

Malvik kommune
Postboks 140
7551 HOMMELVIK

Marianne Reitan

Vår dato: 03.10.2018
Vår ref.: 201700629-8
Arkiv: 323
Deres dato: 05.07.2018
Deres ref.: 2017/590-100

Saksbehandler:
Åse Sofie Winther

NVEs uttalelse - Offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel 2018-2030 - Planid 201701 - Malvik kommune

Viser til ovennevnte kommuneplan til offentlig ettersyn.

NVE har følgende kommentarer:

Planforslaget til kommuneplanens arealdel for Malvik kommune er et omfattende dokument og kommunen har forsøkt å ivareta de store behovene for massedeponi og industriområder som også er en del av arbeidet med IKAP, inn i det juridiske dokumentet.

Allmenne interesser i vassdrag

I Malvik kommune er det flere viktige vassdrag, blant annet Homla som er et varig verna vassdrag. Det er utarbeidet bestemmelser for byggegrense langs vassdragene, samt også utvidede krav om å vurdere vassdragshensynet og miljøverdiene konkret i enkeltsaker. NVE har sett på de fleste arealendringene, men kan ikke se at tiltakene berører allmenne interesser i vassdrag direkte. Vi forutsetter at alle tiltakene blir tilstrekkelig vurdert på neste plannivå hvis det er tiltak som kan forringe vannkvaliteter.

Skredfare

Det finnes mange områder i Malvik med fare for ustabile grunnforhold og det er også gjort en grov kommunal kvikkleirekartlegging som har resultert i flere kvikkleiresoner. I tillegg er det i forbindelse med de store vegprosjektene for ny E6 påvist ytterligere områder med ustabile grunnforhold. Alle kvikkleiresonene er synliggjort i plankartet med tilhørende bestemmelser med krav om utredning. I tillegg er det også utarbeidet generelle planbestemmelser som ivaretar kvikkleireskredfaren også utenfor de kartlagte områdene.

I plankartet er aktsomhetskartet for steinsprang også lagt inn med bestemmelser. Disse aktsomhetskartene er laget ut fra en digital terrengmodell. Det vil si at det kan finnes områder avsatt med hensynssone fare, som ikke nødvendigvis er skredfarlig. Dette må vurderes konkret i hvert enkelt tilfelle. I utformingen av planbestemmelsene 8.5, anbefaler vi at de blir tilpasset til de geologiske prosessene og ikke geotekniske, da dette er forskjellige skredtyper.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 09575, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 14-18
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

Flom

Det er ikke utarbeidet flomsonekart for noen av vassdragene i Malvik men NVE har laget aktsomhetskart som ligger tilgjengelig på atlas.NVE.no. Dette er på lik linje med aktsomhetskart steinsprang, utarbeidet på et svært grovt nivå, uten konkrete vurderinger. Det vil derfor være behov for nærmere vurderinger av flomfaren i vert enkelt tilfelle. Flomfaren er ivaretatt i planens bestemmelser 2.22 om grunnforhold og geotekniske forhold, men anbefaler at det får en egen overskrift.

Med hilsen

Kari Øvrelid
regionsjef

Åse Sofie Winther
overingeniør

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.