

Stokkan steinbrudd - Planbestemmelser til reguleringsplan

Gjelder del av eiendommen Stokkan Vestre, gnr. 55 bnr. 2 i Inderøy kommune.

§ 1 Formål

Hensikten med reguleringsplanen er å sikre steinressurser og gi rammer for uttak og drift. Området reguleres til følgende formål (lovhenvisningene gjelder aktuelle bestemmelser i plan- og bygningsloven):

1. Bebyggelse og anlegg (§ 12-5 nr. 1)
 - råstoffutvinning, steinbrudd/masseutak
2. Samferdselsanlegg og infrastruktur (§ 12-5 nr. 2)
 - privat veg
3. Landbruks-, natur- og friluftsmål (§ 12-5 nr. 5)
 - særlige landskapshensyn
 - etterbruk

§ 2 Fellesbestemmelser

1. Dersom det under anleggsarbeider treffes på automatisk fredete kulturminner, eksempelvis i form av helleristninger, brent leire, keramikk, flint, groper med trekull og/eller brent stein etc., skal arbeidet øyeblikkelig stanses og fylkeskonservatoren varsles, jf lov om kulturminner av 9. juli 1978 nr. 50 (Kulturminneloven) § 8. Både tiltakshaver og evt. utførende entreprenør har ansvar for at denne aktsomhets- og varslingsplikten overholdes.
2. Driftsplan
Driftsplan for Stokkan steinbrudd danner grunnlaget for reguleringsplanen. Drift og etterbehandling skal skje som angitt i driftsplanen som er godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning. Driftskonsesjon for uttak ble 11.04.2013 innvilget av Direktoratet for mineralforvaltning..
3. Etterbruk
Når drifta er avsluttet og området er satt i stand i samsvar med reguleringsplan og driftsplan, går hele planområdet over til landbruksformål (skogbruk)
4. Etablering av ny vegetasjon
Ny vegetasjon skal etableres som angitt i driftsplanen.
5. Arbeidet med masseuttak skal foregå innenfor tidsrommet 06.00-23.00 på hverdager. I tilfelle arbeid på lørdag, skal det foregå mellom kl. 09.00 og 18.00. Søndager og andre helligdager skal det ikke være aktivitet i steinbruddet.
6. Driften av masseuttaket skal til enhver tid skje iht. forurensingsforskriften kapittel 30, "Forurensninger fra produksjon av pukk, grus, sand og singel".
7. Støy fra området skal aldri overstige grensene som er fastsatt i forurensningsforskriften § 30-7. Grenseverdier fastsatt i veileder T-1442 «Retningslinjer for behandling av støy i arealplaner» skal legges til grunn. Støy fra steinbruddet skal ikke føre til at noen bebyggelse utenfor planområdet kommer innenfor støysone definert som gul eller rød. Det skal kunne dokumenteres ved målinger at grensekrav overholdes. Støy

fra steinbruddet skal ikke overskride 55 L_{den} , målt eller beregnet som frittfeltsverdi ved mest støyutsatte fasade hos nabo. L_{den} er definert som døgnmiddel. Med impulsstøy eller rentonelyd er grensen 5 dBA lavere. Den strengeste grenseverdien legges til grunn når impulslyd opptrer med i gjennomsnitt mer enn 10 hendelser pr. time. Støy fra sprengninger er unntatt fra kravet om L_{den} -nivå. Sprengninger skal bare skje i tidsrommet mandag til fredag kl. 0700-1600. Naboer skal være varslet om når sprengninger skal finne sted.

8. Utslipp av støv skal ikke overstige grensen som er fastsatt i forurensningsforskriften § 30-5.
9. For å sikre at kravene i forurensningsforskriften § 30-6 overholdes og for å hindre avrenning til Letneselva, anlegges fangdam for sedimentering av finstoff.
10. Masser som bringes til området for deponering må ikke inneholde planteskadegjørere, jf. pkt. 3.3.4 i planbeskrivelsen.

§ 3 Anleggsområde og infrastruktur

1. Steinbrudd/masseuttak

I området kan det drives uttak og knusing av stein samt lagring av ferdigvare. Uttaket skal skje som vist i driftsplanen. Inngrepene skal ligge innenfor formålsgrænse mot LNF-område, og ikke under det kotenivå 80, jf. terrengprofil (vedlegg til driftsplan).

2. Deponi

Grenser mellom område avsatt til steinbrudd/masseuttak og område for deponi er markert i kartskisse som er vedlagt reguleringsplanen. Deponering innenfor masseuttaksområdet kan først skje når og der mineralske ressurser er ferdig utdrevet.

I første omgang vil det være området nord for masseuttaket som benyttes til deponering av rene jord- og steinmasser. Avskoging og deponering vest for steinbruddet vil først bli aktuelt om mange år.

3. Adkomstveg

Vegen steinbruddet ble anlagt i 1992. Denne vegen vil også være adkomst til deponi nord for bruddet. Adkomst til fremtidig deponi vest for bruddet, vil være gammel eksisterende avlings-/skogsvei.

§ 4 Etterbruk

Etter avsluttet drift av steinbruddet, skal bruddsålen påføres overskuddsmasse/jord, bruddkanten trappes og påføres avdekkingsmasser. Deponiet dekkes med tilstrekkelig jordsmonn. Det plantes gran og hele arealet blir igjen skogsmark.

§ 5 Hensynssoner

1. Frisiktsone ved avkjørsel skal være fri for sikthindringer høyere enn 50 cm over tilstøtende veiers nivå.
2. Høyspentledning er markert som fareområde i reguleringsplanen. Ledningseier må kontaktes før maskiner brukes i eller langs regulert fareområde, dvs nærmere enn 30 meter fra høyspentledningen. Regulert fareområde utgår automatisk dersom høyspentledningen flyttes ut av planområdet.

§ 6 Rekkefølgebestemmelser

1. Stokkan kultursti krysser planområdet i nordre ende. Før nytt areal tas i bruk til deponi, skal grunneier sørge for omlegging av den aktuelle delen av kulturstien.
2. Grensen for planområdet følger fylkesvei 6938. Det gjennomføres tiltak for mer oversiktlig avkjørsel, men ellers beholdes området mellom masseuttak og veien uendret, og vil i driftsperioden danne naturlig skjerming mot vei og grendehus. Når driften avsluttes, og uttaksområdet klargjøres for etterbruk, ”avrundes” kanten mot veien.
3. Etter avsluttet drift av steinbruddet, skal bruddsålen påføres overskuddsmasse/jord, bruddkanten trappes og påføres avdekkingsmasser. Deponiet dekkes med tilstrekkelig jordsmonn. Det plantes gran og hele arealet blir igjen skogsmark.