



Deres ref.

Vår ref.  
26/34 - 2

Saksbehandler  
Øystein Solaas

Dato  
27.01.2026

## Høringsbrev - forslag til unntak fra tidsfrist i oppmålingssaker

### Bakgrunn for saken

Forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften) gir bestemmelser om matrikkelarbeid og føring av eiendomsdata i matrikkelen. I henhold til Matrikkelforskriften § 18 første ledd skal kommunen gjennomføre oppmålingsforretningen og fullføre matrikkelføringen innen 16 uker.

I andre ledd er det egne regler om når tidsfristen ikke løper:

«Når det er nødvendig med tillatelse etter plan- og bygningsloven eller seksjoneringsvedtak for å få saken matrikkelført, løper ikke fristen før tillatelsen eller vedtaket foreligger. Fristen forlenges for den tiden som går med til tinglysing og supplering av opplysninger fra rekvirenten. Fristene løper ikke når føringen blir påklaget eller når føringen er avhengig av avgjørelse i klagesak. Dersom kommunen har sendt krav om forskuddspliktig gebyr, løper ikke fristen så lenge dette ikke er betalt.»

Dersom kommunen oversitter fristen, skal gebyret for oppmålingsforretningen og matrikkelføringen avkortes med en tredjedel. Dersom kommunen oversitter fristen med ytterligere to måneder, skal gebyret avkortes med ytterligere en tredjedel. Ifølge punkt 3 i samme paragraf kan kommunen i egen forskrift vedta at fristen ikke løper i en bestemt tid om vinteren.

For å unngå å komme i den situasjonen at gebyret avkortes på grunn av vinteren som hindrer oppmålingsarbeid, foreslås det at kommunen vedtar en forskrift for at fristen ikke skal løpe i perioden 1. oktober til 1. mai.

### Formannskapetets behandling

Formannskapet vedtok i sitt møte den 27.1.2026 å legge forslaget til forskrift ut på høring, med høringsfrist 2 måneder.

### Høringsfrist

Frist for å komme med høringsinnspill er **27.3.2026**.

### Høringsinnspill sendes:

Nordkapp kommune, postboks 403, 9750 Honningsvåg,  
eller på e-post til  
postmottak@nordkapp.kommune.no.

Med hilsen

Øystein Solaas  
Kommunalsjef

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur*

Vedlegg

Forskrift om unntatt frist i oppmålingssaker.

Forskrift om unntak fra tidsfrist i oppmålingssaker - høringsutkast