



# Behovsanalyse Basishall

---



**MALVIK TURN OG RG**  
UTARBEIDET AV VKS NORGE AS

| <b>INNHold:</b>                                                    | <b>Side</b>  |
|--------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Visjon</b>                                                      | <b>2</b>     |
| <b>Beskrivelse av anlegget</b>                                     | <b>3</b>     |
| <b>Kravspesifikasjoner Basishall</b>                               | <b>3</b>     |
| <b>Kommunens plan for idrett og friluftsanlegg</b>                 | <b>4</b>     |
| <b>Planstatus kommuneplan</b>                                      | <b>4-5</b>   |
| <b>Nåsituasjon- Idretten i Malvik-Behovsanalyse treningstid</b>    | <b>6</b>     |
| <b>Grupper IL Malvik kommune</b>                                   | <b>7</b>     |
| <b>Anleggssituasjon og brukere</b>                                 | <b>7-9</b>   |
| <b>Oppsummering etter gjeldende vedtak om fri halleie i Malvik</b> | <b>10</b>    |
| <b>Befolkningsvekst</b>                                            | <b>11</b>    |
| <b>Romprogram</b>                                                  | <b>12-16</b> |
| <b>Fremtidsplaner</b>                                              | <b>17-20</b> |
| <b>Andre krav</b>                                                  | <b>21-22</b> |
| <b>Finansieringsplan forenklet</b>                                 | <b>23-24</b> |
| <b>Plan for drift og vedlikehold</b>                               | <b>25</b>    |
| <b>Plantegninger</b>                                               | <b>26-31</b> |
| <b>Merknader/uttalelser</b>                                        | <b>32</b>    |

# VISJON

**Malvik Turn & RG skal være en klubb som har gymnaster i toppsjiktet Nasjonalt, og som også vises godt Internasjonalt.**

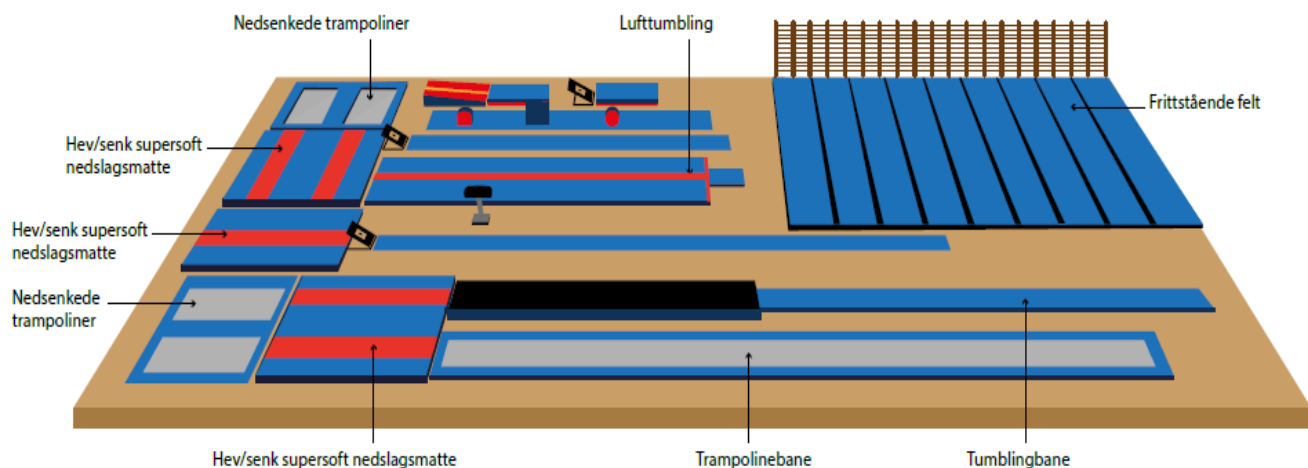
**Malvik Turn & RG skal være representert på pallen i NM, og dominere i øvrige nasjonale konkurranser hvor de deltar.**

**Dette vil sikre klubben god rekruttering og ivareta bredden i idretten.**

**Klubben ønsker fasiliteter for å kunne arrangere stevner og aktiviteter på et regionalt og nasjonalt toppnivå.**

NIFs målsettinger for anleggsutvikling: "Idretts glede for alle" er norsk idretts visjon. I visjonen ligger det at alle skal få utøve idrett ut fra egne forutsetninger, ønsker og behov. Tilgang til anlegg er et viktig grunnlag for å drive idrett. Norsk idrett har vedtatt en rekke anleggsmål. Disse finnes i Idrettspolitisk dokument (IPD), som er idrettens felles plandokument. Nåværende mål gjelder for perioden 2015–2019. Gjeldende dokument finnes på [www.idrettsforbundet.no](http://www.idrettsforbundet.no). Mange idretter har idrettshallen som sin viktigste trenings- og konkurransearena, men ikke alle idretter trenger hele hallen. I idrettspolitisk dokument er det nedfelt en målsetting om at kapasiteten ved idrettshaller bør utvides ved bygging av tilleggsarealer for flere idretter. Mange kan klare seg med mindre rom med lavere takhøyde. Et rom på 250 kvm kan gi gode treningsarealer, og 500 kvm vil gi mange idretter et tilfredsstillende trenings- og konkurranseareal. Her kan mange aktive utfolde seg, trene og drive sin idrett, uten å legge beslag på hele hallen. Dette vil øke aktiviteten i hallen.

Planlegging og bygging av Basishall vil være en kostnadseffektiv måte å fremskaffe flere aktivitetsflater. Det vil også frigjøre tid for de idretter som trenger en hel hall for å få drevet sin aktivitet. Aktivitetsflater kan for eksempel bygges over garderobedelen, eller over andre sosiale rom som en hall ofte inneholder. Å bygge i høyden er effektivt, og en øker ikke hallens fotavtrykk.





## Beskrivelse av anlegget og behov

Malvik Turn & RG ønsker og få oppført en Basishall med tribunekapasitet. Det er pr i dag ingen i Trondheimsområdet med egne egnede lokaler som kan arrangere regionale og/eller nasjonale konkurranser i troppsturn og RG. Klubben ønsker å tilføre regionen en mulighet til å kunne arrangere små og store konkurranser, som vil bidra til økt rekruttering samt videreføring av det nasjonale nivået klubben har klart å etablere seg på. Dette vil også bidra til å gi hele regionen muligheter til å kunne gjennomføre arrangementer av ulike idrettslige- og andre tilpassede aktiviteter, da også med publikum.

Av brukergrupper som kan leie hallen på dagtid kan nevnes ulike rehabiliteringsgrupper, eldreomsorg, skoler, barnehager, terapigrupper, dansegrupper og mosjonsgrupper. Det kan også tilrettelegges for flere idretter som f.eks ulike kampsporter, klatring, bordtennis osv. I tillegg kan en slik hall være optimal ift. en eventuell turnlinje på toppidrettsstudiet på Malvik Videregående Skole.

Dette vil generere midler også fra Sør-Trøndelag Fylkeskommune.

Videre er det også signaler på at Malvik Kulturskole ønsker å utvide tilbudet sitt med tanke på aktiviteter i retning av en sirkuslinje. De trenger sannsynligvis også egne lokaler til andre kulturskoleaktiviteter.

Klubben ønsker og få lokalisert en slik hall i området i og rundt Vikhammer, da med fokus på nærhet til skoler, barnehager, butikker, kollektivtransport og generell tilgjengelighet for de som driver aktivitetene samt publikum.

Det kan være naturlig å tenke seg en kobling til den nye ungdomsskolen som etterhvert skal bygges på Vikhammer. Dette med tanke på at basisferdigheter er svært grunnleggende for alle typer idretter og også andre typer aktiviteter, og bidrar til å fremme folkehelsen på en god måte.

En slik hall plassert i et "sentrumsnært" miljø vil bidra til bygge identitet for både det lokale stedet og kommunen. En slik hall vil bli et samlingspunkt som vil samle alle "lag" i befolkningen, både barn, ungdommer, foreldre og besteforeldre. Med arrangementer av ulike størrelser og aktiviteter vil Malvik settes på kartet med de mulighetene en slik hall vil gi.

## Kravspesifikasjoner-Ny veileder for idrettens basishall

<https://www.regjeringen.no/contentassets/f3bdbb92d9544df497f751782057ab08/veileder-idrettens-basishall-v-1003-2017.pdf>



Veileder

Kulturdepartementet  
Idrettens Basishall

Planlegging, bygging og drift



## Kommunens plan for idrett og friluftsanlegg

Det vises til kommunens plan for idrett og friluftsanlegg som er under rulling.

Det vises til overordnende føringer fra Fysisk aktivitet, idrett og friluftsliv (Sør-Trøndelag Fylkeskommune)

Det vises til St.melding nr. 14 «idrettslivet i endring», samt St. melding 26 « Den norske idrettsmodellen»

Prioritert handling (Spillemidler)

*«Anlegg som evner å kombinere og tilrettelegg for flere idrettsgrener, breddeidrett, folkehelseperspektivet og friluft, med universell utforming, vil prioriteres.»*

## Planstatus- Kommuneplan

Under rulling/ utarbeidelse. Ferdigstilles 2018. Det henvises til arealplan og samfunnsdelen av denne.



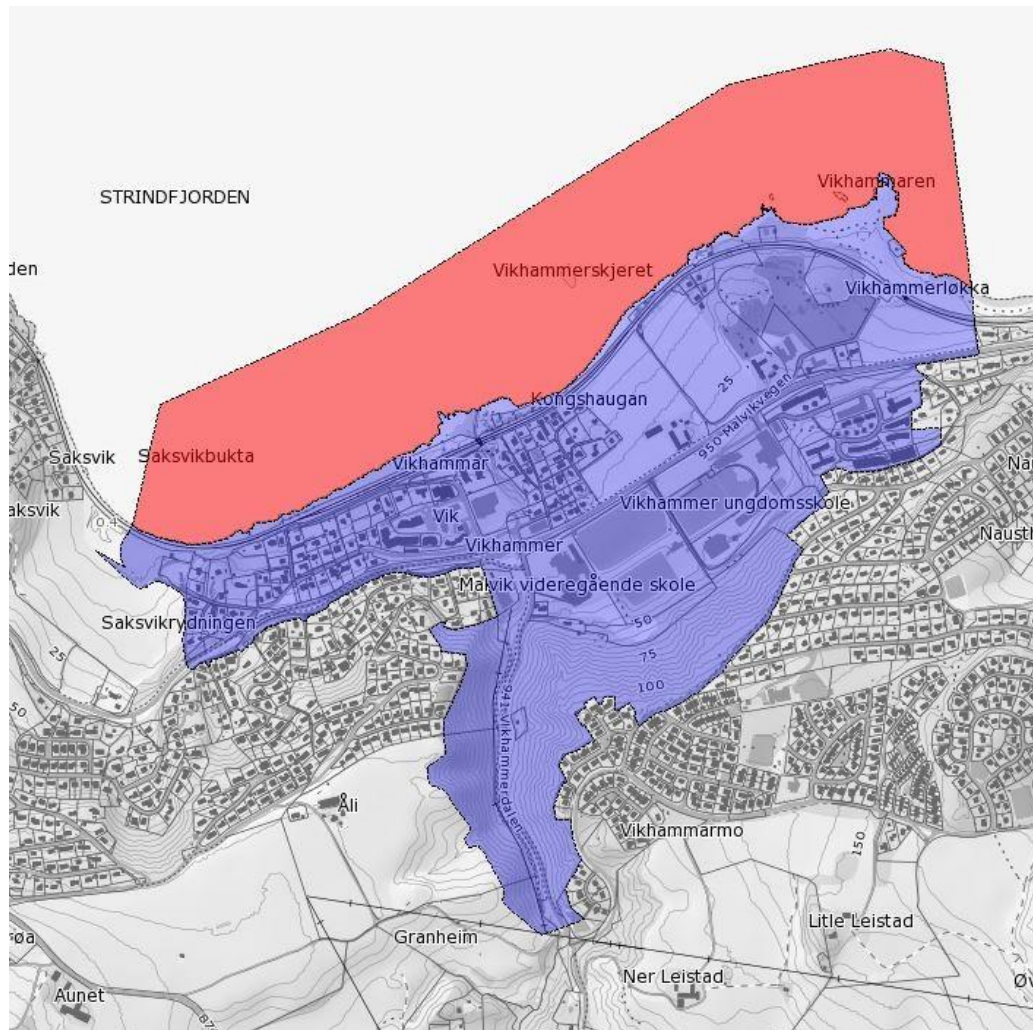
## Fastsatt planprogram:

<http://webhotel3.gisline.no/GisLinePlanarkiv/1663/201505/Dokumenter/PlanID%20201505%20-%20Fastsatt%20planprogram.pdf>



## **Vedtak-Saksfremlegg med merknadsbehandling**

<http://webhotel3.gisline.no/GisLinePlanarkiv/1663/201505/Dokumenter/Vedtak%20-%20Saksframlegg%20med%20merknadsbehandling.pdf>



**Det gjøres oppmerksom** på at kommunen foreslår som et av alternativene at man bygger ny ungdomsskole på areal som er regulert til idrettsformål. Det vil da være lovfestet at kommunen må erstatte dette ved eventuell bygging av ny skole på dette arealet uten en basishall. Idrettsrådet i Malvik stiller seg bak en eventuell bygging av ny skole med basishall, og ser dette som en tilføring av aktivitetsflate som lar seg forsvare uten at man må finne erstatningsareal.



## Nåsituasjon- idretten i Malvik, behovsanalyse treningstid

### Dagens tilstand i kommunen- alle idrettsbygg/tilgjengelige timer:

Dagens Idrettshaller åpnes for trening fra skolens start til skolens slutt (helger tilgjengelig for arrangement). Idrettsbygg kun ukedager fra skolens start til skolens slutt. Stengt i skoleferier, men kan åpnes i særskilte tilfeller etter søknad. YMS kun mandag og onsdag, og følger skoleruta. All helgeaktivitet avsluttes til påske.

### Kjernetid:

Barn og unge fordeles etter Nifs anbefalinger, 6-19 år fra 16:00-21:00, resterende etter 21:00. Mandag til torsdag er kjernetid, men fredag blir i dag også vurdert i Malvik som likestilt som andre ukedager pga idrettens behov for treningstid.

### Helger:

i perioden september-april benyttes helger til arrangement og kampavvikling. Noe tid er avsatt til ordinær treningstid i denne perioden. Søndager fra 18-21 i Sveberg og Malvik. Årsak til treningstid i helg, knyttes til behovet for økt treningstid.

I tabellen nedenfor beskrives dagens tilbud for idretten i Malvik kommune.

### Faktorer:

Innbygger antall **13820 pr.01.01.2017**. Totale medlemsmasse for Malvik idrettsråd **5588 pr.31.12.2016**. Av disse er **1896** aktive utøvere mellom 6-19 år.

I tillegg til disse kommer skolene med sine brukere på dagtid. Idrettsrådet har ikke medregnet disse i denne analysen.

Andre faktorer som Treningsaktivitet i forbindelse med skoleferier, innmeldt behov i arrangement liste, egne søknader til kommunen, treningsaktivitet oppstart og avslutning og behov i forbindelse med kvalifisering til serier er ikke medregnet.

\*utregning skjer etter antall timer tilgjengelig i en periode, fordelt på total brukere i forskjellige aldersgrupper.

Tabellene viser hva kommunen kan tilby medlemsmassen i Malvik idrettsråd.

|                                       | Malvikhall | Sveberghall | Fylkeshall              | Hommelvik idrettsbygg | Timer idrettsbygg | Timer idrettshall | Totalt til fordeling | Kun Kommunale haller |          | Totalt |
|---------------------------------------|------------|-------------|-------------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------|--------|
|                                       |            |             |                         |                       |                   |                   |                      | Idr.bygg             | Idr.hall |        |
| Pr.uke                                | 30         | 30          | 16,5                    | 30                    | 30                | 76,5              | 106,5                | 30                   | 60       | 90     |
| Antall uker                           | 39         | 39          | 39                      | 39                    | 39                | 39                | 39                   | 39                   | 39       | 39     |
| Totalt                                | 1170       | 1170        | 643,5                   | 1170                  | 1170              | 2983,5            | 4153,5               | 1170                 | 2340     | 3510   |
| 16:00-18:00                           | 390        | 390         | 175,5                   | 390                   | 390               | 955,5             | 1345,5               | 390                  | 780      | 1170   |
| 18:00-21:00                           | 585        | 585         | 351                     | 585                   | 585               | 1521              | 2106                 | 585                  | 1170     | 1755   |
| 21:00-22:00                           | 195        | 195         | 117                     | 195                   | 195               | 507               | 702                  | 195                  | 390      | 585    |
| Sum                                   | 1170       | 1170        | 643,5                   | 1170                  | 1170              | 2983,5            | 4153,5               | 1170                 | 2340     | 3510   |
| Merk                                  |            |             |                         |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 250 - pr.time x 643,5   |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 160 875,-               |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
| Timer tilgjengelig m fylkeshall       |            |             | Tid                     |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
| pr.uke                                |            |             | 16-18                   |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
| Totalte medlem                        |            |             | 18-21                   |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 21-                     |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | pr.uke                  |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | Totalte medlem          |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | Hallidrett              |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 6-12 år                 |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 13-19 år                |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 20-21                   |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | Total timer             |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 3790                    |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | Timer pr.utøver         |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 1,1                     |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | Idrettshall             |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 0,8                     |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 1,6                     |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 2,3                     |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 1,5                     |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 1,1                     |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | Alle timer tilgjengelig |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | Kun idrettshall         |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
| Timer tilgjengelig kun kommunale bygg |            |             | Tid                     |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
| pr.uke                                |            |             | 16-18                   |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
| Totalte medlem                        |            |             | 18-21                   |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 21-                     |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | pr.uke                  |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | Totalte medlem          |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | Hallidrett              |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 6-12 år                 |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 13-19 år                |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 20-21                   |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | Total timer             |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 3790                    |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | Timer pr.utøver         |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 0,9                     |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | Idrettshall             |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 0,6                     |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 1,9                     |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 1,1                     |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | 0,9                     |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | Alle timer tilgjengelig |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |
|                                       |            |             | Kun idrettshall         |                       |                   |                   |                      |                      |          |        |

\*utregning skjer etter antall timer tilgjengelig i en periode, fordelt på total brukere i forskjellige aldersgrupper.



## Grupper IL Malvik kommune

|                                  | Kvinner    |            |            |            |             |             | Menn      |            |            |            |             |             | Sum         |
|----------------------------------|------------|------------|------------|------------|-------------|-------------|-----------|------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|
|                                  | 0-5        | 6-12       | 13-19      | 20-25      | 26-         | Sum         | 0-5       | 6-12       | 13-19      | 20-25      | 26-         | Sum         |             |
| <b>Malvik Idrettsråd (16/16)</b> | <b>125</b> | <b>814</b> | <b>535</b> | <b>154</b> | <b>1149</b> | <b>2777</b> | <b>73</b> | <b>715</b> | <b>514</b> | <b>250</b> | <b>1259</b> | <b>2811</b> | <b>5588</b> |
| Hommelvik Idrettslag             | 10         | 191        | 154        | 14         | 196         | 565         | 9         | 253        | 149        | 60         | 287         | 758         | 1323        |
| Hommelvik Ishockeyklubb*         | 0          | 0          | 0          | 0          | 0           | 0           | 0         | 0          | 0          | 10         | 23          | 33          | 33          |
| Hommelvik Turnforening*          | 33         | 65         | 5          | 0          | 48          | 151         | 28        | 18         | 4          | 0          | 1           | 51          | 202         |
| Malvik Helsesportlag             | 0          | 1          | 0          | 0          | 41          | 42          | 0         | 0          | 2          | 2          | 34          | 38          | 80          |
| Malvik Håndballklubb 93*         | 0          | 0          | 24         | 12         | 41          | 77          | 0         | 0          | 0          | 0          | 7           | 7           | 84          |
| Malvik Idrettslag                | 13         | 231        | 236        | 97         | 715         | 1292        | 11        | 325        | 276        | 144        | 812         | 1568        | 2860        |
| Malvik Ju Jitsu Klubb*           | 0          | 5          | 3          | 0          | 8           | 16          | 0         | 18         | 7          | 1          | 10          | 36          | 52          |
| Malvik Modellflyklubb*           | 0          | 0          | 0          | 0          | 0           | 0           | 0         | 0          | 2          | 0          | 19          | 21          | 21          |
| Malvik Rideklubb*                | 1          | 5          | 17         | 11         | 19          | 53          | 1         | 5          | 1          | 0          | 9           | 16          | 69          |
| Malvik Taekwon-do klubb*         | 1          | 14         | 5          | 0          | 5           | 25          | 0         | 29         | 5          | 0          | 14          | 48          | 73          |
| Malvik Turn og RG*               | 39         | 155        | 47         | 8          | 30          | 279         | 20        | 41         | 13         | 2          | 15          | 91          | 370         |
| Mostadmark Idrettslag            | 0          | 0          | 0          | 0          | 2           | 2           | 0         | 0          | 0          | 2          | 7           | 9           | 11          |
| Stall-C Hestesportsklubb*        | 0          | 0          | 0          | 0          | 10          | 10          | 0         | 0          | 0          | 1          | 5           | 6           | 16          |
| Sveberg Idrettslag*              | 0          | 4          | 0          | 0          | 0           | 4           | 0         | 12         | 4          | 0          | 0           | 16          | 20          |
| Sveberg Swingklubb*              | 28         | 143        | 31         | 0          | 2           | 204         | 4         | 14         | 5          | 0          | 3           | 26          | 230         |
| Vikhammer Håndballklubb*         | 0          | 0          | 13         | 12         | 32          | 57          | 0         | 0          | 46         | 28         | 13          | 87          | 144         |
| <b>SUM</b>                       | <b>125</b> | <b>814</b> | <b>535</b> | <b>154</b> | <b>1149</b> | <b>2777</b> | <b>73</b> | <b>715</b> | <b>514</b> | <b>250</b> | <b>1259</b> | <b>2811</b> | <b>5588</b> |

Idrettsregistreringen 2017

## Anleggssituasjon og brukere:

**Malvikhallen:** Dagtid skole-Ettermiddag og Kveld idrett-Helg idrett arrangement og utleie

**Tilgjengelighet:** Følger skoleruta

|                            |    |             |
|----------------------------|----|-------------|
| Timer dagtid ukedager      | 40 | Skolebruk   |
| Timer Ettermiddag ukedager | 30 | Idrett      |
| Timer helg                 | 25 | Idrett/arr. |

| Anleggsnr.          | Kategori                 | Type             | Klasse   | Eier           | Mål                    | Tilskudd  | Byggeår |
|---------------------|--------------------------|------------------|----------|----------------|------------------------|-----------|---------|
| 12715               | Idr.hall-Aktivitetsareal | Fler-idrettshall | Ordinært | Malvik kommune | L-44m<br>B-23m<br>H-7m | 2 688 000 | 1985    |
| <b>Brukergruppe</b> | <b>Antall brukere</b>    | <b>Timer</b>     |          |                |                        |           |         |
| Malvik IL           | 266                      | 22,5             |          |                |                        |           |         |
| VHK                 | 95                       | 7,5              |          |                |                        |           |         |
| Skole               |                          | 40               |          |                |                        |           |         |
| Annet utleie        | ?                        | ?                |          |                |                        |           |         |





**Ytre Malvik samfunnshus: Dagtid skole-Ettermiddag. Ingen utleie helg**

**Tilgjengelighet: Følger skoleruta\* rehabilitering, medfører mindre hallflate enn beskrevet pga av skillevegg.**

|                            |    |             |
|----------------------------|----|-------------|
| Timer dagtid ukedager      | 40 | Skolebruk   |
| Timer Ettermiddag ukedager | 30 | Idrett      |
| Timer helg                 | 0  | Idrett/arr. |

| Anleggsnr.   | Kategori                | Type                 | Klasse   | Eier        | Mål                    | Tilskudd                        | Byggeår      |
|--------------|-------------------------|----------------------|----------|-------------|------------------------|---------------------------------|--------------|
| 39978        | Idr.hus-Aktivitetsareal | Fler-aktivitetssaler | Ordinært | Malvik kom. | L-25m<br>B-11m<br>H-5m | 165 000<br>1969<br>1993<br>1994 | 1968<br>2017 |
| Brukergruppe | Antall brukere          | Timer                |          |             |                        |                                 |              |
| Malvik IL    | 40                      | 7                    |          |             |                        |                                 |              |
| Sveberg IL   | 16                      | 3                    |          |             |                        |                                 |              |
| Kultur       |                         | 16                   |          |             |                        |                                 |              |
| SFO          |                         | 2                    |          |             |                        |                                 |              |
| Skole        |                         | 40                   |          |             |                        |                                 |              |
| Annet utleie | ?                       | ?                    |          |             |                        |                                 |              |

**Fylkeshallen: Dagtid skole-Ettermiddag og Kveld idrett-Helg idrett arrangement og utleie**

**Tilgjengelighet: Følger skoleruta, men opphold av tilbudet ved eksamen**

|                            |    |             |
|----------------------------|----|-------------|
| Timer dagtid ukedager      | 40 | Skolebruk   |
| Timer Ettermiddag ukedager | 30 | Idrett      |
| Timer helg                 | 25 | Idrett/arr. |

| Anleggsnr.   | Kategori                | Type             | Klasse   | Eier                      | Mål                    | Tilskudd | Byggeår |
|--------------|-------------------------|------------------|----------|---------------------------|------------------------|----------|---------|
| 17623        | Idr.hus-Aktivitetsareal | Fler-idrettshall | Ordinært | Sør-Trøndelag fylkeskom.. | L-45m<br>B-25m<br>H-?m |          | 2015    |
| Brukergruppe | Antall brukere          | Timer            |          |                           |                        |          |         |
| Malvik T/rg  | 170                     |                  |          |                           |                        |          |         |
| Malvik IL    | 77                      |                  |          |                           |                        |          |         |
| Skole        |                         |                  |          |                           |                        |          |         |
| Annet utleie | ?                       | ?                |          |                           |                        |          |         |



### **Sveberghallen: Dagtid skole-Ettermiddag og Kveld idrett-Helg idrett arrangement og utleie**

**Tilgjengelighet: Følger skoleruta.**

|                            |    |             |
|----------------------------|----|-------------|
| Timer dagtid ukedager      | 40 | Skolebruk   |
| Timer Ettermiddag ukedager | 30 | Idrett      |
| Timer helg                 | 25 | Idrett/arr. |

| Anleggsnr.          | Kategori                     | Type                 | Klasse   | Eier              | Mål                    | Tilskudd  | Byggeår |
|---------------------|------------------------------|----------------------|----------|-------------------|------------------------|-----------|---------|
| 12715               | Idr.hall-<br>Aktivitetsareal | Fler-<br>idrettshall | Ordinært | Malvik<br>kommune | L-44m<br>B-23m<br>H-7m | 2 688 000 | 2012    |
| <b>Brukergruppe</b> | <b>Antall brukere</b>        | <b>Timer</b>         |          |                   |                        |           |         |
| HIL                 | 376                          | 22,5                 |          |                   |                        |           |         |
| VHK                 | 95                           | 5,5                  |          |                   |                        |           |         |
| SIL                 | 12                           | 2                    |          |                   |                        |           |         |
| Skole               | ?                            | 40                   |          |                   |                        |           |         |
| Annet utleie        | ?                            | ?                    |          |                   |                        |           |         |

### **Hommelvik idrettsbygg: Dagtid skole-Ettermiddag og Kveld idrett**

**Tilgjengelighet: Følger skoleruta.**

|                            |    |             |
|----------------------------|----|-------------|
| Timer dagtid ukedager      | 40 | Skolebruk   |
| Timer Ettermiddag ukedager | 30 | Idrett      |
| Timer helg                 | 0  | Idrett/arr. |

| Anleggsnr.          | Kategori                     | Type                | Klasse   | Eier              | Mål                    | Tilskudd | Byggeår |
|---------------------|------------------------------|---------------------|----------|-------------------|------------------------|----------|---------|
| 12715               | Idr.hall-<br>Aktivitetsalerl | Fler-<br>aktiv.sall | Ordinært | Malvik<br>kommune | L-28m<br>B-12m<br>H-6m | ?        | 1971    |
| <b>Brukergruppe</b> | <b>Antall brukere</b>        | <b>Timer</b>        |          |                   |                        |          |         |
| HTF                 | 202                          | 7                   |          |                   |                        |          |         |
| MTJJ                | 52                           | 5                   |          |                   |                        |          |         |
| MHSPL               | 80(12)                       | 1                   |          |                   |                        |          |         |
| HIL                 | 376                          | 17                  |          |                   |                        |          |         |
| Skole               | ?                            | ?                   |          |                   |                        |          |         |
| Annet utleie        | ?                            | ?                   |          |                   |                        |          |         |



### Oppsummert etter gjeldende vedtak om fri hall leie i Malvik kommune:

- Det tilbys i snitt 1,9 timer for utøvere totalt, uavhengig av alder, klokkeslett og hall.
- Det tilbys i snitt 2,8 timer for utøvere i aldersgruppen 6-12 år uavhengig av hall. 1,9 av disse timene i hall og 0,9 i idrettsbygg.
- Det tilbys i snitt 1,7 timer for utøvere i aldersgruppen 13-19 år uavhengig av hall. 1,1 av disse i hall og 0,6 i idrettsbygg.
- Det tilbys i snitt 1,3 timer for utøvere i aldersgruppen over 20 år uavhengig av hall. 0,9 av disse i hall og 0,4 i idrettsbygg.
  
- Det tilbys 1012m<sup>2</sup> i kommunal idrettshall Malvik hallen
- Det tilbys 275m<sup>2</sup> idrettsareal i Ytre Malvik samf. Hus.
- Det tilbys 1125m<sup>2</sup> i Fylkeskommunal hall
- Det tilbys 1125 i Kommunal idrettshall Sveberg hallen
- Det tilbys 336m<sup>2</sup> i Idrettsbygg Hommelvik

Total til fordeling **3873m<sup>2</sup>** i idrettsbygg ved kjøp av timer i fylkeshall. Dette gir **2m<sup>2</sup> i snitt pr. aktive** utøver, og **0,7m<sup>2</sup> for totale** medlemsmasse.

Totalt **2748m<sup>2</sup>** til fordeling i kommunale idrettsbygg. Dette gir **1,4m<sup>2</sup> i snitt pr. aktive** utøver, og **0,5m<sup>2</sup> for totale** medlemsmasse.

Totalt **2137m<sup>2</sup>** til fordeling i kommunal idrettshall, **1,1m<sup>2</sup> pr. aktive** utøver, og **0,4m<sup>2</sup> for totale** medlemsmasse.

Totalt **611m<sup>2</sup>** til fordeling i kommunal gymnastikksal, **0,3m<sup>2</sup> pr. aktiv** utøver, og **0,1m<sup>2</sup> for totale** medlemsmasse.

Aldersgruppen 13-19 år tildeles i praksis mest tid, men er til gjengjeld en stor gruppe. Det vil da være de som får minst tildelt tid i snitt pr. utøver.

Det er viktig å poengtere at tabellene viser hele Malvik kommunes tilgjengelighet.

Til sammenligning alle idrettsgrener:

| <b>Kommune</b>  | <b>Innbyggere</b> | <b>Total idr.hall areal</b> | <b>Medlemsmasse</b> | <b>Aktive</b> | <b>Kvm Pr. aktiv</b>    | <b>Kvm Pr.medlem</b>    | <b>Kvm Pr.innbygger</b> |
|-----------------|-------------------|-----------------------------|---------------------|---------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Malvik</b>   | <b>13820</b>      | <b>3873</b>                 | <b>5588</b>         | <b>4109</b>   | <b>0,9m<sup>2</sup></b> | <b>0,7m<sup>2</sup></b> | <b>0,2m<sup>2</sup></b> |
| <i>Stjørdal</i> | <i>23625</i>      | <i>Ca.10050</i>             | <i>12005</i>        | <i>8151</i>   | <i>1,2m<sup>2</sup></i> | <i>0,8m<sup>2</sup></i> | <i>0,4m<sup>2</sup></i> |
| <i>Melhus</i>   | <i>16213</i>      | <i>Ca.6600</i>              | <i>6534</i>         | <i>6467</i>   | <i>1m<sup>2</sup></i>   | <i>1 m<sup>2</sup></i>  | <i>0,4m<sup>2</sup></i> |
| <i>Orkdal</i>   | <i>11891</i>      | <i>Ca.6000</i>              | <i>6860</i>         | <i>5212</i>   | <i>1,1m<sup>2</sup></i> | <i>0,9m<sup>2</sup></i> | <i>0,5m<sup>2</sup></i> |

*\*Medlemstall og aktivitetstall hentet fra idrettsregistrering. Areal er innhentet ved intervju med kommuner/idrettsråd.*



## Befolkningsvekst 2000-2040 Malvik kommune

| Region/Kommune | År   | Antall innbyggere | Endring fra forrige år |         | %Andel av befolkningen i: |            |
|----------------|------|-------------------|------------------------|---------|---------------------------|------------|
|                |      |                   | Antall                 | Prosent | Landet                    | Eget fylke |
| Malvik         | 2000 | 11 132            | 0                      | 0,0     | 0,249                     | 4,24       |
| Malvik         | 2005 | 12 095            | 963                    | 8,7     | 0,263                     | 4,44       |
| Malvik         | 2010 | 12 550            | 455                    | 3,8     | 0,258                     | 4,32       |
| Malvik         | 2015 | 13 498            | 948                    | 7,6     | 0,261                     | 4,35       |
| Malvik         | 2020 | 14 524            | 1 026                  | 7,6     | 0,267                     | 4,45       |
| Malvik         | 2025 | 15 455            | 931                    | 6,4     | 0,272                     | 4,54       |
| Malvik         | 2030 | 16 354            | 899                    | 5,8     | 0,276                     | 4,61       |
| Malvik         | 2035 | 17 124            | 770                    | 4,7     | 0,279                     | 4,67       |
| Malvik         | 2040 | 17 810            | 686                    | 4,0     | 0,281                     | 4,         |

Tabell 2. Befolkningsframskrivning. Normalalternativet. 2015 - 2040.

Malvik kommune kan forvente seg en befolkningsvekst på ca.4500 frem til 2040. Det er da viktig at det tas høyde for kommunale investeringer i forbindelse med folkehelseiltak i kommunal planlegging. Idrettshall situasjonen i Malvik er pr. 2017 0,2m2 pr. innbygger, men innen ti årsperiode vil behovet for rehabilitering (eventuelt sanering) av idrettsbygget i Hommelvik, YMS og Malvikhallen være kostnadskreven og nødvendig. Malvik kommune bør se på økonomiske konsekvenser, samt fremtidig behov for hallidrettene i kommunen i forbindelse med utbygging av ny skole på Vikhammer.

| Kommune     | Innbyggere   | idr.hall areal | Tiltak                                                                                                      | Kvm Pr.innbygger<br>Ingen tiltak |
|-------------|--------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>2017</b> | <b>13820</b> | <b>3873</b>    | <b>Ingen</b>                                                                                                | <b>0,28m2</b>                    |
| 2020        | 14524        | 3537           | Idrettsbygg sanneres -336m2                                                                                 | 0,24m2                           |
| 2025        | 15455        | 2250           | Malvikhall+ YMS( sanneres-rehabiliteres)<br>-1287m2( kostnad rehab. Ca. 40 000 pr.kvm= 50 000 000,- i 2017) | 0,14m2                           |
| 2020        | 14524        | 4942           | Ny basishall samt opprettholdelse av eksisterende anlegg.                                                   | 0,34m2                           |

Ved bygging av Basishall 2018 i forbindelse med ny ung.skole Vikhammer, tilfører kommunen 1405m2 ny idrettsflate. Kostnaden på rehabilitering av eksisterende anlegg vil fremdeles være aktuelle i 2025, men kommunen vil da ha en oppbygging av idrettshallareal istedenfor nedbygging av denne. Fremdeles vil Malvik kommune ligge ca.0,1m2 bak sammenligningskommuner.



## Romprogram

### Generelt

I initiativ- og idéfasen er det viktig å tenke åpent og uten for mange begrensninger. Det understrekes at romprogrammet må vurderes ut fra lokale behov, og at nåværende aktiviteter sammen med det man kan se for seg av framtidige aktiviteter må legges til grunn for planleggingen. Et nytt anlegg gir mulighet for nye aktiviteter, og det kan være gunstig å tenke aktivitet på tvers av ulike idretter. Idrettens behov for tilrettelegging for trening og konkurranser må legges til grunn for konseptet for den aktuelle hallen. Men også behov og funksjoner for allmenn fysisk aktivitet og idrettslek er en viktig premiss. I tillegg må behovet for utenomidrettslige funksjoner vurderes. Eksempler på slike kan være sosialt treffsted og kulturelle ungdomsaktiviteter. I et hallprosjekt kan det også tenkes innpasset andre offentlige behov innenfor sektorer som for eksempel kultur, undervisning, helse- og sosial og oppvekst. De forskjellige funksjonsområdene må vurderes både separat og i sammenheng for å se på mulige synergieffekter og fordeler av for eksempel felles infrastruktur og fellesarealer. Med bakgrunn i arbeidet i plankomiteén og de ønsker som er kommet fram om tilrettelegging for ulike aktiviteter, utarbeides det et grovt rammeprogram for anlegget. Det er mange forhold, ikke minst av økonomisk art, som må vurderes nøye før det vil være aktuelt å komme inn på et mer detaljert romprogram. Det kan være nødvendig med arkitektbistand på dette stadiet. Rammeprogrammet legges fram for framtidig eier og brukere av anlegget, som sammen med prosjekterende konkluderer og godkjenner programmet. Dette er en prosess som kanskje må gjennomføres i flere omganger. Når rammeprogrammet er konkludert kan arbeidet med et mer detaljert romprogram starte. I de påfølgende punkter omtales først og fremst de primære arealene for idrettsaktivitet og de viktigste service- og driftsarealer knyttet til disse. Det omtales også i noen grad andre arealer som kan inngå i Basishallprosjektet. Dette vil imidlertid være spesifikt knyttet til det enkelte prosjekt og lokale forhold, og det vil være av begrenset verdi å gå nærmere inn på konkrete arealkrav.

### Idrettshallen

Når størrelsen på en hall skal bestemmes er det viktig å vurdere det behovet som gjelder i lokalmiljøet. Ofte tas det utgangspunkt i det som gjerne betegnes som en normalhall, det vil si en hall med fri gulvflate på 25 x 45 m, som gir én spilleflate for håndball og innebandy, 20 x 40 m, foreskrevne sikkerhetssoner og plass for sekretariat utenfor sikkerhetssonene. Lokale behov kan imidlertid tilsi at det ikke er grunnlag for en hall på denne størrelsen, at hallen bør utformes for andre idretter. Hallen må dimensjoneres i forhold til de idretter og aktiviteter man ønsker skal inngå for trening og konkurranser. Det er viktig at hallen skal ha et størst mulig brukspotensial i forhold til lokale behov, og det er ikke noe mål i seg selv at alle idrettshaller skal tilpasses idrettens krav til større konkurranser. Det er i det følgende tatt utgangspunkt i **ren turnhall på 25m x 45m.**

### Mål

På aktivitetsflaten turnhall for trening og konkurranser for breddeidrett ønskes en fri innvendig gulvflate på minimum 25 x 45 m, med takhøyde minimum 9 m. De angitte mål gjelder netto bruksrom, ingen konstruksjonsdel eller fast utstyr må begrense netto rommål. Denne hallstørrelsen er fastsatt ut fra at de vanligste turn og RG aktivitetene vil få plass til minimum én godkjent aktivitetsarena med foreskrevne sikkerhetssoner.

### Tribuner

Alle idrettshaller bør ha tilskuerplasser. Selv i den enkleste treningshall vil det foregå aktiviteter som trekker en del tilskuere. En enkel tribune med tre benkerader gir plass til ca. 250 tilskuere, noe som bør være et minimum. Tilskuere skal ikke være henvist til å krysse aktivitetsflaten for å komme til tribunen. Der det ofte er større arrangementer bør tilskueranlegg være faste. Ved mer sporadiske behov er teleskoptribuner et godt alternativ,





da de til daglig frigjør arealer til aktivitet. En teleskoptribune bygger normalt 1,2–1,4 m i sammenslått tilstand. Ved spesielle anledninger kan det også installeres midlertidige tribuner. Hvor store arealer som skal avsettes til tribuneanlegg må vurderes ut fra lokale behov. Noen særforbund har spesielle krav til antall tilskuerplasser for nasjonale eliteserier og til internasjonale kamper. I vedlagte tegninger baseres det på fastmonterte tribuner.

### **Førstehjelp og dopingkontroll**

I idrettshaller som benyttes hovedsakelig til breddeidrett vil det normalt ikke være behov for eget rom for førstehjelp og dopingkontroll. I en HMS-plan for anlegget skal det imidlertid beskrives hvordan disse funksjonene skal ivaretas. Plass for førstehjelpsutstyr må være tydelig merket og lett tilgjengelig. Hjertestarter bør finnes lett tilgjengelig i alle idrettshaller.

### **ANDRE AKTIVITETSAREALER**

Det er prosjektert med tilleggsareal for flere idretter i et hallprosjekt. Aktuelle tilleggsarealer vil normalt være forholdsvis rimelige å bygge, antallet brukere av anlegget vil øke, og dermed sikre god utnyttelse av hallens fellesfunksjoner. Dette vil også gi grunnlag for et godt sosialt miljø i anlegget. Under er nevnt en del aktiviteter som, særlig for trening, kan ha gode betingelser på aktivitetsflater i rom utformet på en felles mal og med mindre takhøyde enn selve idrettshallen. Det nevnes også at aktiviteten gymnastikk og turn/trampoline/basistrening som vil kreve tilpassede arealer, takhøyde, og spesiell innredning.

### **Felles aktivitetsflater**

Egne arealer for aktiviteter som nevnt under er vurdert i idefasen. Listen er ikke utfyllende, og hvilke aktiviteter som er aktuelle må vurderes videre, ut fra de behovene man kjenner i lokalmiljøet, og eventuelle andre aktiviteter det måtte være ønske om å legge til rette for. Felles for flere av disse aktivitetene er at krav til rom kan være ganske like. Typisk størrelse på rom kan variere mellom 250 og 500 m<sup>2</sup>, og med takhøyde 4 m. Rom kan innredes for vekselvis bruk, eller innredes spesielt for én aktivitet. Poenget er at dette kan være rom som kan ominnredes fra en aktivitet til en annen med forholdsvis enkle midler. Eksempelvis kan en dansesal og et bordtennisanlegg fungere godt i vekselvis bruk, eller ominnredes fra det ene til det andre formålet.

### **Turnhall / basishall turn**

Idrettens basishall er definert som en treningshall for turn med permanent montert utstyr. Basishallen har gjerne et stort utvalg av matter og skumapparater, samt nedfelt trampoline og grop fylt med fast eller løs skumgummi. Dette gjør at hallene blir et meget bra treningssted for turn og basistrening for mange idretter. Basishallen er primært tenkt som tilbygg til eksisterende eller nye idrettshaller, men kan også bygges som en selvstendig enhet med garderober. Størrelsen på basishallen beskrives gjerne i tre størrelser:

- liten, 20 x 25 m (500 m<sup>2</sup>);
- mellomstor, 25 x 30 m (750 m<sup>2</sup>);
- stor, 25 x 45 m (1125 m<sup>2</sup>).

Lengde, bredde og størrelse kan tilpasses lokale forhold. Takhøyde skal generelt være minimum 7 m. Der det skal tilrettelegges for rytmisk gymnastikk vil kravet til takhøyde normalt være 9 m. I de store turnhallene bør takhøyden uansett være minimum 9 m.

### **Bordtennis**

Et godt treningsanlegg for bordtennis bør ha plass til 8–10 bord, noe som krever et aktivitetsareal på 500–600 m<sup>2</sup>. Mindre anlegg kan også være et godt supplement i forbindelse med en idrettshall.

### **Dans**

En hensiktsmessig dansesal bør ha gulvflate på 250 m<sup>2</sup> med lengde på ca. 20 m. Dans kan imidlertid også ha god nytte av rom med noe mindre areal og takhøyde.

### **Friidrett**



Trening for løp og hopp (unntatt stavsprang) kan ha gode forhold i rom med takhøyde 4 m. Dersom det skal brukes piggsko må det tas spesielle hensyn ved valg av gulv.

### **Kampidretter**

Kampidretter omfatter en rekke ulike grener, hvor aktiviteten foregår på matte eller i en ring. Matter og ring er kvadratiske med typisk størrelse 12 x 12 m eller noe mindre. Et treningsrom med to matter vil trenge ca. 300 m<sup>2</sup>. Anbefalt takhøyde er ca. 4 m, man kan være noe mindre for matter på gulv.

### **Spinning**

Rom for spinning kan være forholdsvis lite (50–70 m<sup>2</sup>). Takhøyde på 4 m er gunstig. Ventilasjon må vurderes spesielt.

### **Styrketreningsrom**

Idrettshaller skal normalt ha rom for styrketrening. Størrelse og utstyr bør behovsvurderes, men rom bør ikke være mindre enn 60 m<sup>2</sup>. Rom på 150–250 m<sup>2</sup> gir gode muligheter for mye aktivitet.

## **SERVICEROM FOR AKTIVITETENE**

### **Garderober**

Som en hovedregel bør det være to garderober med dusjrom til hver stor salenhet. For en vanlig lagsgarderober bør det beregnes 1–1,2 m<sup>2</sup> pr. person, minimum 20 m<sup>2</sup>. Minimum to garderober, én for hvert kjønn, skal være tilpasset brukere i rullestol. Det skal være direkte tilgang til toalett fra hver garderobe. Toaletter bør ha tilknytning til garderobens inneskoareal. I tillegg skal det normalt være to garderober med dusj og toalett som er beregnet på instruktører, dommere og lærere. Dette vil normalt dekke behovet for en hall med størrelse på en håndballflate. Behovet må imidlertid vurderes i hvert enkelt tilfelle, og det understrekes at idrett og skole ofte vil ha ulike behov for kapasitet og inndeling av garderober. Minimum én av disse garderobene skal være tilpasset brukere i rullestol.

### **Dusjrom**

Det bør være separate dusjrom til hver garderobe. For idrettsbruk bør det beregnes ett dusjhode pr. 4 aktive, og det må legges inn noe tørkeplass med håndkleknagger ved gjennomgang til garderobe. For en vanlig lagsgarderober bør det beregnes 0,8 m<sup>2</sup> pr. person, noe som gir et areal på 10–12 m<sup>2</sup>. For skolebruk kan det være ønskelig med flere dusjhoder og dermed større areal.

### **Lagerrom for idrettsmateriell**

Det bør være et materialrom på minimum 30 m<sup>2</sup> pr. salenhet. Ett av materialrommene bør være på 40 m<sup>2</sup> med en dybde på minimum 5 m. Dette materialrommet skal plasseres i den delen av hallen hvor det største utstyret er planlagt benyttet. Skolenes og idrettslagenes behov for separate materialrom må vurderes nøye. Samlet areal for materialrom til en normalhall skal ikke være mindre enn 100 m<sup>2</sup>. Spesielle behov, som for eksempel plass for lagring og lading av elektriske rullestoler for ballspill, eller spesielt stort behov for lagerplass for bord og stoler, må vurderes å komme i tillegg.

### **Fellesareal og andre bruksområder**

Arealer til andre aktiviteter og funksjoner skal framgå av behovsanalysene og grad av flerfunksjon. Dette må vurderes i forbindelse med utredning av behov og konsept. I det følgende er noen av de mest vanlige funksjonene i en vanlig idrettshall omtalt.

### **Vestibyle**

I et anlegg av noe størrelse bør det være en vestibyle med resepsjon som har en servicefunksjon for brukere som kommer til anlegget. Resepsjonen kan ha ulike funksjoner som f. eks. informasjonssenter, billettsalg, kiosksalg, vaktrom og kontrollrom. Størrelse må vurderes ut fra hvor mange mennesker som forventes å besøke anlegget på en vanlig dag, og hvor mange som ventes å besøke anlegget ved maksimalt store



arrangementer. Det anbefales et areal i vestibyle på 0,2 m<sup>2</sup> pr. tilskuerplass ved arrangementer. Det bør ikke være mindre enn ca. 50 m<sup>2</sup> fri gulvflate. Det anbefales å innrede noen sittegrupper, men ved større arrangementer er «ståbord» mer effektiv utnyttelse av arealene. Det anbefales også å ha et vindfang på ca. 10 m<sup>2</sup> i inngangspartiet. Også i mindre anlegg vil det være behov for å ha en funksjon for kiosksalg. Denne kan gjerne kombineres med vaktfunksjonen. Det må vurderes om det skal være en atskilt resepsjon.

### **Publikumstoiletter**

For publikum i en idrettshall anbefales følgende antall toaletter i forhold til antall personer som forventes å oppholde seg i anlegget:

#### **For menn:**

- 1 WC pr. 200 menn;
- 1 urinal pr. 150 menn;
- 1 vaskeservant pr. 200 menn.

#### **For kvinner:**

- 1 WC pr. 75 kvinner;
- 1 vaskeservant pr. 200 kvinner.

For bevegelseshemmede i rullestol:

- 1 tosidig toalett, ca. 5 m<sup>2</sup>, pr. 15 rullestolbrukere.

Det skal være minimum to toaletter, og ett for bevegelseshemmede i rullestol, alle med vaskeservant.

### **Møterom**

Etter behov anbefales det å sette av plass for møterom, ett med størrelse på f.eks. 30–40 m<sup>2</sup> og ett på 15–20 m<sup>2</sup> til lagsmøter, styremøter og lignende. Møterommene bør planlegges for å kunne fungere som sekretariat i forbindelse med arrangementer i anlegget. Dersom hallen brukes i skolesammenheng, bør man vurdere om det er hensiktsmessig at ett rom er på størrelse med et klasserom, ca. 60 m<sup>2</sup>, eventuelt med mulighet for oppdeling med mobile skillevegger. Møterom bør ligge i tilknytning til vestibyleområdet.

### **Sosialt rom**

Det anbefales å etablere et sosialt rom i tilknytning til idrettshaller. Rommet bør være beregnet for åpen sosial aktivitet som ikke nødvendigvis er knyttet opp mot idrettsaktivitetene. Rommet bør ligge i tilknytning til, men adskilt fra, vestibyleområdet, og ha mulighet for servering. Av mulige aktiviteter som rommet bør beregnes på nevnes lagskvelder, skolefritidsordning med mulighet for lekselesing og servering, kursvirksomhet og ungdomsklubb.

### **Personalrom**

Dersom det planlegges for at det skal være fast personell knyttet til driften må arbeidsmiljølovens bestemmelser for slike rom følges. Rommene må dimensjoneres etter driftsopplegget for hallen.

Aktuelle arealer kan være:

- administrasjon og kontor, 10–12 m<sup>2</sup>;
- pauserom, spiserom med minikjøkken, ca. 10 m<sup>2</sup>
- personalgarderobe med dusj og WC ca. 10 m<sup>2</sup>

### **Renholdssentral**

Renholdssentralen bør ligge i direkte tilknytningen til hallen. Størrelse på rommet bør ikke være mindre enn 10 m<sup>2</sup>, med minimum bredde 2 m og takhøyde minimum 2,5 m.

### **Tekniske rom**

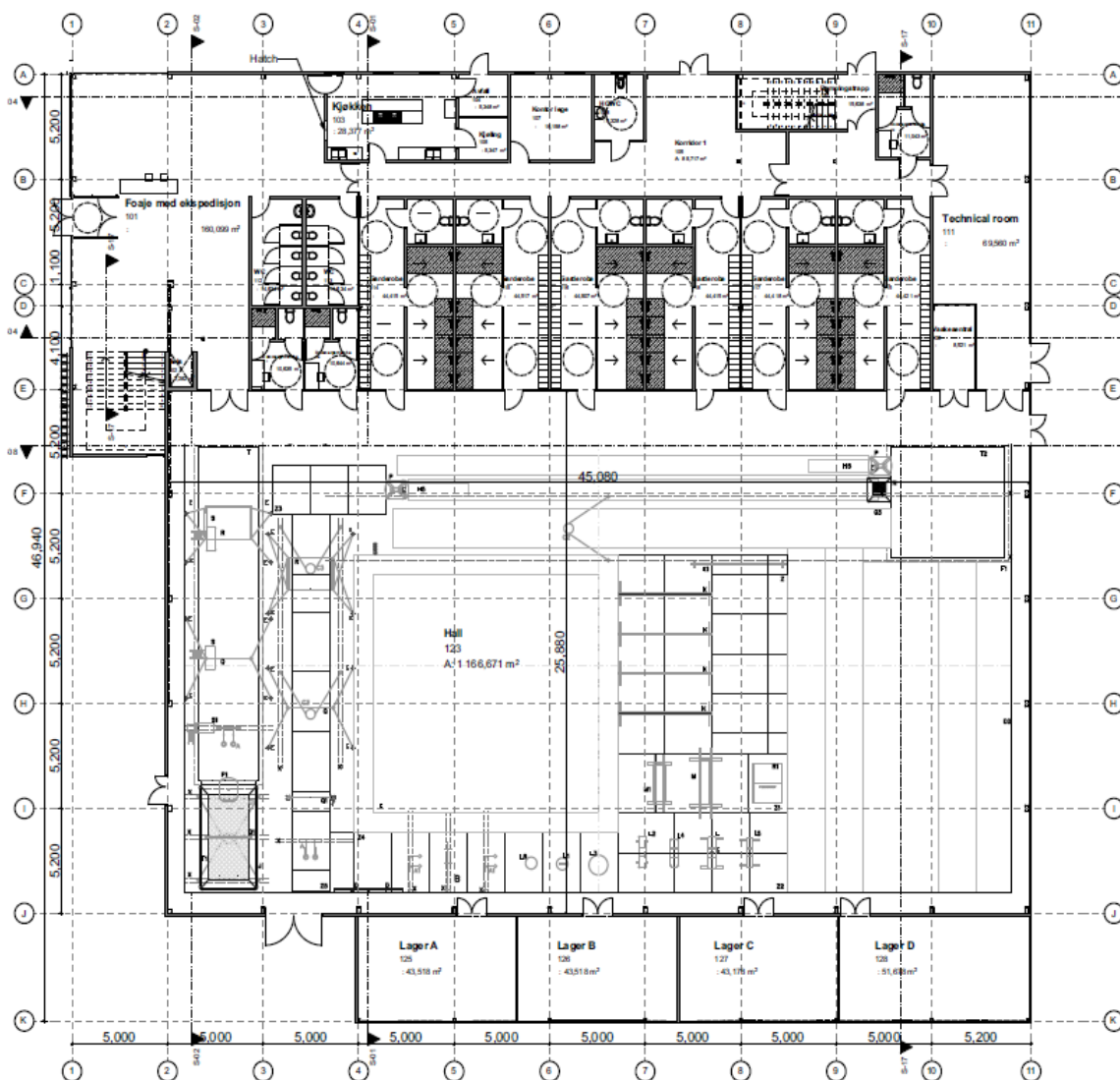
Det må planlegges med tilstrekkelig plass for tekniske anlegg. Særlig ventilasjonsanlegg er arealkrevende, men det må planlegges plass også for elektrotavle, styringssystemer og vannsentral. Til en idrettshall kan det

antydtes et areal på 100–200 m<sup>2</sup>, men fagkonsulenter må vurdere areal og plassering av tekniske rom. Driftspersonell med erfaring fra drift av idrettshaller bør konsulteres.

### Funksjonsskjema og romtilknytning

Det må utarbeides en skjematisk oppstilling av de mest sentrale funksjoner og rom, samt en analyse av romtilknytning og behov for innbyrdes kontakt for hovedfunksjonene. Denne kontaktanalysen kan også inkludere flere rom og funksjoner enn de som er vist på vedlagt tegningsgrunnlag. I en slik analyse er det viktig at driftserfaringer trekkes inn, gjerne også ved å studere eksisterende haller og høste erfaringer fra driftspersonellet der. Ved planlegging av store og komplekse anlegg er det viktig å gjøre en grundig jobb på dette, med henblikk på optimal arealbruk og god funksjonalitet. Dette kan ha stor betydning for investeringsbehov og driftsøkonomi.

#### Eksempeltegning basishall for turn på 25 x 45 m:





## Fremtidsplaner og ønsker for idrettslag og andre i Malvik kommune

### Skolen/Barnehagen, bruk på dagtid.

Malvik kommune har startet forprosjektering av ny skole på Vikhammer. De sees på sambruk og synergieffekter med en eventuell integrering av basishall i dette prosjektet. Basishallen kan tilføre prosjektet areal for fysisk aktivitet, samspill idrett og skole og kulturskolen med lokaler for aktivitet og lagring av utstyr.

Skolen prosjekterer også utenomhus arealer for aktivitet i skolegården. Med et samspill mellom basishall og en eventuell aktivitetspark (Merk tilskuddsordning for nyskapende aktivitetspark) kan dette medføre store besparelser både samfunnsøkonomisk (folkehelseperspektiv) og på investeringskostnader for utenomhusareal.

Malvik kommune utarbeider i disse dager romplan for skolen og dens innhold. Det er da viktig at kommunen vurderer byggekostnader sammen med synergieffekter på kostnader, ved eventuell integrering av basishall.

Malvik vgs. ferdigstilte ny treningshall i 2015, men har behov for økt aktivitetsflate, spesielt vil dette være gjeldende ved etablering av turnlinje ved skolen.

### Kultur-Kulturskolen-Eget dokument overlevert kommunen.

*Innspill innsendt til prosjektgruppa for ny skole.*

### Gymnastikk og turn- **Malvik turn og RG-Hommelvik Turnforening**

#### Arealkrav / planløsning

Gymnastikk og turn har fem konkurransegrener (turn menn, turn kvinner, rytmisk gymnastikk, troppsgymnastikk og gymnastikkhjul) i tillegg til breddeaktiviteter for alle aldersgrupper. Alle grener har spesielle krav til utstyr og anlegg. Alle grenene og tradisjonell gymnastikk kan drives i en normalhall, men for å drive turn er det viktig at følgende festepunkter og fast utstyr finnes i hallen:

- Fester i taket for to sett turnringer (50 cm mellom festene i hvert sett).
- Bomsystem fra taket med svingstang.
- Gulvfester i firkant for dameskranke, svingstang og ringer. Dette krever i alt tolv festepunkter / gulvhylser (400 cm avstand i lengderetningen og 550 cm i bredden).
- Ett gulvfeste for spranghest.
- Ett gulvfeste for bøylehest.
- Ribbevegg med minimum 30 ribber.
- Fast musikkanlegg for trening til musikk.
- Materialrom for lagring av utstyr. Terskelfri adgang for mattetraller og dørhøyde minimum 220 cm (viktig ved lagring av trampoline og dynematte/tjukkas).

Det anbefales at utbygger tar kontakt med lokal gymnastikk- og turnforening for å innhente ytterligere opplysninger og ønsker om hallens utforming, utstyrsbehov og lagringskapasitet for dette. Turngrop under gulvnivå med tilliggende trampoline med hydrauliske lemmer som kan kjøres opp og ned er et eksempel på tilpasning ut fra behov i den lokale turnforening. Vanlig størrelse på en grop er 4 x 6 m. Gropen må være minimum 6 m lang i forhold til retning det skal turnes i. Det er viktig med informasjon fra aktuell leverandør for detaljer om utforming.



## **Gulv**

Gymnastikk- og turnaktiviteter har ingen spesielle krav til gulvet utover de generelle kravene til idrettsgulv, enten det er parkett eller kunststoffdekke. Punkt elastisk gulv er å foretrekke sammenlignet med kombielastisk gulv, fordi apparater som er oppmontert står stødigere på et punkt elastisk gulv. Mange øvelser vil foregå på matter og utstyr som bringes inn og ut av materialrom. Det er imidlertid viktig at det finnes et minimum av gulvfester for apparatene. Det er viktig at disse festene plasseres slik at det muliggjør en sentral plassering av et teppefelt på 14 x 18 m når apparatene er oppmontert.

## **Tak**

For kastøvelser i rytmisk gymnastikk samt øvelser på trampoline og trampett er det viktig at takhøyden økes fra 7 til 9 m.

## **Vegger**

Materialvalg og farger på tak/vegger og gulv har ingen betydning, men av hensyn til rotasjonsøvelser er det viktig med god kontrast mellom vegger og tak. En av veggene bør kunne gi feste og plass for ribbevegg med 30 ribber og eventuelt speil.

## **Belysning**

For gymnastikk og turn er det viktig med god avskjerming av sterke lyskilder da blikket for en stor del er rettet oppover i rotasjonsøvelser og kast og mottak av redskaper.

## **Varme og ventilasjon**

Gymnastikk- og turnøvelser drives ofte i kroppskontakt med gulvflaten og det betyr at gulvet må ha en behagelig temperatur. Romtemperaturen bør ligge mellom 18 og 20 grader.

## **Utstyr**

Som et minimum av løst utstyr for trening, som for øvrig også er anbefalt generelt for idrettshallen, kreves:

- seks benker;
- to trekasser;
- skumapparater: – to skumkasser; – en myk saltoplint; – en voltpute;
- 12 små matter (skolematter), størrelse ca. 1,2 x 2 x 0,035 m);
- fire myke småmatter (med skumgummi), ca. størrelse: 1 x 2 x 0,1 m;
- to dynematter/tjukkaser, minimum 4 x 2 x 0,3 m;
- en trampett med fjærer (må kunne justere vinkel; antall fjærer min. 36);
- to springbrett;
- klassesett med erteposer, gymnastikkballer, hoppetau og rockeringer;
- airtrack (luftbane), anbefalt størrelse: 15 x 2,5 x 0,4 m.

Dersom hallen bygges for konkurranser i en eller flere av grenene i gymnastikk og turn, vil utstyrbehovet øke.





## **Fester for utstyr**

12 gulvfester for turn anbefales (etter tegning), uansett dagens behov, i en idrettshall. Dersom hallen bygges for turnkonkurranser bør det legges ned ett ekstra sett med gulvfester, slik at dameskranke, ringstativ og svingstang kan monteres samtidig.

## **Lagerrom**

Lagerrommet må legges i direkte tilknytning til gulvflaten. Lysåpningen i portåpningen må være størst mulig (minimum 2,20). I lagerrom for utstyr bør det være plass til minimum to dynematter/tjukkaser lagret på høykant, to traller for småmatter, kasser, skumapparater, springbrett og trampett. Ringstativ, skranke- og svingstangholmer etc. bør kunne festes på faste veggkroker. I samråd med lokal gymnastikk- og turnforening bør det også vurderes plass til fem m lang balansebom og trampoline i lagringsposisjon. Normalt vil det også være behov for lagring av lagets private utstyr som tau, baller, erteposer, musikkanlegg osv.

## **Kampidrett- *Malvik Ju jitsu klubb/Malvik Taekwon-do klubb***

### **Generelt om kampidrettsanlegg**

Kampidretter omfatter en rekke ulike aktiviteter som har ulike krav til arealer og underlag. I et idrettshallprosjekt kan et kampidrettsanlegg innarbeides som et anneks som bygges separat, men i tilknytning til idrettshallen, eller det benyttes arealer i idrettshallbygget f.eks. i etasjen over garderobeanlegg eller i en underetasje. Et kampidrettsanlegg kan bygges med ett eller flere kampområder med sikkerhetssone. Områdene kan eventuelt deles med skillevegg. Ved etablering av kampidrettsanneks bør det vurderes hvor stort behovet er for permanent publikumsareal. Kampidrettsanlegget skal inneholde de grunnleggende fasiliteter som kampareal, kontor og lagringsplass. Kostnadskrevende fasiliteter, som garderober med dusj og toalett, benyttes i det anlegget kampidrettsanlegget er tilknyttet. Dette gjøres for å redusere bygge- og driftskostnader samt fremme samhandling mellom idretter. Kampidrettene krever generelt ikke veldig stor takhøyde, 3,5–4 m vil være tilstrekkelig for de fleste aktivitetene til «hverdagsbruk». Størrelse på kampområdet varierer, men for de fleste idrettene ligger det mellom 100 og 150 m<sup>2</sup>.

### **Gulv og matter**

De fleste aktivitetene foregår på matter. De ulike kampidrettene har behov for ulik tykkelse, hardhet og størrelse på matter. Det finnes et utvalg av leverandører og mattetyper: puslematter, judo-/brytematter, dekke til boksing osv. Noen av idrettene kan også gjennomføre aktiviteter uten matter på gulvet. I denne veilederen vil man ikke gå inn på de ulike idrettens mattebehov. Valg av matter må avgjøres lokalt da det avhenger av type idrett og eventuelle kombinasjoner av idretter (samarbeid mellom flere kampidrettsklubber/andre idretter). Er det usikkerhet rundt valg av mattetyper, anbefales det å ta kontakt med respektive forbund. I det omfang det er mulig anbefales det å vurdere utrullbare matter. Det kan redusere oppbevaringsbehov samt korte ned tiden som brukes på å «pusle» matter mellom ulike aktiviteter. Som undergulv anbefales det et robust idrettsgulv som krever lite v



## Fasiliteter

Anlegget kan inneholde følgende fasiliteter avhengig av hvilke idretter det er tiltenkt. Kampidrettsanlegget må tilpasses de lokale forholdene og de behovene idrettene har. Kampidrettsforbundene har i samarbeid med Sletvold arkitekter utarbeidet konsepttegninger for en kampidrettsarena

| <b>Idrett</b>                                                            | <b>Areal kampområde</b> | <b>Sikkerhetssoner</b> | <b>Gulv/matter/utstyr</b> |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|---------------------------|
| Taekwondo<br>Frisparring 20 mm matte<br>Mønster og tradisjonell sparring | 8 x 8 m                 | 1 m                    | 20 mm matte               |
| Taekwondo WTF                                                            | 8 x 8 m                 | 1–2 m                  |                           |
| Ju Jitsu                                                                 | 8 x 8 m                 | 2 m                    |                           |
| Judo                                                                     | 8 x 8 m                 | 2 m                    |                           |

## Andre krav og ønsker utredes i skisseprosjekt

- Vrimleareal/Kafe/kjøkken .....
- Utøverom .....
- Antall tilskuerplasser i hall .....
- Andre utenom sportslige arrangementer .....
- Behov trening/styrkerom .....
- Behov annen aktivitetsflate .....
- Behov lagerplass grupper .....
- Behov klubblokale .....
- Utforming arkitektur/bygningskonstruksjon .....
- Høyder .....
- Tilgjengelighet .....
- Materialer .....
- Akustikk og Lyd .....
- Farger .....
- Belysning .....
- Tekniske anlegg .....
- Hygiene .....
- Sikkerhet .....
- Utomhusanlegg .....
- Drift av anlegget .....



### **Behov andre:**

#### **Malvik Helsesportslag:**

Om idrettsbygget blir utilgjengelig har vi et stort problem. Vi er avhengige av liten gymsal og svømmebasseng og disse må være i samme bygg så vi klarer å opprettholde den kombinasjonen vi har i dag med gymsal 1 time og basseng den påfølgende timen. Splitting av dette er ingen gangbar vei for oss. Ny flerbrukshall hvor disse mulighetene lar seg gjennomføre må på plass om idrettsbygget saneres. Alternativ for oss er eventuelt ytre Malvik samfunnshus med gymsal og basseng. Det forutsettes at og bassenget et i drift.

Mvh Jon Arne Leistad

#### **Hommelvik turnforening**

Til Malvik Idrettsråd

**Hommelvik Turnforening** stiller seg positivt til en etablering av en basishall på Vikhammer i forbindelse med den nye ungdomsskolen.

Turnforeningen er også villig til å se på løsninger der vi kan være med å finansiere hallen.

Med hilsen

Hommelvik Turnforening

Jørn Wilhelmsen

#### **Malvik IL: Se uttalelse s.36**

#### **HIL: se uttalelse s.32-33**

#### **MJJK: Se uttalelse s.34**

#### **MTKD: Se uttalelse s.35**

**VHK** er udelt positiv til ny basishall. Dette vil gjøre hallsituasjonen bedre for idretten i Malvik, og dette gagnar også håndball.. Er dog litt i stuss om hvem som vil stå som 'eier' av hallen? Regner med at uansett finansiering fra private så vil alle – eller deler av – timene, fordeles via kommunen?

Vi har noen innspill: Deler av ny hall bør merkes opp som minihåndball-bane (1 eller 2), samt mulighet til å plassere minihåndballmål der. Det bør også lages mulighet for basket – på 'kortbane'. Dette vil gjøre bruksområdet til en slik hall større, slik at denne hallen også kan ta av for kapasitetsproblemer i Malvik og Sveberghallen (både trening og kampaktivitet) ved behov.

#### **Skole fau:**

#### **Malvik vgs:**

Malvik videregående skole støtter idrettens ønske om basishall på Vikhammer.

Skolen diskuterer et tilbud om toppidrett turn som programfag for idrettselevne våre, og byggingen av en basishall vil bety bedre hallkapasitet og større mulighet for oss også til å opprette et slikt tilbud.

Med vennlig hilsen

Sigrid Marumrud



SØR-TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE

### Foreløpig finansieringsplan/forenklet kostnadsoverslag.

Det er benyttet erfaringstall fra lignende prosjekter. Det gjøres oppmerksom på at ingen anbud er innhentet. Investeringsbeløp vil være tilnærmet realistisk, men noen avvik vil kunne forekomme. Idretten ønsker å delta på en delfinansiering av prosjektet ved et samarbeid om integrering av Basishall med tilstøtende areal i prosjekt ny ung. Skole på Vikhammer.

| Investering eks mva.                                  | Estimert pr.01.02.2017 |
|-------------------------------------------------------|------------------------|
| Opparbeiding tomt inkl. sikre tilstrekkelig drenering | 800 000                |
| Utgraving grøft til ringmur (stipulert)               | 70 000                 |
| Oppfylling masse rundt ringmur                        | 120 000                |
| Ringmur/Fundamentering                                | 600 000                |
| Påfyll sand/grus                                      | 60 000                 |
| Div. arbeid avretting komprimering                    | 100 000                |
| Transport hallelementer                               | 500 000                |
| Varme/LYS                                             | 850 000                |
| <b>SUM</b>                                            | <b>3 100 000</b>       |

| 1 etasje 1800m <sup>2</sup>                                                           | Estimert pr.01.02.2017 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Turnhall 23m x 44m x 9m=1012m <sup>2</sup>                                            |                        |
| Lager 5x5m x 45m=225m <sup>2</sup>                                                    |                        |
| Dekke m turngrop                                                                      |                        |
| Garderober                                                                            |                        |
| Foaje                                                                                 |                        |
| Kontor                                                                                |                        |
| Aktivitetsrom                                                                         |                        |
| 2 etasje 500m <sup>2</sup>                                                            | Estimert pr.01.02.2017 |
| Tribune (200-300 personer)                                                            |                        |
| Møterom                                                                               |                        |
| 2 stk. styrkerom                                                                      |                        |
| Teknisk rom                                                                           |                        |
| Modul for kampsport (vegg i vegg med hoved-hall)<br>10m x 28m x 5m=280 m <sup>2</sup> |                        |
| Kampsportflate 10m x 15,5m x 5m= 155m <sup>2</sup>                                    |                        |
| Garderober/Kontorer 10m x 12,6m x 5m= 126m <sup>2</sup>                               |                        |
| <b>SUM eks mva(estimat MSO-sport AS 26.01.2017)</b>                                   | <b>35 000 000</b>      |
|                                                                                       |                        |
| <b>Grunnarbeid/opparbeiding</b>                                                       | <b>3 100 000</b>       |
| <b>Reserver og marginer 15%</b>                                                       | <b>3 810 000</b>       |
| <b>Estimert byggekostnad pr.26.01.2017</b>                                            | <b>41 910 000</b>      |



#### Tilskudd:

| Beskrivelse                                                              | Tilskudd maks beløp     |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Basishall 2, 25m x 30mx7m                                                | 6 000 000               |
| Turnhall 25mx 45mx9m Permanent fastmontert utstyr for turn (Må vurderes) | 9 000 000               |
| Nedfelt hoppegrop (utenfor aktivitetsflate)                              | 500 000                 |
| Aktivitetsal 1 min.150m2 med 4 m takhøyde                                | 700 000                 |
| Styrketreningsrom min. 60m2 1                                            | 300 000                 |
| Styrketreningsrom min. 60m2 2                                            | 300 000                 |
| Garderobesett ett sett min 70m2 og 2,5m takhøyde                         | 500 000                 |
| Garderobesett ett sett min 70m2 og 2,5m takhøyde                         | 500 000                 |
| Klubblokaler                                                             | 500 000                 |
| Sosialt rom min 100m2 2,5 m takhøyde                                     | 500 000                 |
| Lager min 50m2                                                           | 500 000                 |
| SUM TILSKUDD PR. 19.10.2017                                              | 10 300 000 (13 300 000) |

#### Delfinansiering idrettslag (ikke bekreftet, avklares snarest):

| Idrettslag             | Sum          |
|------------------------|--------------|
| Malvik turn og RG      | 1-2 000 000? |
| Hommelvik Turnforening | 1 000 000?   |
| Malvik IL              | ?            |
| Hommelvik IL           | ?            |
| Malvik Taekwondo       | ?            |
| Malvik jujitsu         | ?            |
| Andre                  | ?            |
| SUM                    | 3 000 000?   |

#### Estimert kostnadsoversikt:

| Post                                                       | Sum         |
|------------------------------------------------------------|-------------|
| Estimat MSO-sport og invest AS 26.01.2017, Bygg            | -35 000 000 |
| Estimat grunnarbeid                                        | -3 100 000  |
| Marginer 15%                                               | -3 810 000  |
| Spillemidler                                               | +13 300 000 |
| Delfinansiering idrett                                     | +3 000 000? |
| Sum kommunal finansiering                                  | 25 610 000  |
| Nytenkende aktivitetspark (post reduseres i skoleprosjekt) | -4 000 000  |
| Estimert Sum                                               | 21 610 000  |

## Plan for drift og vedlikehold.

### Driftsmodell:

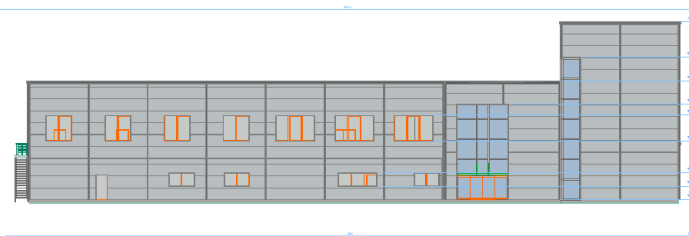
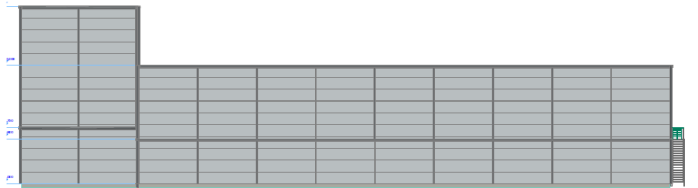
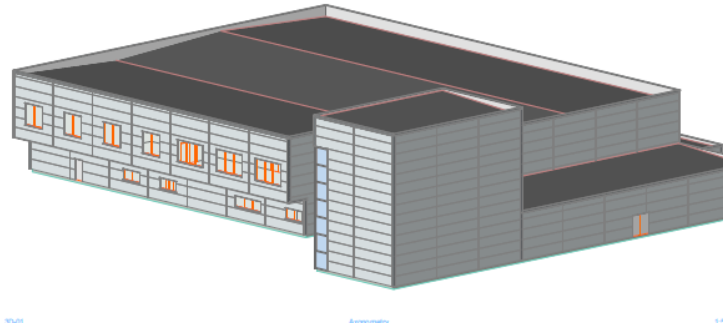
1. Kommunen investerer og drifter hallen
2. Kommunen investerer, men drift overlates til idretten
- 3. Kommunen investerer sammen idretten, men overlater drift til idretten**
4. Idretten investerer og drifter sitt eget anlegg med kommunal garanti
5. Idretten investerer og drifter sitt eget anlegg u/kommunal garanti

Idretten ønsker en driftsmodell basert på tilsynsordning med lettere driftsoppgaver som renhold, vedlikehold og tilsyn. Trondheim kommune har siden 2013 gjennomført flere typer avtaler med frivilligheten som driver av egne og kommunale idrettsanlegg. Dette på forskjellige nivå med store positive effekter med tanke på FDV. Eventuelle avtaler må utredes og vurderes i senere deler i prosjektet. Malvik turn og RG ser for seg en modell hvor de kan etablere en driftsordning med dag, kveld og helgetilsyn av basishallen. Finansiering av denne ordningen baseres på kommunalt driftstilskudd, sammen med leieinntekter. Klubben vil også utrede en driftsmodell som ser på de muligheter som kan bidra til et sunt driftsbudsjett. Tilsynet på kveld og helg vil klubben basere på et eget vaktkorps bestående av foreldre, trenere og utøvere over 18 år. Denne modellen krever et godt samarbeid med Malvik kommune for utarbeidelse av en ROS-analyse.

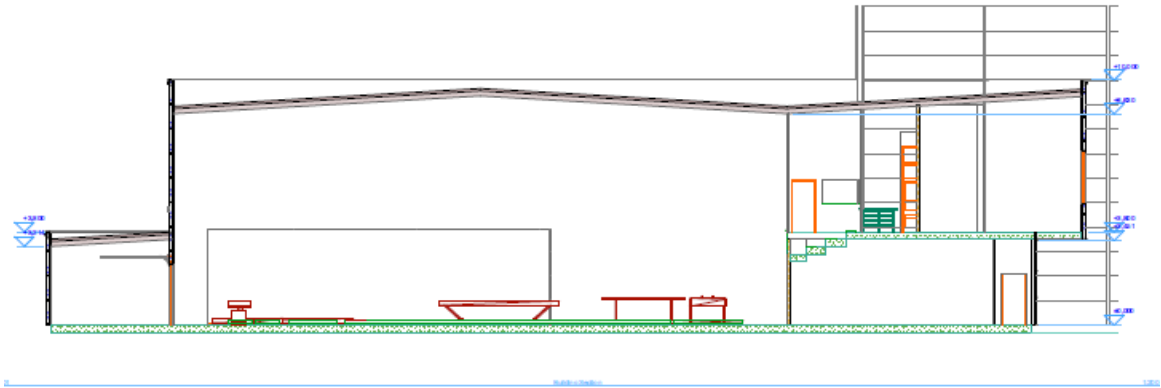


## Plantegninger Basishall

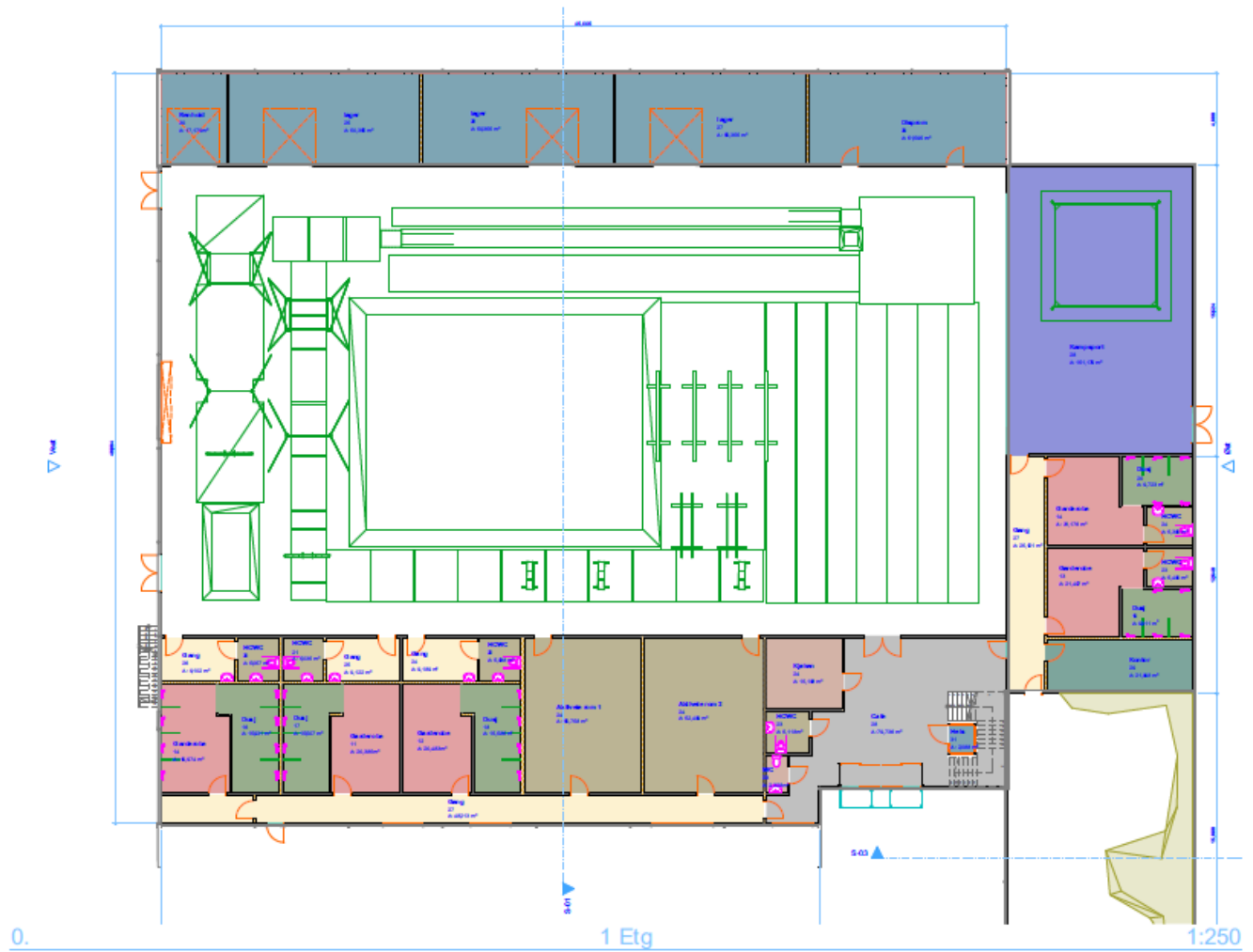
### Fasade:



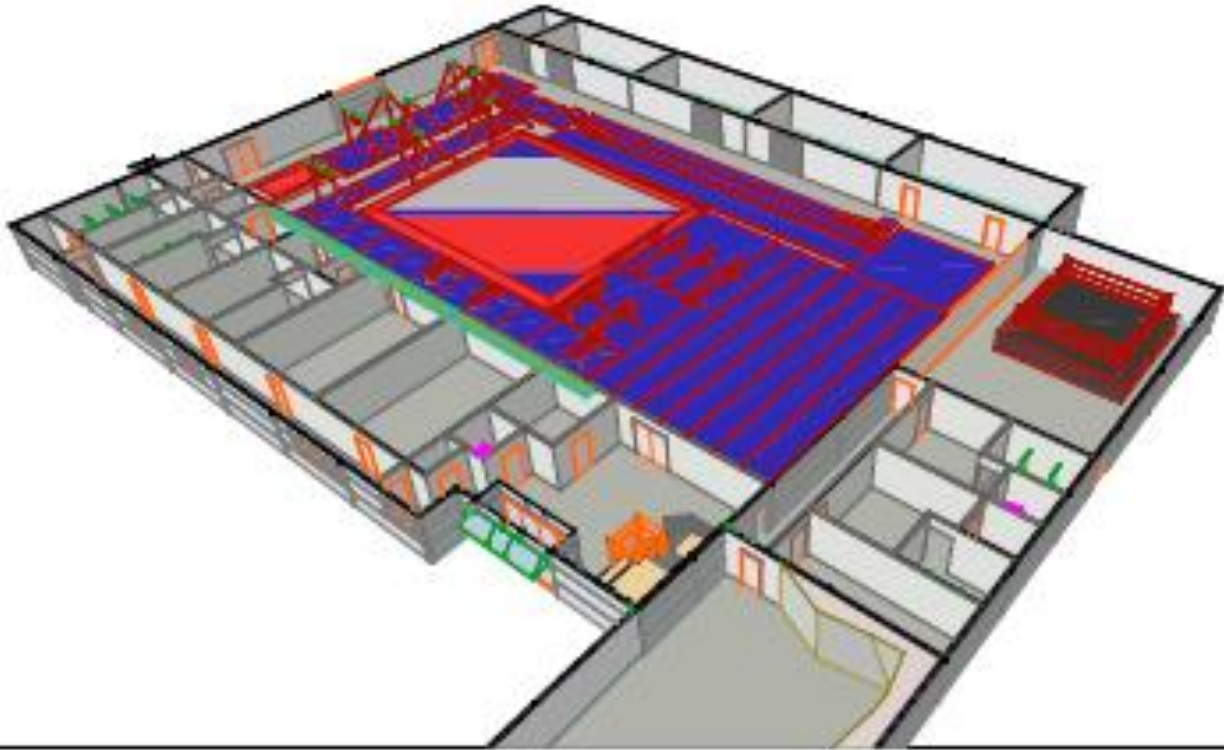
**Snitt Basishall:**



## Plan 1etasje:

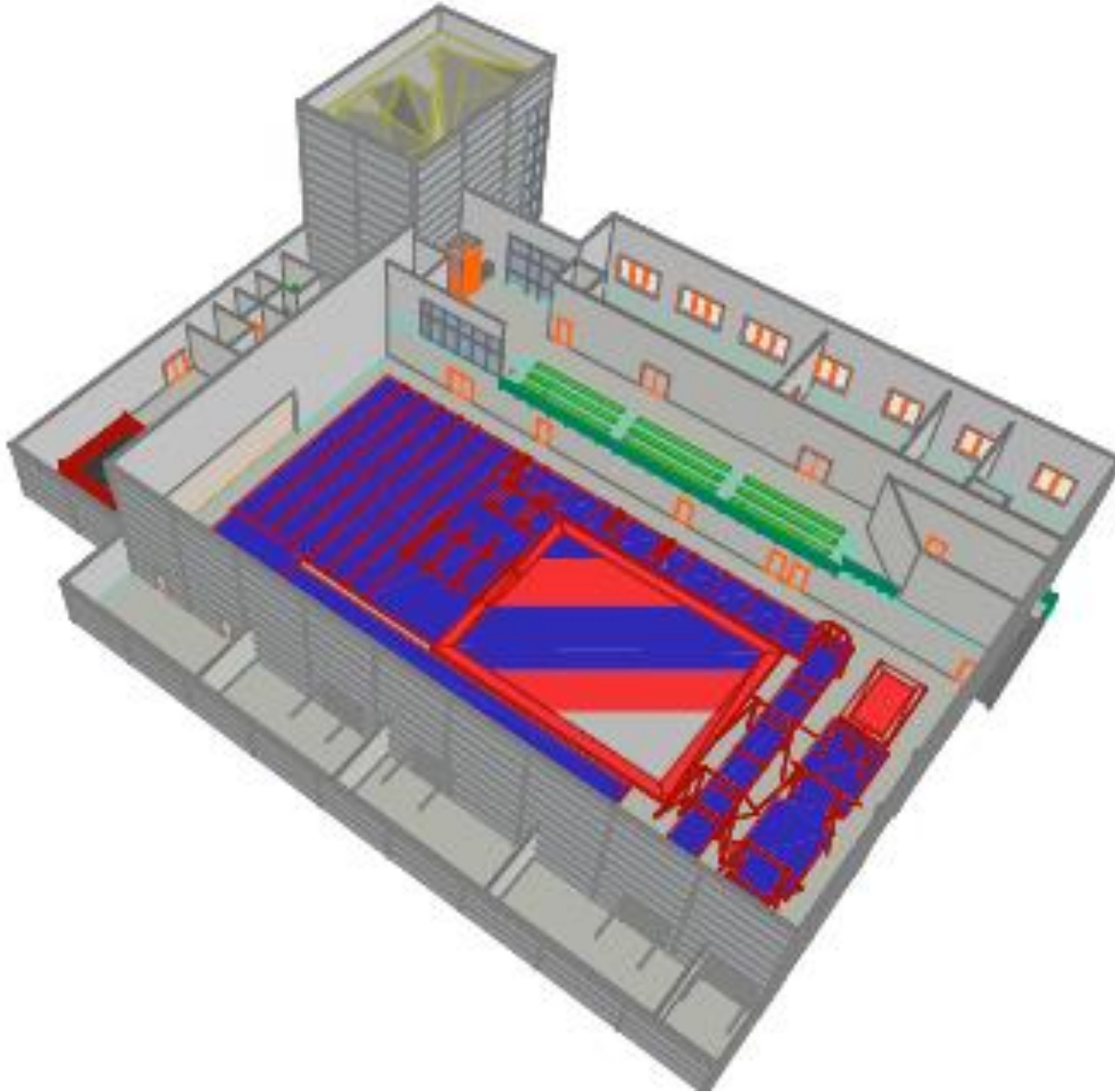


**Snitt plan 1etasje 3D:**





**Snitt plan 2etasje 3D:**





## **Merknader:**

### **Valg som må tas:**

1. **Idretten må løse sine behov og investeringsmuligheter.**
2. **Kommunen bygger skole uten å dekke idrettens behov.**
3. **Kommunen bygger skole med basishall for å dekke idretten og andre behov.**
4. **Kommunen investerer sammen idretten for å dekke kommende behov.**

Det må avklares før vedtak om bygging av Ny basishall ved ny skole på Vikhammer fattes, at kommunen setter seg ned for å gjøre en grundig analyse basert på behovsanalyse, sikre drift sammen idrett samt utarbeidelse av forpliktelse for oppnåelse av positiv drift og utvikling for en Campus tanke ved Vikhammer skole.

## **Uttalelser:**

**Fra:** Anne Rossbach Hammer <[aross@statoil.com](mailto:aross@statoil.com)>

**Dato:** 3. november 2017 kl. 10:47:59 CET

**Til:** "arkfr@me.com" <[arkfr@me.com](mailto:arkfr@me.com)>

**Kopi:** Stine Dahlen-Kvalvaag <[stinedakva@gmail.com](mailto:stinedakva@gmail.com)>

**Emne:** Innspill fra HIL angående ny basishall på Vikhammer

Hei

Her kommer HIL sitt innspill i forhold til ny basishall på Vikhammer:

Hommelvik Idrettslag består av følgende fire sær idretter: Friidrett, Ski, Håndball og Fotball.

Behovet vi har, og evt kommer til å få, i hall ligger i:

- Basistrening
- Håndballtreninger
- Innendørs fotballtrening/Futsal

Den typen basis trening vi snakker om her, utføres like godt i tradisjonell hall som i basishall. Vi ser ikke umiddelbart at en basishall på Vikhammer kan endre radikalt på vår hallkapasitet, selv om en slik basishall kanskje vil kunne frigjøre noe kapasitet i Sveberghallen og Idrettsbygget. På bakgrunn av dette mener vi at HIL sitt behov for hall dekkes best gjennom ny Hommelvik Idrettshall

Hommelvik Idrettslag er redd for at vedtak om en ny basishall på Vikhammer med kommunal støtte vil skyve planer for ny Hommelvik Hall ytterligere flere år frem i tid.

I Hommelvik Idrettslag har vi en driftsmodell som gjør at hovedlaget ikke sitter på større midler. Midlene som kommer inn til laget fordeles på sær idrettene. Det er sjelden og aldri hovedlaget som fremmer og driver frem



utbygging av idrettsanlegg. Dette er det i all hovedsak særidrettene som gjør, med evt støtte fra hovedlaget. Driftsmodell i idrettslaget og vurderinger rundt hvordan ny basishall gagnar Hommelvik Idrettslag, gjør det vanskelig for Hommelvik Idrettslag å støtte ny basishall på Vikhammer økonomisk.

#### Konklusjon:

- Hommelvik Idrettslag ser nytten av ny basishall på Vikhammer i forhold til totalbehovet for idretten i Malvik.
- Vi ser imidlertid ikke at ny basishall på Vikhammer dekker Hommelvik Idrettslag sitt hall behov.
- Vi er redde for at ny basishall på Vikhammer forskyver et evt kommunalt vedtak om, og støtte til, ny idrettshall i Hommelvik.
- Med bakgrunn i overliggende punkter ser vi ikke at Hommelvik Idrettslag har mulighet til å støtte prosjektet økonomisk.
- Ny idrettshall i Hommelvik vil dermed være det prosjektet Hommelvik Idrettslag ønsker å ha fokus på fremover, dette er vedtaksført i Hommelvik IL

Best regards,

**Anne Rossbach Hammer**

Hommelvik Idrettslag

m: +47 90952317

e: [aross@statoil.com](mailto:aross@statoil.com)





**Fra:** "Malvik jujitsu klubb S..." (via Google Dokumenter)" <mjjk.styreleder@gmail.com>

**Dato:** 6. november 2017 kl. 21:12:00 CET

**Til:** arkfr@me.com

**Emne:** Innstilling til bygging av basishall på Vikhammer

**Svar til:** "Malvik jujitsu klubb S..." <mjjk.styreleder@gmail.com>

Malvik jujitsu klubb Styreleder har lagt ved følgende dokument:



Innstilling til bygging av basishall på Vikhammer

Etter et fellesmøte vi holdt for våre medlemmer i kveld kommer vi med denne innstillingen til bygging av basishall på Vikhammer. Se vedlegg.

Vi gir full støtte til å gå videre med saken i bygge en basishall.

Dette blir omtrent som svaret jeg ga på hastemøte hos dere. Vi ønsker å avvente vår direkte støtte, ved å se hva som skjer i Hommelvik. Fleste medlemmer ønsker vårt tilbud skal være der. Likevel ikke lukke noen dører for å bli med. Det er også svært ønskelig med et område der matter kan ligge ut permanent.

Håper dette gir et bra nok svar i dag.

Ved endring eller flere spørsmål ønsker gjerne å bli kontaktet.

mvh

Arne Martinsen  
Styreleder MJJK.

06.11.2017

Innstilling til bygging av basishall på Vikhammer

Malvik Ju Jitsu gjennomførte fellesmøte for medlemmer og foresatte mandag 06.11.17 for å diskutere klubbens innstilling til bygging av basishall på Vikhammer.

Styret for klubben fulgte opp med styremøte i etterkant av fellesmøtet.

Malvik Ju Jitsu klubb støtter bygging av basishall på Vikhammer, men ønsker pr. i dag ikke å gå inn med økonomiske midler. Inntil videre ønsker klubben å forbli lokalisert i Hommelvik.

Klubben ønsker å drøfte alternative løsninger for tilsvarende tilbud for klubben i Hommelvik.

Med hilsen

Malvik Ju Jitsu

Arne Martinsen, Styreleder

Vibeke Wågheim, Nestleder styret



## **Hallbehov og dagens situasjon. Malvik Taekwon-Do klubb**

Malvik Taekwon-Do klubb har i 2017 vært i ekstrem vekst. Vi hadde under 30 aktive medlemmer i desember 2016 og er nå oppe i 122 aktive medlemmer. Grunnen til årets store vekst er at vi avsluttet det kommunale leieforholdet ved Hommelvik Ungdomsskole. Grunnen til dette var lite og ugunstig tildelt treningstid noe klubben har hatt som utfordring i alle år. Det er for få treningsflater tilgjengelig noe som rammer vår klubb hardt. Vekst potensialet for Taekwon-Do er meget sterkt, men umulig dersom vi ikke får tildelt nok og gunstig treningstid. Vi har da i 2017 brukt egne midler og leier lokaler hos treningssenteret Malvik Sport og Trim. Dette medfører at vi måtte nesten triple medlemskontingenten for å få det økonomiske til å gå rundt. Vi har til tross for dette fått svært økt medlemsvekst, men ønsker å støtte Malvik Idrettsråd i å bygge en basishall som vi også kunne ha benyttet oss av. Dette vil gi større mangfold og økt idrettslig tilbud for barn og ungdom i Malvik kommune. Vi er også svært opptatt av at medlemskontingent i en idrettsklubb bør være så lav som mulig. Da vil flere barn og ungdom kunne dra nytte av idretten og ikke havne i en posisjon der foreldrene ikke kan la barna delta av økonomiske grunner. Skal dette være mulig for en idrett som oss trenger vi lave kostnader i forhold til halleie noe en basishall kan være med på å innfri.

Vennlig hilsen

Gunnar Rugsveen

Daglig leder

Malvik Taekwon-Do klubb



## Basishall – Svar på spørsmål fra MIL

\* Hva betyr en basishall for HELE kommunen, og er det ønske, vilje samt mulighet for frivilligheten/ idretten være med på en delfinansiering sammen kommunen for et slikt anlegg.

En Basishall antas å ha svært stor betydning for utvidelse av bredden i idrettstilbudet og folkehelse tilbudet i Malvik kommune. Tradisjonelle idrettshaller er stort sett egnet til ballspill, og åpner i begrenset grad for andre idretter. I MIL opplever vi økende interesse for halvorganiserte/uorganiserte idretter og aktivitetstilbud.

Den store takhøyden i en basishall åpner for gode muligheter for sambruk med f.eks. klatring. Fra andre kommuner (f.eks Steinkjer) er vi i MIL kjent med at avanserte aktivitetsareal (som turnhall, klatrehaller og annet) utløser en ikke ubetydelig betalingsvilje for fritidsbruk.

Prinsippvedtaket i Malvik kommune om «gratis hall og baneleie», vil etter vårt syn gjøre det utfordrende med alternative betalingsmodeller for et enkeltanlegg. Anleggets kommersielle potensial vil derimot kunne benyttes som bidrag til finansieringen. MIL planlegger oppstart av et SFO tilbud på Vikhammer. For størst mulig variasjon i tilbudet i denne SFO'en, vil det være aktuelt å benytte hallen enkelte dager og tider. MIL sitt SFO tilbud vil i noen grad kunne bidra til kostnadsdekning gjennom å betale leie for den aktuelle bruken. SFO tilbudet vil medføre en eller flere faste ansettelser i MIL. Den aktuelle personalressursen vil etter nærmere avtale kunne utnyttes som et bidrag til driftskonseptet på en måte som kan bety besparelser for den samlede driften av anlegget.

\* campus-tankegang og kanskje knyttes opp mot departementets holdning ifbm. spillemidler.

Med Barneskole, Ungdomsskole, VGS skole med idrettslinje og 4 aktive idrettslag som i dag benytter idrettsanleggene på Vikhammer (MIL, Malvik Turn & RG, VHK og Sveberg idrettslag) er Vikhammer i dag det «idrettslige tyngdepunktet» i kommunen, hvor særlig bredden i idrettstilbudet er stort. Totalt trener 11 ulike sær idretter med utgangspunkt i Vikhammer (Turn, RG, Fotball, Håndball, Innebandy, Bordtennis, Friidrett, Ski, Orientering, Sykkel, Svømming). MIL har også et solid idrettskoletilbud (for «nullte» og første skoletrinn. Samt grenuavhengig basistreningstilbud for 5 – 10 trinn

Dette usedvanlige breie treningstilbudet bør kunne gi tydelig gjenklang også i idrettskontorene i Oslo



\* Støtter Idretten bygging av ny ungdomsskole på grusbanen på Vikhammer dersom idrettsbygg blir prioritert som en del av skoleutbyggingen.

MIL mener grusbanen er uegnet som skoletomt, og har i forbindelse med sentrumsplanen spilt inn at ungdomsskolen bør ligge på nordsiden av gamle E6. Foreslått plassering på grusbanen vil dessuten gi en uheldig splitting av idrettsarealet som i dag har en tydelig samling.

\* Sambruk: dag-, ettermiddag-, kvelds- og helge-tid.

I tillegg til Idrett holder den kommunale kulturskolen, den kommunale ungdomsklubben samt Skolekorpset, Malvik musikklag, Malvik Blandakor, Mandagsklubben, Bridgeklubben og Biblioteket (del av MVS) til i området. Den eksisterende ungdomsskolebygningen er udatert som skolebygning, men store deler av skole vil trolig med svært rimelige midler kunne omdannes til «campus» areal for arrangementer og møter og kulturøvinger gjennom store deler året og døgnet. De gamle ungdomsskolearealene bør dermed kunne integreres med en ny hall plassert mellom ungdomsskolen og Malvikhallen