

INNSPILL TIL FØRSTE HØRINGSRUNDE AV KOMMUNENS AREALPLAN 2018-2030. TRAVBANE PÅ BJØRNSTAD ØSTRE.

RÅDMANNENS INNSTILLING:

I rådmannens innstilling går han inn for travbane på Bjørnstad Østre. Et av argumentene for at et slikt anlegg bør ligge der er at det vil gi en stabiliserende effekt på området for øvrig og derfor fungere som en buffer mot videre utbygging i området utenfor Bjørnstad Østres grenser. Dette er også et likelydende argument travet har presentert. Her synes det som om travet tar på seg et stort ansvar i det videre press som en åpning av området vil gi. Dersom en ser på tilsvarende tranvanlegg i Norge viser historien at rundt disse anleggene bygges det videre. Vi frykter at så vil skje også her og at store områder med dyrket eller dyrkbar jord vil bli satt under press. Videre ser vi at travet allerede er i full gang med å sikre seg et større areal utenfor Bjørnstad Østres grenser så at deres nærvær i området virker stabiliserende er det grunn til å sette spørsmålstejn ved.

JORDFLYTTING:

Argumentet om jordflytting har kommet inn i debatten de siste årene der dyrket jord blir bygd ned. Det vil for mange fremstilles som at det er mindre farlig å bygge på jordbruksland. Det er i høyeste grad varierende rapporter hva jordkvaliteten av en slik flytting vil bli. En annen side ved dette argumentet er den enorme kostnaden en slik flytting vil representere dersom det skal gjøres riktig. Det er grunn til å merke seg at travet ikke har presentert hvordan en slik flytting skal foregå hverken hva kostnader eller tidsplan angår.

FORUTSIGBARHET:

Mange grunneiere i området festet lit til at området skulle inngå i et samlet jordbruksområde som strekker seg fra fjorden og opp mot Jonsvatnet. Investeringer ble derfor gjort med dette som visshet og siden landbruket ofte krever at det legges inn store økonomiske ressurser for videre drift krever det forutsigbarhet.

Etter det vi forstår har travet svært få gode argumenter for at travbanen skal ligge midt i et område som for kun 7 år siden ble et kjerneområde for landbruk med 50 års vern. Vi setter vår lit til at Malviks politikere står ved vedtaket fra 2011 slik at vi og kommende generasjoner kan fortsette å bidra med mat til Norges befolkning.

Vårt klare budskap er at kommunen holder seg til vedtaket fra 2011 om jordvern av dyrka mark, og fjerner forslaget om travbane på Bjørnstad Østre fra arealplanen.

Vennlig hilsen

Lene og Hans Olav Staven