav til at gang og sykkelvei etableres i hele boligfeltet.

I planene som er presentert ser det ut som om veien innad for de nye boenhetene planlegges uten fortau. Velforeningen ønsker at **fortau og fartsdumper inkluderes innad på de nye veiene** slik at også en eventuell fremtidig bebyggelse får en trygg og sikker vei for myke trafikanter.

Med vennlig hilsen,

Smiskaret Vel