



Statens vegvesen

Malvik kommune
Postboks 140
7551 HOMMELVIK

Behandlende enhet: Region midt	Saksbehandler/telefon: Marthe Fjellheim / 45205288	Vår referanse: 17/141475-7	Deres referanse: 2015/2020-69	Vår dato: 27.08.2018
-----------------------------------	---	-------------------------------	----------------------------------	-------------------------

Uttalelse – Områdeplan Vikhammer sentrum – Malvik kommune

Vi viser til oversendt planmateriale, mottatt 13.06.2018.

Statens vegvesen har ansvar for å sørge for at føringer Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Vi uttaler oss som eier og forvalter av riksveg, forvalter av fylkesveg på vegne av fylkeskommunen og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport.

Om planforslaget

Målet for planarbeidet er å legge til rette for en god sentrumsutvikling som sikrer at Vikhammer utvikler seg som et levende sentrum med en kombinasjon av handel, service, møteplasser, offentlig tjenesteyting, skoler og idrettsanlegg. Planforslaget er i stor grad i tråd med gjeldende kommuneplan, og erstatter flere eldre reguleringsplaner. Det søkes å tydeliggjøre arealer for handel/lokalsenterfunksjoner, tilrettelegge for fortetting i eksisterende boligområder, samt å fastsette areal for ny ungdomsskole og barnehage. En strategi i dette arbeidet er å holde skole- og idrettsfunksjoner på sørsiden av fv. 950, boligutvikling nord for fylkesvegen, og kombinert formål langs fylkesvegen. Boligområder med konkrete vegløsninger skal avklares nærmere i detaljplaner.

Vurdering av planforslaget

Område BKB4

I stor grad er planen såpass overordnet at det er behov for detaljregulering før videre utbygging. Malvik kommune mener område BKB4 som er avsatt til ny ungdomsskole kan bygges uten detaljregulering. Statens vegvesen er ikke enig i dette. Område BKB4 har ikke en inntegnet byggegrense langs fv. 950, dette medfører en generell byggegrense på 50 meter fra midten av fylkesvegen. I fremtiden vil dette kunne skape problemer for skoleutbyggingen på området, hvor det også er sagt at det kan være behov for bygging av en idrettshall. Videre er

Postadresse
Statens vegvesen
Region midt
Postboks 2525
6404 MOLDE

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-midt@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Prinsensgate 1
7013 TRONDHEIM

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

det ikke vist adkomst, parkeringsløsninger for bil og sykler eller løsninger for renovasjon. Dette er enklere å få trafiksikkert og hensiktsmessig ved at området detaljreguleres først. Statens vegvesen anbefaler Malvik kommune å detaljregulere område BKB4.

Trafiksikkerhet og veger

Planbeskrivelsen omtaler Malvikvegen som fv. 6708. Vi antar dette er en skrivefeil, og at Malvik kommune mener fv. 950, som er den korrekte nummereringen. Videre omtales fv. 6706 som 6707, noe vi også antar er en skrivefeil.

Både fv. 950 og fv. 6706 har utfordringer med trafiksikkerheten, fortrinnsvis ved kryssing i plan. Det er ellers trafiksikre tilbud til myke trafikanter på begge sider av fv. 950, og på vestsiden av fv. 6706. Arbeidet med områdeplanen har resultert i et forslag til gatebruksplan for planområdet. Denne skal legge til rette for etablering av miljøgate på strekningen Vikhammer sentrum – rundkjøringen. Målsettingen er å redusere barriereeffekten av vegen og fremme økt ferdsel av myke trafikanter på tvers av vegen, fortrinnsvis i plan. Evt. endring av vegutforming bør ta utgangspunkt i framtidig formål langs veien, støy og støv samt utforming av bebyggelse.

Vi forutsetter at fv. 950 fortsatt vil ha funksjon som omkjøringsveg for E6 Trondheim – Stjørdal. Så lenge kapasiteten på miljøgata vil bli som den er i dag, er det greit å etablere vegen som miljøgate. Når hastigheten settes ned vil naturlig nok også framkommeligheten reduseres. Dette er viktig å ta i betraktning mht. vurderinger om busslomme eller kantstopp. Byggeperioden for ny E6 vil være krevende, og evt. lokal omkjøringsveg må fungere best mulig hvis det blir nødvendig å bruke fv. 950. Foreløpig er E6 Nord, Ranheim–Åsen, prioritert for snarlig utbygging av Nye Veier, og tilbudskonkurranse er planlagt i slutten av 2018, med sikte på byggestart i 2019. Da kan hele strekningen være utbygd i 2025/26. Følg framdrift i prosjektet: <http://www.nyeveier.no/veiprojekt-e6-trondelag/>.

Generelt

Det er en forutsetning at alle løsninger som planlegges er trafiksikre. Trafiksikkerhetsvurderinger må gjøres for hele strekningen og tilknytningen til arealer på begge sider av fylkesvegen. Med utgangspunkt i dagens situasjon bør en redusere omfanget av villkryssinger ved å legge til rette for kortere avstand mellom gangfelt, og se på muligheter for å fjerne kulverter. Statens vegvesen legger til grunn at en eventuell ombygging av denne delen av fv. 950 til miljøgate vil innebære en regulering av vegen.

Faglige råd:

- område BKB4 bør ha krav om detaljregulering, for å sikre trafiksikker adkomst, byggegrense og gode parkerings- og renovasjonsløsninger.
- En eventuell ombygging av fv. 950 til miljøgate bør detaljplanlegges.

Statens vegvesen ber om at kommunen ved sluttbehandling av planen redegjør for hvordan faglige råd er tatt inn og/eller vurdert.

Planforvaltningsseksjonen Trøndelag
Med hilsen

Tor-Erik Jule Lian
seksjonssjef

Fjellheim Marthe

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi

Fylkesmannen i Trøndelag, Postboks 2600, 7734 STEINKJER

Trøndelag fylkeskommune, Fylkets hus, Postboks 2560, 7735 STEINKJER