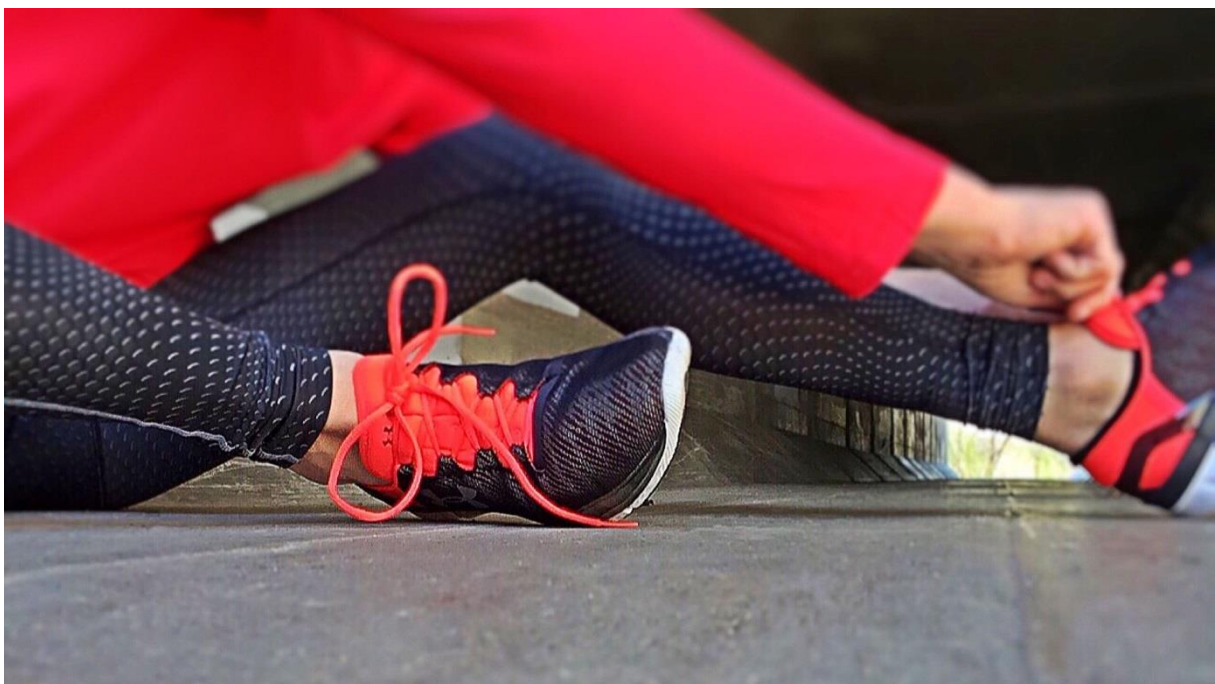


Informasjon om byggeprosjektet:

Ny ungdomsskole og idrettshaller på Sofiemyr

Flere nye vedtak i prosjektet

I Formannskapet 3. april ble det gjort flere nye vedtak for byggeprosjektet ungdomsskole med idrettshaller.



TRE, TAK OG TURN: Skolen og idrettshallen skal stort sett bygges i tre og muligheter for økt takhøyde og enkelte faste turnelementer skal vurderes. **Foto:** Pixabay

Skal vurdere takhøyde og turnelementer

Muligheter for å øke dobbelthallen fra 7 til 9 meter skal utredes. Prosjektet skal videreføres uten basishall, men muligheten for å legge inn faste turnelementer, som for eksempel hoppegrop, skal vurderes uten at det går på bekostning av hele hallflater. Tre skal være dominerende uttrykk på skolen og idrettshallene. Det skal etableres en egen energisentral for ungdomsskolen med idrettshaller og nye Sofiemyr barneskole.

Skal sertifiseres som bærekraftig bygg

Det ble også vedtatt at prosjektet skal BREAM NOR-sertifiseres etter standard «very good», som betyr at det vil stilles høye krav til kvalitet innenfor miljø og helse og inneklima. Byggeprosjektet blir med det kommunens første bærekraft-sertifiserte bygg.

BREEAM-NOR er en sertifiseringsordning og et verktøy som gir en mulighet til å kvalitetssikre at krav til kvalitet, miljø og helse/inneklima mm., blir gjennomført på en god måte. BREEAM-NOR er en norsk tilpasning av britiske BREEAM, og er Norges eneste metode for sertifisering av bærekraftige bygg. Ordningen driftes av bransjeorganisasjonen Grønn Byggallianse.



Kontrakt med entreprenør mai 2019

Vi jobber nå med å hente inn entreprenør for videreutvikling av prosjektet ungdomsskole og idrettshall på Sofiemyr. Vi vil jobbe etter en samspillmodell, som vil si at entreprenør kommer inn tidlig i prosjektet slik at vi sammen kan finne de beste løsningene, før det inngås kontrakt med totalentreprise. Mål om inngåelse av kontrakt i mai 2019.

FAKTA

- **Type prosjekt:** Ny ungdomsskole og idrettshaller. 7-parallell med plass til 630 elever. Idrettshaller, 4 spilleflater og tilhørende fasiliteter.
- **Prosjektfase:** Forprosjekt
- **Prosjektansvarlig:** Alan Raouf, prosjektkontoret Oppegård kommune
- **Prosjektleder:** Henrik Dahlstrøm
- **Totalentreprenør:** Velges våren 2019
- **Prosjekteringsgruppe:** Velges våren 2019
- **Entrepriseform:** Totalentreprise med samspill
- **Byggestart:** Starten av 2020
- **Planlagt ferdigstillelse:** Slutten av 2021
- **BTA:** ca. 20 000 kvm

Sofiemyr idrettspark

Det skal skje store endringer i idrettsparken på Sofiemyr. I tillegg til ungdomsskole med idrettshaller skal det bygges ny barneskole, tennishall, kunstgressbane og boliger.

Rundt 1 800 barn og unge vil oppholde seg daglig på området.

Kvalitet, god utnyttelse av bygg- og uteområder og miljø er viktige mål for prosjektet.

Plan for idrettsparken er nå vedtatt. Klagefrist er 1. mai 2019.

Se mer på: www.oppegard.kommune.no

Ta gjerne kontakt om du har spørsmål!

Prosjektleder Henrik Dahlstrøm
henrik.dahlstrom@oppegard.kommune.no