



Arkiv: FE-144
JournalpostID: 24/5668
Saksbehandler: Cissel Samuelsen
Dato: 11.06.2024

Saksframlegg

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
46/24	Kommunestyret	20.06.2024

Boligpolitisk plan 2024-2030 - planforslag**Kommunedirektørens innstilling**

1. Kommunestyret godkjenner forslag til boligpolitisk plan 2024-2030.
2. Planen legges ut på offentlig høring med høringsfrist 1.9.24.

Vurdering

Arbeidsgruppa for utarbeidelse av boligpolitisk plan anser forslaget som nå legges fram som dekkende for vedtatt mandat.

Planforslaget foreslås lagt ut på høring med lang høringsfrist på grunn av sommerferien. Det legges opp til at planen vedtas i kommunestyret i oktober.

Kommunestyret 20.06.2024:**Behandling:****Votering:**

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

KS- 46/24 Vedtak:

1. Kommunestyret godkjenner forslag til boligpolitisk plan 2024-2030.
2. Planen legges ut på offentlig høring med høringsfrist 1.9.24.

Sakstekst

Kommunestyret har i forrige valgperiodes planstrategi vedtatt at boligpolitisk plan skal utarbeides som en temaplan. Formannskapet vedtok i sak 2/23 mandat for utarbeidelse av planen:

1. På bakgrunn av nasjonale strategier og lokale føringer i kommuneplanens samfunnsdel utarbeides en boligpolitisk plan som skal endelig vedtas i kommunestyret i inneværende kommunestyreperiode. Den boligpolitiske planen skal ha følgende tre hovedområder: generell boligutvikling, boligsosialt arbeid og forvaltning/drift.
2. Arbeidet med den boligpolitiske planen ledes og gjennomføres av ei bredt sammensatt gruppe: to

politikere (Ørjan Albrigtsen og Line I.N. Eliassen), kommunedirektør, boligforvalter, folkehelsekoordinator, ergoterapeut/hverdagsrehabilitering, representant fra NAV, representant fra eldrerådet Kolbein Simonsen og representant fra ungdomsrådet (navn uavklart)

3. Siden boligpolitisk plan ikke er en kommunedelplan, gjennomføres arbeidet uten at det utformes planprogram. Arbeidsgruppa har ansvar for medvirkning underveis i prosessen og at planforslag gis tilstrekkelig tid for høringer.

Arbeidsgruppa har hatt jevnlig møter for å drøfte tema og problemstillinger knytta til de 3 hovedområdene i planen: Generell boligutvikling, boligsosiale perspektiv og forvaltning og drift. Sistnevnte område har også vært gjenstand for en forvaltningsrevisjon. Denne ble lagt fram for kommunestyret 22. mai (sak 28/24). Innhold og resultat fra rapporten er implementert i planens kap.4.

Parallelt med utarbeidelsen av boligpolitisk plan har Nord-Troms Plan og Eiendom leda en politisk og administrativ prosess med ny kommuneplanens samfunnsdel. Bolig er ett av satsingsområdene også her. Samfunnsdelen gir overordna føringer og strategier, mens den boligpolitiske handlingsplanen skal konkretisere tiltak.

Medvirkning: Arbeidsgruppa har vært bredt sammensatt for å sikre både faglig og politisk forankring. I tillegg er det kjørt innspillsmøte med formannskap, eldreråd og råd for personer med funksjonsnedsettelse. Temaet har også vært drøfta i ungdomsrådet. Våren 2023 ble det gjennomført en boligundersøkelse med i alt 285 respondenter. Undersøkelsen gir noen pekepinner på hva innbyggerne ser for seg mht eget boligbehov framover. Kommunedirektøren anser at medvirkninga har vært tilstrekkelig ivaretatt. Når planforslaget nå legges ut, er det mulighet for ytterligere å påvirke innholdet og prioriteringene i planen.

Vedlegg:

Boligpolitisk plan

Sammendrag boligundersøkelsen