

Informasjon om byggeprosjektet

## Ny ungdomsskole og idrettshaller på Sofiemyr

---

### Forberedende arbeid i tett samarbeid med brukerne

Prosjektet ny ungdomsskole og idrettshaller på Sofiemyr har pågått siden høsten 2017. Det har vært gjennomført en konseptvalgutredning (KVU) og et skisseprosjekt. Hensikten har vært å sette overordnede rammer og krav for prosjektet, som beliggenhet, kapasitet, innhold i skole og idrettshaller osv. Dette arbeidet er gjort i tett samarbeid med fremtidige brukere av bygget, som representanter fra skole og idretten – og denne medvirkning vil fortsette til prosjektet er ferdigstilt.



*FRAMTIDENS SOFIEMYR?: Slik kan den nye ungdomsskolen med idrettshaller i Sofiemyr idrettspark bli.  
Illustrasjon: Arkitema*

### Samspillsentreprise skal sikre gode løsninger

Prosjektet skal gjennomføres som et samspill, som innebærer en tidligere medvirkning fra entreprenør med prosjekteringsgruppe enn det som er vanlig i offentlige prosjekter. Hensikten er å sikre et godt tverrfaglig samarbeid slik at man sammen finner de beste løsningene før det inngås kontrakt om totalentreprise.

## Søker entreprenører – flere interesserte kom på møte

Vi har nå utlyst en konkurranse for å anskaffe av totalentreprenør til videre gjennomføring av prosjektet. Dette er planlagt i følgende faser:

- **Utviklingsfase (2019):** der brukere, prosjekteringsgruppe, entreprenør og kommunen i fellesskap fastsetter mål og optimaliserer løsninger fra tidligere i prosjektet.
- **Gjennomføringsfase (2020/2021):** detaljprosjektering, bygging og ferdigstillelse.
- **Prøvedrift (2022):** en lengre fase (3-12 mnd) hvor bygget og tekniske anlegg testes og kontrolleres mens det er i drift.

Fleire interesserte leverandører deltok på infomøtet 28. januar. Frist for tilbud er mars 2019.

«- Vi håper på mange god tilbud fra solide entreprenører som har erfaring med skole og idrettshall, og som har kapasitet til å ta på seg et prosjekt av denne størrelsen, sier prosjektsjef i Oppegård kommune, Alan Raouf.»



**SETT FRA ØST: Illustrasjon østfasade av skolebygget med idrettshall. Illustrasjon: Arkitema**

Ta gjerne kontakt om du har spørsmål!

**Kontaktperson:** Prosjektleder Henrik Dahlstrøm  
e-post: [henrik.dahlstrom@oppegard.kommune.no](mailto:henrik.dahlstrom@oppegard.kommune.no)

### FAKTA

- **Type prosjekt:** Ny ungdomsskole og idrettshaller. 7-parallell med plass til 630 elever. Idrettshaller, 4 spilleflater og tilhørende fasiliteter.
- **Prosjektfase:** Forprosjekt
- **Prosjektansvarlig:** Alan Raouf, prosjektkontoret Oppegård kommune
- **Prosjektleder:** Henrik Dahlstrøm, prosjektkontoret Oppegård kommune
- **Totalentreprenør:** Velges våren 2019
- **Prosjekteringsgruppe:** Velges våren 2019
- **Entrepriseform:** Totalentreprise med samspill
- **Byggestart:** 1. kvartal 2020
- **Planlagt ferdigstillelse:** 4. kvartal 2021
- **BTA:** ca. 20 000 kvm